



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.02.2025

№ 21-01-03-1618

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 28 января 2025 г. № 5079248127 (от 28 января 2025 г. № 21-01-06-612):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4416087:9, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ж/р Верхние Муллы, СНТ «Коллективный сад №184», участок №16;

59:01:4416087:168, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ж/р Верхние Муллы, СНТ «Коллективный сад № 184», участок №17;

59:01:4416087:45, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, ж/р Верхние Муллы, СНТ «Коллективный сад №184», участок №18;

59:01:4416087:1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г Пермь, зу 087/1;

59:01:4416087:8, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Пермский, город Пермь, улица Эскаваторная, з/у 67/15, на срок 49 лет для использования в целях размещения (строительства) ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-7576, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ж/р Верхние Муллы, СНТ «Коллективный сад №184», уч. 62 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4416087:59)».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 6087:79ПС)).

3. Использование земельного участка (его частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута сроком 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413);

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08СА077АСА0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект: "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-7576, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ж/р Верхние Муллы, СНТ "Коллективный сад №184", уч. 62 (кад. номер зем. участка 59:01:4416087:59)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	262 ± 6
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет</p> <p>3. Описание иной цели: Публичный сервитут в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ""; правообладатель публичного сервитута - ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ УРАЛ", ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, почтовый адрес: г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, адресе эл. почты - perm@rosseti-ural.ru, pe-pges@rosseti-ural.ru, срок на 49 лет</p>

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	511806.52	2226025.83	Аналитический метод	0.1	-
2	511804.93	2226026.23	Аналитический метод	0.1	-
3	511807.89	2226035.22	Аналитический метод	0.1	-
4	511810.92	2226043.49	Аналитический метод	0.1	-
5	511814.18	2226053.05	Аналитический метод	0.1	-
6	511815.85	2226056.69	Аналитический метод	0.1	-
7	511817.24	2226070.48	Аналитический метод	0.1	-
8	511816.45	2226070.55	Аналитический метод	0.1	-
9	511813.31	2226071.36	Аналитический метод	0.1	-
10	511812.72	2226065.56	Аналитический метод	0.1	-
11	511813.73	2226064.78	Аналитический метод	0.1	-
12	511811.96	2226058.03	Аналитический метод	0.1	-
13	511811.54	2226053.84	Аналитический метод	0.1	-
14	511802.71	2226027.05	Аналитический метод	0.1	-
15	511793.47	2225996.70	Аналитический метод	0.1	-
16	511795.38	2225996.12	Аналитический метод	0.1	-
17	511797.29	2225995.54	Аналитический метод	0.1	-
1	511806.52	2226025.83	Аналитический метод	0.1	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- 1 Надписи номеров характерных точек границы объекта
- Граница объекта
- 59:01:4410159 Обозначение кадастрового квартала
- :1 Надписи кадастрового номера земельного участка
- - - Проектное местоположение инженерного сооружения

УТВЕРЖДЕНО  
 РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА  
 ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ  
 ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ  
 ГОРОДА ПЕРМИ