



ГЛАВА ГОРОДА ПЕРМИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

18.09.2024

№ 141

**О назначении общественных
обсуждений по рассмотрению**

**проекта планировки территории**

**и проекта межевания территории,**

**ограниченной зданием
по ул. Кронштадтской, 59а,
зданием по ул. Плеханова, 57,**

**зданием по ул. Плеханова, 52
и пер. Луговым в Дзержинском**

**районе города Перми**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта
2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядка подготовки документации по планировке территории Пермского городского округа, порядка принятия решения
об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 23 декабря 2020 г. № 1028-п, приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 03 сентября 2024 г. № 31-02-1-4-2400 «О направлении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной
зданием по ул. Кронштадтской, 59а, зданием по ул. Плеханова, 57, зданием
по ул. Плеханова, 52 и пер. Луговым в Дзержинском районе города Перми,
для организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Устава города Перми, решения Пермской городской Думы от 26 июня
2007 г. № 143 «Об утверждении Правил землепользования
и застройки города Перми», Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности
в городе Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы
от 26 апреля 2022 г. № 83, письма Министерства по управлению имуществом
и градостроительной деятельности Пермского края от 05 сентября 2024 г.
№ 31-07-1-5исх-1114, заключения Министерства по управлению имуществом
и градостроительной деятельности Пермского края о соответствии проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной
зданием по ул. Кронштадтской, 59а, зданием по ул. Плеханова, 57, зданием
по ул. Плеханова, 52 и пер. Луговым в Дзержинском районе города Перми, требованиям градостроительного законодательства Российской Федерации
от 28 августа 2024 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной
зданием по ул. Кронштадтской, 59а, зданием по ул. Плеханова, 57, зданием
по ул. Плеханова, 52 и пер. Луговым в Дзержинском районе города Перми (далее − Проект).

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Перми:

2.1. обеспечить размещение Проекта с информационными материалами
к нему, направленных Министерством по управлению имуществом
и градостроительной деятельности Пермского края, не ранее чем через 7 дней,
но не позднее чем через 10 дней со дня опубликования настоящего постановления одновременно:

в муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, размещенной по адресу: [isogd.gorodperm.ru](https://isogd.gorodperm.ru/) (далее – Информационная система);

в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru](http://www.gorodperm.ru)» (далее – Официальный сайт);

2.2. направить Проект с перечнем информационных материалов к нему
в территориальный организационный комитет по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности при администрации Дзержинского района города Перми (далее – Территориальный организационный комитет) для организации проведения общественных обсуждений по Проекту;

2.3. осуществить сбор предложений и замечаний участников общественных обсуждений по Проекту;

2.4. осуществить идентификацию участников общественных обсуждений при подготовке протокола общественных обсуждений по Проекту
при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего постановления;

2.5. подготовить протокол участников общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений по Проекту;

2.6. обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»
и разместить на Официальном сайте;

2.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений
в Информационной системе;

2.8. направить протокол общественных обсуждений, заключение
о результатах общественных обсуждений в Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в установленные сроки.

3. Территориальному организационному комитету:

3.1. распространить информацию о начале общественных обсуждений
по Проекту, в том числе путем размещения на информационных стендах и иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений
к указанной информации;

3.2. распространить информационные материалы о Проекте в период проведения экспозиции (экспозиций) Проекта посредством направления
их в органы территориального общественного самоуправления;

3.3. организовать проведение экспозиции Проекта с перечнем информационных материалов к нему (далее − экспозиция) с 27 сентября 2024 г.
по 04 октября 2024 г.: понедельник-четверг − с 09.00 час. до 18.00 час., пятница −
с 09.00 час. до 17.00 час. по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Ленина, 85, администрация Дзержинского района города Перми;

3.4. организовать консультирование посетителей экспозиции Проекта
02 октября 2024 г. с 17.00 час. до 17.20 час. по адресу: 614068, г. Пермь,
ул. Ленина, д. 85, каб. 12, администрация Дзержинского района города Перми;

3.5. осуществить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта при проведении экспозиции (экспозиций) Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта;

3.6. провести идентификацию участников общественных обсуждений
при организации проведения экспозиции Проекта и консультирования посетителей экспозиции Проекта, при представлении предложений и замечаний участниками общественных обсуждений в случае, указанном в пункте 6.1 настоящего постановления;

3.7. осуществить сбор замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту, поступающих в ходе проведения экспозиции Проекта;

3.8. направить документы, предусмотренные пунктами 3.5-3.7 настоящего постановления, в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми в установленные сроки.

4. Срок проведения общественных обсуждений составляет не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней со дня опубликования настоящего постановления до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

5. Участникам общественных обсуждений по Проекту в соответствии
с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить:

5.1. представление в целях идентификации сведений о себе (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) − для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес − для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

5.2. представление сведений о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иных документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6. Участникам общественных обсуждений, прошедшим идентификацию
в соответствии с пунктом 5 настоящего постановления, представить предложения и замечания (при наличии) по Проекту по форме, утвержденной решением Пермской городской Думы от 26 апреля 2022 г. № 83:

6.1. в Территориальный организационный комитет по адресу, указанному
в пункте 3.3 настоящего постановления, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта и информационных материалов к нему
в период проведения экспозиции с 27 сентября 2024 г. по 04 октября 2024 г.;

6.2. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми со дня размещения Проекта с перечнем информационных материалов
к нему на Официальном сайте по 04 октября 2024 г.:

6.2.1. посредством Информационной системы;

6.2.2. в форме электронного документа по электронной почте по адресу: dga@gorodperm.ru;

6.2.3. в письменной форме путем личного обращения и (или) по почте
по адресу: 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 15, каб. 003.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

8. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь».

9. Информационно-аналитическому управлению администрации города Перми обеспечить обнародование настоящего постановления посредством официального опубликования в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования город Пермь [www.gorodperm.ru»](http://www.gorodperm.ru).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на первого заместителя главы администрации города Перми Андрианову О.Н.

 Э.О. Соснин