



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-822

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 25 декабря 2024 г. № 483, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 28 декабря 2024 г. № 4980297464 (от 28 декабря 2024 г. № 21-01-06-13664):

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:18276, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 10 ноября 2021 г. № 59:01:0000000:18276-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1223:41ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением начальника департамента  
земельных отношений администрации  
города Перми  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 29.01.2025 № 21-01-03-822

**ГРАФИК**  
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения**  
**которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение  
к распоряжению начальника департамента  
земельных отношений администрации  
города Перми «Об установлении публичного  
сервитута в отдельных целях»  
от 29.01.2025 № 21-01-03-822

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	59:01:0000000:284	Пермский край, г. Пермь
2	59:01:0000000:46566	Пермский край, г. Пермь
3	59:01:0000000:89695	Пермский край, г. Пермь
4	59:01:0000000:90740	Пермский край, г. Пермь
5	59:01:0000000:91496	Пермский край, г. Пермь
6	59:01:0000000:95710	Пермский край, г. Пермь
7	59:01:0000000:95939	Пермский край, г. Пермь
8	59:01:4211176:21	Пермский край, г. Пермь
9	59:01:4211215:10	Пермский край, г. Пермь
10	59:01:4211216:135	Пермский край, г. Пермь
11	59:01:4211216:136	Пермский край, г. Пермь
12	59:01:4211216:280	Пермский край, г. Пермь
13	59:01:4211216:281	Пермский край, г. Пермь
14	59:01:4211216:4	Пермский край, г. Пермь
15	59:01:4211216:5	Пермский край, г. Пермь
16	59:01:4211216:6	Пермский край, г. Пермь
17	59:01:4211219:11	Пермский край, г. Пермь
18	59:01:4211223:186	Пермский край, г. Пермь
19	59:01:4211223:19	Пермский край, г. Пермь
20	59:01:4211223:3	Пермский край, г. Пермь
21	59:01:4211223:71	Пермский край, г. Пермь
22	59:01:4211223:9	Пермский край, г. Пермь
23	59:01:4211224:1	Пермский край, г. Пермь
24	59:01:4211224:14	Пермский край, г. Пермь
25	59:01:4211224:28	Пермский край, г. Пермь
26	59:01:4211224:3	Пермский край, г. Пермь
27	59:01:4211224:4	Пермский край, г. Пермь
28	59:01:4211224:7	Пермский край, г. Пермь
29	59:01:4211245:8	Пермский край, г. Пермь
30	59:01:4211457:4	Пермский край, г. Пермь



УТВЕРЖДЕНО  
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

Раздел 4

План границ объекта 29.01.2025 21-01-03-822

Выносной лист № 1



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Департамент земельных отношений  
администрации города Перми  
Занесено в муниципальный реестр земель  
7203:4/МС  
«20» 01 2025г.

