

Пермская городская Дума VI созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ 172

27.08.2019

**О внесении изменений, касающихся сфер градостроительства и земельных отношений, в отдельные решения Пермской городской Думы**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **р е ш и л а**:

1. Внести в Положение о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 (в редакции решений Пермской городской Думы от 21.12.2011 [№ 253](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C8D0016307C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400081D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 23.04.2012 [№ 55](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CAD00E6F05C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400186D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 26.06.2012 [№ 141](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CADE066102C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400186D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 25.09.2012 [№ 189](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C8D0016304C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400085D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 18.12.2012 [№ 284](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED7036204CB58C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400183DF95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 25.06.2013 [№ 151](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C9D0056F0CC005CB23A60A98531C83B9415672A01D400186D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 28.01.2014 [№ 9](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C8D5076605C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400186D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 28.01.2014 [№ 10](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C7D60F6102C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400582D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 26.08.2014 [№ 152](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C6D20F6305C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400185D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 26.08.2014 [№ 165](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C8D1016705C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400283D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 28.10.2014 [№ 219](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C8DF05630CC005CB23A60A98531C83B9415672A01D400080D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 24.03.2015 [№ 48](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C7D5046E07C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400185D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 28.04.2015 [№ 90](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C7D4076E03C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400186D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 23.06.2015 [№ 142](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C7D300640DC005CB23A60A98531C83B9415672A01D400186D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 26.01.2016 [№ 11](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C6D604670DC005CB23A60A98531C83B9415672A01D400186D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 22.03.2016 [№ 51](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64C6D50F6000C005CB23A60A98531C83B9415672A01D400083D2CA250FDD9B5AC04FEB7B2CD63E17S3C3N), от 23.08.2016 [№ 195](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED7076E05C258C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400183DC95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 24.01.2017 [№ 14](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED7076007CC58C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D40008BD095201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 25.04.2017 [№ 82](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED6016002CD58C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400187DD95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 27.06.2017 [№ 127](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED7036305C258C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400183DC95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 21.11.2017 [№ 238](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED5066307C958C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400182D095201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 22.05.2018 [№ 86](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED6026300CE58C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400181D895201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 26.06.2018 [№ 108](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED6036304CF58C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400183DE95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 28.08.2018 [№ 152](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED6016404C358C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400183DC95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 25.09.2018 [№ 191](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED60E6706CD58C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400182DE95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), от 20.11.2018 № 245[)](consultantplus://offline/ref=6E587CF0F02B448D8050A9CF4429B5CEB7389B64CED5066600CF58C12BFF069A5413DCAE461F7EA11D400183DC95201ACCC355C754F57F36CA3C163BS6CBN), изменение, дополнив подпунктом 3.2.1.25следующего содержания:

«3.2.1.25 осуществляет методологическое сопровождение и координацию деятельности территориальных органов администрации города Перми по вопросу признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;».

2. Внести в Типовое положение о территориальном органе администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 29.01.2013 № 7 (в редакции решений Пермской городской Думы от 26.03.2013 [№ 67](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965837B0BFAC83CB9298833E6971075600F813E480250FE41B0B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 25.06.2013 [№ 131](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21963857407F6CB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FB45BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 27.08.2013 [№ 188](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A219628A7705F6CB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 24.09.2013 [№ 223](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A219628A7A05FFCB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 25.02.2014 [№ 38](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21963807402F6CB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 27.05.2014 [№ 122](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21963867A00FFCB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 23.09.2014 [№ 189](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21963857707FBCB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 28.10.2014 [№](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A219638A7007F6CB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FA47BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM) 219, от 24.02.2015 [№ 40](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A2196C837504F7CB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FF47BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 24.03.2015 [№ 48](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A2196C80710AFDCB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FA41BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 22.12.2015 [№ 280](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A2196D827304F8CB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 22.12.2015 [№ 282](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A2196D82730BFFCB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 28.06.2016 [№ 132](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A2196D877402FBCB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 23.08.2016 [№ 194](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A2196D857303FCCB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE44BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 22.11.2016 [№ 244](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A2196D8B7604F7CB61B321D13FE4901F2A7708C832490250FE46BCE858C433CD309ECF1C87792B7476ODhAM), от 24.01.2017 [№ 14](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965827204FDC73CB9298833E6971075600F813E480250FC46B4B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 28.02.2017 [№ 33](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965827105FAC23CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 28.03.2017 [№ 64](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965827007F6C83CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 28.03.2017 [№ 65](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965827007F6C93CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 25.04.2017 [№ 81](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965827700FAC33CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 27.06.2017 [№ 128](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965827607FEC03CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 19.12.2017 [№ 259](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965837301F8C83CB9298833E6971075600F813E480250FE40B1B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 22.05.2018 [№ 86](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965837707FAC53CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 26.06.2018 [№ 108](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965837607FEC43CB9298833E6971075600F813E480250FE42B1B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 28.08.2018 [№ 156](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965837400FDC53CB9298833E6971075600F813E480250FE45B7B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 25.09.2018 [№ 191](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965837B03FCC63CB9298833E6971075600F813E480250FE42B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 20.11.2018 [№ 244](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965807302FAC33CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 18.12.2018 [№ 263](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965807206F7C63CB9298833E6971075600F813E480250FE43B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 18.12.2018 [№ 273](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965807206F6C13CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 22.01.2019 [№ 10](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965807002FCC53CB9298833E6971075600F813E480250FE42B5B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M), от 26.02.2019 [№ 33](consultantplus://offline/ref=D8DB73941F8AD0F3C6B478213EF7FDB98C20A21965807701FAC13CB9298833E6971075600F813E480250FE41B2B75DD122953F98D5028363377677D2O0h5M)), изменение, дополнив подпунктом 3.2.3.9 следующего содержания:

«3.2.3.9 принимает решение о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом;».

3. Внести в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг функциональными и территориальными органами администрации города Перми, утвержденный решением Пермской городской Думы от 25.03.2014 № 70 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23.06.2015 [№ 138](consultantplus://offline/ref=7DD994A293D7A3FEF1CD685DCADD77BDA11EB26714CECFC9B30CA96C212C0FF759D6DA2D3C0EAB3A4707E1DBD8A053D24C2908F8B8A472A04FA707p0W9L), от 25.08.2015 [№ 157](consultantplus://offline/ref=7DD994A293D7A3FEF1CD685DCADD77BDA11EB26714CCCACFB20CA96C212C0FF759D6DA2D3C0EAB3A4707E1DBD8A053D24C2908F8B8A472A04FA707p0W9L), от 27.06.2017 [№ 126](consultantplus://offline/ref=7DD994A293D7A3FEF1CD685DCADD77BDA11EB2671DCACCCEB50FF466297503F55ED9853A3B47A73B4707E1DED6FF56C75D7106FBA6BA73BF53A50601p5WCL), от 26.09.2017 [№ 180](consultantplus://offline/ref=7DD994A293D7A3FEF1CD685DCADD77BDA11EB2671DCACECCBC06F466297503F55ED9853A3B47A73B4707E1DED6FF56C75D7106FBA6BA73BF53A50601p5WCL), от 26.06.2018 [№ 115](consultantplus://offline/ref=7DD994A293D7A3FEF1CD685DCADD77BDA11EB2671DCBCCCEB501F466297503F55ED9853A3B47A73B4707E1DED6FF56C75D7106FBA6BA73BF53A50601p5WCL), от 20.11.2018 [№ 243](consultantplus://offline/ref=7DD994A293D7A3FEF1CD685DCADD77BDA11EB2671DC8C9CBB005F466297503F55ED9853A3B47A73B4707E1DED6FF56C75D7106FBA6BA73BF53A50601p5WCL), от 26.03.2019 № 55), изменения:

3.1 строку 15 признать утратившей силу;

3.2 [дополнить](consultantplus://offline/ref=B35476DA9E0CFE0AE782D906C14B6BE651C9F1D91A0AA5B37D70044F826E85DB9BAEB1C209E7820073E9D38AD5A5C201618475EA4CD0770D905D0DB4q6LFK) строкой 34 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 34 | Выдача заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным [частью 2 статьи 5](consultantplus://offline/ref=9683ED685E38CF19C7C512DAC7751A2DB47DF5A77595A8A25C42F74DFD6F97866150982CF5DD02A6B9D204BBCF2B7F848E7A8D7016AA1230Y6uEL), [статьями 7](consultantplus://offline/ref=9683ED685E38CF19C7C512DAC7751A2DB47DF5A77595A8A25C42F74DFD6F97866150982CF5DD02A7B7D204BBCF2B7F848E7A8D7016AA1230Y6uEL), [8](consultantplus://offline/ref=9683ED685E38CF19C7C512DAC7751A2DB47DF5A77595A8A25C42F74DFD6F97866150982CF5DD03AEBBD204BBCF2B7F848E7A8D7016AA1230Y6uEL) и [10](consultantplus://offline/ref=9683ED685E38CF19C7C512DAC7751A2DB47DF5A77595A8A25C42F74DFD6F97866150982CF5DD03AFB8D204BBCF2B7F848E7A8D7016AA1230Y6uEL) Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», подготовленного индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом) |

»;

3.3 дополнить строкой 35 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 35 | Представление нотариально удостоверенного согласия третьих лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом (в случае если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц) |

»;

3.4 дополнить строкой 36 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 36 | Представление документов, подтверждающих основания для использования земель или земельного участка для размещения объектов, за исключением размещения объектов, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=DA5EB828A0669247F8B9D17F948703BAA0EEF4C4CB07A18C2784C1396E6598B1AC579E83B89838F17AFD03DDF2795572F3EC03EC4DD04504f1p8K)-[3](consultantplus://offline/ref=DA5EB828A0669247F8B9D17F948703BAA0EEF4C4CB07A18C2784C1396E6598B1AC579E83B89838F178FD03DDF2795572F3EC03EC4DD04504f1p8K), [5](consultantplus://offline/ref=DA5EB828A0669247F8B9D17F948703BAA0EEF4C4CB07A18C2784C1396E6598B1AC579E83B89838F17EFD03DDF2795572F3EC03EC4DD04504f1p8K)-[7](consultantplus://offline/ref=DA5EB828A0669247F8B9D17F948703BAA0EEF4C4CB07A18C2784C1396E6598B1AC579E83B89838F17CFD03DDF2795572F3EC03EC4DD04504f1p8K), [12](consultantplus://offline/ref=DA5EB828A0669247F8B9D17F948703BAA0EEF4C4CB07A18C2784C1396E6598B1AC579E83B89838F27BFD03DDF2795572F3EC03EC4DD04504f1p8K) Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 (проектная документация, схема монтажа (установки, размещения)) |

»;

3.5 дополнить строкой 37 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 37 | Представление подготовленных в форме электронного документа сведений о границах публичного сервитута, включающих графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости |

»;

3.6 дополнить строкой 38 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 38 | Представление соглашения, заключенного в письменной форме между заявителем и собственником линейного объекта или иного сооружения, расположенных на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, об условиях реконструкции, в том числе переноса или сноса указанных линейного объекта, сооружения, в случае если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции или сноса указанных линейного объекта, сооружения |

».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по местному самоуправлению и регламенту.

Председатель

Пермской городской Думы Ю.А. Уткин

Глава города Перми Д.И. Самойлов

Верно

консультант   
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы Л.Я.Сиряченко-Полойко

09.2018