

Пермская городская Дума VI созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ 109

28.05.2019

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки**

**города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы**

**от 26.06.2007 № 143**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 38 Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23.10.2007 № 258, от 25.03.2008 № 78, от 24.06.2008 № 215, от 24.02.2009 № 29, от 26.01.2010 № 16, от 25.02.2010 № 31, от 24.08.2010 № 131, от 02.11.2010 № 177, от 17.12.2010 № 207, от 26.04.2011 № 64, от 30.08.2011 № 176, от 27.09.2011 № 195, от 21.12.2011 № 245, от 21.12.2011 № 246, от 28.02.2012 № 25, от 22.05.2012 № 94, от 25.09.2012 № 195, от 20.11.2012 № 258, от 18.12.2012 № 287 (в ред. 25.06.2013), от 26.02.2013 № 40, от 28.05.2013 № 117, от 24.09.2013 № 199, от 24.09.2013 № 211, от 19.11.2013 № 261, от 19.11.2013 № 262, от 28.01.2014 № 4, от 28.01.2014 № 5, от 25.02.2014 № 34, от 25.03.2014 № 63, от 25.03.2014 № 64, от 27.05.2014 № 113, от 20.06.2014 № 129, от 20.06.2014 № 130, от 23.09.2014 № 191, от 23.09.2014 № 199, от 23.09.2014 № 200, от 16.12.2014 № 280, от 16.12.2014 № 281, от 16.12.2014 № 282, от 27.01.2015 № 12, от 24.02.2015 № 30, от 24.02.2015 № 37, от 24.03.2015 № 58, от 28.04.2015 № 87, от 26.05.2015 № 125, от 23.06.2015 № 141, от 23.06.2015 № 147, от 25.08.2015 № 162, от 25.08.2015 № 163, от 25.08.2015 № 164, от 25.08.2015 № 165, от 22.09.2015 № 192, от 27.10.2015 № 224, от 27.10.2015 № 225, от 27.10.2015 № 226, от 27.10.2015 № 227, от 27.10.2015 № 228 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 278 (в ред. 28.02.2017), от 22.12.2015 № 279, от 26.01.2016 № 8, от 26.01.2016 № 9, от 26.01.2016 № 10, от 24.02.2016 № 22, от 24.02.2016 № 23, от 24.02.2016 № 24, от 24.02.2016 № 25 (в ред. 28.02.2017), от 24.05.2016 № 103, от 28.06.2016 № 126, от 28.06.2016 № 127, от 23.08.2016 № 187, от 23.08.2016 № 188, от 23.08.2016 № 189, от 23.08.2016 № 190, от 23.08.2016 № 191, от 23.08.2016 № 192, от 22.11.2016 № 247, от 22.11.2016 № 248, от 20.12.2016 № 271, от 20.12.2016 № 272, от 28.02.2017 № 31, от 28.02.2017 № 32, от 23.05.2017 № 102, от 27.06.2017 № 124, от 27.06.2017 № 125, от 22.08.2017 № 166, от 22.08.2017 № 167, от 26.09.2017 № 188, от 24.10.2017 № 210, от 24.10.2017 № 211, от 19.12.2017 № 254, от 19.12.2017 № 255, от 19.12.2017 № 256, от 19.12.2017 № 257, от 23.01.2018 № 4, от 27.02.2018 № 26, от 27.02.2018 № 27, от 24.04.2018 № 65, от 24.04.2018 № 66, от 24.04.2018 № 67, от 22.05.2018 № 94, от 28.08.2018 № 143, от 28.08.2018 № 144, от 28.08.2018 № 145, от 25.09.2018 № 178, от 23.10.2018 № 207, от 20.11.2018 № 246, от 22.01.2019 № 4, от 26.02.2019 № 32, от 26.03.2019 № 49, от 26.03.2019 № 50, от 26.03.2019 № 52, от 23.04.2019 № 80, от 23.04.2019 № 81, от 23.04.2019 № 82, от 23.04.2019 № 83, от 23.04.2019 № 84), изменения:

