Приложение 3

к Порядку

составления и утверждения

отчета о результатах

деятельности муниципального

учреждения города Перми

и об использовании закрепленного

за ним муниципального имущества

УТВЕРЖДЕН

Директор МКУ «СМИ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Р. Хайдаров

Отчет

о деятельности муниципального казенного учреждения города Перми

**«Содержание муниципального имущества»**

за период с 2012г. по 2013г.

(по состоянию на 1 января 2014 года)

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Сведения об учреждении

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Муниципальное казенное учреждение «Содержание муниципального имущества» |
| Сокращенное наименование | МКУ «СМИ» |
| Юридический адрес | 614000, г. Пермь, ул. Н.Островского,27 |
| Фактический адрес | 614000, г. Пермь,  ул. Н.Островского,27 |
| Телефон/факс/электронная почта | (342) 217 11 24 smi@smi.perm.ru |
| Ф.И.О. руководителя, телефон | Директор  Хайдаров Ильдар Рафакович, 217 11 24 |
| Свидетельство о государственной регистрации  (номер, дата выдачи, срок действия) | Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 20.11.2008 серия 59 №003955472 |
| Лицензия (номер, дата выдачи, срок действия) | - |
| Свидетельство об аккредитации (номер, дата  выдачи, срок действия) | - |

1.2. Виды деятельности, осуществляемые учреждением

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Виды деятельности учреждения | Основание (перечень  разрешительных документов,  на основании которых  учреждение осуществляет  деятельность, с указанием  номеров, даты выдачи  и срока действия) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Основные виды деятельности : |  |
| 1.1 | Учет муниципального движимого и недвижимого имуществ | Устав от 15.12.2011 |
| 1.2 | Техническое и документальное сопровождение процедуры приема – передачи муниципального движимого и недвижимого имущества в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключенным Учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.3 | Контроль за эффективным использованием муниципального движимого и недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключаемым учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.4 | Осуществление функций заказчика работ по содержанию, техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонту муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.5 | Организация предоставления коммунальных и эксплуатационных услуг пользователям муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с Учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.6 | Обеспечение сохранности невостребованного (не переданного в пользование) муниципального движимого и недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.7 | Организация проведения технической инвентаризации муниципального недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.8 | Выполнение мероприятий по гражданской обороне в соответствии с действующим законодательством РФ и правовыми актами администрации г. Перми и Пермского края | Устав от 15.12.2011 |
| 2 | Виды деятельности, не являющиеся основными | - |

1.3. Функции, осуществляемые учреждением

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование функций | Количество штатных  единиц, шт. | | Доля бюджета учреждения,  расходующаяся на  осуществление функций, % | |
| 2012г. | 2013г. | 2012г. | 2013г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Профильные функции | 55 | 55 | 100 | 100 |
| 2 | Непрофильные функции | - | - | - | - |

1.4. Перечень услуг (работ), оказываемых учреждением

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование услуги (работы) | 2012г. | 2013г. | Категория  потребителей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Муниципальные услуги (работы), оказываемые  потребителям в соответствии с  муниципальным заданием [<\*>](#Par1768) | - | - |  |
| 2 | Услуги (работы), оказываемые потребителям  за плату | - | - |  |

1.5. Информация о количественном составе, средней заработной плате, квалификации работников учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  показателей | Ед.  изм. | 2012г. | | 2013г. | |
| на начало  отчетного  периода | на конец  отчетного  периода | на начало  отчетного  периода | на конец  отчетного  периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Количество штатных  единиц [<\*>](#Par1808) | штук | 58 | 55 | 55 | 55 |
| 2 | Количество работников  учреждения | человек | 58 | 55 | 55 | 55 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе категорий  (групп) работников  [<\*\*>](#Par1809) |  |  |  |  |  |
| 3 | Квалификация  работников [<\*\*\*>](#Par1810) |  |  |  |  |  |
| 4 | Средняя заработная  плата работников  учреждения | руб. | 20508,19 | 21443,68 | 21443,68 | 24805,97 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе категорий  (групп) работников  [<\*\*>](#Par1809) |  |  |  |  |  |

\* за 2012г. в учреждении сокращено 3 штатных единицы с перераспределением денежных средств на стимулирующие и компенсационные выплаты работникам учреждения (проведена оптимизация численного состава МКУ «СМИ»).

