

Пермская городская Дума

Р Е Ш Е Н И Е

№ 276

22.12.2015

**О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 24.03.2015**

**№ 68 «О плате за земельные участки, находящиеся**

 **в муниципальной собственности»**

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Устава города Перми

Пермская городская Дума **решила:**

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 24.03.2015 № 68 «О плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности» (в редакции решения Пермской городской Думы от 26.05.2015 № 105) изменения:

1.1 Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без проведения торгов, дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. В отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, устанавливаются корректирующие коэффициенты к ставке арендной платы (далее – корректирующие коэффициенты).

Корректирующие коэффициенты устанавливаются на очередной финансовый год Пермской городской Думой и не могут превышать размер инфляции в регионе, установленный в утвержденных губернатором Пермского края условиях для формирования вариантов развития и основных показателей прогноза социально-экономического развития Пермского края на очередной финансовый год и плановый период.

До установления корректирующих коэффициентов размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, устанавливается в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка.

Размер арендной платы не может превышать размеров (предельных размеров) арендной платы, установленных федеральным законодательством.»;

1.2 в Порядке определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, пункт 5 изложить в редакции:

«5. Внесение платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с соглашением между функциональным органом и собственником земельного участка в течение десяти календарных дней с даты подписания соглашения путем безналичного перечисления денежных средств на счет, указанный в соглашении.».

2. Рекомендовать администрации города Перми:

2.1 при предоставлении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов сроки и (или) условия внесения платежей за земельные участки устанавливать аналогично срокам и (или) условиям внесения таких платежей, установленным в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

2.2 внести изменения в постановление администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 «Об утверждении типовых форм договоров аренды, купли-продажи, безвозмездного пользования земельными участками, соглашений об установлении сервитута, о перераспределении земель и (или) земельных участков и о признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Перми» в целях приведения его в соответствие решению Пермской городской Думы от 24.03.2015 № 68 «О плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением решения возложить на комитет Пермской городской Думы по муниципальной собственности и земельным отношениям.

###### Глава города Перми-

председатель Пермской городской Думы И.В.Сапко

Верно

Консультант

сектора актов Главы города
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы

 11.2015 Л.Я.Сиряченко-Полойко