О.Л. Теплых

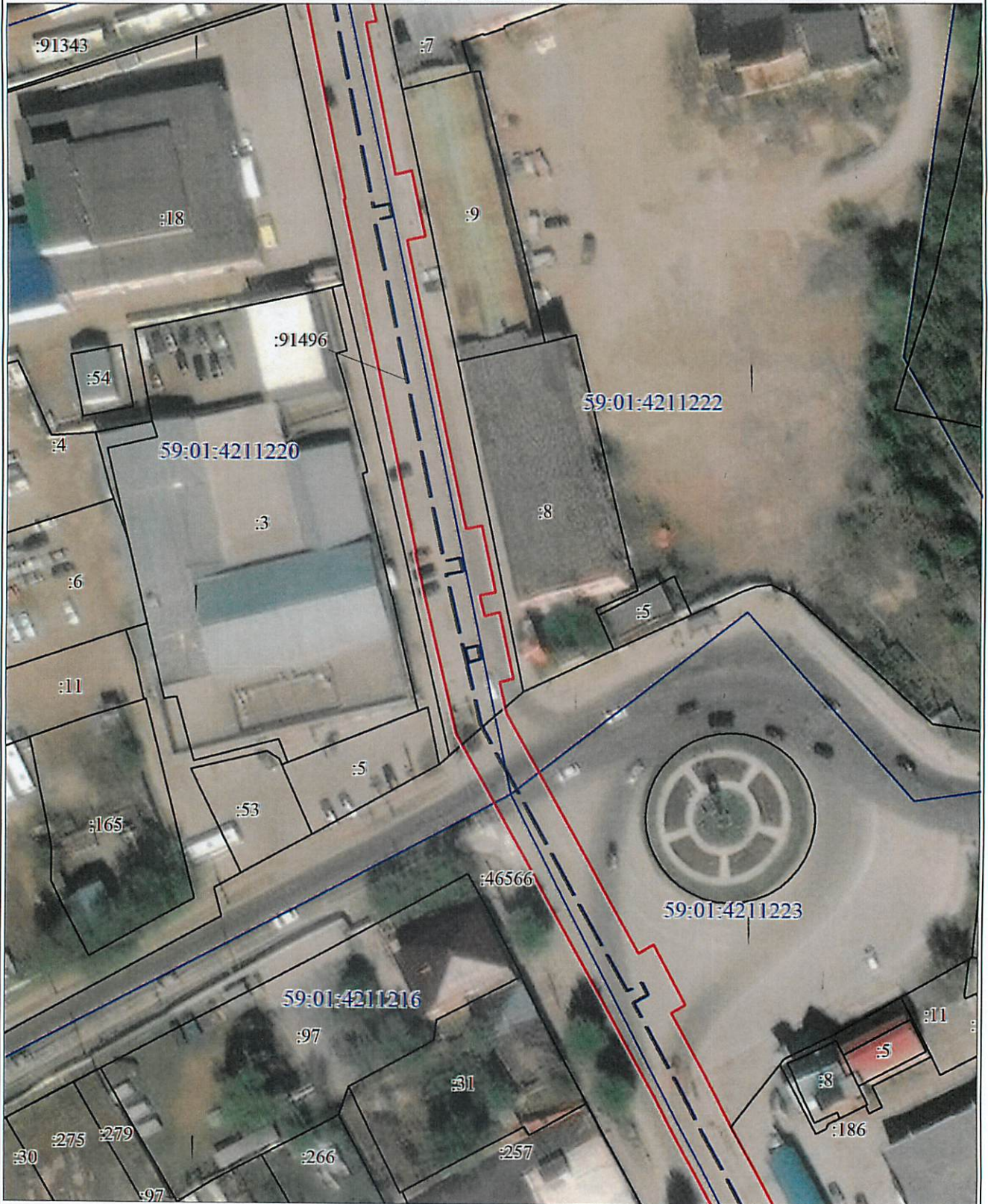
Стеклова № 5 Л.



Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6



План границ объекта

Выносной лист № 3



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6



Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6



## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	520746.65	2236208.45	Аналитический метод	0.1	-
2	520747.89	2236198.53	Аналитический метод	0.1	-
3	520757.92	2236199.79	Аналитический метод	0.1	-
4	520777.30	2236234.76	Аналитический метод	0.1	-
5	520786.23	2236243.98	Аналитический метод	0.1	-
6	520785.71	2236245.30	Аналитический метод	0.1	-
7	520794.72	2236259.54	Аналитический метод	0.1	-
8	520812.78	2236287.19	Аналитический метод	0.1	-
9	520816.63	2236285.13	Аналитический метод	0.1	-
10	520819.30	2236280.16	Аналитический метод	0.1	-
11	520877.22	2236249.12	Аналитический метод	0.1	-
12	520896.32	2236289.61	Аналитический метод	0.1	-
13	520897.32	2236289.02	Аналитический метод	0.1	-
14	520903.36	2236299.99	Аналитический метод	0.1	-
15	520902.18	2236300.66	Аналитический метод	0.1	-
16	520904.42	2236305.01	Аналитический метод	0.1	-
17	520930.21	2236291.07	Аналитический метод	0.1	-
18	520940.34	2236285.91	Аналитический метод	0.1	-
19	520959.46	2236275.41	Аналитический метод	0.1	-
20	520984.37	2236261.45	Аналитический метод	0.1	-
21	521007.15	2236248.55	Аналитический метод	0.1	-
22	521032.89	2236242.38	Аналитический метод	0.1	-
23	521033.66	2236242.22	Аналитический метод	0.1	-
24	521040.27	2236240.64	Аналитический метод	0.1	-
25	521040.30	2236240.80	Аналитический метод	0.1	-
26	521062.90	2236235.97	Аналитический метод	0.1	-
27	521104.85	2236227.18	Аналитический метод	0.1	-
28	521104.93	2236227.48	Аналитический метод	0.1	-
29	521124.14	2236223.74	Аналитический метод	0.1	-
30	521137.45	2236221.18	Аналитический метод	0.1	-
31	521171.86	2236214.45	Аналитический метод	0.1	-
32	521181.24	2236212.72	Аналитический метод	0.1	-
33	521180.67	2236209.58	Аналитический метод	0.1	-
34	521193.00	2236207.66	Аналитический метод	0.1	-
35	521193.55	2236210.29	Аналитический метод	0.1	-
36	521217.47	2236205.36	Аналитический метод	0.1	-
37	521249.69	2236198.76	Аналитический метод	0.1	-
38	521266.31	2236194.83	Аналитический метод	0.1	-
39	521265.53	2236191.14	Аналитический метод	0.1	-
40	521264.14	2236191.41	Аналитический метод	0.1	-
41	521261.70	2236178.92	Аналитический метод	0.1	-
42	521274.16	2236176.51	Аналитический метод	0.1	-
43	521274.31	2236177.27	Аналитический метод	0.1	-
44	521296.42	2236170.91	Аналитический метод	0.1	-
45	521297.36	2236168.72	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
46	521305.69	2236166.34	Аналитический метод	0.1	-
47	521307.73	2236168.04	Аналитический метод	0.1	-
48	521320.95	2236165.11	Аналитический метод	0.1	-
49	521338.44	2236167.05	Аналитический метод	0.1	-
50	521337.34	2236176.99	Аналитический метод	0.1	-
51	521321.49	2236175.23	Аналитический метод	0.1	-
52	521304.35	2236179.03	Аналитический метод	0.1	-
53	521276.23	2236187.13	Аналитический метод	0.1	-
54	521276.60	2236189.00	Аналитический метод	0.1	-
55	521275.35	2236189.24	Аналитический метод	0.1	-
56	521278.13	2236202.31	Аналитический метод	0.1	-
57	521251.85	2236208.52	Аналитический метод	0.1	-
58	521219.47	2236215.16	Аналитический метод	0.1	-
59	521193.68	2236220.47	Аналитический метод	0.1	-
60	521192.86	2236220.64	Аналитический метод	0.1	-
61	521187.10	2236221.81	Аналитический метод	0.1	-
62	521185.81	2236222.05	Аналитический метод	0.1	-
63	521173.72	2236224.27	Аналитический метод	0.1	-
64	521149.34	2236229.03	Аналитический метод	0.1	-
65	521149.66	2236230.55	Аналитический метод	0.1	-
66	521137.42	2236233.27	Аналитический метод	0.1	-
67	521137.14	2236231.42	Аналитический метод	0.1	-
68	521126.04	2236233.56	Аналитический метод	0.1	-
69	521109.43	2236236.79	Аналитический метод	0.1	-
70	521110.07	2236239.81	Аналитический метод	0.1	-
71	521098.19	2236242.32	Аналитический метод	0.1	-
72	521097.39	2236238.96	Аналитический метод	0.1	-
73	521064.98	2236245.75	Аналитический метод	0.1	-
74	521044.63	2236250.10	Аналитический метод	0.1	-
75	521045.23	2236253.08	Аналитический метод	0.1	-
76	521033.05	2236255.73	Аналитический метод	0.1	-
77	521032.47	2236252.78	Аналитический метод	0.1	-
78	521028.74	2236253.67	Аналитический метод	0.1	-
79	521029.40	2236256.47	Аналитический метод	0.1	-
80	521017.26	2236259.12	Аналитический метод	0.1	-
81	521016.60	2236256.57	Аналитический метод	0.1	-
82	521010.85	2236257.95	Аналитический метод	0.1	-
83	520989.27	2236270.17	Аналитический метод	0.1	-
84	520967.06	2236282.61	Аналитический метод	0.1	-
85	520968.66	2236285.35	Аналитический метод	0.1	-
86	520957.67	2236291.22	Аналитический метод	0.1	-
87	520956.14	2236288.64	Аналитический метод	0.1	-
88	520945.02	2236294.75	Аналитический метод	0.1	-
89	520934.85	2236299.93	Аналитический метод	0.1	-
90	520908.41	2236314.22	Аналитический метод	0.1	-
91	520897.23	2236320.04	Аналитический метод	0.1	-
92	520898.48	2236322.36	Аналитический метод	0.1	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
93	520896.97	2236323.06	Аналитический метод	0.1	-
94	520905.64	2236338.19	Аналитический метод	0.1	-
95	520917.36	2236358.15	Аналитический метод	0.1	-
96	520925.15	2236371.40	Аналитический метод	0.1	-
97	520937.33	2236392.68	Аналитический метод	0.1	-
98	520918.69	2236402.24	Аналитический метод	0.1	-
99	520921.87	2236408.08	Аналитический метод	0.1	-
100	520923.63	2236411.98	Аналитический метод	0.1	-
101	520928.40	2236410.12	Аналитический метод	0.1	-
102	520935.19	2236427.53	Аналитический метод	0.1	-
103	520936.32	2236427.34	Аналитический метод	0.1	-
104	520939.87	2236437.76	Аналитический метод	0.1	-
105	520928.58	2236442.22	Аналитический метод	0.1	-
106	520928.06	2236440.47	Аналитический метод	0.1	-
107	520922.07	2236442.35	Аналитический метод	0.1	-
108	520913.63	2236444.90	Аналитический метод	0.1	-
109	520902.01	2236449.21	Аналитический метод	0.1	-
110	520902.33	2236450.17	Аналитический метод	0.1	-
111	520892.05	2236453.91	Аналитический метод	0.1	-
112	520891.71	2236453.09	Аналитический метод	0.1	-
113	520884.56	2236455.64	Аналитический метод	0.1	-
114	520877.09	2236458.35	Аналитический метод	0.1	-
115	520872.93	2236459.80	Аналитический метод	0.1	-
116	520873.08	2236467.96	Аналитический метод	0.1	-
117	520847.21	2236475.31	Аналитический метод	0.1	-
118	520832.35	2236478.49	Аналитический метод	0.1	-
119	520815.63	2236481.90	Аналитический метод	0.1	-
120	520812.23	2236475.00	Аналитический метод	0.1	-
121	520810.07	2236476.08	Аналитический метод	0.1	-
122	520809.44	2236474.63	Аналитический метод	0.1	-
123	520796.71	2236480.95	Аналитический метод	0.1	-
124	520787.79	2236485.53	Аналитический метод	0.1	-
125	520788.75	2236487.53	Аналитический метод	0.1	-
126	520775.79	2236493.28	Аналитический метод	0.1	-
127	520769.66	2236480.19	Аналитический метод	0.1	-
128	520770.42	2236479.84	Аналитический метод	0.1	-
129	520769.84	2236478.51	Аналитический метод	0.1	-
130	520766.80	2236479.97	Аналитический метод	0.1	-
131	520762.47	2236470.96	Аналитический метод	0.1	-
132	520774.84	2236465.01	Аналитический метод	0.1	-
133	520779.50	2236475.64	Аналитический метод	0.1	-
134	520782.51	2236474.24	Аналитический метод	0.1	-
135	520783.54	2236476.47	Аналитический метод	0.1	-
136	520792.21	2236472.03	Аналитический метод	0.1	-
137	520805.44	2236465.46	Аналитический метод	0.1	-
138	520804.27	2236462.77	Аналитический метод	0.1	-
139	520806.10	2236461.97	Аналитический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

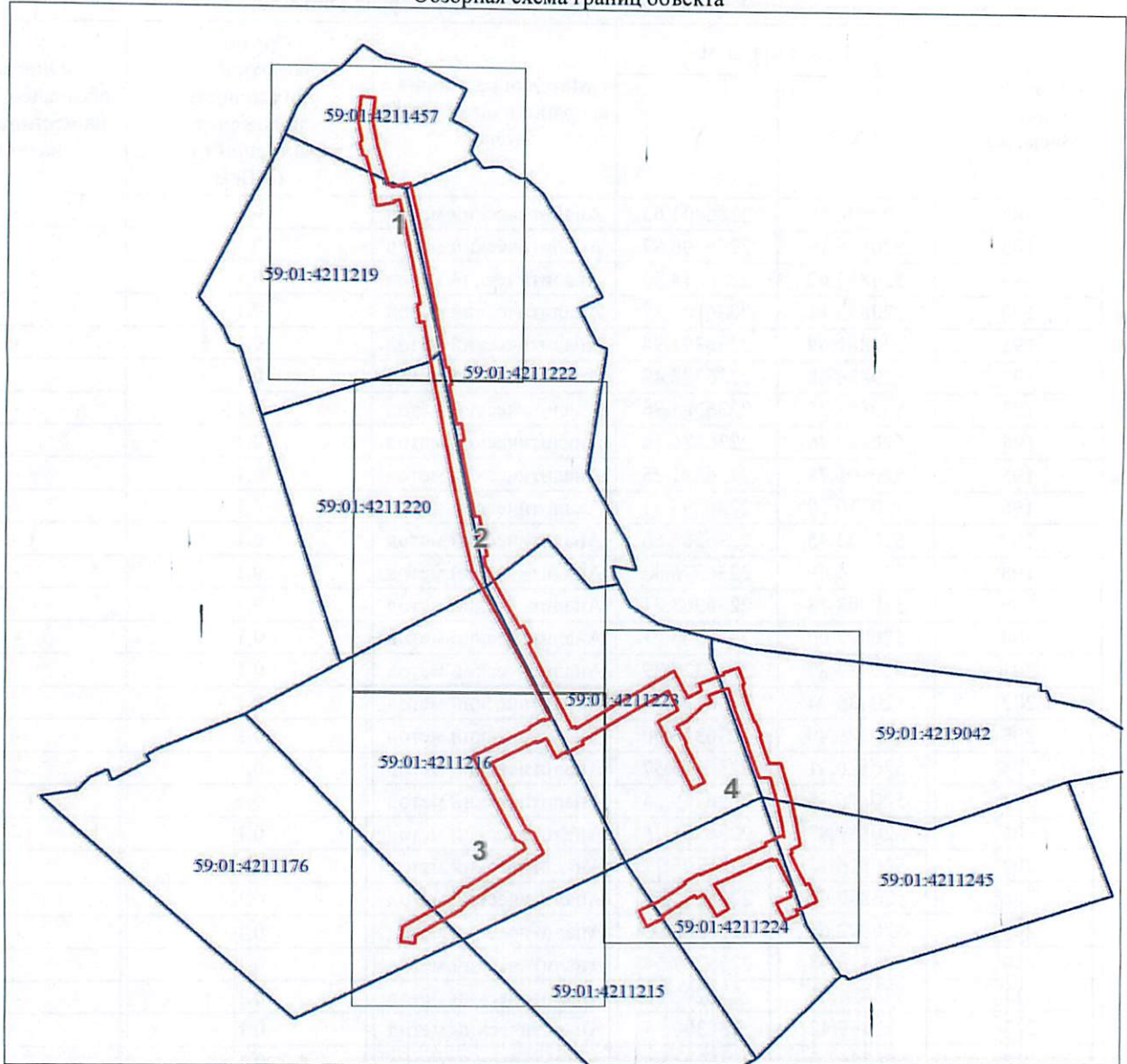
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
140	520803.14	2236455.72	Аналитический метод	0.1	-
141	520787.79	2236421.04	Аналитический метод	0.1	-
142	520776.32	2236428.56	Аналитический метод	0.1	-
143	520770.86	2236431.75	Аналитический метод	0.1	-
144	520765.82	2236423.11	Аналитический метод	0.1	-
145	520771.06	2236420.06	Аналитический метод	0.1	-
146	520780.82	2236413.65	Аналитический метод	0.1	-
147	520778.24	2236409.12	Аналитический метод	0.1	-
148	520780.19	2236407.74	Аналитический метод	0.1	-
149	520779.75	2236406.95	Аналитический метод	0.1	-
150	520779.97	2236406.80	Аналитический метод	0.1	-
151	520774.60	2236398.92	Аналитический метод	0.1	-
152	520765.43	2236384.47	Аналитический метод	0.1	-
153	520763.97	2236385.27	Аналитический метод	0.1	-
154	520758.15	2236373.76	Аналитический метод	0.1	-
155	520769.33	2236368.12	Аналитический метод	0.1	-
156	520774.72	2236379.35	Аналитический метод	0.1	-
157	520774.21	2236379.63	Аналитический метод	0.1	-
158	520782.96	2236393.42	Аналитический метод	0.1	-
159	520788.31	2236401.28	Аналитический метод	0.1	-
160	520789.48	2236400.51	Аналитический метод	0.1	-
161	520795.32	2236410.93	Аналитический метод	0.1	-
162	520794.48	2236411.43	Аналитический метод	0.1	-
163	520812.24	2236451.56	Аналитический метод	0.1	-
164	520815.26	2236457.95	Аналитический метод	0.1	-
165	520817.03	2236457.17	Аналитический метод	0.1	-
166	520822.66	2236469.78	Аналитический метод	0.1	-
167	520821.19	2236470.56	Аналитический метод	0.1	-
168	520830.31	2236468.71	Аналитический метод	0.1	-
169	520844.79	2236465.61	Аналитический метод	0.1	-
170	520862.94	2236460.44	Аналитический метод	0.1	-
171	520862.79	2236452.74	Аналитический метод	0.1	-
172	520873.75	2236448.93	Аналитический метод	0.1	-
173	520881.18	2236446.24	Аналитический метод	0.1	-
174	520889.47	2236443.19	Аналитический метод	0.1	-
175	520910.45	2236435.42	Аналитический метод	0.1	-
176	520919.13	2236432.79	Аналитический метод	0.1	-
177	520925.23	2236430.88	Аналитический метод	0.1	-
178	520925.06	2236430.22	Аналитический метод	0.1	-
179	520925.45	2236430.09	Аналитический метод	0.1	-
180	520920.33	2236416.95	Аналитический метод	0.1	-
181	520915.82	2236418.98	Аналитический метод	0.1	-
182	520913.17	2236413.11	Аналитический метод	0.1	-
183	520902.23	2236401.32	Аналитический метод	0.1	-
184	520898.18	2236394.63	Аналитический метод	0.1	-
185	520896.89	2236395.33	Аналитический метод	0.1	-
186	520897.23	2236396.01	Аналитический метод	0.1	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
187	520886.58	2236401.65	Аналитический метод	0.1	-
188	520886.19	2236400.87	Аналитический метод	0.1	-
189	520859.62	2236414.30	Аналитический метод	0.1	-
190	520855.11	2236405.37	Аналитический метод	0.1	-
191	520881.69	2236391.94	Аналитический метод	0.1	-
192	520886.38	2236388.49	Аналитический метод	0.1	-
193	520892.26	2236385.96	Аналитический метод	0.1	-
194	520892.46	2236386.36	Аналитический метод	0.1	-
195	520901.78	2236381.25	Аналитический метод	0.1	-
196	520910.29	2236395.31	Аналитический метод	0.1	-
197	520923.45	2236388.56	Аналитический метод	0.1	-
198	520916.49	2236376.42	Аналитический метод	0.1	-
199	520908.74	2236363.21	Аналитический метод	0.1	-
200	520897.00	2236343.21	Аналитический метод	0.1	-
201	520887.87	2236327.29	Аналитический метод	0.1	-
202	520885.94	2236328.19	Аналитический метод	0.1	-
203	520879.49	2236316.00	Аналитический метод	0.1	-
204	520880.31	2236315.57	Аналитический метод	0.1	-
205	520876.55	2236309.24	Аналитический метод	0.1	-
206	520889.89	2236301.76	Аналитический метод	0.1	-
207	520886.48	2236295.23	Аналитический метод	0.1	-
208	520887.61	2236294.59	Аналитический метод	0.1	-
209	520872.66	2236262.90	Аналитический метод	0.1	-
210	520826.68	2236287.54	Аналитический метод	0.1	-
211	520824.01	2236292.53	Аналитический метод	0.1	-
212	520809.42	2236300.33	Аналитический метод	0.1	-
213	520786.30	2236264.94	Аналитический метод	0.1	-
214	520774.41	2236246.15	Аналитический метод	0.1	-
215	520769.20	2236240.76	Аналитический метод	0.1	-
216	520751.64	2236209.07	Аналитический метод	0.1	-
1	520746.65	2236208.45	Аналитический метод	0.1	-

План границ объекта  
тепловая трасса с кадастровым номером 59:01:0000000:18276

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

	Трасса трубопровода
	Образуемая граница объекта
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала