



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.04.2019

059-22-01-03-576

**О внесении изменений
в распоряжение заместителя главы
администрации города Перми –
начальника департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми
от 05.10.2016 № СЭД-22-01-03-1243
«О подготовке проекта межевания
территории по ул. Куфонина
в Дзержинском районе города
Перми»**

В соответствии со статьями 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» от 21 марта 2019 г. № 059-22-01-27-1681:

1. Внести в распоряжение заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 05 октября 2016 г. № СЭД-22-01-03-1243 «О подготовке проекта межевания территории по ул. Куфонина в Дзержинском районе города Перми» следующие изменения:

1.1. преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» от 15 августа 2016 г. № СЭД-22-01-23-203, от 21 августа 2018 г. № СЭД-059-22-01-23-965, от 21 марта 2019 г. № 059-22-01-27-1681, в целях установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов:»;

1.2. приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и размещение



на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения;

2.2. обеспечить направление в функциональные и территориальные органы администрации города Перми запроса о представлении исходной информации для подготовки проекта межевания территории в течение 3 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

3. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить настоящее распоряжение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

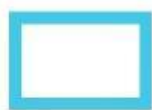
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми

ТЕРРИТОРИЯ
по ул. Куфонина в Дзержинском районе города Перми, площадью 0,73 Га



– граница территории для подготовки проекта межевания территории

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми «О внесении изменений в распоряжение заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 05.10.2016 № СЭД-22-01-03-1243 «О подготовке проекта межевания территории по ул. Куфонина в Дзержинском районе города Перми» (в ред. от 23.10.2018 № СЭД-059-22-01-03-655)

Согласно положениям статей 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации решение о подготовке документации по планировке территории принимается уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления по инициативе перечисленных органов, или на основании предложений физических и юридических лиц с опубликованием в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения.

В связи с заявлением, поступившим от общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» 21 марта 2019 г. № 059-22-01-27-1681, о внесении изменений в распоряжение заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 05.10.2016 № СЭД-22-01-03-1243, в части изменения границ проектирования исходя из границ территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры, согласно части 1 статьи 43 ГрК РФ, в редакции, действующей на момент принятия решения о подготовке документации по планировке территории в соответствии с вышеуказанным распоряжением, подготовлен проект распоряжения начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми «О внесении изменений в распоряжение заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 05.10.2016 № СЭД-22-01-03-1243 «О подготовке проекта межевания территории по ул. Куфонина в Дзержинском районе города Перми» (в ред. от 23.10.2018 № СЭД-059-22-01-03-655) (далее – распоряжение).

Настоящий проект распоряжения не является нормативным правовым актом и вступает в силу со дня его официального опубликования.

В соответствии Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации города Перми, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации города Перми от 25 декабря 2014 г. № 1041, проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

В соответствии с Положением о порядке проведения антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и нормативных правовых актов в администрации города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 01 февраля 2010 г. № 24, Порядком проведения



общественной экспертизы проектов нормативных правовых актов администрации города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 05 апреля 2018 г. № 210, проведение антикоррупционной, общественной экспертиз не требуется.

Расходы по подготовке проекта межевания территории, а также материалов к публичным слушаниям возлагаются на заявителя, в связи с этим, принятие распоряжения не повлечет дополнительного финансирования из бюджета города Перми.

Начальник отдела планировки территорий



Н.А. Волегов

Лист согласования к документу № согл-212878663-4 от 22.04.2019

Инициатор согласования: Черкашина Е. П. Консультант отдела планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми

Согласование инициировано: 18.04.2019 09:48

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ				Тип согласования: смешанное
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: параллельное				
1	Дылдин И. Ю.		Согласовано 22.04.2019 17:37	-
2	Волегов Н. А.		Согласовано 22.04.2019 17:58	-
Тип согласования: параллельное				
3	Жданова Е. А. / Дмитриева И. А.		Согласовано 22.04.2019 18:22	-
4	Куляпина В.В. / Колыхматова И.С.		Согласовано 22.04.2019 19:02	согласовано
5	Лапшин Д.Ю.		ЭП Согласовано 23.04.2019 11:32	-
Тип согласования: последовательное				
6	Ромаева И.В.		Согласовано 23.04.2019 11:55	-
Тип согласования: последовательное				
7	Норова М.В.		ЭП Не согласовано 23.04.2019 21:59	переговорить