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  показателей | Ед. изм. | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода | Изменение стоимости  нефинансовых  активов, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Балансовая стоимость  нефинансовых активов | тыс.  руб. | 10261,20 | 11619,20 | 13 |
| 2 | Остаточная стоимость  нефинансовых активов | тыс.  руб. | 6378,50 | 6572,20 | 3 |

2.2. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед. изм. | 2012г. | 2013г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Общая сумма выставленных требований в возмещение  ущерба по недостачам и хищениям | тыс. руб. | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 1.1 | материальных ценностей | тыс. руб. | - | - |
| 1.2 | денежных средств | тыс. руб. | - | - |
| 1.3 | от порчи материальных ценностей | тыс. руб. | - | - |

2.3. Изменение дебиторской и кредиторской задолженности в разрезе поступлений (выплат)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  показателей | Ед.  изм. | 2012г. | 2013г | Изменение  суммы  задолженности  относительно  предыдущего  отчетного  года, % | Причины  образования  просроченной  кредиторской  задолженности,  дебиторской  задолженности,  нереальной к  взысканию |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Сумма дебиторской  задолженности | тыс.  руб. | 1183,90 | 3146,00 | 165,73 | x |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | в разрезе поступлений |  | 1070,90 | 743,60 | 30,56 | x |
| 1.2 | в разрезе выплат |  | 113,0 | 2402,40 | 2026,02 | x |
| 2 | Нереальная к  взысканию дебиторская  задолженность | тыс.  руб. | 19,10 | 122,10 | 539,27 |  |
| 3 | Сумма кредиторской  задолженности | тыс.  руб. | -188,00 | -6,50 | 96,54 | x |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе выплат |  | -188,00 | -6,5 | 96,54 | х |
| 4 | Просроченная  кредиторская  задолженность | тыс.  руб. | - | - | - |  |

2.4. Информация о результатах оказания услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед.  изм. | 2012г. | | 2013г. | |
| план | факт | план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Общее количество потребителей,  воспользовавшихся услугами  (работами) учреждения | ед. | - | - | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | бесплатными, из них по видам  услуг (работ) | ед. | - | - | - | - |
| 1.2 | частично платными, из них по  видам услуг (работ) | ед. | - | - | - | - |
| 1.3 | полностью платными, из них по  видам услуг (работ) | ед. | - | - | - | - |

2.5. Информация о суммах доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование показателей | Ед.  изм. | 2012г. | | 2013г. | |
| план | факт | план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Сумма доходов, полученных от  оказания платных услуг  (выполнения работ) | тыс.  руб. | - | - | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | частично платных, из них по  видам услуг (работ) | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 1.2 | полностью платных, из них по  видам услуг (работ) | тыс.  руб. | - | - | - | - |

2.6. Информация о ценах (тарифах) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного года)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наиме-  нование  услуги  (работы) | Ед.  изм. | Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2013г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| план | | | | | | | | | | | | факт | | | | | | | | | | | |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
|  |  |  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | --- |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2.7. Информация о жалобах потребителей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Виды зарегистрированных жалоб | Количество жалоб | | Принятые меры по  результатам  рассмотрения жалоб |
| 2012г. | 2013г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Жалобы потребителей, поступившие  в учреждение | - | - | - |
| 2 | Жалобы потребителей, поступившие  учредителю | - | - | - |
| 3 | Жалобы потребителей, поступившие  главе администрации города Перми | - | - | - |
| 4 | Жалобы потребителей, поступившие  Главе города Перми – председателю  Пермской городской Думы | - | - | - |
| 5 | Жалобы потребителей, поступившие  губернатору Пермского края | - | - | - |
| 6 | Жалобы потребителей, поступившие  в прокуратуру города Перми | - | - | - |

