



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

01.11.2022

№ 1103

**О внесении изменений в методики расчета нормативных затрат   
на выполнение муниципальных   
работ в сфере градостроительства, строительства и архитектуры   
и нормативных затрат**

**на содержание муниципального имущества, уплату налогов,**

**утвержденные постановлением администрации города Перми   
от 21.09.2021 № 731**

В соответствии с постановлением администрации города Перми от 30 ноября 2007 г. № 502 «О Порядке формирования, размещения, финансового обеспечения и контроля выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)», в целях актуализации нормативных правовых актов администрации города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Проведение экспертно-аналитических работ в целях внесения изменений в Генеральный план Пермского городского округа» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 21 сентября 2021 г. № 731   
«Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительства, строительства и архитектуры и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов»   
(в ред. от 16.12.2021 № 1153), следующие изменения:

1.1. пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«затраты на аренду помещений.»;

1.2. пункт 4.2.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы () рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении муниципальной работы;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

1.3. дополнить пунктом 4.2.1.2.8 следующего содержания:

«4.2.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы в соответствующем финансовом году.».

2. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Проведение работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Пермского городского округа» и нормативных затрат   
на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 21 сентября 2021 г. № 731   
«Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительства, строительства и архитектуры и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов»   
(в ред. от 16.12.2021 № 1153), следующие изменения:

2.1. пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«затраты на аренду помещений.»;

2.2. пункт 4.2.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы () рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении муниципальной работы;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

2.3. дополнить пунктом 4.2.1.2.8 следующего содержания:

«4.2.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы в соответствующем финансовом году.».

3. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Разработка документации по планировке территории» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 21 сентября   
2021 г. № 731 «Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительства, строительства и архитектуры и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 16.12.2021 № 1153), следующие изменения:

3.1. пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«затраты на аренду помещений.»;

3.2. пункт 4.2.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по разработке проектов планировки рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия   
в выполнении муниципальной работы по разработке проектов планировки;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

3.3. дополнить пунктом 4.2.1.2.8 следующего содержания:

«4.2.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по разработке проектов планировки;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по разработке проектов планировки в соответствующем финансовом году.»;

3.4. пункт 4.3.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.3.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по разработке проектов межевания () рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия   
в выполнении муниципальной работы по разработке проектов межевания;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

3.5. дополнить пунктом 4.3.1.2.8 следующего содержания:

«4.3.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по разработке проектов межевания;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по разработке проектов межевания в соответствующем финансовом году.».

4. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Проведение кадастровых и геодезических работ в отношении земельных участков» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми от 21 сентября 2021 г. № 731 «Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительства, строительства и архитектуры и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 16.12.2021 № 1153), следующие изменения:

4.1. пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«затраты на аренду помещений.»;

4.2. пункт 4.2.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам на торги () рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия   
в выполнении муниципальной работы по земельным участкам на торги;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

4.3. дополнить пунктом 4.2.1.2.8 следующего содержания:

«4.2.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам на торги;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам на торги в соответствующем финансовом году.»;

4.4. пункт 4.3.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.3.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам для многодетных семей () рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении муниципальной работы по земельным участкам для многодетных семей;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

4.5. дополнить пунктом 4.3.1.2.8 следующего содержания:

«4.3.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам для многодетных семей;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам для многодетных семей в соответствующем финансовом году.»;

4.6. пункт 4.4.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.4.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам под МКД () рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении муниципальной работы по земельным участкам под МКД;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

4.7. дополнить пунктом 4.4.1.2.8 следующего содержания:

«4.4.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам под МКД;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы по земельным участкам под МКД в соответствующем финансовом году.».

5. Внести в Методику расчета нормативных затрат на выполнение муниципальной работы «Разработка концепций по реновации и развитию территорий города Перми» и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов, утвержденную постановлением администрации города Перми   
от 21 сентября 2021 г. № 731 «Об утверждении методик расчета нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительства, строительства и архитектуры и нормативных затрат на содержание муниципального имущества, уплату налогов» (в ред. от 16.12.2021 № 1153), следующие изменения:

5.1. пункт 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«затраты на аренду помещений.»;

5.2. пункт 4.2.1.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2. Базовый норматив затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы () рассчитывается по формуле:

– затраты на коммунальные услуги;

– затраты на содержание объектов недвижимого имущества;

– затраты на содержание объектов особо ценного движимого имущества;

– затраты на приобретение услуг связи;

– затраты на приобретение транспортных услуг;

– затраты на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении муниципальной работы;

– затраты на прочие общехозяйственные нужды;

– затраты на аренду помещений.»;

5.3. пункт 4.1.1.2.7 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2.7. Затраты на прочие общехозяйственные нужды рассчитываются по формуле:

– значение нормы потребления i-ой прочей работы или услуги, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды;

– стоимость (цена, тариф) i-ой прочей работы или услуги, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды в соответствующем финансовом году;

– значение нормы i-ого материального запаса, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды;

– стоимость (цена) i-ого материального запаса, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды в соответствующем финансовом году.

В составе затрат на прочие общехозяйственные нужды учитываются следующие виды расходов:

информационно-консультационные услуги;

изготовление квалифицированного (базового) сертификата электронной подписи;

оказание консультационных услуг, связанных с оборотом недвижимости;

услуги по предоставлению права использования программы;

услуги по сопровождению программ;

услуги по сопровождению электронных сервисов;

услуги по предоставлению корректирующей информации спутниковой базовой станции;

участие в семинарах, повышение квалификации, переподготовку кадров работников;

оказание услуг по проведению специальной оценки условий труда;

расходы на членские взносы для вступления в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;

командировочные расходы;

приобретение материальных запасов и расходных материалов;»;

5.4. дополнить пунктом 4.2.1.2.8 следующего содержания:

«4.2.1.2.8. Затраты на аренду помещений рассчитываются по формуле:

– значение норматива по аренде помещения, учитываемого при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы;

– стоимость (цена, тариф) аренды помещения, учитываемой при расчете базового норматива затрат на общехозяйственные нужды на выполнение муниципальной работы в соответствующем финансовом году.».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

7. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления   
на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.

Глава города Перми А.Н. Дёмкин