

Пермская городская Дума

Р Е Ш Е Н И Е

№ 133

23.06.2015

**О внесении изменений в решение Пермской городской Думы от 01.03.2011**

**№ 27 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Перми и о внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в части размещения нестационарных торговых объектов»**

В целях актуализации правовых актов города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в решение Пермской городской Думы от 01.03.2011 № 27 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Перми и о внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы в части размещения нестационарных торговых объектов» (в редакции решений Пермской городской Думы от 26.04.2011 № 63, от 25.10.2011 № 211, от 23.04.2012 № 63, от 25.09.2012 № 187, от 18.12.2012 № 291, от 29.01.2013 № 7, от 29.01.2013 № 15, от 23.04.2013 № 75, от 27.05.2014 № 116, от 26.08.2014 № 142, от 23.09.2014 № 186, от 28.10.2014 № 218, от 24.02.2015 № 31) изменения, дополнив пунктами 151, 152, 153, 154 следующего содержания:

«151. Владельцы павильонов, киосков, размещенных на основании договоров аренды земельных участков, владельцы киосков по реализации питьевой воды, размещенных по договору аренды сооружений муниципальной собственности, имеют преимущественное перед другими лицами право на заключение договора на размещение павильонов, киосков на занимаемых местах (далее – преимущественное право) при условиях:

включения мест размещения соответствующих павильонов, киосков в действующую схему размещения нестационарных торговых объектов,

отсутствия задолженности по арендной плате по договору аренды земельного участка, договору аренды сооружений муниципальной собственности, включая пени, штрафы,

возмещения в бюджет города Перми неосновательного обогащения за использование земельного участка, сооружения муниципальной собственности за период с момента прекращения действия договора аренды до дня, предшествующего дню вступления в силу договора на размещение соответствующего павильона, киоска, включительно,

отсутствия задолженности по налогам, страховым взносам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также бюджеты государственных внебюджетных фондов (в том числе территориальные), включая пени и штрафы, предусмотренные налоговым законодательством и законодательством об обязательном социальном страховании,

отсутствия нарушений в деятельности соответствующего павильона, киоска требований к розничной продаже алкогольной продукции, утвержденных Федеральным законом от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», подтвержденных постановлением о назначении административного наказания.

152. Волеизъявление о реализации преимущественного права может быть выражено владельцем соответствующего павильона, киоска не позднее чем за 90 календарных дней до окончания срока действия договора аренды земельного участка, договора аренды сооружения муниципальной собственности, за исключением случая, предусмотренного абзацем первым пункта 153 настоящего решения.

До заключения договора о размещении павильона, киоска на новый срок владелец соответствующего павильона, киоска вносит плату за право на заключение договора на размещение павильона, киоска в размере, определяемом в соответствии с абзацем третьим пункта 4.2 Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Перми, утвержденного настоящим решением.

153. Владельцами павильонов, киосков, размещенных на основании договоров аренды земельных участков, договоров аренды сооружений муниципальной собственности, срок действия которых истекает с 01.01.2015 до 01.10.2015, волеизъявление о реализации преимущественного права может быть выражено до 01.12.2015.

При отказе владельца павильона, киоска от использования преимущественного права, а также при пропуске срока, установленного для выражения волеизъявления о реализации преимущественного права, размещение соответствующего павильона, киоска осуществляется по результатам торгов в порядке, предусмотренном разделом 4 Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Перми, утвержденного настоящим решением.

154. Порядок реализации преимущественного права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, включающий порядок предоставления (получения) документов и взаимодействия функциональных органов администрации города Перми для подтверждения соблюдения условий реализации преимущественного права, утверждается администрацией города Перми.».

2. Рекомендовать администрации города Перми до 30.09.2015:

2.1 разработать и утвердить порядок реализации преимущественного права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2.2 внести на рассмотрение Пермской городской Думы проект решения Пермской городской Думы, предусматривающий условия реализации владельцами нестационарных торговых объектов, размещенных на основании договоров на размещение нестационарных торговых объектов, преимущественного права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, аналогичные условиям, предусмотренным абзацами третьим, шестым, седьмым пункта 1 настоящего решения, условие соблюдения владельцами нестационарных торговых объектов условий договора на размещение нестационарного торгового объекта.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по экономическому развитию.

###### Глава города Перми-

председатель Пермской городской Думы И.В.Сапко

Верно

Консультант

сектора актов Главы города
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы

 06.2015 Л.Я.Сиряченко-Полойко