**О внесении изменений в Порядок принятия решений о подготовке
и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности города Перми, принятия решений
о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление за счет субсидий капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 07.08.2014 № 531**



Рег. номер

Дата рег.

В целях актуализации нормативных правовых актов администрации города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Порядок принятия решений
о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности города Перми, принятия решений о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление за счет субсидий капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 07 августа 2014 г. № 531 (в ред. от 28.01.2015 № 52, от 29.06.2015 № 418, от 12.07.2016 № 493, от 06.10.2016 № 799, от 12.01.2017 № 24, от 02.11.2017 № 983, от 25.06.2018 № 424).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 г.

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.

Глава города Перми Д.И. Самойлов

УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением

администрации города Перми

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**В ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ О ПОДГОТОВКЕ И РЕАЛИЗАЦИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ПЕРМИ, ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЗА СЧЕТ
СУБСИДИЙ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В ОБЪЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ГОРОДА ПЕРМИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ
ОТ 07 АВГУСТА 2014 ГОДА № 531**

1. Пункт 1.2.4 изложить в следующей редакции:

«1.2.4. объекты капитального строительства - объекты капитального строительства, созданные в результате осуществления бюджетных инвестиций, или объекты недвижимого имущества, приобретенные в муниципальную собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями города Перми с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у муниципальных учреждений либо на праве хозяйственного ведения у муниципальных унитарных предприятий, а также уставного фонда указанных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны города Перми;».

2. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Исполнитель подготавливает [предложение](#P194) об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, согласовывает с Заказчиком, не позднее 1 июня текущего года направляет в департамент планирования и мониторинга администрации города Перми (далее - департамент планирования и мониторинга) для проведения оценки прогнозируемой эффективности использования средств бюджета города Перми, направляемых на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми.

2.3.1. В случае обеспечения комплексного подхода при осуществлении строительства и реконструкции объекта капитального строительства муниципальной собственности города Перми управлением капитального строительства администрации города Перми (далее - управление капитального строительства) Исполнитель в обязательном порядке прилагает к предложению об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми следующую информацию:

предварительные расчеты по определению объема финансовой потребности на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства муниципальной собственности города Перми (далее - предварительные расчеты по определению объема финансовой потребности), подписанные Исполнителем, руководителем управления капитального строительства и согласованные Заказчиком;

оценку возможности использования земельного участка для строительства объекта капитального строительства муниципальной собственности города Перми (далее – оценка земельного участка) подписанную Исполнителем, руководителем департамента земельных отношений администрации города Перми (далее – департамент земельных отношений), руководителем управления капитального строительства и согласованную Заказчиком;

оценку технической возможности на подключение объекта капитального строительства муниципальной собственности города Перми к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – оценка подключения объекта к сетям) подписанную Исполнителем, руководителем департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми (далее – департамент жилищно-коммунального хозяйства), руководителем управления капитального строительства и согласованную Заказчиком;

оценку возможности транспортной доступности объекта капитального строительства муниципальной собственности города Перми (далее - оценка транспортной доступности объекта) подписанную Исполнителем, руководителем управления внешнего благоустройства администрации города Перми (далее – управление внешнего благоустройства), руководителем управления капитального строительства и согласованную Заказчиком;

архитектурно-планировочное задание подписанное Исполнителем, руководителем департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент градостроительства и архитектуры), руководителем управления капитального строительства и согласованное Заказчиком;

обоснование нецелесообразности и невозможности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования в случаях, установленных статьей 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подписанное Исполнителем, руководителем управления капитального строительства и согласованное Заказчиком.

2.3.2. В случае осуществления капитальных вложений в объект капитального строительства муниципальной собственности города Перми в сфере благоустройства территории Исполнитель в обязательном порядке прилагает к предложению об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми следующую информацию:

предварительные расчеты по определению объема финансовой потребности, подписанные Исполнителем, руководителем управления внешнего благоустройства и согласованные Заказчиком;

оценку земельного участка подписанную Исполнителем, руководителем департамента земельных отношений, руководителем управления внешнего благоустройства и согласованную Заказчиком;

оценку подключения объекта к сетям подписанную Исполнителем, руководителем департамента жилищно-коммунального хозяйства, руководителем управления внешнего благоустройства и согласованную Заказчиком;

оценку транспортной доступности объекта подписанную Исполнителем, руководителем управления внешнего благоустройства и согласованную Заказчиком;

архитектурно-планировочное задание подписанное Исполнителем, руководителем департамента градостроительства и архитектуры, руководителем управления внешнего благоустройства и согласованное Заказчиком;

обоснование нецелесообразности и невозможности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования в случаях, установленных статьей 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подписанное Исполнителем, руководителем управления внешнего благоустройства и согласованное Заказчиком.

