

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

**НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

20.02.2018 № 286

**Об изъятии земельных участков**

**для муниципальных нужд**

На основании статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6, пункта 6 статьи 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы  
от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми  
от 19 октября 2017 г. № 911 «Об утверждении муниципальной программы «Организация дорожной деятельности в городе Перми», постановления администрации города Перми от 22 ноября 2017 г. № 1062 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории  
по ул. Революции в Свердловском районе города Перми»:

1. Изъять для муниципальных нужд города Перми в целях реконструкции ул. Революции от ЦКР до ул. Сибирской с обустройством трамвайной линии земельные участки и объекты недвижимости, расположенные в соответствии   
   с проектом межевания территории по ул. Революции в Свердловском районе города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми   
   от 22 ноября 2017 г. № 1062 «Об утверждении проекта планировки территории   
   и проекта межевания территории по ул. Революции в Свердловском районе города Перми», (далее – проект межевания территории) в границах зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:

земельный участок № 4 согласно экспликации образуемых и изменяемых земельных участков площадью 214 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции, с восточной стороны дома  
№ 47 по ул. Куйбышева. Земельный участок образуется из земельного участка  
с кадастровым номером 59:01:4411076:9 площадью 2699,4 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева, 47;

земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410179:27 площадью   
132 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева, 50аа;

2-этажное нежилое здание (остановочный комплекс с точками общественного питания) с кадастровым номером 59:01:4410179:1145 площадью 184,1 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Куйбышева, 50аа;

земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410180:19 площадью  
26 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции, 29аа. На земельном участке расположено сооружение канализации с кадастровым номером 59:01:0000000:79559, изъятие которого   
не осуществляется;

1-этажное нежилое здание газорегуляторного пункта с кадастровым номером 59:01:4410180:33 площадью 6,5 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции, 29аа;

земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410180:92 площадью   
3 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, от клуба «Строитель» по территории психобольницы, по ул. Революции через  
кв. № 180 и по ул. Краснова до Комсомольского проспекта. На земельном участке расположен газопровод среднего и низкого давления с кадастровым номером 59:01:0000000:51281, изъятие которого не осуществляется;

земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410168:8 площадью   
245 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции;

1-этажное нежилое здание общественного туалета с кадастровым номером 59:01:4410168:57 площадью 53,3 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, 43;

земельный участок № 34 согласно экспликации образуемых и изменяемых земельных участков площадью 105 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, с северной стороны дома № 31  
по ул. Швецова. Земельный участок образуется из земельного участка  
с кадастровым номером 59:01:4410169:4 площадью 6199,99 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Швецова, 31;

земельный участок № 36 согласно экспликации образуемых и изменяемых земельных участков площадью 134 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, с северной стороны дома № 30  
по ул. Революции. Земельный участок образуется из земельного участка  
с кадастровым номером 59:01:4410169:12 площадью 2463 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции, 30;

земельный участок № 38 согласно экспликации образуемых и изменяемых земельных участков площадью 51 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, с северной стороны дома № 28  
по ул. Революции. Земельный участок образуется из земельного участка  
с кадастровым номером 59:01:4410169:2 площадью 2712 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Революции, 28;

земельный участок № 40 согласно экспликации образуемых и изменяемых земельных участков площадью 4 кв. м, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, с северной стороны дома № 53  
по ул. Сибирской. Земельный участок образуется из земельного участка  
с кадастровым номером 59:01:4410169:5 площадью 3021 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Сибирская, 53.

1. МКУ «Пермблагоустройство» поручить:
   1. выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;
   2. обращаться от имени правообладателя изымаемой недвижимости   
      без доверенности с заявлением о кадастровом учете земельных участков, подлежащих изъятию;
   3. выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием;
   4. осуществлять переговоры с правообладателем изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.
2. Отделу информационно-организационной работы в течение 2 дней   
   со дня подписания направить настоящее распоряжение:
   1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для размещения (опубликования) в течение 10 дней со дня подписания на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
   2. в управление по общим вопросам администрации города Перми  
      для опубликования распоряжения в течение 10 дней со дня подписания  
      в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;
   3. в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;
   4. правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости;
   5. по месту нахождения изымаемых зданий.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.
4. Настоящее распоряжение действует в течение 3 лет со дня подписания.
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.

О.В. Немирова