Проект вносится Главой города Перми



**Пермская городская Дума**

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы об утверждении положений о функциональных органах администрации города Перми**

На основании Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=2B16D41C8C950D0091338C0C7DDD7CD811EBED6485A0BC089993BE11B0B69AA9EBEB55348781B49108266042F2P745F) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Пермского края от 07.12.2020 № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», [Устава](consultantplus://offline/ref=2B16D41C8C950D00913392016BB121D31AE3B36B83A5B357C1C3B846EFE69CFCB9AB0B6DC6C4A79109386240F1773F8637C560A5D486937768394FD1PC46F) города Перми

Пермская городская Дума **решила:**

1. Внести в Положение о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 (в редакции решений Пермской городской Думы от 21.12.2011 [№ 253](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578072132ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F417265C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 23.04.2012 [№ 55](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E13F15781731C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4132F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 26.06.2012 [№ 141](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E13FF5F8F741C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4132F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 25.09.2012 [№ 189](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578072142ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F417225C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 18.12.2012 [№ 284](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F55C8D70172ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416225C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 25.06.2013 [№ 151](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E10F15C817A1C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4132F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 28.01.2014 [№ 9](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E11F45E88731C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4132F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 28.01.2014 [№ 10](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E1EF7568F741C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F0172F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 26.08.2014 [№ 152](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E1FF3568D731C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4102F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 26.08.2014 [№ 165](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578072172ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F415245C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 28.10.2014 [№ 219](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578071162ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F417275C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 24.03.2015 [№ 48](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578071142ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416225C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 28.04.2015 [№ 90](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E1EF55E80751C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4132F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 23.06.2015 [№ 142](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E1EF2598A7B1C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4132F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 26.01.2016 [№ 11](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E1FF75D897B1C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F4132F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 22.03.2016 [№ 51](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E1FF4568E761C73D96C76D36BF866CF0C223662122F77F5162F03297CFB5E65282F35739EF9C864l7W8J), от 23.08.2016 [№ 195](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578070172ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416215C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 24.01.2017 [№ 14](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F45780711F2ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F51E2D5C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 25.04.2017 [№ 82](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F7588E74112ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F412205C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 27.06.2017 [№ 127](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F65A8D731E2ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416215C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 21.11.2017 [№ 238](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F45F8D71152ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F4172D5C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 22.05.2018 [№ 86](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578070152ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F414255C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 26.06.2018 [№ 108](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578070142ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416235C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 28.08.2018 [№ 152](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F7588A721F2ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416215C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 25.09.2018 [№ 191](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4578070122ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F417235C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 20.11.2018 [№ 245](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F45F8876132ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416215C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 27.08.2019 [№ 172](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F4568F72172ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416215C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 24.09.2019 [№ 228](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F55F8F74142ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416215C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 19.11.2019 [№ 284](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F55D8F70102ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416225C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), от 28.01.2020 [№ 23)](consultantplus://offline/ref=D48C6680B11CE388BB12E6C88EB57F9A727F3B0E17F5598973122ED3642FDF69FF69901B257F6E132F77F416215C2C69EA066B2A302B7487E5CA667AlFW7J), изменения:

1.1 подпункт 2.1.4 признать утратившим силу;

1.2 подпункт 3.1.4 изложить в редакции:

«3.1.4. осуществляет подготовку предложений и материалов по обоснованию к ним по проекту Генерального плана Пермского городского округа, проекту Правил землепользования и застройки Пермского городского округа, по проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, заявлений и материалов по обоснованию к ним о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях реализации вопросов местного значения;»;

1.3 подпункт 3.1.5 признать утратившим силу;

1.4 подпункт 3.1.7 изложить в редакции:

«3.1.7. обеспечивает подготовку документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные утвержденные документы, для реализации вопросов местного значения, в том числе в целях развития центра и локальных центров города Перми, в целях образования земельных участков, предоставляемых на торгах, земельных участков под многоквартирными домами, земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов, земельных участков для реализации вопросов местного значения;»;

1.5 дополнить подпунктом 3.1.71 следующего содержания:

«3.1.71. осуществляет сбор информации, в том числе в функциональных и территориальных органах администрации города Перми, необходимой для подготовки проектов, указанных в подпунктах 3.1.4, 3.1.7 настоящего Положения, с последующим согласованием подготовленных проектов с функциональными и территориальными органами администрации города Перми;»;

1.6 дополнить подпунктом 3.1.9 следующего содержания:

«3.1.9. осуществляет взаимодействие с исполнительным органом государственной власти Пермского края, реализующим полномочия в сфере градостроительства и архитектуры, осуществляющим полномочия органов местного самоуправления Пермского городского округа в области градостроительной деятельности, при организации и проведении публичных слушаний, а также осуществляет сбор и обобщение предложений и замечаний участников публичных слушаний, подготовку протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний;»;

1.7 дополнить подпунктом 3.1.10 следующего содержания:

«3.1.10. обеспечивает разработку концепций развития территорий города Перми в сфере градостроительства и архитектуры, реализуемых за счет средств местного бюджета.»;

1.8 в подпункте 3.2.1.1 слова «, направленных на реализацию Генерального плана города Перми» исключить;

1.9 подпункт 3.2.1.2 признать утратившим силу;

1.10 подпункт 3.2.1.4 признать утратившим силу;

1.11 подпункт 3.2.1.5 признать утратившим силу;

1.12 абзацы восьмой, девятый подпункта 3.2.1.9 признать утратившими силу;

1.13 подпункт 3.2.1.10 признать утратившим силу;

1.14 подпункт 3.2.1.11 признать утратившим силу;

1.15 подпункт 3.2.1.111 признать утратившим силу;

1.16 дополнить подпунктом 3.2.1.113 следующего содержания:

«3.2.1.113. направляет в установленном законодательством порядке в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и представление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на созданные объект индивидуального жилищного строительства, садовый дом с приложением документов, предусмотренных действующим законодательством;»;

1.17 подпункт 3.2.1.24 признать утратившим силу;

1.18 подпункт 3.2.2.2 изложить в редакции:

«3.2.2.2. обеспечивает выполнение работ в соответствии с действующим законодательством по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых на торгах, под многоквартирными домами;»;

1.19 подпункт 3.2.2.3 признать утратившим силу;

1.20 в подпункте 3.2.2.7 слова «принимает решение о формировании земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми и» исключить;

1.21 абзац девятый пункта 5.7 признать утратившим силу.

2. Внести в Положение о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 24.02.2015 № 39 (в редакции решений Пермской городской Думы от 27.10.2015 № 231, от 22.03.2016 № 51, от 23.08.2016 № 195, от 24.01.2017 № 14, от 28.03.2017 № 53, от 22.08.2017 № 168, от 24.04.2018 № 64, от 26.06.2018 № 108, от 25.09.2018 № 191, от 26.02.2019 № 34, от 25.06.2019 № 137, от 27.08.2019 № 173, от 24.09.2019 № 225, от 25.02.2020 [№ 51](consultantplus://offline/ref=B1F8CFDB5FB84A8CEBF4C2C6AEF03B6ABCC5F55781B9EBFF5E9A5F2988E0C68B3DEB2090D502BFA772736E74383E90497C483BB948BA49005063C9EAd30BH)), изменение, дополнив подпунктом 3.1.82 следующего содержания:

«3.1.82. обеспечивает принятие в установленном порядке решений о резервировании земель для муниципальных нужд;».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», за исключением отдельных подпунктов, которые вступают в силу в иные сроки.

Подпункты 1.1-1.9, 1.11, 1.12, 1.17, 1.21 настоящего решения распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

Подпункты 1.10, 1.13-1.15 настоящего решения вступают в силу с 01.01.2022.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по местному самоуправлению и регламенту.

Временно исполняющий

полномочия председателя

Пермской городской Думы Д.В. Малютин

Временно исполняющий

полномочия Главы города Перми А.Н. Дёмкин