



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-810

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 21 ноября 2024 г. № 391, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 25 декабря 2024 г. № 4970778071 (от 26 декабря 2024 г. № 21-01-06-13525):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:89024, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Плеханова;

59:01:0000000:90677, местоположение: Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, улица Кронштадтская;

59:01:4410524:2385, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Плеханова, з/у 65, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:4410225:786, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 17 декабря 2021 г. № 59:01:4410225:786-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 225:85ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 29.01.2025 № 21-01-03-810

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Публичный сервитут Теплова

Схема расположения границ публичного сервитута


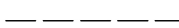

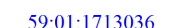

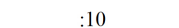
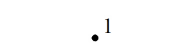
29.01.2025

21-01-03-810



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - границы публичного сервитута
-  - трасса трубопровода
-  - границы кадастрового квартала
-  - кадастровый номер квартала
-  - границы учтенного земельного участка
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - характерная точка границы

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
ПО ОБЪЕКТУ
Тепловая трасса
Пермский край, г. Пермь
(наименование объекта)**

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59 (зона 2)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание закрепления точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516405.34	2229813.71	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
2	516405.12	2229818.75	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
3	516404.90	2229823.77	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
4	516396.25	2229824.22	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
5	516394.76	2229835.14	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
6	516395.76	2229835.14	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
7	516395.83	2229848.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
8	516393.29	2229849.02	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
9	516391.46	2229866.64	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
10	516386.47	2229866.76	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
11	516381.36	2229866.77	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
12	516385.90	2229825.99	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
13	516391.00	2229818.27	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
14	516387.32	2229815.83	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
15	516387.47	2229814.67	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
16	516390.78	2229872.94	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
17	516387.46	2229906.00	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
18	516377.51	2229904.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
19	516380.82	2229872.98	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
20	516385.84	2229872.97	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-
1	516405.34	2229813.71	Геодезический метод; $M_t=0.1$	-