



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-808

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 21 ноября 2024 г. № 392, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 25 декабря 2024 г. № 4970731699 (от 26 декабря 2024 г. № 21-01-06-13523):

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:4311979:2723, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 17 ноября 2021 г. № 59:01:4311979:2723-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1979:37ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 29.01.2025 № 21-01-03-808

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

к распоряжению начальника департамента
земельных отношений администрации города
Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 29.01.2025 № 21-01-03-808

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес земельного участка |
|----------|-----------------------------------------|--------------------------|
| 1 | 59:01:4311979:5 | Пермский край, г. Пермь |
| 2 | 59:01:4311979:7 | Пермский край, г. Пермь |
| 3 | 59:01:4311979:16 | Пермский край, г. Пермь |
| 4 | 59:01:4311979:34 | Пермский край, г. Пермь |
| 5 | 59:01:4311979:42 | Пермский край, г. Пермь |
| 6 | 59:01:4311979:44 | Пермский край, г. Пермь |
| 7 | 59:01:4311979:46 | Пермский край, г. Пермь |
| 8 | 59:01:4311979:48 | Пермский край, г. Пермь |
| 9 | 59:01:4311979:49 | Пермский край, г. Пермь |
| 10 | 59:01:4311979:3274 | Пермский край, г. Пермь |

Публичный сервитут Тепловая трасса
Схема расположения границ публичного сервитута




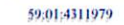



УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

29.01.2025

21-01-03-808



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - границы публичного сервитута
-  - трасса трубопровода
-  - границы кадастрового квартала
-  - кадастровый номер квартала
-  - границы учтенного земельного участка
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - характерная точка границы

Масштаб 1:1500

департамент земельных отношений
администрации города Пермь
внесено в муниципальный реестр земель
1979:37ПС
17 01 2025
О.Л. Теплых

О.Л. Теплых

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПО
ОБЪЕКТУ Тепловая трасса
ПЕРМСКИЙ КРАЙ, Г. ПЕРМЬ
(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59(зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание закрепления точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 514471.24 | 2235024.00 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 2 | 514461.27 | 2235024.77 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 3 | 514457.42 | 2234985.27 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 4 | 514453.27 | 2234985.50 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 5 | 514452.66 | 2234975.52 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 6 | 514466.47 | 2234974.76 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 7 | 514468.44 | 2234995.38 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 8 | 514470.77 | 2234995.35 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 9 | 514471.41 | 2235006.50 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 10 | 514469.52 | 2235006.77 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 1 | 514471.24 | 2235024.00 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| | | | | |
| 11 | 514433.63 | 2235034.36 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 12 | 514416.43 | 2235035.70 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 13 | 514415.66 | 2235025.73 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 14 | 514432.86 | 2235024.38 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 11 | 514433.63 | 2235034.36 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| | | | | |
| 15 | 514401.05 | 2235029.29 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 16 | 514391.09 | 2235030.04 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 17 | 514387.86 | 2234983.86 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 18 | 514386.02 | 2234983.98 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 19 | 514386.30 | 2234990.75 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 20 | 514372.52 | 2234991.17 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 21 | 514371.78 | 2234981.17 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 22 | 514375.88 | 2234981.06 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 23 | 514375.60 | 2234974.64 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |
| 24 | 514389.93 | 2234973.70 | Геодезический метод; M _t =0.1 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|-----------|------------|-----------------------------|---|
| 25 | 514390.72 | 2234984.15 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 26 | 514397.87 | 2234983.62 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 27 | 514398.89 | 2234998.23 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 28 | 514401.21 | 2234998.21 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 29 | 514401.29 | 2235009.48 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 30 | 514399.65 | 2235009.71 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 15 | 514401.05 | 2235029.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 31 | 514389.27 | 2234847.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 32 | 514389.65 | 2234856.96 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 33 | 514388.37 | 2234856.98 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 34 | 514387.94 | 2234863.53 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 35 | 514381.66 | 2234863.99 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 36 | 514377.91 | 2234863.69 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 37 | 514378.34 | 2234857.11 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 38 | 514376.91 | 2234857.13 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 39 | 514376.70 | 2234844.23 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 40 | 514380.26 | 2234844.11 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 41 | 514380.54 | 2234847.96 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 31 | 514389.27 | 2234847.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 42 | 514447.97 | 2234712.90 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 43 | 514428.01 | 2234714.70 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 44 | 514424.69 | 2234725.11 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 45 | 514430.36 | 2234724.94 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 46 | 514431.14 | 2234736.90 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 47 | 514418.93 | 2234737.05 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 48 | 514418.95 | 2234736.29 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 49 | 514410.79 | 2234736.16 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 50 | 514410.83 | 2234735.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 51 | 514405.30 | 2234734.98 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 52 | 514402.40 | 2234735.21 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 53 | 514403.12 | 2234737.17 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 54 | 514388.38 | 2234737.93 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 55 | 514388.34 | 2234736.19 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 56 | 514384.26 | 2234736.42 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 57 | 514383.49 | 2234726.44 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 58 | 514393.93 | 2234725.86 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 59 | 514404.97 | 2234724.98 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|-----------|------------|-----------------------------|---|
| 60 | 514411.15 | 2234725.06 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 61 | 514411.23 | 2234722.57 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 62 | 514415.02 | 2234722.54 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 63 | 514420.50 | 2234705.34 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 64 | 514436.30 | 2234703.91 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 65 | 514433.69 | 2234688.48 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 66 | 514443.69 | 2234687.67 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 42 | 514447.97 | 2234712.90 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| | | | | |
| 67 | 514373.79 | 2234727.49 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 68 | 514371.61 | 2234727.65 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 69 | 514372.16 | 2234735.02 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 70 | 514365.59 | 2234735.43 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 71 | 514360.42 | 2234716.54 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 72 | 514362.41 | 2234713.90 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 73 | 514368.50 | 2234718.13 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 74 | 514370.46 | 2234715.32 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |
| 67 | 514373.79 | 2234727.49 | Геодезический метод; Mt=0.1 | - |