

Пермская городская Дума

Р Е Ш Е Н И Е

№ 218

27.10.2015

**О внесении изменений в муниципальную адресную Программу по сносу,**

**реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных**

**территорий города Перми на 2011-2020 годы, утвержденную решением**

**Пермской городской Думы от 25.10.2011 № 205**

В целях повышения эффективности реализации Программы по сносу, реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми

Пермская городская Дума **решила:**

1. Утвердить изменения в муниципальную адресную Программу по сносу, реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2020 годы, утвержденную решением Пермской городской Думы от 25.10.2011 № 205 (в редакции решений Пермской городской Думы от 21.12.2011 № 246, от 26.08.2014 № 158, от 24.03.2015 № 57), в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Рекомендовать администрации города Перми:

2.1 до 01.12.2015 значения и наименования показателей муниципальной программы «Обеспечение жильем жителей города Перми», утвержденной администрацией города Перми, привести в соответствие муниципальной адресной Программе по сносу, реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2020 годы;

2.2 при подготовке поправок к проекту решения Пермской городской Думы «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Пермь до 2030 года на период 2016-2020 гг.» учесть наименования и значения показателей, предусмотренных муниципальной адресной Программой по сносу, реконструкции многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий города Перми на 2011-2020 годы.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по пространственному развитию.

###### Глава города Перми –

председатель Пермской городской Думы И.В.Сапко

Верно

Консультант

сектора актов Главы города  
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы

06.2015 Л.Я.Сиряченко-Полойко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению

Пермской городской Думы

от 27.10.2015 № 218

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в муниципальную адресную Программу по сносу, реконструкции**

**многоквартирных домов в целях развития застроенных территорий**

**города Перми на 2011-2020 годы, утвержденную решением**

**Пермской городской Думы от 25.10.2011 № 205**

1. В разделе 1:

1.1 строку «Объемы и источники финансирования» изложить в редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы  и источники финансирования | на реализацию Программы в течение десяти лет  планируется направить 1989547,346 тыс.руб., из них:  бюджет города Перми – 637,160 тыс.руб.,  в том числе:  2011 год – 244,300 тыс.руб.,  2012 год – 47,000 тыс.руб.,  2013 год – 58,800 тыс.руб.,  2014 год – 18,060 тыс.руб.,  2015 год – 24,000 тыс.руб.,  2016 год – 49,000 тыс.руб.,  2017 год – 49,000 тыс.руб.,  2018 год – 49,000 тыс.руб.,  2019 год – 49,000 тыс.руб.,  2020 год – 49,000 тыс.руб.;  внебюджетные источники – 1988910,186 тыс.руб.,  в том числе:  2012 год – 34267,900 тыс.руб.,  2013 год – 99048,600 тыс.руб.,  2014 год – 46137,830 тыс.руб.,  2015 год – 339904,815 тыс.руб.,  2016 год – 211658,075 тыс.руб.,  2017 год – 262968,618 тыс.руб.,  2018 год – 298670,032 тыс.руб.,  2019 год – 352418,664 тыс.руб.,  2020 год – 343835,652 тыс.руб. |

»;

1.2 строку «Целевые показатели Программы» изложить в редакции:

«

|  |  |
| --- | --- |
| Целевые показатели  Программы | в ходе реализации Программы инвесторами будет расселено 3054 человека, снесено или реконструировано 132 многоквартирных дома, признанных аварийными, общей площадью 55,53 тыс.кв.м, для нового строительства будет освобождено 18 территорий |

».

2. Пункт 3.3 раздела 3 изложить в редакции:

«3.3. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий настоящей Программы осуществляется за счет средств бюджета города Перми, внебюджетных источников.

На реализацию Программы в течение десяти лет планируется направить 1989547,35 тыс.руб., из них:

бюджет города Перми – 637,160 тыс.руб.,

в том числе:

2011 год – 244,300 тыс.руб.,

2012 год – 47,000 тыс.руб.,

2013 год – 58,800 тыс.руб.,

2014 год – 18,060 тыс.руб.,

2015 год – 24,000 тыс.руб.,

2016 год – 49,000 тыс.руб.,

2017 год – 49,000 тыс.руб.,

2018 год – 49,000 тыс.руб.,

2019 год – 49,000 тыс.руб.,

2020 год – 49,000 тыс.руб.;

внебюджетные источники – 1988910,186 тыс.руб.,

в том числе:

2012 год – 34267,900 тыс.руб.,

2013 год – 99048,600 тыс.руб.,

2014 год – 46137,830 тыс.руб.,

2015 год – 339904,815 тыс.руб.,

2016 год – 211658,075 тыс.руб.,

2017 год – 262968,618 тыс.руб.,

2018 год – 298670,032 тыс.руб.,

2019 год – 352418,664 тыс.руб.,

2020 год – 343835,652 тыс.руб.

