

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.09.2022

№ 740

**О внесении изменений**

**в отдельные правовые акты**

**администрации города Перми**

**в сфере предоставления земельных**

**участков многодетным семьям**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, в целях актуализации правовых актов администрации города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Перми от 24 марта 2017 г. № 217 «Об утверждении Порядка формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям
в собственность бесплатно без торгов в городе Перми, Порядка распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность
без торгов в городе Перми, между многодетными семьями, поставленными
на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, и о внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» (в ред. от 02.11.2018 № 865,
от 23.05.2019 № 206, от 06.10.2020 № 935, от 13.05.2021 № 345, от 29.06.2021
№ 481, от 25.08.2021 № 619, от 03.06.2022 № 447) следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов, Порядка распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов, между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, и о внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми»;

1.2. в пункте 1.1 слова «в городе Перми» исключить;

1.3. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Порядок распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов, между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков.».

2. Внести в Порядок формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 24 марта 2017 г. № 217 «Об утверждении Порядка формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных
для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов
в городе Перми, Порядка распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов в городе Перми, между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, и о внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» (в ред. от 02.11.2018 № 865, от 23.05.2019 № 206, от 06.10.2020 № 935, от 13.05.2021 № 345, от 29.06.2021 № 481, от 25.08.2021 № 619, от 03.06.2022
№ 447), следующие изменения:

2.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов»;

2.2. в пункте 1.1 слова «в городе Перми» исключить;

2.3. в пункте 1.2:

2.3.1. слова «в городе Перми» исключить;

2.3.2. слова «предусмотренного правилами землепользования и застройки (далее – ПЗЗ)» заменить словами «установленного в соответствии с действующим законодательством»;

2.4. в пункте 2.1:

2.4.1. слова «а также формирование» заменить словом «образование»;

2.4.2. после слов «находящихся в собственности муниципального образования город Пермь,» дополнить словами «и земельных участков, расположенных
на территории города Перми, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования город Пермь,»;

2.5. в пункте 2.2.1 аббревиатуру «ПЗЗ» заменить словами «правилам землепользования и застройки (далее – ПЗЗ)»;

2.6. в пункте 3.1 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

2.7. в пункте 3.2:

2.7.1. в абзаце первом слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

2.7.2. абзац второй изложить в следующей редакции:

«Перечень образуемых земельных участков содержит сведения о местоположении границ земельного участка, виде территориальной зоны, виде разрешенного использования, документе, на основании которого подлежит образование земельного участка (проект межевания территории/схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории).»;

2.8. в пункте 3.3 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

2.9. в пункте 3.4 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

2.10. в пункте 3.5 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

2.11. в пункте 4.1:

2.11.1. слово «сформировать» заменить словом «образовать»;

2.11.2. слова «в городе Перми» исключить;

2.12. в абзаце первом пункта 4.2 слово «формированию» заменить словом «образованию»;

2.13. в пункте 4.2.4 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

2.14. в пункте 4.2.5 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

2.15. абзац второй пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«В случае образования земельных участков на территории иных муниципальных образований Пермского края натурное обследование земельных участков осуществляет подведомственное ДГА учреждение (далее – Учреждение) на основании запроса ДГА в соответствии с письмом ДЗО. Результаты натурного обследования земельных участков Учреждение направляет в ДЗО в срок не более 14 календарных дней со дня поступления запроса.»;

2.16. пункт 5.2.2 изложить в следующей редакции:

«5.2.2. включение образованных в соответствии с перечнем образуемых земельных участков и прошедших государственный кадастровый учет земельных участков;»;

2.17. в пункте 5.2.4 слово «сформированных» заменить словом «образованных»;

2.18. в пункте 5.2.5 слово «сформированных» заменить словом «образованных»;

2.19. в пункте 6.1 слово «сформированных» заменить словом «образованных»;

2.20. приложение изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Внести в Порядок распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов в городе Перми, между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, утвержденный постановлением администрации города Перми от 24 марта 2017 г. № 217 «Об утверждении Порядка формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям
в собственность бесплатно без торгов в городе Перми, Порядка распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность
без торгов в городе Перми, между многодетными семьями, поставленными
на учет в целях предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Пермь, и о внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» (в ред. от 02.11.2018 № 865,
от 23.05.2019 № 206, от 06.10.2020 № 935, от 13.05.2021 № 345, от 29.06.2021
№ 481, от 25.08.2021 № 619, от 03.06.2022 № 447), следующие изменения:

3.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов, между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков»;

3.2. в пункте 1.1:

3.2.1. слова «в городе Перми» исключить;

3.2.2. после слов «поставленными на учет» дополнить словами «в городе Перми»;

3.2.3. слова «на территории города Перми» исключить;

3.3. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Настоящий Порядок регламентирует процедуры распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов (далее – Альтернативный перечень), между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков (далее – многодетная семья), и взаимодействия между департаментом земельных отношений администрации города Перми (далее – ДЗО) и департаментом социальной политики администрации города Перми (далее – Департамент) при предоставлении земельных участков многодетным семьям.»;

3.4. пункт 2.6 признать утратившим силу;

3.5. в пункте 2.9 слово «гражданам» заменить словами «членам многодетной семьи»;

3.6. пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. ДЗО не позднее 5 рабочих дней с даты подписания Распоряжения направляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, заявление
о государственной регистрации права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок и прилагаемые к нему документы.

