



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-809

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 17 декабря 2024 г. № 440, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 26 декабря 2024 г. № 4974218533 (от 27 декабря 2024 г. № 21-01-06-13576):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:84670, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда (от ул. Советская до ул. Петропавловская);

59:01:4410044:1, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Ленинский, на углу ул. Газеты «Звезда» и Советской, 12/37;

59:01:4410044:25, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Газеты Звезда, 12а, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:4410044:387, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 16 ноября 2021 г. № 59:01:4410044:387-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 45:54ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

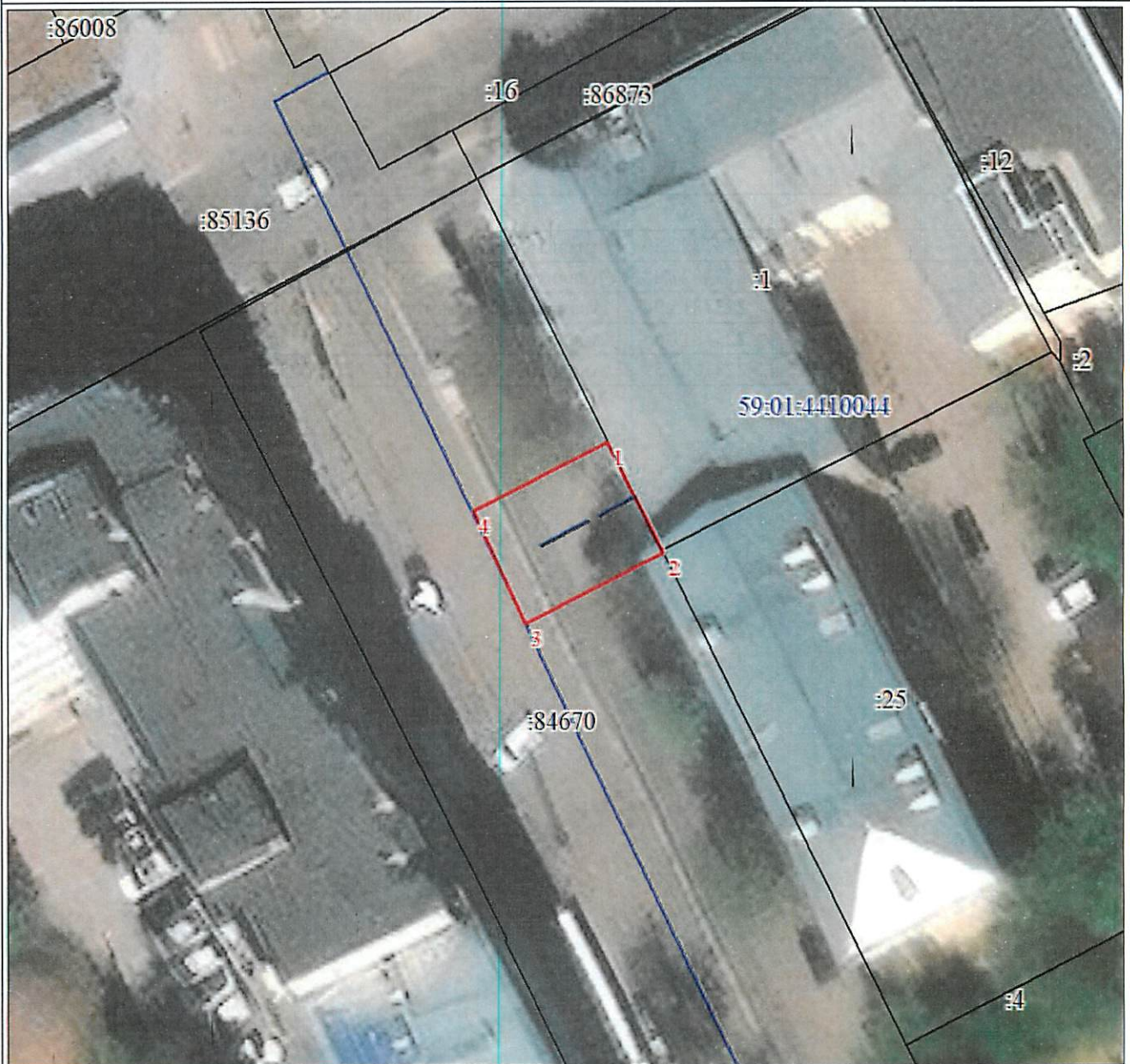
Сертификат: 08СА077АСА0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

План границ объекта
тепловой трассы, инв. № 57:401:001:006203680.2025 21-01-03-809
начало-тепловая камера ТК-60а, конец-жилой дом по ул.Газеты "Звезда", 12



Масштаб 1:500

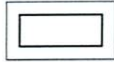
Используемые условные знаки и обозначения:



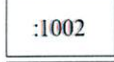
Образуемая граница объекта



Трасса трубопровода



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

59:01:4410044

Обозначение кадастрового квартала

Департамент земельных отношений
администрации города Перми
Занесено в муниципальный реестр земель
45:5477С
« 17 » 01 2025 г.

СХЕМА КА 1А.

О.Л. Теплых

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518345.54	2231822.59	Аналитический метод	0.1	-
2	518336.60	2231827.08	Аналитический метод	0.1	-
3	518330.97	2231815.94	Аналитический метод	0.1	-
4	518339.99	2231811.65	Аналитический метод	0.1	-
1	518345.54	2231822.59	Аналитический метод	0.1	-