Финансирование программных мероприятий из бюджета города Перми осуществляется в рамках муниципальных [программ](consultantplus://offline/ref=924524E3971041E93F3F783B5766016C001A3090E11CB00A9462E57082C00612A4412FB5150B4AC8C14F91O9F0E), утвержденных администрацией города Перми.».

3. В разделе 4:

3.1 в графе 3 строки 4.1.3 цифры «565,860/0» заменить цифрами «540,860/0»;

3.2 в графе 8 строки 4.1.3 цифры «49,000/0» заменить цифрами «24,000/0»;

3.3 в графе 22 строки 4.1.4 цифру «5» заменить цифрой «3»;

3.4 в графе 23 строки 4.1.4 цифру «5» заменить цифрой «3»;

3.5 в графе 3 строки «Итого по пункту 4.1. Бюджет города Перми/внебюджетные средства» цифры «662,160/0» заменить цифрами «637,160/0»;

3.6 в графе 8 строки «Итого по пункту 4.1. Бюджет города Перми/внебюджетные средства» цифры «49,000/0» заменить цифрами «24,000/0»;

3.7 строку 4.2.1 изложить в редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.2.1. Поэтапное  расселение граждан  из многоквартирных  домов.  Бюджет города  Перми/  внебюджетные средства | УЖО | 0/1899541,066 | 0/0 | 0/33628,400 | 0/94211,400 | 0/45206,930 | 0/333186,624 | 0/192071,995 | 0/249420,269 | 0/285554,628 | 0/337066,639\* | 0/329194,181\* | количество граждан, расселенных инвесторами из многоквар-тирных домов | чел. |  | 0 | 58 | 238 | 93 | 566 | 319 | 343 | 446 | 538 | 453 |

»;

3.8 строку 4.2.2 изложить в редакции:

«площадь ликвидированного жилищного фонда, жилые помещения которого признаны непригодными для проживания и многоквартирные дома аварийными и подлежащими сносу

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.2.2. Снос или реконструкция многоквартирных домов, находящихся в границах территорий, в отношении которых принято решение о развитии. Бюджет города Перми/внебюджетные средства | УЖО, инвесторы | 0/89369,120 | 0/0 | 0/639,500 | 0/4837,200 | 0/930,900 | 0/6718,191 | 0/19586,080 | 0/13548,349 | 0/13115,404\*\* | 0/15352,025\*\* | 0/14641,471\*\* | количество снесенных или реконструиро-ванных инвесторами многоквартирных домов, находящихся в границах территорий, в отношении которых принято решение о развитии | шт |  | 0 | 2 | 8 | 2 | 10 | 25 | 16 | 26 | 27 | 16 |
| площадь ликвидированного жилищного фонда, жилые помещения которого признаны непригодными для проживания и многоквартирные дома аварийными и подлежащими сносу | тыс.кв.м |  | 0 | 0,76 | 3,50 | 0,96 | 4,07 | 11,88 | 8,22 | 7,95 | 9,31 | 8,88 |

»;

3.9 строку «Итого по пункту 4.2. Бюджет города Перми/внебюджетные средства» изложить в редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Итого по пункту 4.2.  Бюджет города Перми/внебюджетные средства |  | 0/1988910,186 | 0/0 | 0/34267,900 | 0/99048,600 | 0/46137,830 | 0/339904,815 | 0/211658,075 | 0/262968,618 | 0/298670,032 | 0/352418,664 | 0/343835,652 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

»;

3.10 строку «Итого по Программе. Бюджет города Перми/внебюджетные средства» изложить в редакции:

«

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Итого по Программе.  Бюджет города Перми/внебюджетные средства |  | 637,16/1988910,186 | 244,300/0 | 47,000/34267,900 | 58,800/99048,600 | 18,060/46137,830 | 24,000/339904,815 | 49,000/211658,075 | 49,000/262968,618 | 49,000/298670,032 | 49,000/352418,664 | 49,000/343835,652 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

».

