# 



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

# О внесении изменений

# в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах», утвержденный постановлением администрации города Перми от 30.11.2021 № 1078

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39 «Об утверждении Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми от 30 декабря 2013 г. № 1270 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, на торгах», утвержденный постановлением администрации города Перми от 30 ноября 2021 г. № 1078, следующие изменения:

1.1. абзац седьмой пункта 1.4 признать утратившим силу;

1.2. в пункте 1.9 слова «по телефонам: (342) 212-68-36, (342) 212-55-51» заменить словами «по телефону (342) 217-33-33»;

1.3. в пункте 1.10:

1.3.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«специалистами Департамента по указанному в пункте 1.9 настоящего Регламента телефонному номеру;»;

1.3.2. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«через личный кабинет Заявителя на Едином портале.»;

1.4. в пункте 2.4 слова «60 рабочих дней» заменить словами «50 календарных дней»;

1.5. в пункте 2.5:

1.5.1. абзац седьмой признать утратившим силу;

1.5.2. дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации»;»;

1.6. абзац пятый пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«При подаче Заявления в форме электронного документа посредством отправки через Единый портал представителем Заявителя, действующим на основании доверенности, к Заявлению прилагается доверенность в виде электронного образа такого документа;»;

1.7. абзац четвертый пункта 2.8 признать утратившим силу;

1.8. в пункте 2.8.1:

1.8.1. абзац четвертый признать утратившим силу;

1.8.2. абзац шестой изложить в следующей редакции:

«При подаче Заявления в форме электронного документа результат предоставления услуги направляется заявителю в личный кабинет на Едином портале в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Департамента.»;

1.8.3. абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«В дополнение к способам, указанным в абзацах втором-пятом настоящего пункта, в Заявлении, представленном в форме электронного документа, указывается способ предоставления результатов рассмотрения Заявления в виде бумажного документа, который Заявитель получает непосредственно при личном обращении;»;

1.9. абзац восьмой пункта 2.8.2 признать утратившим силу;

1.10. пункт 2.8.3 признать утратившим силу;

1.11. абзац 2 пункта 2.8.4 признать утратившим силу;

1.12. в абзаце втором пункта 2.15 слова «по электронной почте» исключить;

1.13. в абзаце втором пункта 3.1 слово «заявления» заменить словом «Заявления»;

1.14. в пункте 3.2 слово «заявления» заменить словом «Заявления»;

1.15. в пункте 3.2.1.1 слова «на электронную почту» исключить;

1.16. в пункте 3.2.2 слово «заявления» заменить словом «Заявления»;

1.17. абзац пятый пункта 3.2.2.3 признать утратившим силу;

1.18. в пункте 3.2.2.5 слова «рабочего дня» заменить словами «календарного дня»;

1.19. в пункте 3.3.2:

1.19.1. в абзаце втором слово «заявления» заменить словом «Заявления»;

1.19.2. в абзаце третьем слово «заявления» заменить словом «Заявления»;

1.20. в пункте 3.3.3 слова «рабочих дней» заменить словами «календарных дней»;

1.21. в абзаце седьмом пункта 3.4.1 слова «рабочих дней» заменить словами «календарных дней»;

1.22. пункт 3.4.4 изложить в следующей редакции:

«3.4.4 при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных в пунктах 2.10.1-2.10.20 настоящего Регламента, специалист, ответственный за рассмотрение Заявления, обеспечивает подготовку и подписание проекта Решения об отказе по форме согласно приложению 4 к настоящему Регламенту, с указанием всех оснований (в случае обращения через Единый портал Решение об отказе направляется в личный кабинет Заявителя на Едином портале по интерактивной форме, реализованной на Едином портале, в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью должностного лица Департамента, уполномоченного на принятие решений по предоставлению муниципальной услуги).

Проект Решения об отказе, подготовленный специалистом, ответственным за рассмотрение Заявления, подписывается уполномоченным лицом Департамента.

Специалист, ответственный за рассмотрение Заявления, помещает копию Решения об отказе и документы, поступившие и сформированные при предоставлении муниципальной услуги, в дело и сдает дело в ОИОР;»;

1.23. в пункте 3.4.7 слова «рабочих дней» заменить словами «календарных дней»;

1.24. в абзаце первом пункта 3.4.8 слова «рабочих дней» заменить словами «календарных дней»;

1.25. в пункте 3.4.9 слова «рабочего дня» заменить словами «календарного дня»;

1.26. в пункте 3.4.10 слова «рабочего дня» заменить словами «календарного дня»;

1.27. в пункте 3.5.2 слова «рабочих дней» заменить словами «календарных дней»;

1.28. в абзаце втором пункта 3.5.3 слова «рабочих дней» заменить словами «календарных дней»;

1.29. в пункте 3.5.4 слова «60 рабочих дней» заменить словами «50 календарных дней»;

1.30. в пункте 3.6.5 слова «60 рабочих дней» заменить словами «50 календарных дней»;

1.31. приложение 1 изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.32. приложение 3 признать утратившим силу;

1.33. приложение 5 изложить в редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных отношений администрации города Перми не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить актуализацию технологических схем оказания муниципальной услуги, переданных для оказания в государственное бюджетное учреждение Пермского края «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – ГБУ ПК «Пермский краевой МФЦ ПГМУ), и их направление в адрес ГБУ ПК «Пермский краевой МФЦ ПГМУ».

