



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.01.2025

№ 21-01-03-823

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 27 декабря 2024 г. № 4977323615 (№ 21-01-06-13617):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4416050:72, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Встречная, 36в, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) здания (тепловой пункт - понизительная насосная станция ПН-838) с кадастровым номером 59:01:4416050:73, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 11 ноября 2021 г. № 59:01:4416050:73-59/087/2021-4.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 6050:50ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Отделу сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми направить заявление о государственной регистрации прекращения права аренды земельным участком с кадастровым номером 59:01:4416050:72 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

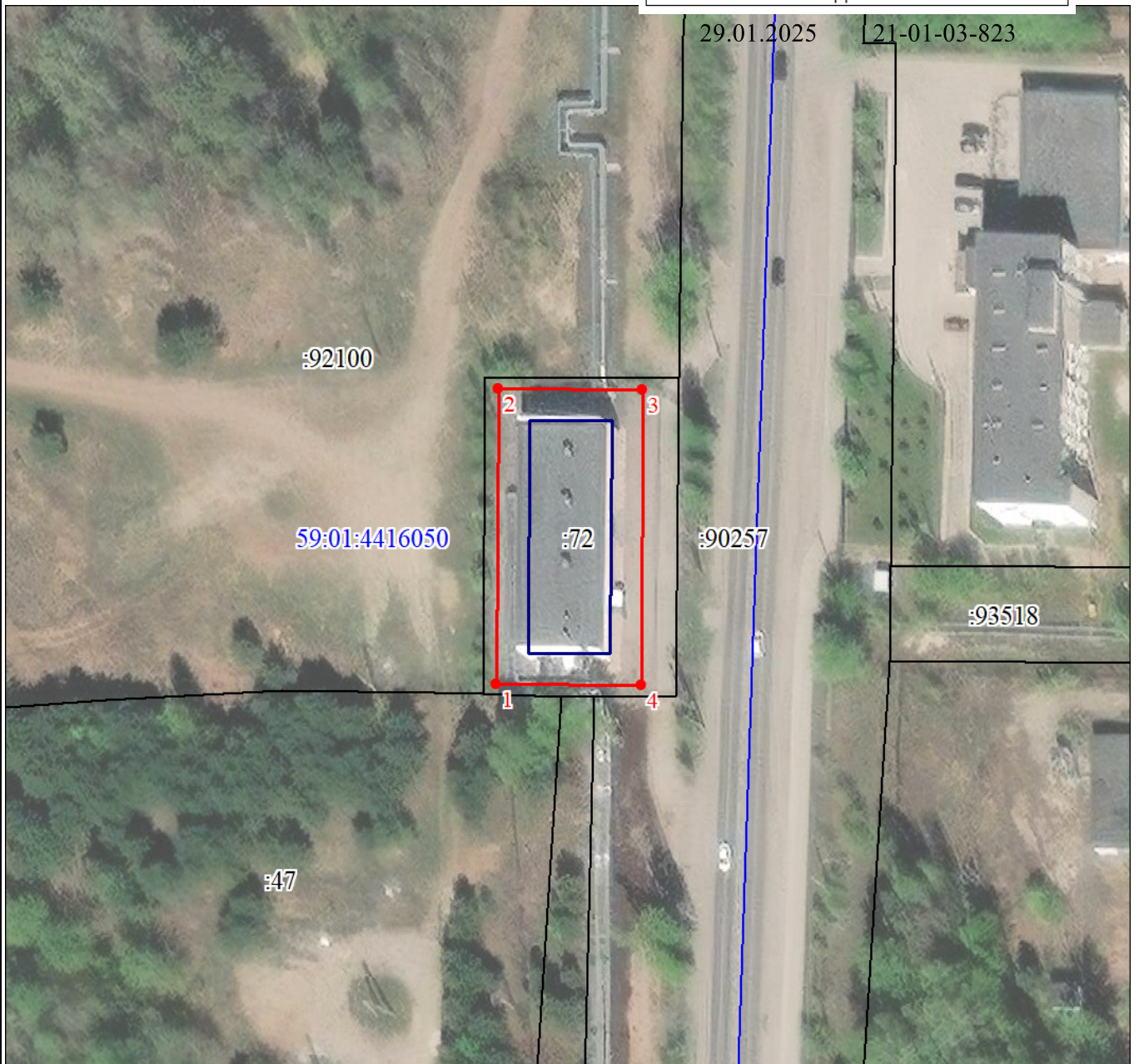
Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

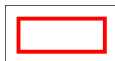
План границ объек
Тепловой пункт - Понижительная нас

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

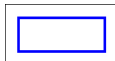


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



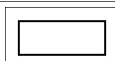
Образующая граница объекта



Граница кадастрового квартала

59:01:4416050

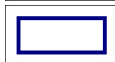
Обозначение кадастрового квартала



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:1002

Надписи кадастрового номера земельного участка



Тепловой пункт

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513269.92	2225065.84	Аналитический метод	0.1	-
2	513317.13	2225066.12	Аналитический метод	0.1	-
3	513317.05	2225089.27	Аналитический метод	0.1	-
4	513269.84	2225089.00	Аналитический метод	0.1	-
1	513269.92	2225065.84	Аналитический метод	0.1	-