



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-811

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 18 декабря 2024 г. № 451, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 26 декабря 2024 г. № 4974357913 (от 27 декабря 2024 г. № 21-01-06-13582):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:17697, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26 февраля 2021 г. № 59:01:0000000:17697-59/086/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3306:15ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации

инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

7.1 в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением начальника департамента  
земельных отношений администрации  
города Перми  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 29.01.2025 № 21-01-03-811

**ГРАФИК**  
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения**  
**которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

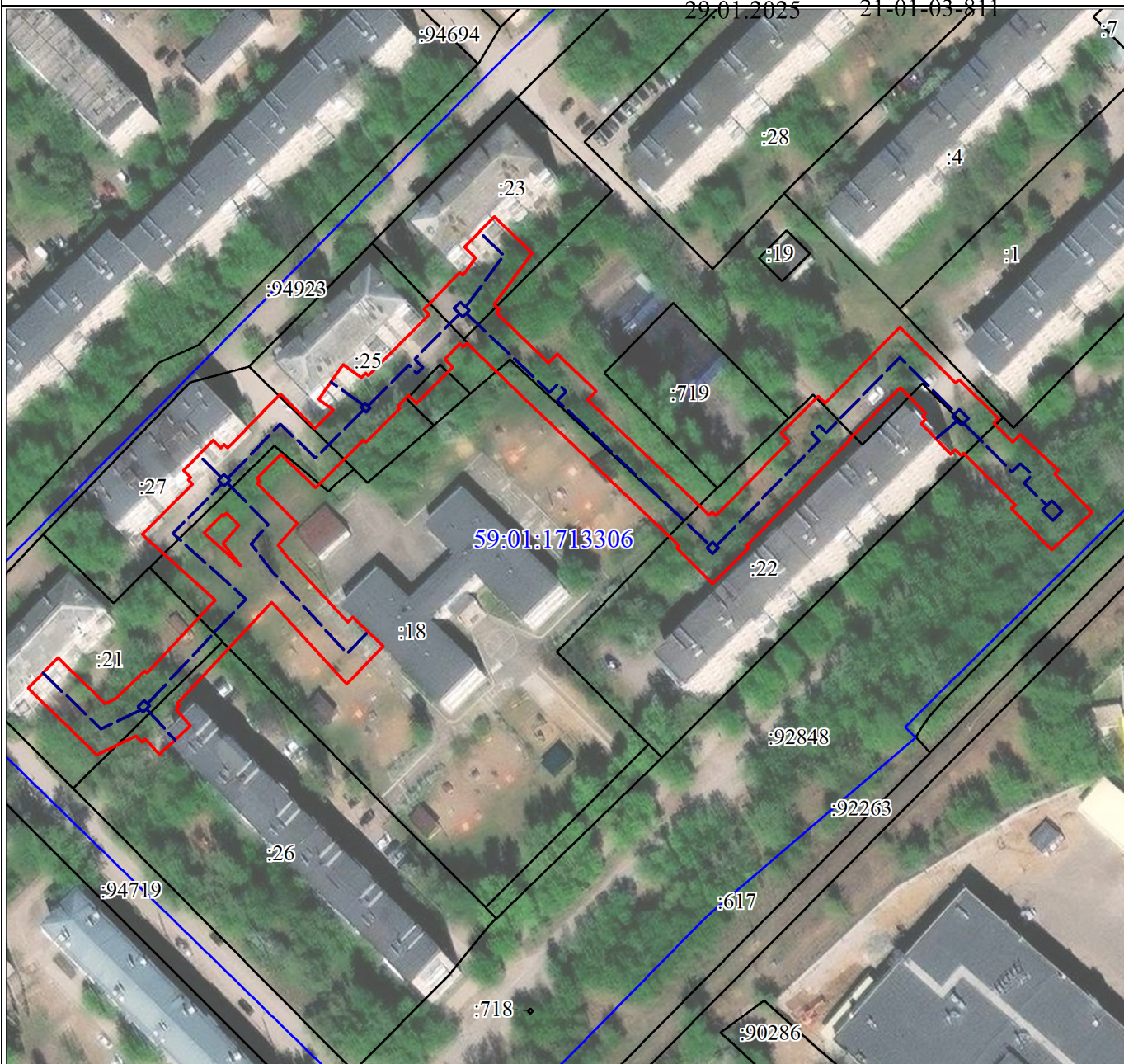
В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

План границ объекта  
тепловой трассы, протяженность 541,20 п.м, начало - теплостанция  
по ул. Химградская, 21; Охотников, 20, 22, 26, 28; Полтавская, 4, здание по ул. Химградская, 19

УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

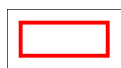
Юма

29.01.2025 21-01-03-811

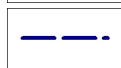


Масштаб 1:1600

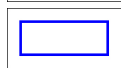
Используемые условные знаки и обозначения:



Образующая граница объекта



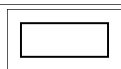
Трасса трубопровода



Граница кадастрового квартала

59:01:1713306

Обозначение кадастрового квартала



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:1002

Надписи кадастрового номера земельного участка



## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	517157.69	2213586.21	Аналитический метод	0.1	-
2	517140.64	2213603.90	Аналитический метод	0.1	-
3	517145.53	2213613.93	Аналитический метод	0.1	-
4	517143.86	2213615.50	Аналитический метод	0.1	-
5	517144.62	2213616.28	Аналитический метод	0.1	-
6	517140.76	2213619.81	Аналитический метод	0.1	-
7	517148.11	2213627.86	Аналитический метод	0.1	-
8	517152.22	2213624.10	Аналитический метод	0.1	-
9	517153.11	2213625.02	Аналитический метод	0.1	-
10	517153.78	2213624.37	Аналитический метод	0.1	-
11	517179.73	2213648.65	Аналитический метод	0.1	-
12	517158.75	2213667.96	Аналитический метод	0.1	-
13	517168.48	2213677.32	Аналитический метод	0.1	-
14	517176.03	2213669.46	Аналитический метод	0.1	-
15	517174.65	2213668.14	Аналитический метод	0.1	-
16	517191.45	2213652.68	Аналитический метод	0.1	-
17	517194.44	2213650.38	Аналитический метод	0.1	-
18	517199.96	2213655.22	Аналитический метод	0.1	-
19	517210.28	2213645.06	Аналитический метод	0.1	-
20	517210.93	2213645.74	Аналитический метод	0.1	-
21	517211.64	2213645.03	Аналитический метод	0.1	-
22	517217.76	2213651.02	Аналитический метод	0.1	-
23	517209.14	2213659.93	Аналитический метод	0.1	-
24	517221.43	2213672.26	Аналитический метод	0.1	-
25	517220.85	2213672.83	Аналитический метод	0.1	-
26	517229.55	2213681.64	Аналитический метод	0.1	-
27	517230.10	2213681.10	Аналитический метод	0.1	-
28	517232.83	2213683.85	Аналитический метод	0.1	-
29	517230.73	2213685.88	Аналитический метод	0.1	-
30	517240.05	2213695.22	Аналитический метод	0.1	-
31	517242.17	2213693.07	Аналитический метод	0.1	-
32	517246.13	2213696.96	Аналитический метод	0.1	-
33	517245.23	2213697.92	Аналитический метод	0.1	-
34	517246.13	2213698.77	Аналитический метод	0.1	-
35	517231.31	2213714.27	Аналитический метод	0.1	-
36	517194.30	2213753.22	Аналитический метод	0.1	-
37	517193.69	2213752.62	Аналитический метод	0.1	-
38	517184.53	2213761.89	Аналитический метод	0.1	-
39	517193.82	2213770.99	Аналитический метод	0.1	-
40	517194.32	2213770.49	Аналитический метод	0.1	-
41	517221.40	2213796.92	Аналитический метод	0.1	-
42	517221.48	2213796.84	Аналитический метод	0.1	-
43	517234.84	2213809.86	Аналитический метод	0.1	-
44	517228.30	2213816.39	Аналитический метод	0.1	-
45	517227.51	2213815.58	Аналитический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
46	517226.65	2213816.43	Аналитический метод	0.1	-
47	517225.63	2213815.34	Аналитический метод	0.1	-
48	517217.71	2213822.83	Аналитический метод	0.1	-
49	517218.90	2213824.09	Аналитический метод	0.1	-
50	517217.39	2213825.57	Аналитический метод	0.1	-
51	517218.02	2213826.20	Аналитический метод	0.1	-
52	517205.69	2213838.41	Аналитический метод	0.1	-
