УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента

земельных отношений администрации

города Перми  
 «Об установлении публичного сервитута   
 в отдельных целях»   
 от 25.12.2023 № 21-01-03-8597

**Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут**

Публичный сервитут устанавливается в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411075:51 (входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 59:01:0000000:12)

Цель использования: в целях строительства тепловых сетей «Строительство тепловой сети 2Ду=200мм, вид прокладки – надземная, ориентировочной протяженностью 135м, от Т-1 на тепловой сети 2Ду=700мм М1-02 до Т-2, с установкой в Т-1 и Т-2 запорной арматуры (ул. Г. Хасана, 42 (ЖБК-1)».

Срок использования: на 25 лет.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер/ Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Период действия условий оплаты | | | | Площадь участка, кв.м | Площадь земельного участка и (или)  земель в установленных границах публичного сервитута, кв. м | Процент от кадастровой стоимости земельного участка1, % | Среднее значение кадастровой стоимости, руб. 2 | Плата за публичный сервитут |
| “c” | | “по” | |
| мес | год | мес | год |
| Земли, государственная собственность на которые не разграничена | 12 | 2023 | 12 | 2048 | 5 116,4 | 32 | 0,01 | 4 431 621,02 | 69,29 |
| Всего начислено за период |  | | | | | | | | 69,29 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период | Срок оплаты “по” | Начислено за период, руб. |
| С 26.12.2023 по 25.12.2048 | согласно пункту 2 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации не позднее 6 месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута | **69,29** |

Размер единовременного платежа составляет  **69,29 руб. (Шестьдесят девять рублей 29 копеек).**

1 Процент от кадастровой стоимости земельного участка утвержден пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

2 Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости согласно приложению 44 к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края №31-02-1-4-1901 от 04.10.2022 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края".

1 Процент от кадастровой стоимости земельного участка утвержден пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

2 Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимостисогласно приложению 48 к приказу Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12.11.2019 № СЭД-31-02-2-2-1393

3 Выписка из ЕГРН на земельный участок