3. Департаменту земельных отношений администрации города Перми обеспечить изменение информации о муниципальной услуге в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь», за исключением пункта 1.3.2, который вступает в силу с 01 августа 2022 г.

5. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

6. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления   
на официальном сайте муниципального образования город Пермь   
в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
на заместителя главы администрации города Перми Гонцову Е.Н.

Глава города Перми А.Н. Дёмкин

Приложение 1

к постановлению администрации

города Перми

Приложение 1

к Административному регламенту

предоставления департаментом

земельных отношений администрации

города Перми муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности или государственная

собственность на который

не разграничена, на торгах»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | Департамент земельных отношений администрации города Перми  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. заявителя - ФЛ; наименование, ИНН, ОГРН заявителя - ЮЛ)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. представителя заявителя, реквизиты документа, подтверждающего полномочия)  Паспортные данные:  (указываются данные заявителя)  серия \_\_\_\_\_\_\_\_, N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан  "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  кем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место жительства, место нахождения заявителя:  614\_\_\_\_\_\_\_, город Пермь,  район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дом \_\_\_\_\_\_, квартира (офис) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес, адрес электронной почты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Контактные телефоны заявителя или представителя заявителя:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| ЗАЯВЛЕНИЕ | | | | |
| Прошу Вас в соответствии со [статьей 39.11](consultantplus://offline/ref=DB0DDB30E93F5FB264CA931C4F8CE36C4EE9D9CF558620D837E6122B3CB0B5CCB3DFB5191D5BF8B6581BB4472F2F7BDE8154790D1717J6H) Земельного кодекса РФ организовать аукцион по продаже земельного участка или аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квадратных метров, расположенного по адресу: г. Пермь, район \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  (в аренду; в собственность)  Предполагаемая цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (для строительства: индивидуального жилого дома, административного здания, магазина, торгового центра, автомойки, гаража и др.; для расположения автостоянки, объектов озеленения и др.)  Мною выбирается следующий способ выдачи результата предоставления муниципальной услуги: | | | | |
|  | по почте по указанному адресу; | | | |
|  |
|  | лично; | | | |
|  |
|  | в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью уполномоченного должностного лица, размещенного на Едином портале.    Мною выбирается дополнительный способ получения результата предоставления муниципальной услуги в виде бумажного документа[[1]](#endnote-1) | | | |
|  |
|  | лично | | | |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата, подпись заявителя) | |  | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О., подпись специалиста ДЗО) |

Приложение 2

к постановлению администрации

города Перми

Приложение 5

к Административному регламенту

предоставления департаментом

земельных отношений администрации

города Перми муниципальной услуги

«Предоставление земельного участка,

находящегося в муниципальной

собственности или государственная

собственность на который

не разграничена, на торгах»

**БЛОК-СХЕМА**

**последовательности административных процедур**

**по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление**

**земельного участка, находящегося в муниципальной**

**собственности или государственная собственность на который**

**не разграничена, на торгах"**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | Проверка документов и регистрация Заявления  (не более 1 рабочего дня со дня поступления Заявления в Департамент) | | | | |  | | |
|  | | | base_23920_160048_32795 |  | base_23920_160048_32796 | | |  | | |
|  | Отказ в приеме документов, необходимых для предоставления услуги  (не более 1 рабочего дня со дня поступления Заявления в Департамент) | | |  | Регистрация и направление заявителю уведомления о получении Заявления  (не более 1 рабочего дня со дня поступления Заявления в Департамент) | | | | |  |
|  | | | | | base_23920_160048_32797 |  | | | | |
| Получение сведений посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (не более 5 календарных дней со дня регистрации Заявления в Департаменте);  получение информации и документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении органов местного самоуправления и иных организаций (не более 10 календарных дней со дня поступления в Департамент сведений посредством межведомственного электронного взаимодействия) | | | | | | | | | | |
|  | | | | | base_23920_160048_32798 |  | | | | |
|  | Рассмотрение документов и сведений  (не более 20 календарных дней со дня регистрации Заявления в Департаменте) | | | | | | | | |  |
| base_23920_160048_32799 | | | |  | base_23920_160048_32800 | | | | |  |
|  | Подготовка, согласование и подписание проекта Решения об отказе  (не более 40 календарных дней со дня регистрации Заявления в Департаменте) | | |  | Подготовка, согласование и подписание проекта Решения о проведении аукциона  (не более 40 календарных дней со дня регистрации Заявления в Департаменте) | | | | |  |
|  | | base_23920_160048_32801 | |  | base_23920_160048_32802 | | | |  | |
|  | | Принятие решения по результатам предоставления муниципальной услуги (не более 50календарных дней со дня регистрации Заявления в Департаменте) | | | | | | |  | |
| base_23920_160048_32803 | | | | | | | | | | |
|  | | | Направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги  (не более 50 календарных дней со дня регистрации Заявления в Департаменте) | | | |  | | | |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

1. Указывается в случае подачи заявления в электронном виде посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». [↑](#endnote-ref-1)