1.1 в пункте 3.6 статьи 52:

1.1.1 абзацы «спортивно-оздоровительные, физкультурно-оздоровительные организации, зрелищно-спортивные комплексы многоцелевого назначения, универсальные спортивные и развлекательные комплексы, физкультурно-оздоровительные комплексы (фитнес), физкультурно-оздоровительные сооружения» признать утратившими силу;

1.1.2 абзац «стадионы, спортивные арены (с трибунами) и сооружения, в том числе спортивные залы, плавательные бассейны, спортклубы, катки, ипподромы (скаковая дорожка, беговая дорожка, конкурное поле, манежи, конюшни, трибуны), велотреки, мотодромы, автодромы, картинги, лыжные трамплины, яхт-клубы, лодочные станции, сооружения для спортивной стрельбы» изложить в редакции:

«ипподромы (скаковая дорожка, беговая дорожка, конкурное поле, манежи, конюшни, трибуны),

яхт-клубы, лодочные станции,

спорт (5.1)»;

1.2 в статье 52.1:

1.2.1 в градостроительном регламенте территориальной зоны Ц-1:

1.2.1.1 в основных видах разрешенного использования абзац «зрелищно-спортивные комплексы многоцелевого назначения» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.2.1.2 в основных видах разрешенного использования абзацы «спортивные объекты, включая бассейны, спортклубы, физкультурно-оздоровительные комплексы (фитнес)» признать утратившими силу;

1.2.2 в градостроительном регламенте территориальной зоны Ц-2 в основных видах разрешенного использования абзацы «спортивные объекты, включая бассейны, спортклубы, физкультурно-оздоровительные комплексы (фитнес)» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.2.3 в градостроительном регламенте территориальной зоны Ц-4:

1.2.3.1 в основных видах разрешенного использования абзац «универсальные спортивные и развлекательные комплексы» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.2.3.2 в основных видах разрешенного использования абзацы «спортивные объекты, включая бассейны, спортклубы, спортивные школы, спортивные площадки, физкультурно-оздоровительные комплексы (фитнес)» признать утратившими силу;

1.2.4 в градостроительном регламенте территориальной зоны Ц-6:

1.2.4.1 в основных видах разрешенного использования абзац «спортивные залы, спортивные площадки, спортклубы» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.2.4.2 в основных видах разрешенного использования абзац «автошколы с автодромами» признать утратившим силу;

1.3 в статье 52.2:

1.3.1 в градостроительном регламенте территориальной зоны ЦС-1 в условно разрешенных видах использования абзацы «спортплощадки, теннисные корты, спортзалы, бассейны» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.3.2 в градостроительном регламенте территориальной зоны ЦС-2:

1.3.2.1 в основных видах разрешенного использования абзац «спортивные школы» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.3.2.2 в основных видах разрешенного использования абзацы «спортзалы, бассейны, спортивные площадки, стадионы, теннисные корты» признать утратившими силу;

1.3.2.3 в условно разрешенных видах использования абзацы «спортклубы, спортивные, спортивно-оздоровительные учреждения, автошколы с автодромами» признать утратившими силу;

1.3.3 в градостроительном регламенте территориальной зоны ЦС-3:

1.3.3.1 в основных видах разрешенного использования абзац «универсальные спортивные и развлекательные комплексы» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.3.3.2 в основных видах разрешенного использования абзацы «зрелищно-спортивные комплексы многоцелевого назначения, спортивные арены (с трибунами), стадионы, велотреки, мотодромы, картинги, лыжные трамплины, спортивные школы, спортзалы, тренажерные залы, бассейны, спортклубы, спортивные, спортивно-оздоровительные учреждения, спортплощадки, теннисные корты» признать утратившими силу;

1.3.3.3 в условно разрешенных видах использования абзацы «конноспортивные базы, автошколы с автодромами» признать утратившими силу;

