

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА

ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

13.10.2022 № 21-01-03-4233

**Об установлении публичного**

**сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 3.3, 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ   
«О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута   
от 30 августа 2022 г. № 21-01-06-8029:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению   
   к настоящему распоряжению, на срок 48 лет 11 месяцев для использования   
   в целях эксплуатации инженерного сооружения: тепловой сети с кадастровым номером 59:01:0000000:51382, принадлежащего на праве собственности   
   ПАО «Т Плюс», которое подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 05 сентября 2022 г. № КУВИ-001/2022-153325456.
2. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.
3. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3045:36ПС)).
4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства   
   и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа   
   1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».
6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии   
   с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
7. Отделу установления сервитутов обеспечить направление копии настоящего распоряжения:

7.1. в течение 2 рабочих дней со дня подписания:

7.1.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь   
в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

* + 1. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946);

7.2. в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

1. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить   
   на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Санникову Н.М.

Т.Н. Мехоношина

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента земельных отношений   
«Об установлении публичного сервитута   
в отдельных целях»

от 13.10.2022 № 21-01-03-4233

**ГРАФИК**

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые   
на разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:1713045:3, 59:01:1713045:18, 59:01:1713050:1, 59:01:1717039:15, 59:01:1717039:31, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 59:01:0000000:326, 59:01:1717039:37, 59:01:1717039:39 установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

В соответствии с пунктом 6 статьи 3.6 Федерального закона от 25.01.2001   
№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 59:01:0000000:1105, 59:01:0000000:90124, 59:01:0000000:92263, 59:01:1713045:10, 59:01:1713045:21, 59:01:1713045:318, 59:01:1713045:26, 59:01:1713045:321, 59:01:1713045:598, 59:01:1713045:322, 59:01:1713045:599, 59:01:1713045:600, 59:01:1713045:603, 59:01:1717039:1787, 59:01:1717119:9 соглашение об осуществлении публичного сервитута. При отсутствии соглашения об установлении публичного сервитута обладатель публичного сервитута осуществляет деятельность на условиях, указанных в настоящем распоряжении.

Приложение   
к распоряжению начальника   
департамента земельных отношений   
«Об установлении публичного сервитута   
в отдельных целях»

от 13.10.2022 № 21-01-03-4233

Перечень земельных участков

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Кадастровый номер | Адрес |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 59:01:0000000:1105 | Пермский край, г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко на участке от ул. Сысольской до ул. Гальперина в Кировском районе |
|  | 59:01:0000000:90124 | Пермский край, г.о.Пермский, г. Пермь, ул.  Магистральная |
|  | 59:01:0000000:92263 | Российская Федерация, Пермский край, г.о.  Пермский, г. Пермь, р-н Кировский |
|  | 59:01:1713045:3 | Край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Липатова |
|  | 59:01:1713045:10 | Край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Липатова, 19 |
|  | 59:01:1713045:18 | Край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Шишкина, 20 |
|  | 59:01:1713045:21 | Пермский край, г Пермь, р-н Кировский,  ул Автозаводская, 82 |
|  | 59:01:1713045:26 | Пермский край, г Пермь, р-н Кировский,  ул Автозаводская, 82 |
|  | 59:01:1713045:318 | Пермский край, г. Пермь,  ул. Автозаводская |
|  | 59:01:1713045:321 | Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Автозаводская, 80б |
| 1 | 2 | 3 |
|  | 59:01:1713045:322 | Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Автозаводская, 80а |
|  | 59:01:1713045:598 | Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь,  ул. Автозаводская |
|  | 59:01:1713045:599 | Пермский край, Пермский г.о, г. Пермь,  ул. Маршала Рыбалко |
|  | 59:01:1713045:600 | Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко |
|  | 59:01:1713045:603 | Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко |
|  | 59:01:1713050:1 | Край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Липатова |
|  | 59:01:1717039:15 | Край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Маршала Рыбалко, с западной стороны  кинотеатра «Рубин», участок №1 |
|  | 59:01:1717039:31, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 59:01:0000000:326 | Пермский край, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Магистральная |
|  | 59:01:1717039:37 | Край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, севернее мини-рынка по ул. Липатова |
|  | 59:01:1717039:39 | Край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, западнее жилого дома по ул. Липатова, 22 |
|  | 59:01:1717039:1787 | Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Липатова, 17 |
|  | 59:01:1717119:9 | Пермский край, г. Пермь, р-н Кировский, ул. Ласьвинская, 88 |