

Пермская городская Дума VI созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ 172

27.08.2019

**О внесении изменений, касающихся сфер градостроительства и земельных отношений, в отдельные решения Пермской городской Думы**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в Положение о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 (в редакции решений Пермской городской Думы от 21.12.2011 № 253, от 23.04.2012 № 55, от 26.06.2012 № 141, от 25.09.2012 № 189, от 18.12.2012 № 284, от 25.06.2013 № 151, от 28.01.2014 № 9, от 28.01.2014 № 10, от 26.08.2014 № 152, от 26.08.2014 № 165, от 28.10.2014 № 219, от 24.03.2015 № 48, от 28.04.2015 № 90, от 23.06.2015 № 142, от 26.01.2016 № 11, от 22.03.2016 № 51, от 23.08.2016 № 195, от 24.01.2017 № 14, от 25.04.2017 № 82, от 27.06.2017 № 127, от 21.11.2017 № 238, от 22.05.2018 № 86, от 26.06.2018 № 108, от 28.08.2018 № 152, от 25.09.2018 № 191, от 20.11.2018 № 245), изменение, дополнив подпунктом 3.2.1.25следующего содержания:

«3.2.1.25 осуществляет методологическое сопровождение и координацию деятельности территориальных органов администрации города Перми по вопросу признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;».

2. Внести в Типовое положение о территориальном органе администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7 (в редакции решений Пермской городской Думы от 26.03.2013 № 67, от 25.06.2013 № 131, от 27.08.2013 № 188, от 24.09.2013 № 223, от 25.02.2014 № 38, от 27.05.2014 № 122, от 23.09.2014 № 189, от 28.10.2014 № 219, от 24.02.2015 № 40, от 24.03.2015 № 48, от 22.12.2015 № 280, от 22.12.2015 № 282, от 28.06.2016 № 132, от 23.08.2016 № 194, от 22.11.2016 № 244, от 24.01.2017 № 14, от 28.02.2017 № 33, от 28.03.2017 № 64, от 28.03.2017 № 65, от 25.04.2017 № 81, от 27.06.2017 № 128, от 19.12.2017 № 259, от 22.05.2018 № 86, от 26.06.2018 № 108, от 28.08.2018 № 156, от 25.09.2018 № 191, от 20.11.2018 № 244, от 18.12.2018 № 263, от 18.12.2018 № 273, от 22.01.2019 № 10, от 26.02.2019 № 33), изменение, дополнив подпунктом 3.2.3.9 следующего содержания:

«3.2.3.9 принимает решение о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;».

3. Внести в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг функциональными и территориальными органами администрации города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 25.03.2014 № 70 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23.06.2015 № 138, от 25.08.2015 № 157, от 27.06.2017 № 126, от 26.09.2017 № 180, от 26.06.2018 № 115, от 20.11.2018 № 243, от 26.03.2019 № 55), изменения:

3.1 строку 15 признать утратившей силу;

3.2 дополнить строкой 34 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 34 | Выдача заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», подготовленного индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом) |

»;

3.3 дополнить строкой 35 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 35 | Представление нотариально удостоверенного согласия третьих лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом (в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц) |

»;

3.4 дополнить строкой 36 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 36 | Представление документов, подтверждающих основания для использования земель или земельного участка для размещения объектов, за исключением размещения объектов, указанных в пунктах 1-3, 5-7, 12 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 (проектная документация, схема монтажа (установки, размещения)) |

»;

3.5 дополнить строкой 37 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 37 | Представление подготовленных в форме электронного документа сведений о границах публичного сервитута, включающих графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости |

»;

3.6 дополнить строкой 38 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 38 | Представление соглашения, заключенного в письменной форме между заявителем и собственником линейного объекта или иного сооружения, расположенных на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, об условиях реконструкции, в том числе переноса или сноса указанных линейного объекта, сооружения, в случае если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции или сноса указанных линейного объекта, сооружения |

».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по местному самоуправлению и регламенту.

Председатель

Пермской городской Думы Ю.А. Уткин

Глава города Перми Д.И. Самойлов

Верно

консультант
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы Л.Я.Сиряченко-Полойко

 09.2018