1.3.4 в градостроительном регламенте территориальной зоны ЦС-И в основных видах разрешенного использования абзац «скаковая дорожка, беговая дорожка, конкурное поле, манежи, тренировочные базы, спортивные площадки, спортивные школы, конюшни» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.3.5 в градостроительном регламенте территориальной зоны ЦС-А:

1.3.5.1 во вспомогательных видах разрешенного использования абзац «спортивные объекты, включая бассейны, спортклубы, спортивные школы, спортивные площадки» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.3.5.2 во вспомогательных видах разрешенного использования абзац «физкультурно-оздоровительные комплексы (фитнес)» признать утратившим силу;

1.4 в статье 52.3:

1.4.1 в градостроительных регламентах территориальных зон Ж-1, Ж-2, Ж-3 в основных видах разрешенного использования абзац «спортивные площадки» изложить в редакции:

«площадки для занятий спортом (5.1.3.)»;

1.4.2 в градостроительных регламентах территориальных зон Ж-1, Ж-2 в основных видах разрешенного использования абзац «физкультурно-оздоровительные организации» признать утратившим силу;

1.4.3 в градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-3 в основных видах разрешенного использования абзац «физкультурно-оздоровительные сооружения с ограничением по времени работы» признать утратившим силу;

1.4.4 в градостроительных регламентах территориальных зон Ж-4, Ж-5 в условно разрешенных видах использования абзацы «физкультурно-оздоровительные сооружения с ограничением по времени работы, спортивные площадки» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.5 в статье 52.5:

1.5.1 в градостроительных регламентах территориальных зон ПК-1, ПК-2 во вспомогательных видах разрешенного использования абзац «спортивно-оздоровительные комплексы для работников производственных и промышленных объектов» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.5.2 в градостроительных регламентах территориальных зон ПК-3, ПК-4:

1.5.2.1 во вспомогательных видах разрешенного использования абзац «спортивно-оздоровительные комплексы для работников производственных и промышленных объектов» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.5.2.2 во вспомогательных видах разрешенного использования абзац «спортплощадки» признать утратившим силу;

1.5.3 в градостроительном регламенте территориальной зоны ПК-5:

1.5.3.1 в основных видах разрешенного использования абзац «спортивно-оздоровительные комплексы для работников производственных и промышленных объектов» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.5.3.2 в основных видах разрешенного использования абзац «спортплощадки, площадки для отдыха» изложить в редакции:

«площадки для отдыха»;

1.6 в статье 52.6:

1.6.1 в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-1:

1.6.1.1 в основных видах разрешенного использования абзац «спортплощадки» изложить в редакции:

«площадки для занятий спортом (5.1.3.)»;

1.6.1.2 в основных видах разрешенного использования абзацы «пункты проката игрового и спортивного инвентаря, тиры» признать утратившими силу;

1.6.1.3 в условно разрешенных видах использования абзац «спортивные сооружения» признать утратившим силу;

1.6.2 в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-2:

1.6.2.1 во вспомогательных видах разрешенного использования абзац «велотреки» признать утратившим силу;

1.6.2.2 в условно разрешенных видах использования абзацы «спортклубы, спортзалы, залы-рекреации (с бассейнами или без бассейнов), тренировочные, спортивные базы, конноспортивные базы» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.6.2.3 в таблице предельных параметров видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в условно разрешенных видах использования слова «спортклубы, спортзалы, залы-рекреации (с бассейнами или без бассейнов), тренировочные, спортивные базы, конноспортивные базы» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.6.3 в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-3 в условно разрешенных видах использования абзац «физкультурно-оздоровительные сооружения» изложить в редакции:

«спорт (5.1)»;

1.6.4 в градостроительном регламенте территориальной зоны Р-5 в условно разрешенных видах использования абзац «спортивные сооружения» изложить в редакции:

«спорт (5.1)».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по вопросам градостроительства, планирования и развития территории.

Председатель

Пермской городской Думы Ю.А. Уткин

Глава города Перми Д.И. Самойлов

Верно

консультант
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы Л.Я.Сиряченко-Полойко

 09.2018