ДЗО не позднее 10 рабочих дней со дня получения сведений из федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав о государственной регистрации права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок, направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или выдает многодетной семье копию Распоряжения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.»;

3.7. приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3.8. приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести в постановление администрации города Перми от 04 декабря
2012 г. № 89-П «Об утверждении Положения о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории города Перми, порядке ее работы и состава комиссии» (в ред. от 23.12.2014 № 1022,
от 16.03.2015 № 131, от 27.06.2016 № 444, от 24.03.2017 № 217, от 26.06.2018
№ 429, от 19.06.2020 № 532, от 03.12.2021 № 1109) следующие изменения:

4.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми
в целях предоставления земельных участков, и состава комиссии»;

4.2. преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с постановлением администрации города Перми от 04 декабря 2012 г. № 88-П «Об утверждении Порядка распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории города Перми»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:»;

4.3. в пункте 1.1 слова «на территории города Перми, порядке ее работы» заменить словами «, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков»;

4.4. в пункте 1.2 слова «на территории города Перми» заменить словами
«, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков».

5. Внести в Положение о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории города Перми, порядке ее работы, утвержденное постановлением администрации города Перми от 04 декабря
2012 г. № 89-П «Об утверждении Положения о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории города Перми, порядке ее работы и состава комиссии» (в ред. от 23.12.2014 № 1022,
от 16.03.2015 № 131, от 27.06.2016 № 444, от 24.03.2017 № 217, от 26.06.2018
№ 429, от 19.06.2020 № 532, от 03.12.2021 № 1109), следующие изменения:

5.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Положение о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков»;

5.2. в пункте 1.1 слова «на территории города Перми» заменить словами
«, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков»;

5.3. в пункте 2.3:

5.3.1. абзац шестой признать утратившим силу;

5.3.2. в абзаце седьмом слова «, а прошнурованную, пронумерованную
и скрепленную подписью председателя и секретаря Комиссии копию протокола – в департамент земельных отношений администрации города Перми в случае, если в список земельных участков, в отношении которых проведена жеребьевка, включены земельные участки, находящиеся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы Пермскому краю» исключить.

6. Внести в состав комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 04 декабря 2012 г. № 89-П «Об утверждении Положения о комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории города Перми, порядке ее работы и состава комиссии» (в ред. от 23.12.2014 № 1022, от 16.03.2015 № 131, от 27.06.2016 № 444,
от 24.03.2017 № 217, от 26.06.2018 № 429, от 19.06.2020 № 532, от 03.12.2021
№ 1109), следующие изменения:

6.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Состав комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков»;

6.2. позицию:

«Председатель:

Норова - начальник департамента градостроительства

Мария Викторовна и архитектуры администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Председатель:

Мехоношина - начальник департамента земельных

Татьяна Николаевна отношений администрации города Перми»;

6.3. позицию:

«Заместитель председателя:

Никулин - начальник отдела градостроительной

Александр Владимирович подготовки территорий управления

территориального планирования и механизмов

реализации департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Заместитель председателя:

Санникова - заместитель начальника департамента

Надежда Михайловна земельных отношений администрации

 города Перми»;

6.4. позицию:

«Секретарь:

Останина - главный специалист отдела градостроительной

Анастасия Алексеевна подготовки территорий управления

 территориального планирования и механизмов

 реализации департамента градостроительства

 и архитектуры администрации города Перми»

изложить в следующей редакции:

«Секретарь:

Трушевская - заместитель начальника отдела

Анна Андреевна по формированию земельных участков

 департамента земельных отношений

 администрации города Перми».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования города Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления
на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.

Глава города Перми А.Н. Дёмкин

Приложение 1

к постановлению администрации

города Перми

от 02.09.2022 № 740

**АЛЬТЕРНАТИВНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, предназначенных для предоставления**

**многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Вид территориальной зоны | Документация по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) при наличии/схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка | Характеристика натурного обследования земельного участка (отсутствие/наличие неудобиц, свалок, состояние рельефа, улично-дорожной сети, инженерной инфраструктуры либо подключение земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения предусмотрено программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Местоположение границ земельного участка | Вид территориальной зоны | Вид разрешенного использования земельного участка | Документ, на основании которого подлежит образование земельного участка (проект межевания территории/схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

Приложение 2

к постановлению администрации

города Перми

от 02.09.2022 № 740

В департамент социальной политики

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (документ, удостоверяющий личность)

Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес постоянного места жительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес преимущественного пребывания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об участии в процедуре предоставления земельного участка,**

**включенного в Альтернативный перечень**

Я и члены моей семьи (порядковый номер в реестре многодетных
семей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) желаем участвовать в процедуре предоставления
земельных участков, включенных в Альтернативный перечень,
предназначенных для предоставления многодетным семьям, назначенной
на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_ часов.

 (дата и время проведения процедуры распределения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. родителя) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. родителя в интересах (подпись)

 несовершеннолетних членов семьи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись)

Приложение 3

к постановлению администрации

города Перми

от 02.09.2022 № 740

В департамент социальной политики

администрации города Перми

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, удостоверяющий личность)

Серия \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес постоянного места жительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес преимущественного пребывания

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об отказе в процедуре предоставления земельного участка,**

**включенного в Альтернативный перечень**

Я и члены моей семьи (порядковый номер в реестре многодетных семей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) отказываемся от участия в процедуре предоставления
земельных участков, включенных в Альтернативный перечень,
предназначенных для предоставления многодетным семьям, назначенной
на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_ часов.

(дата и время проведения процедуры распределения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. родителя) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. родителя в интересах (подпись)

 несовершеннолетних членов семьи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись)