

Пермская городская Дума

Р Е Ш Е Н И Е

№ 191

22.09.2015

**О** **внесении изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Перми на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденный решением Пермской городской Думы от 16.12.2014 № 266**

В соответствии со статьями 10, 13 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 51 Федерального закона Российской Федерации   
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, Положением о приватизации муниципального имущества города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 20.11.2012 № 256,

Пермская городская Дума **решила**:

1. Внести в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Перми на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденный решением Пермской городской Думы от 16.12.2014 № 266 (в редакции решения Пермской городской Думы от 28.04.2015 № 71), изменения:

1.1 абзац восьмой раздела I изложить в редакции:

«Общая ориентировочная сумма продажи муниципального имущества, включенного в Прогнозный план приватизации муниципального имущества города Перми на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, составляет   
767181,39 тыс.руб. без учета НДС.»;

1.2 в разделе II:

1.2.1 подраздел 1 дополнить строками согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2.2 подраздел 2 дополнить строками согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.2.3 строку:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Итого по подразделам 1 и 2 | S - 23753,90 кв.м |  |

» изложить в редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Итого по подразделам 1 и 2 | S – 30111,2 кв.м |  |

»;

1.2.4 строку:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Итого по подразделам 1, 2, 5 | S - 28405,50 кв.м |  |

» изложить в редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Итого по подразделам 1, 2, 5 | S - 34807,8 кв.м |  |

».

2. Рекомендовать администрации города Перми:

2.1 до 01.03.2016 утвердить регламент взаимодействия органов (подразделений) администрации города Перми в целях реализации пункта 4 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного   
и муниципального имущества», пункта 8 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.2 одновременно с проектом решения Пермской городской Думы   
об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального имущества за 2015 год представить информацию:

о заключенных в 2015 году договорах аренды земельных участков с покупателями частей зданий, строений и сооружений, признаваемых самостоятельными объектами недвижимости, расположенных на неделимых земельных участках   
(по каждому объекту),

об объеме денежных средств, начисленных и поступивших в бюджет города Перми в 2015 году по договорам аренды (купли-продажи) указанных земельных участков (по каждому объекту);

2.3 при подготовке задания на оценку включить условия, что оценка рыночной стоимости объектов, подлежащих приватизации, осуществляется с учетом:

2.3.1 возможности сноса существующего объекта капитального строительства и строительства нового объекта капитального строительства в качестве альтернативного варианта использования объекта оценки в отношении объектов   
по ул.Сибирской,22, ул.Светлогорской,14;

2.3.2 установления в отношении земельного участка по ул.Светлогорской,14 территориальной зоны Ц-2;

2.3.3 исключения земельного участка по ул.Чкалова,30 из зоны действия ограничений по условиям сохранения образовательных учреждений.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по муниципальной собственности и земельным отношениям.

###### Глава города Перми-

председатель Пермской городской Думы И.В.Сапко

Верно

Консультант

сектора актов Главы города  
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы

06.2015 Л.Я.Сиряченко-Полойко

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к решению

Пермской городской Думы

от 22.09.2015 № 191

**Строки, дополняющие подраздел 1 раздела II Прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Перми на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденного решением   
Пермской городской Думы от 16.12.2014 № 266**

| № | Адрес объекта | Характеристика объекта | Способ  приватизации |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 1. Отдельно стоящие здания |  |
|  |  | Кировский район |  |
| 0.4 | ул.Светлогорская,14 | отдельно стоящее 1-этажное здание раздевалки (лит.А) общей площадью 176,0 кв. м с хозяйственными постройками (лит. Г,Г1,Г2,Г3,Г4,Г5,Г6,Г7,Г8,Г9,Г10,Г11,Г12,Г13,Г14,Г15,1,2,3,4,5,I,II,III,IV) с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 25153,0 кв.м.  Год ввода в эксплуатацию – 1984. Здание находится в составе имущества муниципальной казны | продажа на аукционе |
|  |  | Ленинский район |  |
| 2.1.1 | ул.Сибирская,22 | 2-этажное бревенчатое здание детского сада (лит.Б) общей площадью 483,6 кв.м c земельным участком под существующее здание, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 615,51 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1917. Здание находится в составе имущества муниципальной казны | продажа на аукционе |
|  |  | Свердловский район |  |
| 3.2 | ул.Чкалова,30 | комплекс нежилых отдельно стоящих зданий с земельным участком под существующие здания, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 3983,87 кв.м, в том числе: 2-этажное здание (лит.А) общей площадью 1030,20 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1935; 1-этажное здание (лит.Б) общей площадью 72,1 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1935. Здания находятся в составе имущества муниципальной казны | продажа на аукционе |
|  |  | Орджоникидзевский район |  |
| 4.1 | ул.Волочаевская,32 | комплекс нежилых отдельно стоящих зданий с земельным участком под существующие здания, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 12720,20 кв.м, в том числе: 2-этажное здание с антресольным этажом (лит.А) общей площадью 2335,0 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1954; 2-этажное здание (лит.Б) общей площадью 64,3 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1981;  2-этажное здание гаража (лит.В) общей площадью 1073,4 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1981;  1-этажное здание гаража (лит.Д) общей площадью 107,8 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1981;  2-этажное здание гаража (лит.Е) общей площадью 230,2 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1994; здание склада ГСМ (лит.Ж) общей площадью 67,7 кв.м, год ввода в эксплуатацию – 1993. Здания находятся в составе имущества муниципальной казны | продажа на аукционе |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к решению

Пермской городской Думы

от 22.09.2015 № 191

**Строки, дополняющие подраздел 2 раздела II Прогнозного плана приватизации муниципального имущества   
города Перми на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденного решением   
Пермской городской Думы от 16.12.2014 № 266**

| № | Адрес объекта | Характеристика объекта | Способ  приватизации |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 2. Встроенные нежилые помещения |  |
|  |  | Дзержинский район |  |
| 22.1 | ул.Ленина,102 | встроенные нежилые помещения общей площадью 379,0 кв.м на 1 этаже 7-этажного многоквартирного дома. Год ввода в эксплуатацию – 1965. Помещения находятся  в составе имущества казны | продажа на аукционе или отчуждение в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ |
|  |  | Свердловский район |  |
| 54.1 | ул.Запорожская,11а | встроенные нежилые помещения общей площадью 338,0 кв.м на 1 и 2 этажах  2-этажного нежилого здания. Год ввода в эксплуатацию – 1980. Помещения находятся в составе имущества казны | продажа на аукционе |