2.3.3. В случае осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Перми, направленных на реконструкцию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края (далее - объект культурного наследия), Исполнитель в обязательном порядке прилагает к предложению об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выданное органом исполнительной власти Пермского края, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия;

2.3.4. В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность города Перми Исполнитель в обязательном порядке прилагает к предложению об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми обоснование необходимости приобретения недвижимого имущества в муниципальную собственность города Перми. Обоснование необходимости приобретения недвижимого имущества в муниципальную собственность города Перми должно содержать следующую информацию о:

соразмерности цены приобретения недвижимого имущества, возможности и стоимости переоборудования имеющихся в муниципальной собственности города Перми объектов недвижимости либо строительства новых объектов;

выборе наименее затратного варианта удовлетворения потребностей муниципального образования в недвижимом имуществе.

2.3.5. По отложенным предложениям об осуществлении капитальных вложений Исполнитель имеет право ежегодно направлять предложения об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Перми в департамент планирования и мониторинга до 1 июня для проведения оценки прогнозируемой эффективности использования средств бюджета города Перми, направляемых на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Перми, и последующего рассмотрения инвестиционной комиссией.».

3. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. После проведения оценки прогнозируемой эффективности использования средств бюджета города Перми, направляемых на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми, департамент планирования и мониторинга направляет на рассмотрение инвестиционной комиссии следующие документы:

предложение об осуществлении капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми;

предварительные расчеты по определению объема финансовой потребности;

оценка земельного участка;

оценка подключения объекта к сетям;

оценка транспортной доступности объекта;

архитектурно-планировочное задание;

задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

обоснование нецелесообразности и невозможности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования;

обоснование необходимости приобретения недвижимого имущества в муниципальную собственность города Перми в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность города Перми;

заключение об оценке прогнозируемой эффективности использования средств бюджета города Перми, направляемых на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности города Перми.».

4. В приложении 1 дополнить таблицу строкой 191 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 191 | Экономически эффективная проектная документация повторного использования | указание на наличие, реквизиты экономически эффективной проектной документации повторного использования на объект капитального строительства аналогичный планируемому к строительству объекту |

5. В приложении 2:

5.1. пункт 3.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«отношение проектной мощности создаваемого объекта к мощности, необходимой для производства продукции в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд города Перми в целом.»;

5.2. пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Интегральная оценка прогнозируемой эффективности использования средств бюджета города Перми, направляемых на осуществление капитальных вложений, определяется по следующей формуле:

ОИП = К1 x 2 + К2 x 2 + К3 + К4 + К5, где

К1 - балл оценки критерия «Возможность софинансирования капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Перми из бюджета Пермского края и (или) бюджета Российской Федерации»;

К2 - балл оценки критерия «Возможность софинансирования капитальных вложений в объекты муниципальной собственности города Перми за счет внебюджетных источников»;

К3 - балл оценки критерия «Степень готовности объекта муниципальной собственности города Перми»;

К4 - балл оценки критерия «Значимость объекта капитального строительства муниципальной собственности или объекта недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную собственность»;

К5 - балл оценки критерия «Отношение проектной мощности создаваемого объекта к мощности, необходимой для производства продукции в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд города Перми в целом»;

2 - весовой коэффициент критерия.»;

5.3. в приложении 1 дополнить таблицу строкой 5 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | Отношение проектной мощности создаваемого объекта к мощности, необходимой для производства продукции в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд города Перми в целом (К5) | от 81% до 99% | от 61% до 80% | от 41% до 60% | от 21% до 40% | не более 20% |

5.4. в приложении 2 таблицу изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование критерия | Балл по критерию | Комментарии об основании присвоения балла |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Возможность софинансирования капитальных вложений в объект муниципальной собственности из бюджета Пермского края и (или) бюджета Российской Федерации (К1) |  |  |
| 2 | Возможность софинансирования капитальных вложений в объект муниципальной собственности за счет внебюджетных источников (К2) |  |  |
| 3 | Степень готовности объекта муниципальной собственности города Перми (К3) (балл оценки критерия КОКС или критерия КОНИ) |  |  |
| 3.1 | для объекта капитального строительства муниципальной собственности города Перми (КОКС) (сумма баллов оценки подкритериев 3.1.1, 3.1.2), в том числе: |  |  |
| 3.1.1 | наличие сформированного земельного участка для строительства объекта муниципальной собственности города Перми |  |  |
| 3.1.2 | наличие технического задания и проектной документации |  |  |
| 3.2 | для объекта недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную собственность города Перми (КОНИ) |  |  |
| 4 | Значимость объекта капитального строительства муниципальной собственности или объекта недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную собственность (К4) (сумма баллов оценки [критериев 4.1](#P574), [4.2](#P578), [4.3](#P582)), в том числе: |  |  |
| 4.1 | степень неотложности решения проблемы |  |  |
| 4.2 | публичность обязательств |  |  |
| 4.3 | влияние объекта капитального строительства муниципальной собственности или объекта недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную собственность, на развитие территории города Перми |  |  |
| 5 | Отношение проектной мощности создаваемого объекта к мощности, необходимой для производства продукции в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд города Перми в целом (К5) |  |  |
|  | Интегральная оценка ОИП = К1 х 2 + К2 х 2 + К3 + К4 + К5 |  | Х |