Начальнику департамента градостроительства и архитектуры г. Перми

от ООО "Интер-Ливест-Срой"
Медведев Владимир Сергеевич
8 902 471 2100

Заявление

Прошу внести изменения в границы, в проекте межхозяйств. территории по ул. Курдюнская в Дзержинском р-е г. Перми, утвержденных распоряжением Администрации г. Перми, СЭО-059-22-01-03-655 от 23.10.18г

Приложение: схема границ,

Я, Медведев Владимир Сергеевич,

Подтверждаю согласие на обработку представленных мной персональных данных.

21.03.2018г

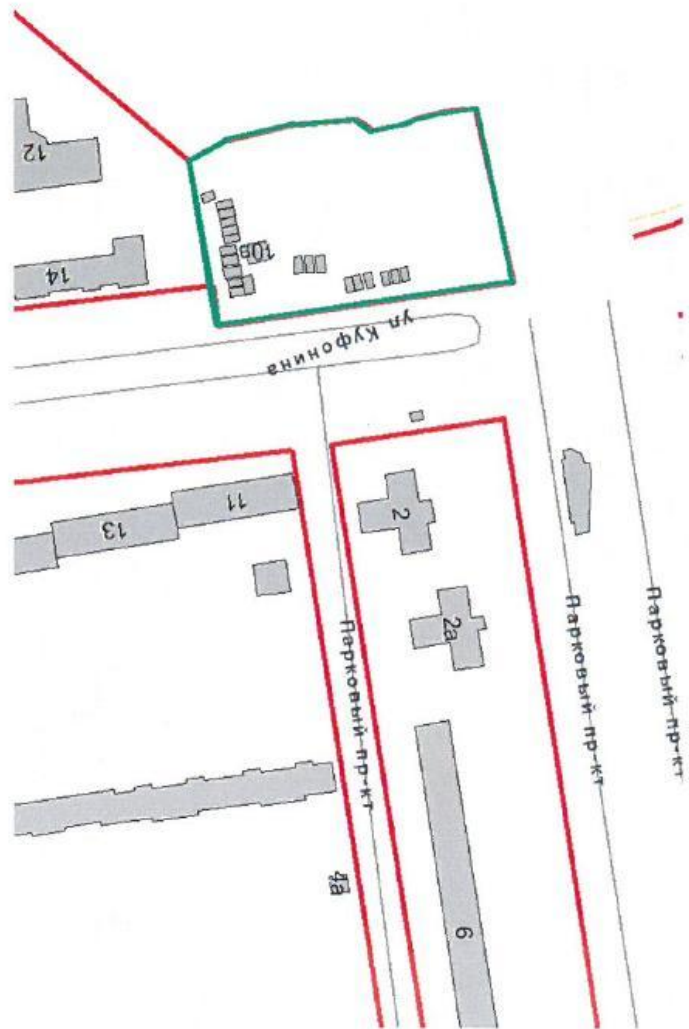
(дата, подпись заявителя)

по доверенности

ответ на руки.

(Ф.И.О., подпись специалиста ДГА)





Принцип проектирования





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ**

23.10.2018

№ СЭД-059-22-01-03-655

**О внесении изменений
в распоряжение заместителя главы
администрации города Перми –
начальника департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми
от 05.10.2016 № СЭД-22-01-03-1243
«О подготовке документации
по планировке территории,
ограниченной ул. Куфониной,
земельным участком
с кадастровым номером
59:01:4410432:32 в Дзержинском
районе города Перми»**

В соответствии со статьями 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» от 21 августа 2018 г. № СЭД-059-22-01-23-965:

1. Внести в распоряжение заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 05 октября 2016 г. № СЭД-22-01-03-1243 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной ул. Куфониной, земельным участком с кадастровым номером 59:01:4410432:32 в Дзержинском районе города Перми» следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«О подготовке проекта межевания территории по ул. Куфониной в Дзержинском районе города Перми»;

1.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» за счет собственных средств осуществить подготовку проекта межевания территории по ул. Куфониной в Дзержинском районе города Перми, согласно приложению к настоящему распоряжению. Подготовку проекта межевания территории осуществлять в соответствии с техническим заданием, утвержденным департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми, требованиями действующего законодательства.»;



1.3. в пункте 2 слова «сроках подготовки и содержании документации по планировке территории» заменить словами «сроках подготовки и содержании проекта межевания территории»;

1.4. пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. в течение 14 календарных дней со дня официального опубликования настоящего распоряжения с учетом поступивших от физических или юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории, обеспечить подготовку, утверждение и выдачу технического задания на разработку проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.»;

1.5. в пункте 3.2. слова «обеспечить рассмотрение подготовленной документации по планировке территории» заменить словами «обеспечить рассмотрение подготовленного проекта межевания территории»;

1.6. в пункте 3.3. слова «в отношении документации по планировке территории» заменить словами «в отношении проекта межевания территории»;

1.7. в пункте 4 слова «разместить сведения о подготовке документации по планировке территории» заменить словами «разместить сведения о подготовке проекта межевания территории»;

1.8. приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» и на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения.

3. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке проекта межевания территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми в течение 14 календарных дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

М.В. Норова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
от 23.10.2018
№ СЭД-059-22-01-03-655

ТЕРРИТОРИЯ
по ул. Куфонина в Дзержинском районе города Перми, площадью 6,41 Га



– граница территории для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории



– разработка документации по планировке территории (статус: разрабатываемый)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ -
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

05.10.2016

№ СЭД-22-01-03-1243

О подготовке документации по планировке территории, ограниченной ул.Куфонина, земельным участком с кадастровым номером 59:01:4410432:32 в Дзержинском районе города Перми

В соответствии со статьями 8, 41, 43, 45, 46, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» от 15 августа 2016 г. № СЭД-22-01-23-203, в целях установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Интер-Инвест-Строй» за счет собственных средств осуществить подготовку документации по планировке территории, ограниченной ул.Куфонина, земельным участком с кадастровым номером 59:01:4410432:32 в Дзержинском районе города Перми, согласно приложению к настоящему распоряжению. Подготовку документации по планировке территории осуществлять в соответствии с техническим заданием, утвержденным департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Перми, требованиями действующего законодательства.

2. Физические или юридические лица в семидневный срок с даты официального опубликования настоящего распоряжения вправе представить в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу Генерального плана и его реализации управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

3.1. в течение 14 календарных дней с даты официального опубликования настоящего распоряжения с учетом поступивших от физических или юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, обеспечить подготовку, утверждение



и выдачу технического задания на разработку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения;

3.2. обеспечить рассмотрение подготовленной документации по планировке территорий, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и подготовить заключения на соответствие требованиям градостроительного законодательства;

3.3. обеспечить подготовку и организацию проведения публичных слушаний в отношении документации по планировке территории в пределах компетенции с целью утверждения;

3.4. обеспечить опубликование распоряжения в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

3.5. обеспечить размещение (опубликование) распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми разместить сведения о подготовке документации по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».


6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми-главного архитектора Лапшина Д.Ю.

А.Г.Ярославцев

Приложение
к распоряжению заместителя
главы администрации города
Перми-начальника департамента
градостроительства и архитектуры
от 05.10.2016 № СЭД-22-01-03-1243

**ТЕРРИТОРИЯ,
ограниченная ул.Куфонина, земельным участком с кадастровым номером
59:01:4410432:32 в Дзержинском районе города Перми, площадью 5,34 Га**



 – граница территории для подготовки документации по планировке территории.

Лист согласования к документу № 059-22-01-03-576 от 26.04.2019

Инициатор согласования: Черкашина Е. П. Консультант отдела планировки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми

Согласование инициировано: 18.04.2019 09:48

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Ромаева И.В.		Согласовано 25.04.2019 17:28	-
Тип согласования: последовательное				
2	Норова М.В.		ЭП Подписано 25.04.2019 21:07	-