

Пермская городская Дума VI созыва

Р Е Ш Е Н И Е

№ 208

27.10.2020

**Об утверждении отчета о результатах приватизации муниципального**

**имущества города Перми за 2019 год**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Пермской городской Думы от 20.11.2012 № 256 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Перми»

Пермская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества города Перми за 2019 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

Пермской городской Думы Ю.А. Уткин

Верно

консультант
отдела делопроизводства аппарата

Пермской городской Думы Л.Я.Сиряченко-Полойко

 09.2018

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению

Пермской городской Думы

от 27.10.2020 № 208

**ОТЧЕТ**

**о результатах приватизации муниципального имущества города Перми за 2019 год**

| № | Наименование объекта/адрес объекта | Характеристика объекта | Начальная цена, тыс. руб | Способ привати-зации | Дата привати-зации | Цена сделки привати-зации, тыс. руб. | Фактически перечислено в бюджет города, тыс. руб. | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Выполнение прогнозного плана приватизации на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов  |
| 1.1. Отдельно стоящие здания |
| 1 | Ул. Энергетиков, 50 | 22119,6 | нет | нет | нет | нет | нет | в соответствии с решением Пермской городской Думы от 28.01.2020 № 11 объект передается в собственность Пермского края |
| 2 | Ул. Капитана Пирожкова, 37 | 5668,8 | нет | нет | нет | нет | нет | уточнение границ земельного участка |
| 3 | Ул. Кировоградская, 7 | 716,5 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 4 | Ул. Охотников, 3 | 212,1 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 5 | Ул. Правобережная, 3 | 1257,0 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 6 | Ул. Брикетная, 7 | 388,5 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 7 | Ул. Пермская, 66 | 1455,4 | нет | нет | нет | нет | нет | разработка конкурсной документации на объект культурного наследия |
| 8 | Ул. Домостроительная, 4 | 447,0 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 9 | Ул. Можайская, 8 | 2393,5 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 10 | Ул. Портовая, 19 | 521,9 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 11 | Ул. Сухумская, 3а | 100,1 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 12 | Ул. Кирова, 25а (пос. Новые Ляды) | 54,1 | 160,00 | аукцион | 25.01.2019 | 416,00 | 416,00 | объект продан |
| 13 | Ул. Максима Горького, 80 | 1721,0 | 44700,00 | аукцион | 26.03.2019 | 44700,00 | 42190,84 | объект продан |
| 14 | Ул. Мира, 7 (пос. Новые Ляды) | 1024,9 | нет | нет | нет | нет | нет | объект подлежит исключению из плана приватизации в связи с планируемой реконструкцией и дальнейшим использованием по назначению: детский сад (письмо администрации пос. Новые Ляды от 11.02.2020 № 059-40-01-86/3-3) |
| 15 | Ул. Пристанционная | 181,7 | 990,00 | аукцион | 25.01.2019 | 1683,00 | 1475,40 | объект продан |
| 16 | Пос. Кукуштан, ДОЛ «Дружба» | 3089,5 | нет | нет | нет | нет | нет | проведение оценки рыночной стоимости объекта |
| 1.2. Встроенные нежилые помещения |
| 1 | Ул. Докучаева, 20 | 241,5 | 2200,00 | аукцион | 20.12.2019 | 2640,00 | 440,00 | объект продан; в бюджет города Перми поступил задаток на участие в аукционе |
| 2 | Ул. Мира/Одоевского, 53/33 | 37,7 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 3 | Шоссе Космонавтов, 197а | 159,4 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 4 | Ул. Адмирала Ушакова, 53 | 12,3 | 275,00 | аукцион | 23.12.2019 | 275,00 | 55,00 | объект продан; в бюджет города Перми поступил задаток на участие в аукционе |
| 5 | Ул. Закамская, 56 | 78,4 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 6 | Ул. Полтавская, 1 | 85,0 | 1100,00 | аукцион | 06.03.2019 | 1540,00 | 1540,00 | объект продан |
| 7 | Ул. Петропавловская, 17 | 48,3 | 1065,00 | аукцион | 11.07.2019 | 1065,00 | 887,50 | объект продан |
| 8 | Ул. Советская/Сибирская, 29/9 | 116,0 | 2200,00 | аукцион | 25.12.2019 | 2420,00 | 440,00 | объект продан; в бюджет города Перми поступил задаток на участие в аукционе |
