Проект вносится Главой города Перми



**Пермская городская Дума**

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в отдельные решения Пермской городской Думы об утверждении положений о функциональных органах администрации города Перми**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Пермского края от 07.12.2020 № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Устава города Перми

Пермская городская Дума **решила:**

1. Внести в Положение о департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 27.09.2011 № 193 (в редакции решений Пермской городской Думы от 21.12.2011 № 253, от 23.04.2012 № 55, от 26.06.2012 № 141, от 25.09.2012 № 189, от 18.12.2012 № 284, от 25.06.2013 № 151, от 28.01.2014 № 9, от 28.01.2014 № 10, от 26.08.2014 № 152, от 26.08.2014 № 165, от 28.10.2014 № 219, от 24.03.2015 № 48, от 28.04.2015 № 90, от 23.06.2015 № 142, от 26.01.2016 № 11, от 22.03.2016 № 51, от 23.08.2016 № 195, от 24.01.2017 № 14, от 25.04.2017 № 82, от 27.06.2017 № 127, от 21.11.2017 № 238, от 22.05.2018 № 86, от 26.06.2018 № 108, от 28.08.2018 № 152, от 25.09.2018 № 191, от 20.11.2018 № 245, от 27.08.2019 № 172, от 24.09.2019 № 228, от 19.11.2019 № 284, от 28.01.2020 № 23), изменения:

1.1 подпункт 2.1.4 признать утратившим силу;

1.2 подпункт 3.1.4 изложить в редакции:

«3.1.4. осуществляет подготовку предложений и материалов по обоснованию к ним по проекту Генерального плана Пермского городского округа, проекту Правил землепользования и застройки Пермского городского округа, по проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, заявлений и материалов по обоснованию к ним о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в целях реализации вопросов местного значения;»;

1.3 подпункт 3.1.5 признать утратившим силу;

1.4 подпункт 3.1.7 изложить в редакции:

«3.1.7. обеспечивает подготовку документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные утвержденные документы, для реализации вопросов местного значения, в том числе в целях развития центра и локальных центров города Перми, в целях образования земельных участков, предоставляемых на торгах, земельных участков под многоквартирными домами, земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов, земельных участков для реализации вопросов местного значения;»;

1.5 дополнить подпунктом 3.1.71 следующего содержания:

«3.1.71. осуществляет сбор информации, в том числе в функциональных и территориальных органах администрации города Перми, необходимой для подготовки проектов, указанных в подпунктах 3.1.4, 3.1.7 настоящего Положения, с последующим согласованием подготовленных проектов с функциональными и территориальными органами администрации города Перми;»;

1.6 дополнить подпунктом 3.1.9 следующего содержания:

«3.1.9. осуществляет взаимодействие с исполнительным органом государственной власти Пермского края, реализующим полномочия в сфере градостроительства и архитектуры, осуществляющим полномочия органов местного самоуправления Пермского городского округа в области градостроительной деятельности, при организации и проведении публичных слушаний, а также осуществляет сбор и обобщение предложений и замечаний участников публичных слушаний, подготовку протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний;»;

1.7 дополнить подпунктом 3.1.10 следующего содержания:

«3.1.10. обеспечивает разработку концепций развития территорий города Перми в сфере градостроительства и архитектуры, реализуемых за счет средств местного бюджета.»;

1.8 в подпункте 3.2.1.1 слова «, направленных на реализацию Генерального плана города Перми» исключить;

1.9 подпункт 3.2.1.2 признать утратившим силу;

1.10 подпункт 3.2.1.4 признать утратившим силу;

1.11 подпункт 3.2.1.5 признать утратившим силу;

1.12 абзацы восьмой, девятый подпункта 3.2.1.9 признать утратившими силу;

1.13 подпункт 3.2.1.10 признать утратившим силу;

1.14 подпункт 3.2.1.11 признать утратившим силу;

1.15 подпункт 3.2.1.111 признать утратившим силу;

1.16 дополнить подпунктом 3.2.1.113 следующего содержания:

«3.2.1.113. направляет в установленном законодательством порядке в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и представление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на созданные объект индивидуального жилищного строительства, садовый дом с приложением документов, предусмотренных действующим законодательством;»;

1.17 подпункт 3.2.1.24 признать утратившим силу;

1.18 подпункт 3.2.2.2 изложить в редакции:

«3.2.2.2. обеспечивает выполнение работ в соответствии с действующим законодательством по формированию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых на торгах, под многоквартирными домами;»;

1.19 подпункт 3.2.2.3 признать утратившим силу;

1.20 в подпункте 3.2.2.7 слова «принимает решение о формировании земельных участков для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми и» исключить;

1.21 абзац девятый пункта 5.7 признать утратившим силу.

2. Внести в Положение о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденное решением Пермской городской Думы от 24.02.2015 № 39 (в редакции решений Пермской городской Думы от 27.10.2015 № 231, от 22.03.2016 № 51, от 23.08.2016 № 195, от 24.01.2017 № 14, от 28.03.2017 № 53, от 22.08.2017 № 168, от 24.04.2018 № 64, от 26.06.2018 № 108, от 25.09.2018 № 191, от 26.02.2019 № 34, от 25.06.2019 № 137, от 27.08.2019 № 173, от 24.09.2019 № 225, от 25.02.2020 № 51), изменение, дополнив подпунктом 3.1.82 следующего содержания:

«3.1.82. обеспечивает принятие в установленном порядке решений о резервировании земель для муниципальных нужд;».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», за исключением отдельных подпунктов, которые вступают в силу в иные сроки.

Подпункты 1.1-1.9, 1.11, 1.12, 1.17, 1.21 настоящего решения распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

Подпункты 1.10, 1.13-1.15 настоящего решения вступают в силу с 01.01.2022.

4. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», а также опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Пермской городской Думы по местному самоуправлению и регламенту.

Временно исполняющий

полномочия председателя

Пермской городской Думы Д.В. Малютин

Временно исполняющий

полномочия Главы города Перми А.Н. Дёмкин