



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-805

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 21 ноября 2024 г. № 390, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 25 декабря 2024 г. № 4970756446 (от 26 декабря 2024 г. № 21-01-06-13524):

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:4410119:85, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 17 ноября 2021 г. № 59:01:4410119:85-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 120:24ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 29.01.2025 № 21-01-03-805

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

к распоряжению начальника департамента
земельных отношений администрации города
Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 29.01.2025 № 21-01-03-805

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	59:01:0000000:84665	Пермский край, г. Пермь
2	59:01:4410119:2	Пермский край, г. Пермь
3	59:01:4410119:7	Пермский край, г. Пермь
4	59:01:4410119:11	Пермский край, г. Пермь
5	59:01:4410120:22	Пермский край, г. Пермь
6	59:01:4410120:23	Пермский край, г. Пермь








Публичный сервитут
тепловая трасса, начало - тепловая камера ТК-49-10-1, конец - жилой дом улице Луначарского, 26а
Схема расположения границ публичного сервитута

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

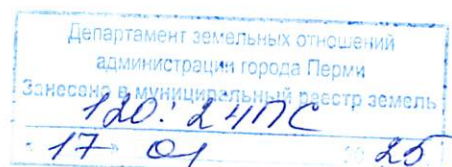
29.01.2025 | 21-01-03-805



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - границы публичного сервитута
-  - трасса трубопровода
-  - границы кадастрового квартала
-  - кадастровый номер квартала
-  - границы учтенного земельного участка
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - характерная точка границы

Масштаб 1:1500



Свердловская обл. О.Л. Теплых

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
ПО ОБЪЕКТУ**

тепловая трасса, начало - тепловая камера ТК-49-10-1, конец - жилой дом улице
Луначарского, 26а
Пермский край, г. Пермь
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59 (зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517849.88	2232440.66	Геодезический метод; M _t =0.1	-
2	517872.09	2232485.84	Геодезический метод; M _t =0.1	-
3	517926.91	2232460.76	Геодезический метод; M _t =0.1	-
4	517974.75	2232551.10	Геодезический метод; M _t =0.1	-
5	517979.30	2232548.76	Геодезический метод; M _t =0.1	-
6	517983.88	2232557.65	Геодезический метод; M _t =0.1	-
7	517970.72	2232564.72	Геодезический метод; M _t =0.1	-
8	517922.21	2232473.88	Геодезический метод; M _t =0.1	-
9	517867.73	2232498.80	Геодезический метод; M _t =0.1	-
10	517841.20	2232444.93	Геодезический метод; M _t =0.1	-
1	517849.88	2232440.66	Геодезический метод; M _t =0.1	-