| 9 | Бульвар Гагарина, 58г | 13,4 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 10 | Бульвар Гагарина, 58г | 13,1 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 11 | Бульвар Гагарина, 58г | 11,7 | 210,00 | аукцион | 30.09.2019 | 210,00 | 175,00 | объект продан |
| 12 | Бульвар Гагарина, 58г | 21,2 | 280,00 | аукцион | 23.12.2019 | 420,00 | 56,00 | объект продан; в бюджет города Перми поступил задаток на участие в аукционе |
| 13 | Бульвар Гагарина, 58г | 7,6 | 95,00 | аукцион | 29.05.2019 | 95,00 | 95,00 | объект продан |
| 14 | Бульвар Гагарина, 58г | 7,2 | 85,00 | аукцион | 04.07.2019 | 85,00 | 85,00 | объект продан |
| 15 | Бульвар Гагарина, 58г | 21,0 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 16 | Ул. Гашкова, 11 | 199,9 | 2400,00 | аукцион | 29.05.2019 | 2400,00 | 2000,00 | объект продан |
| 17 | Ул. Звонарева, 4а | 133,6 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 18 | Ул. Ивана Франко, 40/1 | 13,6 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 19 | Ул. Крупской, 78а | 72,0 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 20 | Ул. Степана Разина, 34/3 | 225,3 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 21 | Ул. Студенческая, 26 | 78,1 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 22 | Ул. Студенческая, 26 | 252,1 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 23 | Ул. Техническая, 1 | 114,1 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 24 | Ул. Тургенева, 10 | 19,3 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 25 | Ул. Уральская, 83 | 79,5 | нет | нет | нет | нет | нет | проведение оценки рыночной стоимости объекта |
| 26 | Ул. Целинная, 13 | 21,3 | 355,00 | аукцион | 16.04.2019 | 355,00 | 295,83 | объект продан |
| 27 | Ул. Целинная, 13 | 55,9 | 925,00 | аукцион | 25.01.2019 | 1202,50 | 1202,50 | объект продан |
| 28 | Ул. Целинная, 13 | 22,2 | 370,00 | аукцион | 20.12.2019 | 499,50 | 74,00 | объект продан; в бюджет города Перми поступил задаток на участие в аукционе |
| 29 | Ул. Целинная, 13 | 22,2 | 365,00 | аукцион | 16.04.2019 | 365,00 | 304,17 | объект продан |
| 30 | Ул. Целинная, 13 | 22,2 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 31 | Ул. Целинная, 13 | 22,0 | 360,00 | аукцион | 16.04.2019 | 360,00 | 300,00 | объект продан |
| 32 | Ул. Александра Щербакова, 16 | 100,4 | 470,00 | аукцион | 06.03.2019 | 540,50 | 450,42 | объект продан |
| 33 | Ул. Бумажников, 3 | 772,4 | 950,00 | аукцион | 16.04.2019 | 950,00 | 950,00 | объект продан |
| 34 | Переулок Дубровский 1-й, 4 | 91,4 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 35 | Ул. Косякова, 11 | 81,6 | 1750,00 | аукцион | 24.07.2019 | 1750,00 | 1750,00 | объект продан |
| 36 | Ул. Репина, 31 | 245,6 | 1600,00 | аукцион | 15.05.2019 | 1600,00 | 1333,33 | объект продан |
| 37 | Ул. Социалистическая, 4 | 53,7 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 38 | Ул. Трясолобова, 75 | 2,9 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 39 | Ул. Героев Хасана, 151а | 198,7 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 40 | Ул. Гусарова, 9/1 | 135,5 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 41 | Комсомольский проспект, 87 | 154,8 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 42 | Ул. Молодежная, 7 (пос. Новые Ляды) | 18,1 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 43 | Ул. Солдатова, 34 | 73,3 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 44 | Ул. Соловьева/ Куйбышева, 14/94 | 59,1 | нет | нет | нет | нет | нет | проведение оценки рыночной стоимости объекта |
| 45 | Ул. Тбилисская, 1а | 191,7 | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 46 | Ул. Холмогорская, 5 | 115,3 | 2000,00 | аукцион | 18.01.2019 | 2000,00 | 1666,67 | объект продан |
| 1.3. Акции (доли) в уставных капиталах хозяйствующих субъектов |
| 1 | ООО «Спорткомплекс «Олимпия-Пермь», г. Пермь, ул. Мира, 41; доля в уставном капитале в размере 21,4 % |   | 178320,00 | преимущественное право выкупа | 05.11.2019 | 178320,00 | 178320,00 | объект продан |