2.8. Информация о показателях кассового исполнения бюджетной сметы учреждения и показателях доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  расходов | Ед.  изм. | КБК | Утверждено лимитов  бюджетных обязательств | Кассовый  расход | % исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Заработная плата, за исключением зарплаты по выборным муниципальным должностям и муниципальным служащим | тыс.руб | 163 0113 7965400 111 211 30 | 12 630,49 | 12 630,49 | 100 |
| 2. | Иные выплаты персоналу, за исключением фонда оплаты труда | тыс.руб | 163 0113 7965400 111 212 31 | 5,03 | 4,99 | 99 |
| 3. | Начисления на выплаты по оплате труда | тыс.руб | 163 0113 7965400 111 213 00 | 3 771,61 | 3 741,45 | 99 |
| 4. | Услуги связи | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 221 00 | 279,30 | 251,20 | 90 |
| 5. | Услуги связи | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 221 00 | 25,00 | 25,00 | 100 |
| 6. | Транспортные услуги | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 222 00 | 1 132,67 | 969,01 | 86 |
| 7. | Отопление, горячее водоснабжение | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 223 04 | 8 880,58 | 8 505,92 | 96 |
| 8. | Электроэнергия | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 223 06 | 963,60 | 880,84 | 91 |
| 9. | Водоснабжение, водоотведение, ассенизация | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 223 07 | 13,84 | 13,84 | 100 |
| 10. | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 225 32 | 107,80 | 104,75 | 97 |
| 11. | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 225 32 | 13 576,01 | 12 270,38 | 90 |
| 12. | Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | тыс.руб | 163 0113 7965400 243 225 08 | 12 516,44 | 11 214,65 | 90 |
| 13. | Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | тыс.руб | 163 0113 7800100 243 225 08 | 105,41 | 0,00 | 0 |
| 14. | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 226 33 | 1 154,41 | 1 106,89 | 96 |
| 15. | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 226 33 | 15 588,59 | 15 019,15 | 96 |
| 16. | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 226 33 | 4 365,90 | 3 979,22 | 91 |
| 17. | Транспортный налог | тыс.руб | 163 0113 7965400 852 290 21 | 4,50 | 4,50 | 100 |
| 18. | Исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению вреда, причененного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, а также в результате деятельности казенных учреждений | тыс.руб | 163 0113 7965400 831 290 35 | 281,54 | 281,54 | 100 |
| 19. | Налог на имущество | тыс.руб | 163 0113 7965400 851 290 19 | 20,86 | 19,92 | 96 |
| 20. | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 310 36 | 284,27 | 283,89 | 100 |
| 21. | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 310 36 | 608,60 | 608,60 | 100 |
| 22. | Увеличение стоимости материальных запасов за исключением расходов на котельное и печное топливо | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 340 37 | 39,30 | 39,07 | 99 |
| 23. | Увеличение стоимости материальных запасов за исключением расходов на котельное и печное топливо | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 340 37 | 675,20 | 675,20 | 100 |

2.9. Информация об исполнении муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) [<\*>](#Par2014)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  услуги  (работы) | Объем услуг (работ),  ед. изм. | | | | Объем финансового  обеспечения, тыс. руб. | | | |
| план | | факт | | план | | факт | |
| 2012г. | 2013г | 2012г. | 2013г | 2012г. | 2013г | 2012г. | 2013г |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного

за муниципальным казенным учреждением

3.1. Информация об общей стоимости недвижимого и движимого имущества муниципального казенного учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  показателей | Ед.  изм. | 2012г. | | 2013г. | |
| на начало  отчетного  периода | на конец  отчетного  периода | на начало  отчетного  периода | на конец  отчетного  периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Общая балансовая  стоимость имущества,  закрепленного за  муниципальным казенным  учреждением на праве  оперативного  управления | тыс.  руб. | 10599,90 | 10261,20 | 10261,20 | 11619,20 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | недвижимого имущества,  всего | тыс.  руб. | 7014,10 | 7014,10 | 7014,10 | 7617,00 |
|  | из него: |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | переданного в аренду | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 1.1.2 | переданного в  безвозмездное  пользование | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 1.2 | движимого имущества,  всего | тыс.  руб. | 3585,80 | 3247,10 | 3247,10 | 4002,20 |
|  | из него: |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | переданного в аренду | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 1.2.2 | переданного в  безвозмездное  пользование | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 2 | Общая остаточная  стоимость имущества,  закрепленного за  муниципальным казенным  учреждением на праве  оперативного  управления | тыс.  руб. | 6650,30 | 6378,50 | 6378,50 | 6572,20 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1 | недвижимого имущества,  всего | тыс.  руб. | 5768,60 | 5717,70 | 5717,70 | 6095,80 |
|  | из него: |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | переданного в аренду | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 2.1.2 | переданного в  безвозмездное  пользование | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 2.2 | движимого имущества,  всего | тыс.  руб. | 881,70 | 660,80 | 660,80 | 476,30 |
|  | из него: |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | переданного в аренду | тыс.  руб. | - | - | - | - |
| 2.2.2 | переданного в  безвозмездное  пользование | тыс.  руб. | - | - | - | - |

3.2. Информация об использовании имущества, закрепленного за муниципальным казенным учреждением

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  показателей | Ед.  изм. | 2012г. | | 2013г. | |
| на начало  отчетного  периода | на конец  отчетного  периода | на начало  отчетного  периода | на конец  отчетного  периода |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Количество объектов  недвижимого имущества,  закрепленного за  муниципальным казенным  учреждением на праве  оперативного  управления | ед. | 2 | 3 | 3 | 3 |
|  | из них: |  |  |  |  |  |
| 1.1 | зданий, строений,  сооружений | ед. | 2 | 3 | 3 | 3 |
| 1.2 | иных объектов  (замощений, заборов и  других) | ед. | - | - | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.3 | количество  неиспользованных  объектов недвижимого  имущества | ед. | - | - | - | - |
|  | из них: |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | зданий, строений,  сооружений | ед. | - | - | - | - |
| 1.3.2 | иных объектов  (замощений, заборов и  других) | ед. | - | - | - | - |
| 2 | Общая площадь объектов  недвижимого имущества,  закрепленного за  муниципальным казенным  учреждением на праве  оперативного  управления | кв.м. |  |  |  |  |
|  | из них: |  |  |  |  |  |
| 2.1 | зданий, строений,  сооружений | кв.м.  п.м. | 628,1  355,35 | 628,1  355,35 | 628,1  355,35 | 836,5  355,35 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | переданного в аренду  [<\*>](#Par2200) | кв.м. | - | - | - | - |
| 2.1.2 | переданного в  безвозмездное  пользование [<\*>](#Par2200) | кв.м. | - | - | - | - |
| 2.2 | иных объектов  (замощений, заборов и  других) | кв.м. | - | - | - | - |
| 3 | Общая площадь  неиспользуемого  недвижимого имущества,  закрепленного за  муниципальным казенным  учреждением на праве  оперативного  управления | кв.м. | - | - | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 3.1 | переданного в аренду  [<\*>](#Par2200) | кв.м. | - | - | - | - |
| 3.2 | переданного в  безвозмездное  пользование [<\*>](#Par2200) | кв.м. | - | - | - | - |
| 4 | Объем средств,  полученных от  распоряжения в  установленном порядке  имуществом,  закрепленным за  муниципальным казенным  учреждением на праве  оперативного  управления | тыс.  руб. | - | - | - | - |

Руководитель финансово-

экономической службы учреждения

(или иное уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Марфицина

(подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель (лицо, ответственное

за составление отчета) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Марфицина

(подпись) (расшифровка подписи)

Согласован

СОГЛАСОВАН

Начальник департамента

имущественных отношений

администрации г. Перми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А.Толмачева

(подпись) (расшифровка подписи)