



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

20.05.2019

№ 186-П

**О подготовке проекта решения**

**Пермской городской Думы
«О внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**города Перми, утвержденные**

**решением Пермской городской**

**Думы от 26.06.2007 № 143»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, статьей 32 Правил землепользования и застройки города Перми, утвержденных решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, постановлением администрации города Перми от 29 мая 2008 г. № 450
«Об утверждении Регламента комиссии по землепользованию и застройке города Перми», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке города Перми от 24 апреля 2019 г.

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить рекомендации комиссии по землепользованию и застройке города Перми о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143, по заявлениям:

1.1. Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае (Росимущество) от 08 февраля 2019 г. № 03-18-870:

 1.1.1. об изменении границ территориальной зоны высших, средних специальных учебных заведений и научных комплексов (ЦС-2) и границ территориальной зоны деловой, обслуживающей и производственной активности при транспортных узлах (Ц-3), включив в границы территориальной зоны деловой, обслуживающей и производственной активности при транспортных узлах (Ц-3) земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410023:46 по ул. Дзержинского,10
в Дзержинском районе города Перми;

1.1.2. об изменении границ территориальной зоны режимных объектов ограниченного доступа (С-2) и границ территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), включив в границы территориальной зоны режимных объектов ограниченного доступа (С-2) земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410914:3 по ул. Пихтовой, 43 в Свердловском районе города Перми;

1.1.3. об изменении границ территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) и границ территориальной зоны среднеэтажной жилой застройки до 6 этажей (Ж-2), включив в границы территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) земельный участок
с кадастровым номером 59:01:0000000:82493 по ул. Куйбышева, 64 в Свердловском районе города Перми;

1.2. Шешко Н.И., Спиридоновой Т.Л., Кондаковой Л.А., Дубровина В.Е.
от 11 марта 2019 г. № 059-22-01-28-1398 об изменении границ территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) и границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4), включив в границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) территорию с земельными участками под индивидуальными жилыми домами по ул. Фокинской, 33, 39, 41, 43 в Мотовилихинском районе города Перми;

1.3. Зензиной Г.И. от 05 апреля 2019 г. № 059-22-01-28-2042 об изменении границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) и границ территориальной зоны оптовой торговли, открытых рынков (Ц-5), включив в границы территориальной зоны оптовой торговли, открытых рынков
(Ц-5) территорию земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:4413863:39, 59:01:4413863:41 по ул. Оверятской, 23 в Индустриальном районе города Перми;

1.4. Арамелева А.С. от 25 декабря 2018 г. № 059-22-01-43-5062 об изменении границ территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) и границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4), включив в границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4) земельный участок с кадастровым номером 59:01:5110141:54 по ул. Мира, 30 в поселке Новые Ляды в Свердловском районе города Перми;

1.5. департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 15 марта 2019 г. № 59-22-01-20/3-1:

1.5.1. об изменении границ территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) и границ территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), включив в границы территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) территорию площадью 6877,61 кв. м западнее жилого дома № 70а по ул. Репина в Орджоникидзевском районе города Перми;

1.5.2. об изменении границ территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) и границ территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1), включив в границы территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) территорию площадью 2178,60 кв. м восточнее дома № 63 по ул. Емельяна Ярославского
в Свердловском районе города Перми;

1.5.3. об изменении границ территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) и границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки городского типа (Ж-4), включив в границы территориальной зоны многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) территории площадью 3091,89 кв. м, площадью 4872,46 кв. м по ул. Свободы в Мотовилихинском районе города Перми;

1.6. местной религиозной организации Прихода храма в честь иконы
Божьей Матери, именуемой «Державная», города Перми от 25 декабря 2018 г.
№ 059-22-01-43-5068 об изменении границ территориальной зоны религиозных объектов (ЦС-4) и границ территориальной зоны индивидуальной усадебной жилой застройки (Ж-5), включив в границы территориальной зоны религиозных объектов (ЦС-4) территорию смежную с земельным участком с кадастровым номером 59:01:1717021:3 по ул. Генерала Панфилова в Кировском районе города Перми.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми обеспечить подготовку проекта решения Пермской городской Думы
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143»
с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города
Перми.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы администрации города Перми-начальника департамента
земельных отношений администрации города Перми Немирову О.В.

Глава города Перми Д.И. Самойлов