



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.02.2025

№ 21-01-03-1638

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 28 января 2025 г. № 5079760632 (№ 21-01-06-622):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:1717164:63, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. 2-я Бахчевая, 1, СНТ «Молодежный», садовый участок № 61;

59:01:1717164:64, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. 2-я Бахчевая, 1, СНТ «Молодежный», садовый участок № 62;

59:01:1717164:241, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-н Кировский, ул. 2-я Бахчевая, 1, СНТ «Молодежный», на срок 49 лет для использования в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ с оборудованием учета э/э для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Бахчевая, дом № 1, Кировский район, СНТ «Молодежный», садовый участок 97 (кадастровый номер земельного участка 59:01:1717164:99)».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 7164:250ПС)).

3. Использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута сроком 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки, в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Бахчевая, дом № 1, Кировский район, СНТ "Молодежный", садовый участок 97 (кад. номер зем. участка 59:01:1717164:99)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	826 ± 10
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет</p> <p>3. Описание иной цели: Публичный сервитут в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения "Строительство ВЛ 0,4 кВ, установка оборудования учета э/э для электроснабжения малоэтажной жилой застройки по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Бахчевая, дом № 1, Кировский район, СНТ "Молодежный", садовый участок 97 (кад. номер зем. участка 59:01:1717164:99)"; правообладатель публичного сервитута - ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ УРАЛ", ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, почтовый адрес: г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, адресе эл. почты - perm@rosseti-ural.ru, pe-pges@rosseti-ural.ru, срок на 49 лет</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	512833.13	2207593.92	Аналитический метод	0.1	-
2	512831.72	2207592.06	Аналитический метод	0.1	-
3	512797.06	2207557.66	Аналитический метод	0.1	-
4	512769.59	2207576.54	Аналитический метод	0.1	-
5	512770.54	2207577.78	Аналитический метод	0.1	-
6	512746.22	2207597.18	Аналитический метод	0.1	-
7	512720.11	2207616.30	Аналитический метод	0.1	-
8	512706.84	2207626.19	Аналитический метод	0.1	-
9	512705.97	2207625.05	Аналитический метод	0.1	-
10	512674.16	2207649.29	Аналитический метод	0.1	-
11	512642.34	2207673.54	Аналитический метод	0.1	-
12	512640.90	2207674.64	Аналитический метод	0.1	-
13	512640.12	2207673.58	Аналитический метод	0.1	-
14	512638.93	2207671.97	Аналитический метод	0.1	-
15	512664.60	2207652.91	Аналитический метод	0.1	-
16	512691.46	2207632.67	Аналитический метод	0.1	-
17	512717.73	2207613.08	Аналитический метод	0.1	-
18	512743.80	2207594.00	Аналитический метод	0.1	-
19	512770.24	2207572.89	Аналитический метод	0.1	-
20	512797.51	2207553.45	Аналитический метод	0.1	-
21	512835.56	2207591.49	Аналитический метод	0.1	-
22	512834.15	2207592.90	Аналитический метод	0.1	-
1	512833.13	2207593.92	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

26.02.2025

21-01-03-1638



Масштаб 1:1300

Используемые условные знаки и обозначения:







- Характерная точка границы объекта
- 1 Надписи номеров характерных точек границы объекта
- Граница объекта
- 59:01:4410159 Обозначение кадастрового квартала
- :1 Надписи кадастрового номера земельного участка
- Проектное местоположение инженерного сооружения

План границ объекта



Масштаб 1:1300

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Обозначение кадастрового квартала
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектное местоположение инженерного сооружения