

№

-П



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**О внесении изменений**

**в постановление администрации города Перми от 25.03.2010 № 137 «Об утверждении порядка установления причин нарушения законодательства**

**о градостроительной деятельности на территории города Перми, положения о технической комиссии**

**по расследованию причин**

**нарушения законодательства**

**о градостроительной деятельности**

**на территории города Перми»**

В целях актуализации нормативных правовых актов города Перми
администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Перми от 25 марта 2010 г. № 137 «Об утверждении порядка установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории города Перми, положения о технической комиссии по расследованию причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории города Перми» (в ред. от 04.04.2012 № 147, от 30.12.2014 № 1076), заменив в преамбуле слово «пунктом» словом «частью».
2. Внести в Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 25 марта 2010 г. № 137 (в ред. от 04.04.2012 № 147), следующие изменения:
	1. в пункте 1:

2.1.1. слово «пунктом» заменить словом «частью»;

* + 1. слова «пунктах 2,3» заменить словами «частях 2 и 3»;
	1. в абзаце третьем пункта 5 после слов «капитальном ремонте» дополнить словом «, сносе»;
	2. в абзаце втором пункта 8 слова «пунктах 2,3» заменить словами «частях 2 и 3».
1. Внести в Положение о технической комиссии по расследованию причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории города Перми, утвержденное постановлением администрации города Перми от 25 марта 2010 г. № 137 (в ред. от 04.04.2012 № 147, от 30.12.2014
№ 1076) (далее – Положение), следующие изменения:
	1. в пункте 2.1:

3.1.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«заместитель главы администрации города Перми, возглавляющий функционально-целевой блок «Общественные связи и безопасность города», председателем Комиссии;»;

3.2.2. абзац третий изложить в следующей редакции:

«представитель департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми;»;

* 1. пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В качестве наблюдателей при устранении причин нарушения законодательства, в результате которого причинен вред, вред могут принимать участие заинтересованные лица:

застройщик, технический заказчик,

лицо, выполняющее инженерные изыскания,

лицо, осуществляющее подготовку проектной документации,

лицо, осуществляющее строительство,

лицо, осуществляющее снос, либо их представители,

представители специализированной экспертной организации в области проектирования и строительства;

представители граждан и их объединений.»;

* 1. в подпункте 3.1.1:

3.3.1. слово «(далее – ДПиР)» заменить словом «(далее – ДГА)»;

3.3.2. в абзаце четвертом после слов «капитальный ремонт» дополнить словами «, снос»;

3.3.3. в абзаце пятом слово «государственной» исключить;

* 1. в абзаце пятом пункта 3.2 после слов «капитальному ремонту» дополнить словами «, сносу»;
	2. в пункте 9.2 слово «пунктом» заменить словом «частью»;
	3. в пункте 11.1:
		1. после слов «капитальный ремонт» дополнить словом
		«, снос»;
		2. после слов «капитальному ремонту» дополнить словом «, сносу»;
	4. приложение к Положению о технической комиссии по расследованию причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории города Перми изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
1. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».
2. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента земельных отношений Немирову О.В.

Глава города Перми Д.И. Самойлов

Приложение

к постановлению

администрации города Перми

от №

«Приложение

к Положению

о технической комиссии

по расследованию причин

нарушения законодательства о

градостроительной деятельности

на территории города Перми

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах расследования случаев причинения вреда жизни

или здоровью физических лиц, имуществу физических

или юридических лиц в результате нарушения законодательства

о градостроительной деятельности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| (дата) |  |  | (место составления) |

# Техническая комиссия, назначенная

|  |
| --- |
|  |
| (кем назначена, наименование органа и документа, дата, № документа) |
|  | , |

# в составе:

# председателя

|  |
| --- |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, место работы) |
|  |

# заместителя председателя

|  |
| --- |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, место работы) |
|  |

# секретаря

|  |
| --- |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, место работы) |
|  |

# членов технической комиссии

|  |
| --- |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, место работы) |
|  |

# с участием приглашенных специалистов

|  |
| --- |
|  |
| (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность, место работы) |
|  |
|  |

# составила настоящее заключение о причинах нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории города Перми, повлекшего причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц по объекту

|  |
| --- |
|  |
| (наименование здания, сооружения, его местонахождение, принадлежность, дата и время суток, когда причинен вред) |
|  |
|  |

