

Пермская городская Дума

Р Е Ш Е Н И Е

№ 195

23.08.2016

**О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы
в части комплексного освоения территории**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **решила:**

1. Внести изменение в Положение о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 (в редакции решений Пермской городской Думы от 21.12.2011 № 253, от 23.04.2012 № 55, от 26.06.2012 № 141, от 25.09.2012 № 189, от 18.12.2012 № 284, от 25.06.2013 № 151, от 28.01.2014 № 9, от 28.01.2014 № 10, от 26.08.2014 № 152, от 26.08.2014 № 165, от 28.10.2014 № 219,
от 24.03.2015 № 48, от 28.04.2015 № 90, от 23.06.2015 № 142, от 26.01.2016 № 11, от 22.03.2016 № 51), дополнив подпунктом 3.2.1.24 следующего содержания:

«3.2.1.24. В части реализации функции по комплексному освоению территории:

определяет территории, в отношении которых планируется комплексное освоение;

обеспечивает постановку на государственный кадастровый учет земельного участка для комплексного освоения территории;

обеспечивает подготовку и согласование проекта договора о комплексном освоении территории, проекта дополнительного соглашения к нему в соответствии с частью 7 статьи 46.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации с функциональными органами и подразделениями администрации города Перми, органами государственной власти Пермского края, к компетенции которых относятся объекты, указанные в части 6 статьи 46.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выступает стороной по договору о комплексном освоении территории,
а также по дополнительному соглашению к нему в соответствии с частью 7
статьи 46.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечивает контроль за исполнением договора о комплексном освоении территории, в том числе путем координации деятельности функциональных органов и подразделений администрации города Перми в рамках реализации функции по комплексному освоению территории;».

2. Внести в Положение о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы
от 24.02.2015 № 39 (в редакции решений Пермской городской Думы от 27.10.2015 № 231, от 22.03.2016 № 51), изменения:

2.1 дополнить подпунктом 3.1.31 следующего содержания:

«3.1.31 направляет проект договора о комплексном освоении территории одновременно с договором аренды земельного участка лицу, с которым в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка;»;

2.2 подпункт 3.1.51 дополнить словами «, в том числе для комплексного освоения территории;».

3. Внести изменение в Положение об управлении внешнего благоустройства администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 12.09.2006 № 216 (в редакции решений Пермской городской Думы
от 24.10.2006 № 270, от 26.12.2006 № 340, от 30.01.2007 № 18, от 28.08.2007
№ 199, от 25.09.2007 № 227, от 26.02.2008 № 51, от 24.06.2008 № 200,
от 28.10.2008 № 321, от 24.02.2009 № 36, от 28.04.2009 № 68, от 25.08.2009 № 188, от 24.11.2009 № 292, от 26.01.2010 № 18, от 24.08.2010 № 130, от 17.12.2010
№ 216, от 01.03.2011 № 27 (ред. 25.10.2011), от 30.08.2011 № 157, от 30.08.2011
№ 163, от 30.08.2011 № 171, от 21.12.2011 № 253, от 28.08.2012 № 161,
от 25.09.2012 № 189, от 18.12.2012 № 273, от 28.05.2013 № 123, от 25.06.2013
№ 131, от 25.02.2014 № 38, от 26.08.2014 № 165, от 28.10.2014 № 219,
от 16.12.2014 № 275, от 24.03.2015 № 48, от 25.08.2015 № 168, от 22.12.2015
№ 282, от 22.03.2016 № 53), дополнив подпунктом 3.2.15 следующего содержания:

«3.2.15. В части реализации функции по комплексному освоению территории в рамках компетенции:

готовит предложения по объему работ (мероприятий) и срокам их осуществления для включения в условия договора о комплексном освоении территории, осуществляет согласование проекта договора о комплексном освоении территории, а также проекта дополнительного соглашения к нему;

участвует в реализации мероприятий по освоению территории.».

4. Внести изменение в Положение о департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 26.06.2012 № 138 (в редакции решений Пермской городской Думы от 25.09.2012 № 189, от 18.12.2012 № 273, от 29.01.2013 № 10, от 28.05.2013 № 123, от 22.10.2013 № 237, от 26.08.2014 № 161, от 28.10.2014 № 219,
от 16.12.2014 № 275, от 24.03.2015 № 48, от 22.09.2015 № 198, от 27.10.2015
№ 215, от 22.12.2015 № 282, от 22.03.2016 № 42, от 22.03.2016 № 49), дополнив пунктом 3.101 следующего содержания:

«3.101. В части реализации функции по комплексному освоению территории в рамках компетенции:

готовит предложения по объему работ (мероприятий) и срокам их осуществления для включения в условия договора о комплексном освоении территории, осуществляет согласование проекта договора о комплексном освоении территории, а также проекта дополнительного соглашения к нему;

участвует в реализации мероприятий по освоению территории.».

