



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата рег.

№ Рег. номер

О внесении изменений в Регламент взаимодействия функциональных и территориальных органов администрации города Перми по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Перми и подготовке документов для их приобретения в муниципальную собственность города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 22.02.2008 № 130

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Регламент взаимодействия функциональных и территориальных органов администрации города Перми по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Перми и подготовке документов для их приобретения в муниципальную собственность города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 22.02.2008 № 130 (в ред. от 24.08.2012 № 70-П, от 15.08.2016 № 586), следующие изменения:

1.1. в абзаце третьем пункта 1.3. слова «или получения» заменить словами «или поступления (выявления)»;

1.2. в пункте 2^{1.2.} слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН)»;

1.3. пункт. 3.2.1 изложить в следующей редакции:
«3.2.1. при поступлении (выявления) отказа собственника от права собственности на недвижимое имущество принимает от него или уполномоченного им на то лица заявление об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества с приложением следующих документов:

копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности у лица, отказавшегося от права собственности на объект недвижимости;

копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц);

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица (для юридических лиц);

копию нотариально удостоверенной доверенности на право подписания и подачи от имени собственника заявления об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества (если заявление об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества подает уполномоченное собственником лицо).»;

1.4. в абзаце третьем пункта 3.2.3:

1.4.1. после слов ««О государственной регистрации прав на недвижимое имущество сделок с ним»» дополнить словами «и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории соответствующего субъекта Российской Федерации»;

1.4.2. слово «права» заменить словами «право собственности»;

1.4.3. слово «зарегистрированы» заменить словом «Зарегистрировано»;

1.5. в пункте 3.2.4:

1.5.1 в абзаце первом слова «об обоснованности и целесообразности принятия выявленного бесхозяйного объекта в муниципальную собственность города Перми» заменить словами «, предусмотренного абзацем вторым пункта 3.3.1 настоящего Регламента»;

1.5.2. в абзаце восьмом после слов «в качестве бесхозяйного имущества и» дополнить словами «в течение 30 дней с момента поступления в территориальный орган документов, указанных в настоящем пункте,»;

1.6. изложить пункт 3.2.5. в следующей редакции: «в течение 90 дней с даты получения положительного заключения, предусмотренного пунктом 3.3.1 настоящего Регламента, обеспечивает постановку бесхозяйного объекта на государственный кадастровый учет (в случае если сведения об объекте недвижимого имущества отсутствуют в ЕГРН), на учет в качестве бесхозяйного недвижимого имущества в ЕГРН, а также получение технического паспорта на него»;

1.7. в пункте 3.2.6. слова «.В случае отсутствия претензий к техническому паспорту» заменить словами «и, в случае отсутствия претензий к техническому паспорту,»;

1.8. в пункте 3.2.7:

1.8.1. в абзаце первом после слов «не позднее 5 рабочих дней с момента» дополнить словами «постановки бесхозяйного объекта на учет в качестве бесхозяйного недвижимого имущества в ЕГРН и»;

1.8.2. в абзаце втором слова «, полученные не ранее чем за 6 месяцев до момента их направления в Департамент» исключить;

1.8.3. после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«документы, предусмотренные пунктом 3.2.1 настоящего Регламента (в случае если объект недвижимого имущества поставлен на учет в качестве бесхозяйного недвижимого имущества в связи с отказом собственника от права собственности на него);»;

1.8.4. в абзаце четвертом слова «органом, осуществляющим техническую инвентаризацию недвижимого имущества» заменить словами «органами

и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации;»;

1.8.5. абзац пятый признать утратившим силу;

1.8.6. после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания: «выписку из ЕГРН, подтверждающую постановку объекта недвижимого имущества на учет в качестве бесхозяйного недвижимого имущества в ЕГРН;»;

1.9. в пункте 3.3.2:

1.9.1. слова «свидетельства о государственной регистрации права муниципальной собственности» заменить словами «копии выписки из ЕГРН, подтверждающей государственную регистрацию права собственности муниципального образования город Пермь»;

1.9.2. слово «специализированной» заменить словом «обслуживающей»;

1.10. пункт 3.4.1 признать утратившим силу;

1.11. в пункте 3.4.2:

1.11.1. в абзаце втором слова «до регистрации права муниципальной собственности» заменить словами «до признания права собственности»;

1.11.2. в абзаце третьем слова «о закреплении (передаче) бесхозяйных тепловых сетей для их содержания и обслуживания до момента регистрации права муниципальной собственности на такие объекты в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «об определении теплосетевой организации или единой теплоснабжающей организации в системе теплоснабжения, которая осуществляет содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей до признания права собственности на такие объекты»;

1.12. в абзаце втором пункта 3.4.5:

1.12.1. слово «свидетельства» заменить словами «выписки из ЕГРН на ранее бесхозяйный объект»;

1.12.2. слово «специализированной» заменить словом «обслуживающей».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Перми Агеева В.Г.