53	517204.72	2213839.45	Аналитический метод	0.1	-
54	517203.85	2213838.46	Аналитический метод	0.1	-
55	517193.25	2213848.75	Аналитический метод	0.1	-
56	517202.82	2213859.12	Аналитический метод	0.1	-
57	517212.74	2213849.56	Аналитический метод	0.1	-
58	517213.63	2213850.48	Аналитический метод	0.1	-
59	517222.67	2213840.73	Аналитический метод	0.1	-
60	517220.84	2213838.75	Аналитический метод	0.1	-
61	517225.72	2213833.91	Аналитический метод	0.1	-
62	517226.95	2213835.14	Аналитический метод	0.1	-
63	517236.85	2213825.04	Аналитический метод	0.1	-
64	517235.96	2213824.15	Аналитический метод	0.1	-
65	517250.36	2213809.77	Аналитический метод	0.1	-
66	517230.83	2213790.73	Аналитический метод	0.1	-
67	517232.56	2213788.86	Аналитический метод	0.1	-
68	517222.98	2213779.33	Аналитический метод	0.1	-
69	517221.07	2213781.36	Аналитический метод	0.1	-
70	517201.96	2213762.71	Аналитический метод	0.1	-
71	517202.97	2213761.69	Аналитический метод	0.1	-
72	517202.09	2213760.84	Аналитический метод	0.1	-
73	517231.71	2213729.67	Аналитический метод	0.1	-
74	517234.04	2213731.87	Аналитический метод	0.1	-
75	517243.47	2213721.88	Аналитический метод	0.1	-
76	517241.21	2213719.74	Аналитический метод	0.1	-
77	517254.04	2213706.26	Аналитический метод	0.1	-
78	517254.87	2213707.05	Аналитический метод	0.1	-
79	517256.15	2213705.70	Аналитический метод	0.1	-
80	517269.36	2213715.46	Аналитический метод	0.1	-
81	517278.67	2213705.77	Аналитический метод	0.1	-
82	517270.82	2213698.21	Аналитический метод	0.1	-
83	517268.14	2213701.00	Аналитический метод	0.1	-
84	517263.70	2213697.72	Аналитический метод	0.1	-
85	517264.49	2213696.88	Аналитический метод	0.1	-
86	517254.85	2213687.76	Аналитический метод	0.1	-
87	517253.63	2213689.05	Аналитический метод	0.1	-
88	517242.06	2213677.67	Аналитический метод	0.1	-
89	517237.86	2213673.44	Аналитический метод	0.1	-
90	517238.52	2213672.79	Аналитический метод	0.1	-
91	517237.42	2213671.67	Аналитический метод	0.1	-
92	517240.71	2213666.94	Аналитический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
93	517231.76	2213660.72	Аналитический метод	0.1	-
94	517229.12	2213664.52	Аналитический метод	0.1	-
95	517224.42	2213659.81	Аналитический метод	0.1	-
96	517233.14	2213650.80	Аналитический метод	0.1	-
97	517219.40	2213637.38	Аналитический метод	0.1	-
98	517220.24	2213636.55	Аналитический метод	0.1	-
99	517219.40	2213635.69	Аналитический метод	0.1	-
100	517221.37	2213633.62	Аналитический метод	0.1	-
101	517213.48	2213626.10	Аналитический метод	0.1	-
102	517211.74	2213627.93	Аналитический метод	0.1	-
103	517211.12	2213627.30	Аналитический метод	0.1	-
104	517210.10	2213628.31	Аналитический метод	0.1	-
105	517197.12	2213615.50	Аналитический метод	0.1	-
106	517180.28	2213634.24	Аналитический метод	0.1	-
107	517161.56	2213616.71	Аналитический метод	0.1	-
108	517162.13	2213616.15	Аналитический метод	0.1	-
109	517155.09	2213608.66	Аналитический метод	0.1	-
110	517153.78	2213605.97	Аналитический метод	0.1	-
111	517165.53	2213593.78	Аналитический метод	0.1	-
1	517157.69	2213586.21	Аналитический метод	0.1	-
					-
112	517197.59	2213631.28	Аналитический метод	0.1	-
113	517202.34	2213635.97	Аналитический метод	0.1	-
114	517201.92	2213636.38	Аналитический метод	0.1	-
115	517202.72	2213637.21	Аналитический метод	0.1	-
116	517199.53	2213640.35	Аналитический метод	0.1	-
117	517194.88	2213636.28	Аналитический метод	0.1	-
118	517189.13	2213640.71	Аналитический метод	0.1	-
112	517197.59	2213631.28	Аналитический метод	0.1	-