4. Раздел 6 изложить в редакции:

«6. Система показателей

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ожидаемый  социально-экономический  или иной эффект | Наименование  оценочных  показателей  (ед.изм.) | Фактическое  значение  показателей на момент разработки Программы | Значение показателей по годам реализации Программы | | | | | | | | | |
| 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Увеличение объемов финансирования мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания граждан, за счет привлечения внебюджетных источников финансирования | объем средств инвесторов, привлеченных для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и сноса многоквартирных домов (тыс.руб.) |  |  | 34267,900 | 99048,600 | 46137,830 | 339904,815 | 211658,075 | 262968,618 | 298670,032 | 352418,664 | 343835,652 |
| Введение в оборот новых земельных участков | количество освобожденных территорий для новой застройки в соответствии с законодательством (шт.) |  |  |  | 2 | 1 | 1 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Введение в оборот новых земельных участков.  Создание безопасных условий проживания граждан | количество заключенных договоров о развитии застроенной территории (шт.) |  | 3 | 2 | 1 | 4 | 2 | 3 | 3 | 4 | 4 | 4 |
| количество граждан, расселенных инвесторами из многоквартирных домов (чел.) |  |  | 58 | 238 | 93 | 566 | 319 | 343 | 446 | 538 | 453 |
| Сокращение объемов жилищного фонда, непригодного для проживания | площадь ликвидированного жилищного фонда, жилые помещения которого признаны непригодными для проживания и многоквартирные дома аварийными и подлежащими сносу, за счет внебюджетных источников финансирования (тыс.кв.м) |  |  | 0,76 | 3,50 | 0,96 | 4,07 | 11,88 | 8,22 | 7,95 | 9,31 | 8,88 |

».

5. Адресный перечень многоквартирных домов, планируемых к сносу или реконструкции, (приложение) дополнить строками 71-76 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 71 | Территория,  ограниченная ул.Горняков, ул.Мильчакова, ул.Овчинникова, ул.Вильвенской  (Дзержинский район,  квартал № 572) | ул.Мильчакова,15 | 947,1 | 0,9920 |
| ул.Мильчакова,17 | 610,6 |
| ул.Горняков,3 | 417,4 |
| ул.Горняков,5а | 996,5 |
| ул.Горняков,7 | 1007,4 |
| Итого: 5 | 3979,0 |
| 72 | Территория,  ограниченная ул.Дошкольной, ул.Сортировочной, ул.Ветлужской, ул.Путейской  (Дзержинский район,  квартал № 3480) | ул.Дошкольная,6 | 385,8 | 0,5400 |
| ул.Дошкольная,8 | 430,3 |
| ул.Дошкольная,10 | 388,7 |
| ул.Дошкольная,12 | 422,2 |
| Итого: 4 | 1627,0 |
| 73 | Территория,  ограниченная ул.Рязанской, ул.Советской Армии, ул.Веры Засулич, ул.Карпинского  (Индустриальный район,  квартал № 826) | ул.Рязанская,3 | 627,8 | 0,3800 |
| ул.Рязанская,7 | 410,9 |
| ул.Рязанская,9 | 419,9 |
| ул.Рязанская,11 | 420,2 |
| Итого: 4 | 1878,8 |
| 74 | Территория,  ограниченная ул.Лужской, ул.Щигровской, ул.Хвойной  (Кировский район,  квартал № 3062) | ул.Лужская,8 | 433,6 | 0,5600 |
| ул.Лужская,10 | 482,7 |
| ул.Лужская,12 | 433,4 |
| Итого: 3 | 1349,7 |
| 75 | Территория, ограниченная ул.Инженерной, ул.Быстрых | ул.Инженерная,15 | 434,5 |  |
| ул.Инженерная,17 | 617,3 |
| ул.Инженерная,17а | 780,9 |
|  | (Мотовилихинский  район,  квартал № 1740) | Итого: 3 | 1832,7 | 0,8640 |
| 76 | Территория, ограниченная ул.Бородинской, ул.Емельяна  Ярославского, ул.Лодыгина  (Свердловский район,  квартал № 3524) | ул.Бородинская,34а | 874,8 | 0,7600 |
| ул.Бородинская,36 | 573,1 |
| Итого: 2 | 1447,9 |

».