| 1.4. Муниципальные унитарные предприятия |
| На 01.01.2020 приватизация данных объектов не предусмотрена |
| 1.5. Объекты незавершенного строительства  |
| На 01.01.2020 приватизация данных объектов не предусмотрена |
| 1.6. Иное муниципальное имущество   |
| 1 | Ул. 4-я Линия, 7 |   | 2740,00 | аукцион | 28.08.2019 | 2740,00 | 2740,00 | объект продан |
| 2 | Ул. Кировоградская, 182а |   | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 3 | Ул. Кировоградская, 192а |   | нет | нет | нет | нет | нет | аукцион не состоялся |
| 4 | Ул. Максима Горького, 47а |   | 13516,00 | преимущественное право выкупа | 14.10.2019 | 13516,00 | 13516,00 | объект продан |
| 5 | Ул. Республиканская, 5 |   | нет | нет | нет | нет | нет | направлено предложение собственнику о выкупе доли |
|   | Итого по прогнозному плану приватизации отчетного периода |   | 259481,00 |   |   | 262147,50 | 252758,66 |   |
| 2. Иные поступления от реализации муниципального имущества |
| 2.1. Поступления от реализации муниципального имущества по преимущественному праву выкупа в соответствии с Законом № 159-ФЗ |
| 1 | Ул. Чернышевского, 3 | 130,0 | нет | преимущественное право выкупа | 15.01.2019 | 4632,00 | 1047,67 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежемесячно равными частями |
| 2 | Серебрянский проезд, 14 | 18,1 | нет | преимущественное право выкупа | 13.02.2019 | 541,00 | 541,10 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежемесячно равными частями; оплачено полностью |
| 3 | Ул. Ленина, 12 | 473,0 | нет | преимущественное право выкупа | 15.02.2019 | 18488,62 | 18488,62 | объект продан с единовременной оплатой |
| 4 | Ул. Советская/ул. 25-го Октября, 22/6 | 10,0 | нет | преимущественное право выкупа | 18.03.2019 | 96,30 | 16,32 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежеквартально равными частями |
| 5 | Ул. Подлесная, 17 | 99,2 | нет | преимущественное право выкупа | 19.04.2019 | 3939,00 | 599,85 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежемесячно равными частями |
| 6 | Ул. Маршала Рыбалко, 87 | 88,5 | нет | преимущественное право выкупа | 19.04.2019 | 1420,00 | 216,52 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежемесячно равными частями |
| 7 | Ул. Гусарова, 5 | 87,2 | нет | преимущественное право выкупа | 25.06.2019 | 2694,00 | 2698,98 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежемесячно равными частями; оплачено полностью |
| 8 | Ул. Одоевского, 29 | 34,9 | нет | преимущественное право выкупа | 27.08.2019 | 1232,00 | 69,10 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежеквартально равными частями |
| 9 | Ул. Генерала Черняховского, 76 | 77,7 | нет | преимущественное право выкупа | 08.10.2019 | 1950,19 | 1950,19 | объект продан с единовременной оплатой |
| 10 | Ул. 25-го Октября, 66 | 18,2 | нет | преимущественное право выкупа | 28.10.2019 | 689,00 | 25,76 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежемесячно равными частями |
| 11 | Ул. Братская, 10 | 1872,4 | нет | преимущественное право выкупа | 03.12.2019 | 12694,00 | 0,00 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежеквартально равными частями |
| 12 | Ул. Героев Хасана, 149/3 | 54,7 | нет | преимущественное право выкупа | 27.12.2019 | 1019,00 | 0,00 | объект продан с рассрочкой платежа на 5 лет ежемесячно равными частями |
| 2.2 | Поступления в бюджет города по заключенным договорам купли-продажи в соответствии с Законом № 159-ФЗ  |   |   |   |   |   | 16945,72 |  |
| 2.3 | Иные поступления (оплата по исполнительным листам; задатки участников аукциона) |   |   |   |   |   | 997,86 |  |
| 2.4 | Оплата по договору купли-продажи с 2018 года в рамках Закона № 178-ФЗ |   |   |   |   |   | 1,50 |  |
|   | Возвраты из бюджета по решениям судов |   |   |   |   |   | -768,72 |  |
|   | Итого по иным поступлениям от реализации муниципального имущества |   |   |   |   |   | 42830,47 |  |
|  | Итого |   | 259481,00 |   |   |   | 295589,13 |  |

Используемые сокращения:

Закон № 159-ФЗ – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Закон № 178-ФЗ – Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».