

Пермская городская Дума

Р Е Ш Е Н И Е

№ 198

23.09.2014

**О внесении изменений в решение Пермской городской Думы
от 28.10.2008 № 315 «Об утверждении Положения о предоставлении
земельных участков для строительства и иных целей
на территории города Перми»**

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 41 Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Положение о предоставлении земельных участков
для строительства и иных целей на территории города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 28.10.2008 № 315, изменения:

1.1 пункт 7.4 изложить в редакции:

«7.4. Внесение изменений в договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования не допускается в случае, если:

земельный участок предоставлен для целей, не связанных со строи-тельством;

земельный участок предоставлен по процедуре предварительного согласования места размещения объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.41 настоящего Положения;

изменение вида разрешенного использования земельного участка, предоставленного не для жилищного строительства, предусматривает осуществление жилищного строительства, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7.42 настоящего Положения.»;

1.2 дополнить пунктом 7.42 следующего содержания:

«7.42.Внесение изменений в договор аренды земельного участка в части изменения вида разрешенного использования земельного участка, предоставленного не для жилищного строительства, на вид разрешенного использования, предусматривающий осуществление жилищного строительства, возможно в случае, если земельный участок предоставлен на основании договора аренды земельного участка под огородничество, который подписан с арендатором – физическим лицом - до 01 января 2010 года включительно, и испрашиваемый вид разрешенного использования предусматривает осуществление индивидуального жилищного строительства.».

2. Положения, содержащиеся в подпункте 1.2 настоящего решения, вступают в силу со дня официального опубликования настоящего решения и действуют по 31 декабря 2015 года.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам муниципальной собственности
и земельным отношениям.

###### Глава города Перми-

председатель Пермской городской Думы И.В.Сапко

Верно

Главный специалист

сектора актов Главы города Л.Я.Сиряченко-Полойко

 30.09.2014