



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.02.2025

№ 21-01-03-1106

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 20 декабря 2024 г. № 469 (№ 260/12-24), ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 15 января 2025 г. № 5024003659 (№ 21-01-06-134):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:1283, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Лянгасова;

59:01:0000000:89848, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Волочаевская, на срок 48 лет 11 месяцев для использования в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства «Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ в целях подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Волочаевская, дом №5 (кадастровый номер земельного участка 59:01:3812862:4)».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 2859:27ПС)).

3. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08СА077АСА0F7771А6А2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования в целях переустройства сетей электроснабжения по объекту: «Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Волочаевская, дом №5 (кад. номер зем. участка 59:01:3812862:4)».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Местоположение объекта  | Пермский край, г.о Пермский, город Пермь   |
| 2.    | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 3282 +/- 20 м <sup>2</sup>   |
| 3.    | Иные характеристики объекта   | ОАО «МРСК Урала». Почтовый адрес: Россия, 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, д. 140. Адрес электронной почты: re-pges@rosseti-ural.ru.<br>Публичный сервитут для использования в целях переустройства сетей электроснабжения по объекту: «Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ, КЛ 0,4 кВ для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Волочаевская, дом №5 (кад. номер зем. участка 59:01:3812862:4)» . Срок установления сервитута - 48 лет 11 месяцев. |

**Раздел 2****Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--|---------------|------------|--|---|---|
|  | X             | Y          |  |   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 1  | 527251.87     | 2239940.51 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 2  | 527248.39     | 2239944.10 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 3  | 527236.78     | 2239932.88 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 4  | 527215.00     | 2239952.74 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 5  | 527215.39     | 2239953.14 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 6  | 527209.80     | 2239958.88 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 7  | 527209.63     | 2239958.70 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 8  | 527204.08     | 2239967.69 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 9  | 527178.94     | 2239997.81 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 10   | 527129.44     | 2240051.60 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 11   | 527101.05     | 2240080.66 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |  |   |   |
|---|---------------|------------|--|---|---|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 12  | 527114.78     | 2240094.99 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 13  | 527065.89     | 2240152.15 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 14  | 527068.09     | 2240157.37 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 15  | 527041.72     | 2240184.51 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 16  | 527040.19     | 2240185.96 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 17  | 527022.36     | 2240203.86 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 18  | 527014.86     | 2240197.73 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 19  | 526988.37     | 2240225.72 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 20  | 526988.89     | 2240226.40 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 21  | 526985.41     | 2240230.08 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 22  | 526981.80     | 2240225.38 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 23  | 527014.42     | 2240190.91 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 24  | 527022.02     | 2240197.13 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |  |   |   |
|---|---------------|------------|--|---|---|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 25  | 527038.16     | 2240181.00 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 26  | 527062.20     | 2240156.26 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 27  | 527060.08     | 2240151.25 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 28  | 527108.04     | 2240095.18 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 29  | 527094.11     | 2240080.61 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 30  | 527125.81     | 2240048.16 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 31  | 527175.18     | 2239994.51 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 32  | 527200.02     | 2239964.74 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 33  | 527206.13     | 2239955.07 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 34  | 527205.46     | 2239954.39 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 35  | 527211.05     | 2239948.65 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 36  | 527211.52     | 2239949.14 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 37  | 527236.88     | 2239926.02 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |  |   |   |
|---|---------------|------------|--|---|---|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 1   | 527251.87     | 2239940.51 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 38  | 526989.95     | 2240244.15 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 39  | 526989.10     | 2240252.10 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 40  | 527172.06     | 2240295.14 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 41  | 527171.58     | 2240289.89 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 42  | 526994.54     | 2240248.25 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 43  | 526994.84     | 2240245.45 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 38  | 526989.95     | 2240244.15 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 44  | 527202.09     | 2240297.07 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 45  | 527179.44     | 2240291.74 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 46  | 527179.82     | 2240296.97 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 47  | 527200.95     | 2240301.94 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |
| 44  | 527202.09     | 2240297.07 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.10  | Закрепление<br>отсутствует  |

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>части границы | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|---|---------------|---|--|---|---|
|   | X             | Y |  |   |   |
| 1   | 2             | 3 | 4  | 5   | 6   |
| -   | -             | - | -  | -   | -   |

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

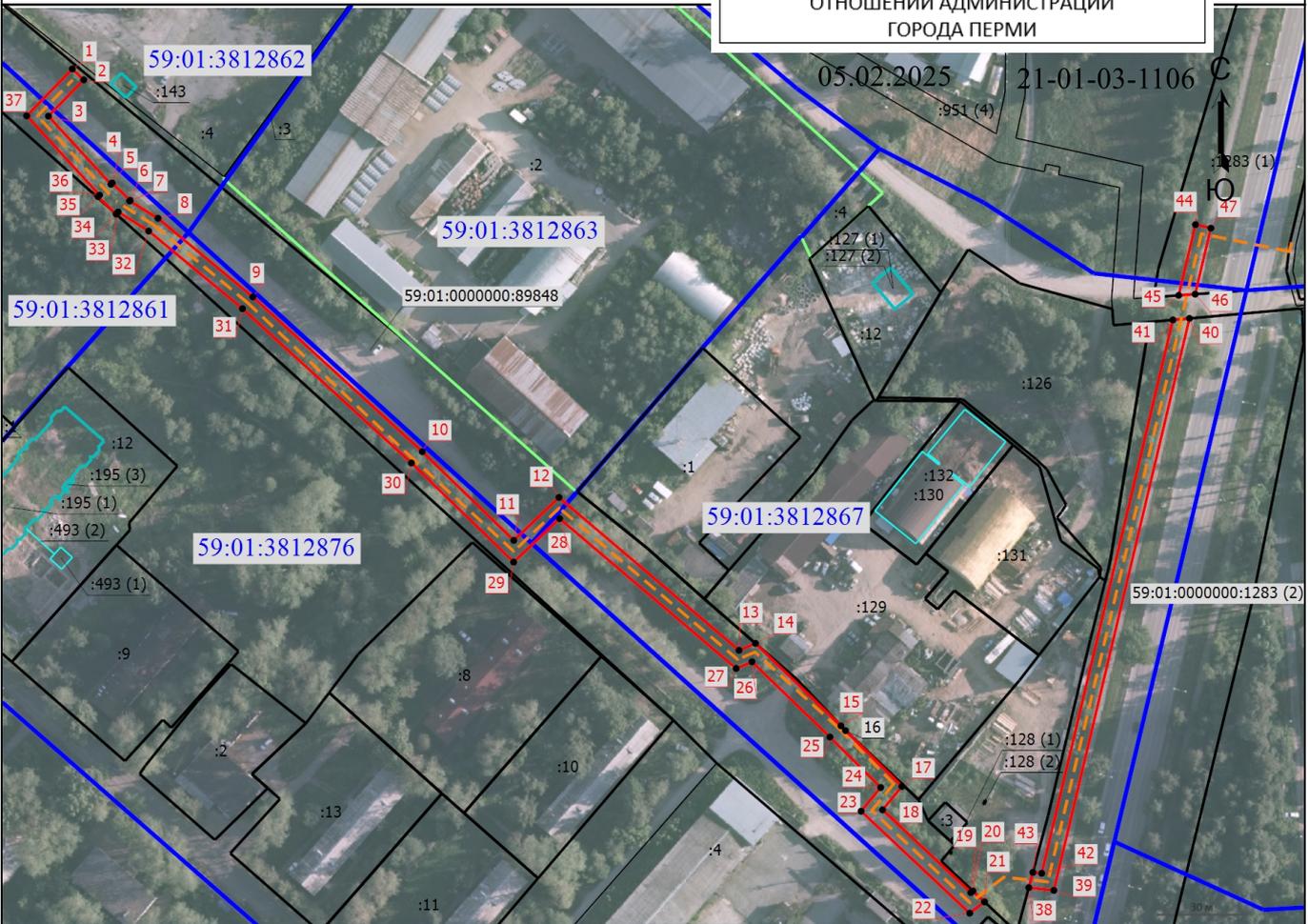
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--------------------------------------|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
|                                      | X                          | Y | X                                     | Y |   |   |   |
| 1                                    | 2                          | 3 | 4                                     | 5 | 6   | 7   | 8   |
| -                                    | -                          | - | -                                     | - | -   | -   |   |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Существующие координаты, м |   | Измененные (уточненные) координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
|   | X                          | Y | X                                     | Y |   |   |   |
| 1   | 2                          | 3 | 4                                     | 5 | 6   | 7   | 8   |
| -   | -                          | - | -                                     | - | -   | -   |   |

# Схема расположения границ

УТВЕРЖДЕНО  
 РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
 ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
 ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
 ГОРОДА ПЕРМИ



Масштаб 1:2300

**Условные обозначения**

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 16 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 59:01:0000000:89848 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница здания
- - Граница земельного участка в составе Единого землепользования
- - Граница сооружения
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница испрашиваемого земельного участка
- 59:01:3812861 - Номер кадастрового квартала
- - - Проектируемый объект

Подпись \_\_\_\_\_



Дата " 28 " октября 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта