



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-817

**Об установлении публичного  
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 18 декабря 2024 г. № 448, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 26 декабря 2024 г. № 4974260833 (от 27 декабря 2024 г. № 21-01-06-13579):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4410831:5583, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Леонова (до пересечения с ул. Космонавта Беляева и ул. Геологов);

59:01:4410831:29, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Космонавта Леонова, 36;

59:01:4410831:2, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Космонавта Леонова, от ул. Космонавта Беляева до ул. Геологов;

59:01:4410831:28, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Космонавта Леонова, 38, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:4410831:4401, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 17 ноября 2021 г. 59:01:4410831:4401-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 831:117ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

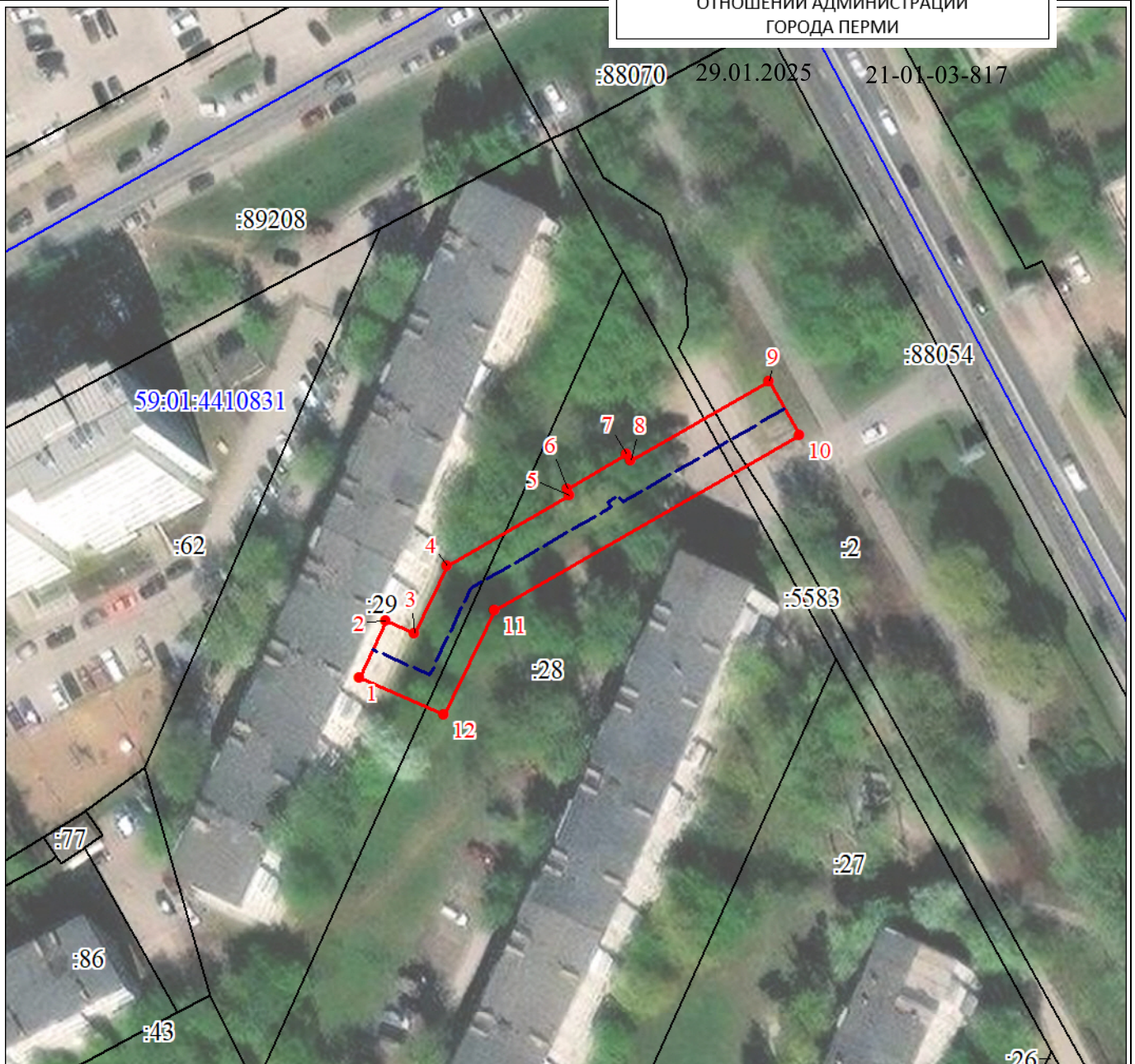
УТВЕРЖДЕН  
распоряжением начальника департамента  
земельных отношений  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 29.01.2025 № 21-01-03-817

**ГРАФИК**  
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения**  
**которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

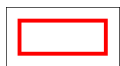
План границ об-  
тепловой трассы, протяже-  
начало – тепловая камера ТК-472-5, конец -

УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

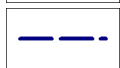


Масштаб 1:1000

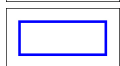
Используемые условные знаки и обозначения:



Образуемая граница объекта



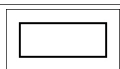
Трасса трубопровода



Граница кадастрового квартала

59:01:4410831

Обозначение кадастрового квартала



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:1002

Надписи кадастрового номера земельного участка

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513248.78	2227647.53	Аналитический метод	0.1	-
2	513257.92	2227651.61	Аналитический метод	0.1	-
3	513255.87	2227656.18	Аналитический метод	0.1	-
4	513266.77	2227661.49	Аналитический метод	0.1	-
5	513278.13	2227681.21	Аналитический метод	0.1	-
6	513279.03	2227680.76	Аналитический метод	0.1	-
7	513284.69	2227690.28	Аналитический метод	0.1	-
8	513283.65	2227691.02	Аналитический метод	0.1	-
9	513296.34	2227713.08	Аналитический метод	0.1	-
10	513287.67	2227718.06	Аналитический метод	0.1	-
11	513259.64	2227669.14	Аналитический метод	0.1	-
12	513242.80	2227660.94	Аналитический метод	0.1	-
1	513248.78	2227647.53	Аналитический метод	0.1	-