

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**О внесении изменений**

**в отдельные правовые акты**

**администрации города Перми**

**в сфере предоставления земельных**

**участков многодетным семьям**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Перми, в целях актуализации правовых актов администрации города Перми

администрация города Перми ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 20 июня 2012 г. № 309 (в ред. от 29.11.2012 № 828, от 29.12.2012   
№ 1013, от 15.05.2013 № 369, от 23.12.2014 № 1022, от 27.06.2016 № 444, от 24.03.2017 № 217, от 23.05.2019 № 206, от 06.10.2020 № 935, от 29.06.2021 № 481, от 03.06.2022 № 447), следующие изменения:

1.1. в пункте 1.2 слова «,находящихся на территории Пермского края» заменить словами «на территории Пермского края, находящихся в собственности Российской Федерации»;

1.2. в пункте 1.3 слова «в городе Перми» исключить;

1.3. в пункте 2.2 слово «формирование» заменить словом «образование»;

1.4. в пункте 3.1 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.5. в пункте 3.2:

1.5.1. в абзаце первом слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.5.2. в абзаце втором слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.6. в пункте 3.3 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.7. в пункте 3.4 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.8. в пункте 3.5 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.9. в наименовании раздела IV слово «формированию» заменить словом «образованию»;

1.10. в пункте 4.1:

1.10.1. в абзаце втором слово «сформировать» заменить словом «образовать»;

1.10.2. в абзаце третьем слово «формированию» заменить словом «образованию»;

1.11. в пункте 4.2 слово «формированию» заменить словом «образованию»;

1.12. в пункте 4.2.5 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.13. в пункте 4.2.6 слово «формируемых» заменить словом «образуемых»;

1.14. в пункте 4.3 слово «формированию» заменить словом «образованию»;

1.15. в пункте 5.2:

1.15.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«включение образованных в соответствии с перечнем образуемых земельных участков и прошедших государственный кадастровый учет земельных участков;»;

1.15.2. в абзаце четвертом слово «сформированных» заменить словом «образованных»;

1.15.3. в абзаце пятом слово «сформированных» заменить словом «образованных»;

1.16. в пункте 6.2 слово «сформированных» заменить словом «образованных»;

1.17. приложение изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории города Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 04 декабря 2012 г. № 88-П (в ред. от 26.12.2012 № 973, от 19.11.2014 № 862, от 04.12.2014 № 929, от 23.12.2014 № 1022, от 31.03.2015 № 166, от 27.06.2016 № 444, от 27.12.2019 № 1109, от 06.10.2020 № 935, от 03.06.2022 № 447), следующие изменения:

2.1. в пункте 1.1:

2.1.1 слова «О департаменте имущественных отношений администрации города Перми и департаменте земельных отношений администрации города Перми» заменить словами «О департаменте имущественных отношений администрации города Перми»;

2.1.2. слова «О комитете социальной защиты населения администрации города Перми» заменить словами «О департаменте социальной политики администрации города Перми»;

2.2. в пункте 1.3 после слов «а также на земельные участки» дополнить словами «на территории Пермского края»;

2.3. в пункте 1.4 после слов «распоряжение которыми осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования город Пермь» дополнить словами «, а также земельных участков на территории Пермского края, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Пермскому краю»;

2.4. в пункте 2.1:

2.4.1. в абзаце первом слова «комиссией по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории города Перми» заменить словами «комиссией по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков»;

2.4.2. в абзаце втором слова «на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь: www.gorodperm.ru в разделе «Социальная защита населения»» заменить словами «на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.gorodperm.ru) в разделе «Социальная политика»»;

2.5. в пункте 2.6 слова «на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Пермь» заменить словами «на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»;

2.6. пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Протокол заседания комиссии является основанием для принятия ДЗО правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье в форме распоряжения начальника ДЗО о предоставлении членам многодетной семьи в общую долевую собственность земельного участка (далее - Распоряжение);

В случае если в список земельных участков, в отношении которых проведена жеребьевка, включены земельные участки, расположенные на территории Пермского края, находящиеся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы Пермскому краю, не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения жеребьевки, протокол заседания Комиссии направляется в Департамент.»;

2.7. в пункте 3.5 слова «правовой акт о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье» заменить словом «Распоряжение»;

2.8. в пункте 3.6 слова «правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка направляются» заменить словами «Распоряжения направляется»;

2.9. пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. ДЗО не позднее 5 рабочих дней с даты подписания Распоряжения направляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, заявление о государственной регистрации права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок и прилагаемые к нему документы.

ДЗО не позднее 5 рабочих дней со дня получения сведений из федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав о государственной регистрации права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок, направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или выдает многодетной семье копию Распоряжения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.»;

2.10. пункт 3.8 признать утратившим силу;

2.11. в пункте 4.1:

2.11.1. слово «комиссии» заменить словом «Комиссии»;

2.11.2. слово «опубликования» заменить словом «размещения»;

2.11.3. слова «Социальная защита населения» заменить словами «Социальная политика»;

2.12. в абзаце третьем пункта 4.3 слова «Социальная защита населения» заменить словами «Социальная политика»;

2.13. пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Не позднее рабочего дня, следующего за днем заседания Комиссии по распределению земельных участков заявительным методом, копия протокола заседания Комиссии направляется в Департамент. Копия протокола заседания Комиссии должна быть прошнурована, пронумерована и скреплена подписями председателя и секретаря Комиссии.»;

2.14. в пункте 4.5 слово «комиссии» заменить словом «Комиссии»;

2.15. в пункте 4.7 слова «правовой акт о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье» заменить словом «Распоряжение»;

2.16. пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

«4.9. ДЗО не позднее 5 рабочих дней с даты подписания Распоряжения направляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, заявление о государственной регистрации права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок и прилагаемые к нему документы.

ДЗО не позднее 5 рабочих дней со дня получения сведений из федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав о государственной регистрации права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок, направляет заказным письмом с уведомлением о вручении или выдает многодетной семье копию Распоряжения с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.»;

2.17. пункт 4.12 признать утратившим силу.

3. Внести в Порядок распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов, между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участ-ков, утвержденный постановлением администрации города Перми от 24 марта 2017 г. № 217 «Об утверждении Порядка формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям

в собственность бесплатно без торгов, Порядка распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов, между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, и о внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» (в ред. от 02.11.2018 № 865, от 23.05.2019   
№ 206, от 06.10.2020 № 935, от 13.05.2021 № 345, от 29.06.2021 № 481, от 25.08.2021 № 619, от 03.06.2022 № 447, от 02.09.2022 № 740), следующие изменения:

3.1. в пункте 1.1 после слов «Об утверждении Порядка ведения учета многодетных семей» дополнить словами «в городе Перми»;

3.2. пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Заседание комиссии по распределению земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков (далее - Комиссия) проводится не ранее чем через 20 календарных дней со дня размещения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.gorodperm.ru) в разделе «Социальная политика», подразделе «Земля для многодетных семей» Альтернативного перечня, утвержденного постановлением администрации города Перми.

Информация о дате, времени и месте заседания Комиссии, а также список земельных участков, в отношении которых будет проводиться процедура распределения размещаются в установленном администрацией города Перми порядке на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.gorodperm.ru) в разделе «Социальная политика», подразделе «Земля для многодетных семей».».

3.3. в пункте 2.2 слова «предусмотренного правилами землепользования и застройки» заменить словами «установленного в соответствии с действующим законодательством»;

3.4. в абзаце третьем пункта 2.3 слова «Социальная защита населения» заменить словами «Социальная политика»;

3.5. в абзаце втором пункта 2.11 цифры «10» заменить цифрой «5».

4. Внести в постановление администрации города Перми от 02 августа 2017 г. № 592 «Об утверждении альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми» (в ред. от 24.01.2018 № 45, от 10.09.2019 № 544,   
от 29.07.2020 № 663, от 20.10.2020 № 1057, от 03.11.2020 № 1129, от 31.12.2020   
№ 1380, от 02.12.2021 № 1097, от 03.11.2022 № 1122, от 29.11.2022 № 1204,   
от 29.12.2022 № 1409) следующие изменения:

4.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении альтернативного перечня земельных участков, предна-значенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов»;

4.2. в преамбуле слова «Об утверждении Порядка формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми, Порядка распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов в городе Перми, между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории города Перми, и внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми» заменить словами «Об утверждении Порядка формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов, Порядка распределения земельных участков, включенных в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность без торгов, между многодетными семьями, поставленными на учет в городе Перми в целях предоставления земельных участков, и о внесении изменений в отдельные правовые акты администрации города Перми»;

4.3. в пункте 1 слова «в городе Перми» исключить.

5. Внести в альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми, утвержденный постановлением администрации города Перми от 02 августа 2017 г. № 592 (в ред. от 24.01.2018 № 45, от 10.09.2019 № 544,   
от 29.07.2020 № 663, от 20.10.2020 № 1057, от 03.11.2020 № 1129, от 31.12.2020   
№ 1380, от 02.12.2021 № 1097, от 03.11.2022 № 1122, от 29.11.2022 № 1204,  
от 29.12.2022 № 1409), следующие изменения:

5.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Альтернативный перечень земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов».

6. Внести в постановление администрации города Перми от 16 октября 2020 г. № 1012 «Об утверждении перечня формируемых земельных участков» (в ред. от 14.12.2020 № 1254, от 18.11.2021 № 1023, от 14.10.2022 № 943, от 19.01.2023   
№ 28) следующие изменения:

6.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении перечня образуемых земельных участков»;

6.2. в преамбуле слова «в городе Перми» исключить;

6.3. в пункте 1 слово «формируемых» заменить словом «образуемых».

7. Внести в перечень формируемых земельных участков, утвержденный постановлением администрации города Перми от 16 октября 2020 г. № 1012 (в ред. от 14.12.2020 № 1254, от 18.11.2021 № 1023, от 14.10.2022 № 943, от 19.01.2023   
№ 28), следующие изменения:

7.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Перечень образуемых земельных участков».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования города Пермь».

10. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления   
на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
на заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.

Глава города Перми А.Н. Дёмкин

Приложение 1

к постановлению администрации

города Перми

от

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**земельных участков, предназначенных для предоставления**

**многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов в городе Перми**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Вид территориальной зоны | Документация по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) при наличии/схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Кадастровый номер  земельного участка | Площадь земельного участка | Характеристика натурного обследования земельного участка (отсутствие/наличие неудобиц, свалок,  состояние рельефа, улично-дорожной сети) | Способ распределения земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Местоположение границ земельного участка | Вид территориальной зоны | Вид разрешенного использования земельного участка | Документ, на основании которого подлежит образование земельного участка (проект межевания территории/схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |