Проект вносится Главой города Перми



**Пермская городская Дума**

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы,**

**регулирующие вопросы платы за использование недвижимого имущества**

На основании статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.09.2019 № 321-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Устава города Перми

Пермская городская Дума **решила:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Пермской городской Думы от 24.03.2015 № 68 (в редакции решений Пермской городской Думы от 26.05.2015 № 105, от 22.12.2015 № 276, от 22.03.2016 № 46, от 24.05.2016 № 101, от 24.10.2017 № 207, от 28.08.2018 № 147, от 28.05.2019 № 106, от 24.09.2019 № 224), изменения:

1.1 в абзаце четвертом подпункта 2.1 слова «дачного хозяйства,» исключить;

1.2 дополнить подпунктом 2.10 следующего содержания:

«2.10. 1 (одному) рублю за гектар в расчете на год на период три года со дня заключения договора аренды земельного участка, предоставленного в аренду в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации. В случае установления факта неиспользования земельного участка или использования его не по целевому назначению, прекращения действия масштабного инвестиционного проекта арендная плата в расчете на год устанавливается в размере рыночной стоимости права аренды, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, начиная со дня заключения договора аренды земельного участка на весь срок аренды.».

2. Внести в пункт 3 решения Пермской городской Думы от 21.11.2017 № 243 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Перми» (в редакции решения Пермской городской Думы от 20.11.2018 № 241) изменение, исключив в графе 1 строки 20 слова «, предоставленных», «, дачного».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 2, вступающего в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по бюджету и налогам, комитет Пермской городской Думы по инвестициям и управлению муниципальными ресурсами.

Председатель

Пермской городской Думы Ю.А. Уткин

Глава города Перми Д.И. Самойлов