

Пермская городская Дума VI созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ 38

25.02.2020

**О внесении изменений в Положение об аренде муниципального имущества города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы**

**от 28.05.2002 № 61**

На основании Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральных законов от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава города Перми, в целях приведения в соответствие действующему законодательству

Пермская городская Дума **р е ш и л а:**

1. Внести в Положение об аренде муниципального имущества города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 28.05.2002 № 61 (в редакции решений Пермской городской Думы от 24.12.2002 № 148, от 18.02.2003 № 11, от 23.09.2003 № 108, от 18.11.2003 № 146, от 17.02.2004 № 22, от 22.06.2004 № 93, от 16.11.2004 № 161, от 28.12.2004 № 209, от 28.06.2005 № 108, от 24.05.2006 № 94, от 24.05.2006 № 96, от 29.06.2006 № 157, от 28.11.2006 № 299, от 28.11.2006 № 300, от 28.11.2006 № 301, от 26.06.2007 № 146, от 25.09.2007 № 212, от 25.03.2008 № 72, от 27.05.2008 № 144, от 23.12.2008 № 421, от 26.05.2009 № 112, от 26.01.2010 № 2, от 26.02.2013 № 42, от 25.06.2013 № 148, от 22.12.2015 № 274, от 28.06.2016 № 130, от 22.11.2016 № 249, от 24.04.2018 № 68, от 25.09.2018 № 176), изменения:

1.1 абзац четвертый подпункта 2.4.1 признать утратившим силу;

1.2 в подпункте 2.4.2:

1.2.1 в абзаце третьем слова «(для использования муниципального имущества в предпринимательских целях)» заменить словами «(для индивидуальных предпринимателей)»;

1.2.2 абзац четвертый изложить в редакции:

«копия свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе;»;

1.2.3 абзац пятый дополнить словами «(для индивидуальных предпринимателей)»;

1.3 абзац третий пункта 2.18 дополнить словами « – до выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия»;

1.4 пункт 3.1 изложить в редакции:

«3.1. Размер арендной платы (без НДС, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации) при передаче муниципального имущества в аренду без проведения торгов, начальная цена (цена лота) при проведении торгов определяются не ниже рыночной стоимости арендной платы, определенной на основании отчета, подготовленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.»;

1.5 пункт 3.12 изложить в редакции:

«3.12. Размер арендной платы (без НДС, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации) при передаче муниципального имущества, являющегося объектом культурного наследия, находящегося в удовлетворительном состоянии, в аренду без проведения торгов, начальная цена (цена лота) при проведении торгов определяются не ниже рыночной стоимости арендной платы, определенной на основании отчета, подготовленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.»;

1.6 в пункте 5.1 слова «не превышающий пяти лет со дня заключения договора аренды» заменить словами «установленный документацией о торгах, но не более пяти лет с даты заключения договора аренды»;

1.7 в пункте 5.2 слова «не превышающий пяти лет со дня заключения договора аренды» заменить словами «установленный документацией о торгах, но не более пяти лет с даты заключения договора аренды».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по инвестициям и управлению муниципальными ресурсами.

Председатель

Пермской городской Думы Ю.А. Уткин

Глава города Перми Д.И. Самойлов

Верно

консультант
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы Л.Я.Сиряченко-Полойко

 09.2018