

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.03.2023

№ 173

# О внесении изменений

# в Административный регламент

# предоставления департаментом

# земельных отношений администрации

# города Перми муниципальной услуги

# «Предоставление в собственность,

# аренду, постоянное (бессрочное)

# пользование, безвозмездное

# пользование земельного участка,

# находящегося в государственной

# или муниципальной собственности,

# без проведения торгов», утвержденный

# постановлением администрации

# города Перми от 30.11.2021 № 1075

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации
местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,
решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39 «Об утверждении Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми», Уставом города Перми, постановлением администрации города Перми
от 30 декабря 2013 г. № 1270 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации города Перми от 30 ноября 2021 г. № 1075
(в ред. от 27.06.2022 № 538), следующие изменения:

1.1. в абзаце четвертом пункта 1.10 слова «в случае, если Заявление было подано через Единый портал, а в иных случаях, предусмотренных пунктом 1.4 настоящего Регламента, при наличии технической возможности» исключить;

1.2. в абзаце первом пункта 2.4 слова «15 рабочих» заменить словами «20 календарных»;

1.3. в пункте 2.5:

1.3.1. абзац седьмой признать утратившим силу;

1.3.2. после абзаца десятого дополнить абзацем следующего содержания:

«приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;»;

1.4. в абзаце третьем пункта 2.8 слово «пунктом» заменить словами «пунктами 2.8.1,»;

1.5. в пункте 2.14 слова «2 рабочих дней» заменить словами «1 рабочего дня»;

1.6. в абзаце восьмом пункта 3.3.4 слова «5 рабочих» заменить словами
«8 календарных»;

1.7. в абзаце втором пункта 3.3.6 слово «рабочих» заменить словом «календарных»;

1.8. в абзаце пятом пункта 3.3.8.2 слово «способ» заменить словом «способы»;

1.9. пункт 3.3.9 после слов «специалист, ответственный за рассмотрение Заявления,» дополнить словами «в срок не позднее 2 календарных дней»;

1.10. пункт 3.3.11.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.11.2. проект Распоряжения, Решения о предоставлении земельного участка подлежит согласованию с:

начальником отдела ПЗУ;

специалистом отдела ПЗУ, ответственным за проведение правовой экспертизы (далее – специалист, ответственный за проведение правовой экспертизы);

заместителем начальника Департамента;»;

1.11. в пункте 3.3.11.3 слово «рабочего» заменить словом «календарного»;

1.12. пункт 3.3.11.4 изложить в следующей редакции:

«3.3.11.4. специалист, ответственный за проведение правовой экспертизы, рассматривает проект Распоряжения, Решения о предоставлении земельного участка не более 2 календарных дней со дня его поступления на согласование
на соответствие законодательству и Правилам оформления правовых актов в администрации города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 30 декабря 2009 г. № 1039.

Проекты Распоряжений, Решений о предоставлении земельного участка, поступившие на согласование после 16.00 час., считаются поступившими на следующий день.

Специалист, ответственный за проведение правовой экспертизы, подготавливает, подписывает и прикладывает к проекту Распоряжения заключение о наличии или отсутствии замечаний к оформлению проекта Распоряжения и соответствии или несоответствии законодательству;»;

1.13. пункт 3.3.11.5 изложить в следующей редакции:

«3.3.11.5. заместитель начальника Департамента при согласовании рассматривает проект Распоряжения, Решения о предоставлении земельного участка не более 1 календарного дня со дня его получения на соответствие законодательству, содержания проекта Распоряжения, Решения о предоставлении земельного участка документам, на основании которых он подготовлен;»;

1.14. в пункте 3.3.11.6 слово «рабочего» заменить словом «календарного»;

1.15. в пункте 3.4.2 слово «рабочего» заменить словом «календарного»;

1.16. в абзаце втором пункта 3.4.3 слово «рабочего» заменить словом «календарного»;

1.17. в абзаце первом пункта 3.4.4 слова «15 рабочих» заменить словами «20 календарных»;

1.18. в пункте 3.5.5:

1.18.1. в абзаце первом слова «15 рабочих» заменить словами «20 календарных»;

1.18.2. в абзаце втором цифры «67» заменить цифрами «57»;

1.19. приложение 6 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных отношений администрации города Перми:

2.1. не позднее 30 календарных дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить актуализацию технологических схем оказания муниципальной услуги, переданных для оказания в государственное бюджетное учреждение Пермского края «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – ГБУ ПК «Пермский краевой МФЦ ПГМУ), и их направление в адрес ГБУ ПК «Пермский краевой МФЦ ПГМУ»;

2.2. обеспечить изменение информации о муниципальной услуге в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления
на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.

И.о. Главы города Перми И.А. Субботин

Приложение

к постановлению администрации

города Перми

от 03.03.2023 № 173

**БЛОК-СХЕМА**

**предоставления департаментом земельных отношений администрации города Перми муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование**

**земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»**

Прием и регистрация Заявления и необходимых документов

(не более 1 рабочего дня со дня поступления Заявления в Департамент)

Публикация извещения о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (не более 50 календарных дней со дня поступления Заявления в Департамент)

Рассмотрение принятых документов

и направление межведомственных запросов (не более 10 календарных дней со дня

поступления Заявления в Департамент)

Решение об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов

Возврат заявления (не более 3 рабочих дней со дня поступления Заявления в Департамент)

Решение о предоставлении земельного участка в постоянное

(бессрочное) пользование, решение о предоставлении земельного участка в собственность за плату, в аренду, в безвозмездное

пользование

Предоставление результата оказания муниципальной услуги

(не более 20 календарных дней со дня поступления Заявления в Департамент.

В случае поступления заявления о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности – не более 57 календарных дней со дня поступления Заявления в Департамент, в случае если ранее решение
о предварительном согласовании земельного участка не принималось)