ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к решению

Пермской городской Думы

от 28.10.2014 № 226

**Коэффициенты дифференциации платы за пользование жилым   
помещением (платы за наем)** **в зависимости от качества, благоустройства жилого помещения и месторасположения многоквартирного дома**

| № | Характеристика многоквартирного дома,  в котором расположено жилое помещение | Коэффициенты дифференциации | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| зона 1. «Центр» | зона 2. «Прилегающие  к центру районы» | зона 3. «Районы средней удаленности» | зона 4. «Окраины центральных районов» | зона 5. «Отдаленные районы» |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | 1. Деревянные, рубленные и брусчатые, смешанные; фундаменты ленточные бутовые; стены: рубленые, брусчатые, смешанные (кирпичные  и деревянные); без благоустройства и с благоустройством.  2. Сборно-щитовые, каркасные; фундаменты  на деревянных стульях при бутовых столбах; стены каркасные, перекрытия деревянные;  без благоустройства | 0,55 | 0,50 | 0,45 | 0,40 | 0,35 |
| II | 1. Каменные облегченные; фундаменты: каменные и бетонные; стены облегченной кладки из кирпича; перекрытия: железобетонные или каменные, своды по металлическим балкам;  без благоустройства  и с благоустройством.  2. Каменные облегченные; фундаменты: каменные и бетонные; стены облегченной кладки из шлакоблоков и ракушечника; перекрытия деревянные; без благоустройства и с благоустройством.  3. Каменные особо капитальные; фундаменты: каменные и бетонные; стены: каменные (кирпичные) и крупноблочные; перекрытия железобетонные; с благоустройством, без лифта и мусоропровода.  4. Каменные обыкновенные; фундаменты каменные; стены: каменные (кирпичные) и крупнопанельные; перекрытия: железобетонные или смешанные (деревянные и железобетонные),  а также каменные своды по металлическим балкам; с благоустройством, с лифтом и мусоропроводом | 1,15 | 1,05 | 0,94 | 0,83 | 0,70 |
| III | 1. Каменные особо капитальные; фундаменты: каменные и бетонные; стены: каменные (кирпичные) и крупноблочные; перекрытия железобетонные; с благоустройством, без лифта и мусоропровода.  2. Каменные обыкновенные; фундаменты каменные; стены: каменные (кирпичные), крупно- блочные и панельные; перекрытия железобетонные; с благоустройством, без лифта и мусоропровода | 1,25 | 1,10 | 1,0 | 0,89 | 0,78 |
| IV | Каменные обыкновенные; фундаменты каменные; стены каменные (кирпичные); перекрытия: железобетонные или смешанные (деревянные  и железобетонные),  а также каменные своды по металлическим балкам; с благоустройством, без лифта и мусоропровода | 1,30 | 1,15 | 1,03 | 0,92 | 0,80 |
| V | Каменные обыкновенные; фундаменты каменные; стены: каменные (кирпичные) и крупнопанельные; перекрытия: железобетонные или смешанные (деревянные и железобетонные),  а также каменные своды по металлическим балкам; с благоустройством, с лифтом и мусоропроводом | 1,35 | 1,20 | 1,06 | 0,95 | 0,82 |
| VI | Каменные, особо капитальные; фундаменты: каменные и бетонные; стены: каменные (кирпичные) и крупноблочные, крупнопанельные; перекрытия железобетонные; с благоустройством, с лифтом и мусоропроводом | 1,45 | 1,25 | 1,12 | 1,01 | 0,86 |
| VII | Каменные, особо капитальные; фундаменты: каменные и бетонные;  стены: каменные (кирпичные) и крупноблочные; перекрытия железобетонные; с благоустройством, с лифтом и мусоропроводом | 1,70 | 1,35 | 1,18 | 1,04 | 0,90 |