# Подробное описание обстоятельств, при которых причинен вред, с указанием вида нарушений и последствий этих нарушений, объема (площади) обрушившихся и частично поврежденных конструкций, последовательности обрушения, последствий (полная, частичная приостановка строительства или эксплуатации, количество пострадавших, размер причиненного ущерба имуществу, ориентировочные потери) и другие данные

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Представленная разрешительная и проектная документация, заключения экспертиз и государственных надзорных органов по строительству и эксплуатации объекта, на котором допущено нарушение

|  |
| --- |
|  |
| (наименование документа, дата и №, наименование органа, выдавшего документ) |
|  |
|  |
|  |

# Наименование участников строительства, необходимые лицензии и сертификаты:

# а) проектная организация, разработавшая проект

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# б) наличие заключения экспертизы по проекту

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# в) предприятия, поставившие строительные конструкции, изделия и материалы, примененные в разрушенной части здания, сооружения

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# г) строительная организация, осуществлявшая строительство

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# д) предприятия, организации, учреждения, в эксплуатации которых находятся здание, сооружение, инженерное оборудование

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Даты начала строительства и основных этапов возведения частей здания, сооружения, состояние строительства, дата начала и условия эксплуатации здания, сооружения, дата ввода в эксплуатацию, основные дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации здания, сооружения

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Фамилии, имена, отчества должностных лиц, непосредственно руководивших строительством, лиц, осуществляющих технический и авторский надзор, или эксплуатацией здания, сооружения, наличие у них специального технического образования или права на производство работ

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Обстоятельства, при которых причинен вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц: работы, производившиеся при строительстве или эксплуатации здания, сооружения или вблизи него непосредственно перед причинением вреда (в том числе строительные, ремонтно-восстановительные работы, взрывы, забивка свай, рыхление грунта, подвеска грузов к существующим конструкциям и другие)

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# зафиксированные признаки предаварийного состояния здания, сооружения и принятые строящей или эксплуатирующей организацией меры по предупреждению причинения вреда

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# другие обстоятельства, которые могли способствовать причинению вреда (природно-климатические явления и другие)

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Краткое изложение объяснений очевидцев причинения вреда

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Оценка соблюдения законодательства о градостроительной деятельности застройщиком при подготовке разрешительной и проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос, ввод объекта в эксплуатацию (полнота документов, наличие всех необходимых согласований и заключений)

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Оценка соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности органами, выдавшими разрешительную документацию на строительство и ввод в эксплуатацию объекта, подготовившими необходимые заключения

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Оценка деятельности работников технического и авторского надзора (с указанием фамилий и должностей) и организаций, осуществляющих строительный контроль

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Оценка соблюдения в процессе строительства объекта требований выданного разрешения на строительство, проектной документации, строительных норм и правил, технических регламентов, градостроительного плана земельного участка

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Краткое изложение объяснений должностных лиц, ответственных за проектирование, строительство и эксплуатацию объекта, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе или эксплуатации которого допущены нарушения, повлекшие причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Заключение технической комиссии:

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Рекомендации и мероприятия по ликвидации последствий допущенных нарушений и принятию мер по ускорению возобновления строительства или эксплуатации сохранившейся части здания, сооружения до полного восстановления разрушившейся части, необходимые меры по усилению конструкций сохранившейся части, мероприятия по восстановлению обрушившейся части здания, сооружения и другие, а также по недопущению подобных нарушений

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |

# Приложения:

# а) справка о материальном ущербе, включающая стоимость ликвидации последствий нарушения законодательства о градостроительной деятельности (ориентировочная), потери производства в натуральном выражении (для эксплуатируемых предприятий) и потери в денежном выражении (при необходимости);

# б) заключения экспертов;

# в) результаты дополнительных исследований и другие материалы;

# г) материалы опроса очевидцев и объяснения должностных лиц;

# д) список лиц (с указанием должностей и наименований организаций, в которых работают), участвовавших в установлении причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности на территории города Перми, но не вошедших в состав технической комиссии;

# е) другие документы по решению технической комиссии.

# Председатель технической комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |

# Заместитель председателя технической комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |

# Секретарь технической комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  | 20 |  | г. |

# Члены технической комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |

# Представители привлеченных организаций, наблюдатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (должность, Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  | ». |