ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению

Пермской городской Думы

от 25.03.2014 № 70

[**Перечень**](consultantplus://offline/ref=B741AD7168A3847674F3202603CBD33745F5E974604B107BDF17CB41F4448113EEE81F972F15CDDB772021U8T9L)

**услуг, которые являются необходимыми и обязательными   
для предоставления муниципальных услуг функциональными   
и территориальными органами администрации города Перми**

| № | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной  для предоставления муниципальных услуг функциональными  и территориальными органами администрации города Перми |
| --- | --- |
| 1 | Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки помещения переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения |
| 2 | Подготовка проекта рекламной конструкции |
| 3 | Подготовка и выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии) |
| 4 | Выдача правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав  на недвижимое имущество и сделок с ним |
| 5 | Выдача заверенной организацией технической инвентаризации выписки  из технического паспорта с поэтажным планом (при наличии) и экспликацией жилых помещений, занимаемых заявителем и (или) членами его семьи |
| 6 | Разработка схем расположения земельных участков на кадастровом плане  или кадастровой карте соответствующей территории |
| 7 | Оформление схемы планировочной организации земельного участка  с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства |
| 8 | Подготовка проектной документации |
| 9 | Оформление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора) |
| 10 | Подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборам учета используемых энергетических ресурсов и подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства |
| 11 | Выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии) |
| 12 | Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка  и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство,  и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта |
| 13 | Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии  с [законодательством](consultantplus://offline/ref=44EAF789D9E688CD682B4E9F2834398C24E6859CD8DB8D3188B665C799FC6D17DD3759B9FA8554D8y7bAI) Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте |
| 14 | Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=DA4F9AB7E56287D3B5B2E6DC43DBB8344B9A9AC6887B62A01466E5FA2CEEA7730187F70C98nBtEJ) Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=DA4F9AB7E56287D3B5B2E6DC43DBB8344B9A9AC6887B62A01466E5FA2CEEA7730187F7099CB77EB6nBt6J) Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=DA4F9AB7E56287D3B5B2E6DC43DBB8344B9A9AC6887B62A01466E5FA2CEEA7730187F70D9CnBt6J) Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=DA4F9AB7E56287D3B5B2E6DC43DBB8344B9A9AC6887B62A01466E5FA2CEEA7730187F7099CB77ABFnBt5J) Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Выдача координат объекта недвижимости (в системе координат города Перми) |
| 16 | Выдача документа, подтверждающего неучастие заявителя и совместно проживающих с ним граждан в приватизации жилых помещений. Документ представляется заявителем только в том случае, если кто-либо из участвующих в приватизации жилого помещения граждан менял место жительства в период с 11.07.1991 до момента подачи заявления о приватизации |
| 17 | Выдача плана экспликации и оценки приватизируемого жилого помещения либо технического паспорта приватизируемого жилого помещения в случае, если в архивах ГУП «Центр технической инвентаризации Пермского края» данные об инвентаризации приватизируемого жилого помещения отсутствуют |
| 18 | Предоставление сведений о составе семьи заявителя, предоставленные должностным лицом, ответственным за регистрацию граждан Российской Федерации по месту пребывания и жительства, за 5 лет, предшествующих дате подачи заявления (кроме лиц, проживающих в государственном или муниципальном жилищном фонде) |
| 19 | Выдача документа, подтверждающего место жительства несовершеннолетних детей заявителя и(или) совместно проживающих с ним граждан. Документ представляется заявителем в том случае, если несовершеннолетние дети не участвуют в приватизации жилого помещения |
| 20 | Подготовка и выдача технического плана |
| 21 | Представление договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или представление договора страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве |

Верно

Главный специалист

сектора актов Главы города Л.Я.Сиряченко-Полойко

03.2014