Приложение 3

к Порядку

составления и утверждения

отчета о результатах

деятельности муниципального

учреждения города Перми

и об использовании закрепленного

за ним муниципального имущества

 УТВЕРЖДЕН

 Директор МКУ «СМИ»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Р. Хайдаров

Отчет

о деятельности муниципального казенного учреждения города Перми

**«Содержание муниципального имущества»**

за период с 2012г. по 2013г.

(по состоянию на 1 января 2014 года)

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Сведения об учреждении

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  | Муниципальное казенное учреждение «Содержание муниципального имущества» |
| Сокращенное наименование  | МКУ «СМИ» |
| Юридический адрес  | 614000, г. Пермь, ул. Н.Островского,27 |
| Фактический адрес  | 614000, г. Пермь, ул. Н.Островского,27 |
| Телефон/факс/электронная почта  | (342) 217 11 24 smi@smi.perm.ru |
| Ф.И.О. руководителя, телефон  | Директор Хайдаров Ильдар Рафакович, 217 11 24 |
| Свидетельство о государственной регистрации (номер, дата выдачи, срок действия)  | Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ от 20.11.2008 серия 59 №003955472 |
| Лицензия (номер, дата выдачи, срок действия) | - |
| Свидетельство об аккредитации (номер, дата выдачи, срок действия)  | - |

1.2. Виды деятельности, осуществляемые учреждением

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  N  |  Виды деятельности учреждения  |  Основание (перечень разрешительных документов, на основании которых  учреждение осуществляет деятельность, с указанием  номеров, даты выдачи  и срока действия)  |
|  1  |  2  |  3  |
|  1  | Основные виды деятельности :  |  |
| 1.1 | Учет муниципального движимого и недвижимого имуществ | Устав от 15.12.2011 |
| 1.2 | Техническое и документальное сопровождение процедуры приема – передачи муниципального движимого и недвижимого имущества в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключенным Учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.3 | Контроль за эффективным использованием муниципального движимого и недвижимого имущества, переданного в безвозмездное пользование или аренду по договорам, заключаемым учредителем в качестве арендодателя | Устав от 15.12.2011 |
| 1.4 | Осуществление функций заказчика работ по содержанию, техническому обслуживанию, текущему и капитальному ремонту муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.5 | Организация предоставления коммунальных и эксплуатационных услуг пользователям муниципального недвижимого имущества, включая объекты муниципальной казны, переданные учреждению на содержание по договору с Учредителем | Устав от 15.12.2011 |
| 1.6 | Обеспечение сохранности невостребованного (не переданного в пользование) муниципального движимого и недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.7 | Организация проведения технической инвентаризации муниципального недвижимого имущества | Устав от 15.12.2011 |
| 1.8 | Выполнение мероприятий по гражданской обороне в соответствии с действующим законодательством РФ и правовыми актами администрации г. Перми и Пермского края | Устав от 15.12.2011 |
|  2  | Виды деятельности, не являющиеся основными | - |

1.3. Функции, осуществляемые учреждением

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование функций  | Количество штатных единиц, шт.  | Доля бюджета учреждения, расходующаяся на осуществление функций, % |
| 2012г. | 2013г. | 2012г. | 2013г. |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |
|  1  | Профильные функции  | 55 | 55 | 100 | 100 |
|  2  | Непрофильные функции  | - | - | - | - |

1.4. Перечень услуг (работ), оказываемых учреждением

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование услуги (работы)  | 2012г. | 2013г. |  Категория потребителей |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
|  1  | Муниципальные услуги (работы), оказываемыепотребителям в соответствии с муниципальным заданием [<\*>](#Par1768) | - | - |  |
|  2  | Услуги (работы), оказываемые потребителям за плату  | - | - |  |

1.5. Информация о количественном составе, средней заработной плате, квалификации работников учреждения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование  показателей  |  Ед.  изм.  | 2012г. | 2013г. |
| на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  | на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
|  1  | Количество штатных единиц [<\*>](#Par1808) |  штук  | 58 | 55 | 55 | 55 |
|  2  | Количество работниковучреждения  | человек | 58 | 55 | 55 | 55 |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе категорий (групп) работников [<\*\*>](#Par1809) |  |  |  |  |  |
|  3  | Квалификация работников [<\*\*\*>](#Par1810) |  |  |  |  |  |
|  4  | Средняя заработная плата работников учреждения  |  руб.  | 20508,19 | 21443,68 | 21443,68 | 24805,97 |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе категорий (групп) работников [<\*\*>](#Par1809) |  |  |  |  |  |

\* за 2012г. в учреждении сокращено 3 штатных единицы с перераспределением денежных средств на стимулирующие и компенсационные выплаты работникам учреждения (проведена оптимизация численного состава МКУ «СМИ»).

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование  показателей  | Ед. изм. | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода  | Изменение стоимости нефинансовых  активов, %  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |
|  1  | Балансовая стоимостьнефинансовых активов |  тыс.  руб.  | 10261,20 | 11619,20 | 13 |
|  2  | Остаточная стоимостьнефинансовых активов |  тыс.  руб.  | 6378,50 | 6572,20 | 3 |

2.2. Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостачам и хищениям

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование показателей  | Ед. изм.  | 2012г. | 2013г. |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
| 1  | Общая сумма выставленных требований в возмещениеущерба по недостачам и хищениям  | тыс. руб. | - | - |
|  | в том числе:  |  |  |  |
| 1.1 | материальных ценностей  | тыс. руб. | - | - |
| 1.2 | денежных средств  | тыс. руб. | - | - |
| 1.3 | от порчи материальных ценностей  | тыс. руб. | - | - |

2.3. Изменение дебиторской и кредиторской задолженности в разрезе поступлений (выплат)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование  показателей  | Ед. изм. | 2012г. | 2013г |  Изменение  суммы задолженности относительно предыдущего  отчетного  года, %  |  Причины  образования  просроченной  кредиторской задолженности, дебиторской задолженности, нереальной к  взысканию  |
|  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
| 1  | Сумма дебиторской задолженности  | тыс.руб. | 1183,90 | 3146,00 | 165,73 |  x  |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | в разрезе поступлений |  | 1070,90 | 743,60 | 30,56 |  x  |
| 1.2 | в разрезе выплат  |  | 113,0 | 2402,40 | 2026,02 |  x  |
| 2  | Нереальная к взысканию дебиторскаязадолженность  | тыс.руб. | 19,10 | 122,10 | 539,27 |  |
| 3  | Сумма кредиторской задолженности  | тыс.руб. | -188,00 | -6,50 | 96,54 |  x  |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
|  | в разрезе выплат  |  | -188,00 | -6,5 | 96,54 |  х  |
| 4  | Просроченная кредиторская задолженность  | тыс.руб. | - | - | - |  |

2.4. Информация о результатах оказания услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование показателей  | Ед. изм. |  2012г.  | 2013г. |
|  план  |  факт  |  план  |  факт  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
|  1  | Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения  | ед.  | - | - | - | - |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | бесплатными, из них по видам услуг (работ)  | ед.  | - | - | - | - |
| 1.2 | частично платными, из них по видам услуг (работ)  | ед.  | - | - | - | - |
| 1.3 | полностью платными, из них по видам услуг (работ)  | ед.  | - | - | - | - |

2.5. Информация о суммах доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование показателей  | Ед. изм. |  2012г.  | 2013г. |
|  план  |  факт  |  план  |  факт  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
| 1  | Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)  | тыс.руб. | - | - | - | - |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | частично платных, из них по видам услуг (работ)  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 1.2 | полностью платных, из них по видам услуг (работ)  | тыс.руб. | - | - | - | - |

2.6. Информация о ценах (тарифах) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течение отчетного года)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наиме- нование услуги (работы) | Ед. изм. |  Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям  |
| 2013г. |
|  план  |  факт  |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь |
| 1 |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |  8  |  9  |  10  |  11  |  12  |  13  |  14  |  15  |  16  |  17  |  18  |  19  | 20  |  21  |  22  |  23  |  24  |  25  |  26  |  27  |
|  |  |  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | --- |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2.7. Информация о жалобах потребителей

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Виды зарегистрированных жалоб  | Количество жалоб |  Принятые меры по  результатам рассмотрения жалоб |
| 2012г. |  2013г.  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |
|  1  | Жалобы потребителей, поступившие в учреждение  | - | - | - |
|  2  | Жалобы потребителей, поступившие учредителю  | - | - | - |
|  3  | Жалобы потребителей, поступившие главе администрации города Перми  | - | - | - |
|  4  | Жалобы потребителей, поступившие Главе города Перми – председателюПермской городской Думы  | - | - | - |
|  5  | Жалобы потребителей, поступившие губернатору Пермского края  | - | - | - |
|  6  | Жалобы потребителей, поступившие в прокуратуру города Перми  | - | - | - |

2.8. Информация о показателях кассового исполнения бюджетной сметы учреждения и показателях доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  | Наименованиерасходов | Ед.изм. | КБК | Утверждено лимитовбюджетных обязательств | Кассовыйрасход | % исполнения |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
| 1. | Заработная плата, за исключением зарплаты по выборным муниципальным должностям и муниципальным служащим | тыс.руб | 163 0113 7965400 111 211 30 | 12 630,49 | 12 630,49 | 100 |
| 2. | Иные выплаты персоналу, за исключением фонда оплаты труда | тыс.руб | 163 0113 7965400 111 212 31 | 5,03 | 4,99 | 99 |
| 3. | Начисления на выплаты по оплате труда | тыс.руб | 163 0113 7965400 111 213 00 | 3 771,61 | 3 741,45 | 99 |
| 4. | Услуги связи | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 221 00 | 279,30 | 251,20 | 90 |
| 5. | Услуги связи | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 221 00 | 25,00 | 25,00 | 100 |
| 6. | Транспортные услуги | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 222 00 | 1 132,67 | 969,01 | 86 |
| 7. | Отопление, горячее водоснабжение | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 223 04 | 8 880,58 | 8 505,92 | 96 |
| 8. | Электроэнергия | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 223 06 | 963,60 | 880,84 | 91 |
| 9.  | Водоснабжение, водоотведение, ассенизация | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 223 07 | 13,84 | 13,84 | 100 |
| 10. | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 225 32 | 107,80 | 104,75 | 97 |
| 11. | Услуги по содержанию имущества, текущий ремонт за исключением капитального ремонта | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 225 32 | 13 576,01 | 12 270,38 | 90 |
| 12. | Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | тыс.руб | 163 0113 7965400 243 225 08 | 12 516,44 | 11 214,65 | 90 |
| 13. | Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества | тыс.руб | 163 0113 7800100 243 225 08 | 105,41 | 0,00 | 0 |
| 14. | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 226 33 | 1 154,41 | 1 106,89 | 96 |
| 15. | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 226 33 | 15 588,59 | 15 019,15 | 96 |
| 16. | Прочие услуги за исключением повышения квалификации и переподготовки кадров муниципальных служащих и освещения деятельности администрации города и пермской городской Думы в средствах массовой информации | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 226 33 | 4 365,90 | 3 979,22 | 91 |
| 17. | Транспортный налог | тыс.руб | 163 0113 7965400 852 290 21 | 4,50 | 4,50 | 100 |
| 18. | Исполнение судебных актов РФ и мировых соглашений по возмещению вреда, причененного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, а также в результате деятельности казенных учреждений | тыс.руб | 163 0113 7965400 831 290 35 | 281,54 | 281,54 | 100 |
| 19. | Налог на имущество | тыс.руб | 163 0113 7965400 851 290 19 | 20,86 | 19,92 | 96 |
| 20. | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 310 36 | 284,27 | 283,89 | 100 |
| 21. | Увеличение стоимости основных средств за исключением строительства, реконструкции и модернизации объектов | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 310 36 | 608,60 | 608,60 | 100 |
| 22. | Увеличение стоимости материальных запасов за исключением расходов на котельное и печное топливо | тыс.руб | 163 0113 7965400 242 340 37 | 39,30 | 39,07 | 99 |
| 23. | Увеличение стоимости материальных запасов за исключением расходов на котельное и печное топливо | тыс.руб | 163 0113 7965400 244 340 37 | 675,20 | 675,20 | 100 |

2.9. Информация об исполнении муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) [<\*>](#Par2014)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  N  | Наименование услуги  (работы)  |  Объем услуг (работ),  ед. изм.  |  Объем финансового  обеспечения, тыс. руб.  |
|  план  |  факт  |  план  |  факт  |
| 2012г. | 2013г | 2012г. | 2013г | 2012г. | 2013г | 2012г. | 2013г |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |  8  |  9  |  10  |
|  | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного

за муниципальным казенным учреждением

3.1. Информация об общей стоимости недвижимого и движимого имущества муниципального казенного учреждения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование  показателей  | Ед. изм. |  2012г.  | 2013г. |
| на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  | на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
| 1  | Общая балансовая стоимость имущества, закрепленного за муниципальным казеннымучреждением на праве оперативного управления  | тыс.руб. | 10599,90 | 10261,20 | 10261,20 | 11619,20 |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 1.1  | недвижимого имущества,всего  | тыс.руб. | 7014,10 | 7014,10 | 7014,10 | 7617,00 |
|  | из него:  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1 | переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 1.1.2 | переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 1.2  | движимого имущества, всего  | тыс.руб. | 3585,80 | 3247,10 | 3247,10 | 4002,20 |
|  | из него:  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 1.2.2 | переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 2  | Общая остаточная стоимость имущества, закрепленного за муниципальным казеннымучреждением на праве оперативного управления  | тыс.руб. | 6650,30 | 6378,50 | 6378,50 | 6572,20 |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 2.1  | недвижимого имущества,всего  | тыс.руб. | 5768,60 | 5717,70 | 5717,70 | 6095,80 |
|  | из него:  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 2.1.2 | переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 2.2  | движимого имущества, всего  | тыс.руб. | 881,70 | 660,80 | 660,80 | 476,30 |
|  | из него:  |  |  |  |  |  |
| 2.2.1 | переданного в аренду  | тыс.руб. | - | - | - | - |
| 2.2.2 | переданного в безвозмездное пользование  | тыс.руб. | - | - | - | - |

3.2. Информация об использовании имущества, закрепленного за муниципальным казенным учреждением

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  N  |  Наименование  показателей  | Ед. изм. | 2012г. | 2013г. |
| на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  | на началоотчетного периода  | на конец отчетного периода  |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  7  |
| 1  | Количество объектов недвижимого имущества,закрепленного за муниципальным казеннымучреждением на праве оперативного управления  | ед.  | 2 | 3 | 3 | 3 |
|  | из них:  |  |  |  |  |  |
| 1.1  | зданий, строений, сооружений  | ед.  | 2 | 3 | 3 | 3 |
| 1.2  | иных объектов (замощений, заборов и других)  | ед.  | - | - | - | - |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 1.3  | количество неиспользованных объектов недвижимого имущества  | ед.  | - | - | - | - |
|  | из них:  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | зданий, строений, сооружений  | ед.  | - | - | - | - |
| 1.3.2 | иных объектов (замощений, заборов и других)  | ед.  | - | - | - | - |
| 2  | Общая площадь объектовнедвижимого имущества,закрепленного за муниципальным казеннымучреждением на праве оперативного управления  | кв.м.  |  |  |  |  |
|  | из них:  |  |  |  |  |  |
| 2.1  | зданий, строений, сооружений  | кв.м.п.м.  | 628,1355,35 | 628,1355,35 | 628,1355,35 | 836,5355,35 |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1 | переданного в аренду [<\*>](#Par2200) | кв.м.  | -  | - | - | - |
| 2.1.2 | переданного в безвозмездное пользование [<\*>](#Par2200) | кв.м.  | - | - | - | - |
| 2.2  | иных объектов (замощений, заборов и других)  | кв.м.  | - | - | - | - |
| 3  | Общая площадь неиспользуемого недвижимого имущества,закрепленного за муниципальным казеннымучреждением на праве оперативного управления  | кв.м.  | - | - | - | - |
|  | в том числе:  |  |  |  |  |  |
| 3.1  | переданного в аренду [<\*>](#Par2200) | кв.м.  | - | - | - | - |
| 3.2  | переданного в безвозмездное пользование [<\*>](#Par2200) | кв.м.  | - | - | - | - |
| 4  | Объем средств, полученных от распоряжения в установленном порядке имуществом, закрепленным за муниципальным казеннымучреждением на праве оперативного управления  | тыс.руб. | - | - | - | - |

Руководитель финансово-

экономической службы учреждения

(или иное уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Марфицина

 (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель (лицо, ответственное

за составление отчета) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Г. Марфицина

 (подпись) (расшифровка подписи)

Согласован

СОГЛАСОВАН

Начальник департамента

имущественных отношений

администрации г. Перми \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А.Толмачева

 (подпись) (расшифровка подписи)