5. Внести изменение в Положение о департаменте дорог и транспорта администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы
от 24.06.2008 № 201 (в редакции решений Пермской городской Думы
от 28.04.2009 № 69, от 25.08.2009 № 182, от 25.08.2009 № 188, от 24.11.2009
№ 278, от 24.11.2009 № 292, от 22.12.2009 № 329, от 26.01.2010 № 18,
от 29.06.2010 № 98, от 17.12.2010 № 216, от 01.03.2011 № 27 (ред. 25.10.2011),
от 31.05.2011 № 100, от 30.08.2011 № 157, от 21.12.2011 № 253, от 25.09.2012
№ 189, от 17.12.2013 № 291, от 28.10.2014 № 219, от 16.12.2014 № 275,
от 24.03.2015 № 48, от 26.05.2015 № 112, от 25.08.2015 № 169, от 22.12.2015
№ 282, от 26.01.2016 № 14, от 28.06.2016 № 132), дополнив пунктом 3.32 следующего содержания:

«3.32.В части реализации функции по комплексному освоению территории
в рамках компетенции:

готовит предложения по объему работ (мероприятий) и срокам их осуществления для включения в условия договора о комплексном освоении территории, осуществляет согласование проекта договора о комплексном освоении территории, а также проекта дополнительного соглашения к нему;

участвует в реализации мероприятий по освоению территории.».

6. Внести изменение в Положение о департаменте образования администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы
от 12.09.2006 № 224 (в редакции решений Пермской городской Думы от 28.08.2007 № 199, от 29.01.2008 № 24, от 24.06.2008 № 194, от 24.02.2009 № 36, от 24.03.2009 № 40, от 25.08.2009 № 188, от 27.10.2009 № 243, от 24.11.2009 № 292, от 24.08.2010 № 125, от 17.12.2010 № 216, от 01.03.2011 № 27, от 30.08.2011 № 157, от 21.12.2011 № 253, от 25.09.2012 № 189, от 20.11.2012 № 259, от 18.12.2012 № 277, от 25.03.2014 № 69, от 24.02.2015 № 43, от 24.03.2015 № 48, от 22.12.2015 № 282), дополнив подпунктом 3.5.21 следующего содержания:

«3.5.21. В части реализации функции по комплексному освоению территории в рамках компетенции:

готовит предложения по объему работ (мероприятий) и срокам их осуществления для включения в условия договора о комплексном освоении территории, осуществляет согласование проекта договора о комплексном освоении территории, а также проекта дополнительного соглашения к нему;

участвует в реализации мероприятий по освоению территории.».

7. Внести изменение в Положение о департаменте культуры и молодежной политики администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 26.06.2012 № 139 (в редакции решений Пермской городской Думы от 25.09.2012 № 189, от 18.12.2012 № 273, от 29.01.2013 № 12, от 28.10.2014 № 219, от 24.03.2015 № 48), дополнив пунктом 3.61 следующего содержания:

«3.61. В части реализации функции по комплексному освоению территории
в рамках компетенции:

готовит предложения по объему работ (мероприятий) и срокам их осуществления для включения в условия договора о комплексном освоении территории, осуществляет согласование проекта договора о комплексном освоении территории, а также проекта дополнительного соглашения к нему;

участвует в реализации мероприятий по освоению территории.».

8. Внести изменение в Положение о департаменте экономики и промышленной политики администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 23.09.2014 № 186 (в редакции решений Пермской городской Думы от 27.01.2015 № 13, от 24.03.2015 № 48, от 22.12.2015 № 282,
от 22.03.2016 № 41, от 28.06.2016 № 124), дополнив пунктом 3.82 следующего содержания:

«3.82 В части реализации функции по комплексному освоению территории
в рамках компетенции:

готовит предложения по объему работ (мероприятий) и срокам их осуществления для включения в условия договора о комплексном освоении территории, осуществляет согласование проекта договора о комплексном освоении территории, а также проекта дополнительного соглашения к нему;

участвует в реализации мероприятий по освоению территории.».

9. Рекомендовать администрации города Перми до 01.12.2016 утвердить регламент взаимодействия функциональных органов и подразделений администрации города Перми при реализации функции по комплексному освоению территории с закреплением ответственности соответствующих функциональных органов и подразделений в рамках установленной компетенции.

10. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по местному самоуправлению.

###### Глава города Перми-

председатель Пермской городской Думы И.В.Сапко

Верно

Консультант

сектора актов Главы города
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы

 02.2016 Л.Я.Сиряченко-Полойко