



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.03.2025

№ 21-01-03-1920

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 16 октября 2023 г. № 8400015233, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 06 сентября 2024 г. № 306, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 11 февраля 2025 г. № 5139879065 (от 12 февраля 2025 г. № 21-01-06-1047):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства «РП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ; реконструкция РУ 6 кВ ПС 110 кВ Западная (установка ячейки 6 кВ, ВВ 6 КВ) для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям многофункциональной спортивной арены по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная и 2-я Шоссейная (кадастровые номера земельных участков 59:01:4415090:169, 59:01:4415090:170, 59:01:4415090:173)».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 974:65ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки, в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 07.03.2025 № 21-01-03-1920

Перечень земельных участков

№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:0000000:80435	Пермский край, г. Пермь
2.	59:01:0000000:80958	Пермский край, г. Пермь
3.	59:01:0000000:81028	Пермский край, г. Пермь
4.	59:01:0000000:81083	Пермский край, г. Пермь
5.	59:01:0000000:81170	Пермский край, г. Пермь
6.	59:01:0000000:81171	Пермский край, г. Пермь
7.	59:01:0000000:81343	Пермский край, г. Пермь
8.	59:01:0000000:87967	Пермский край, г. Пермь
9.	59:01:0000000:88106	Пермский край, г. Пермь
10.	59:01:0000000:88607	Пермский край, г. Пермь

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

**Публичный сервитут «Строительство РП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ; Реконструкция РУ 6 кВ
ПС 110 кВ Западная (установка ячейки 6 кВ, ВВ 6 КВ) для электроснабжения многофункциональной
спортивной арены по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная и 2-я
Шоссейная (кад. номера зем. участка 59:01:4415090:169, :170, :173)»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский городской округ, Пермь город.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	17 270 ± 46 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 59:01:0000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут «Строительство РП 6 кВ с оборудованием учета э/э, КЛ 6 кВ; Реконструкция РУ 6 кВ ПС 110 кВ Западная (установка ячейки 6 кВ, ВВ 6 КВ) для электроснабжения многофункциональной спортивной арены по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Локомотивная и 2-я Шоссейная (кад. номера зем. участка 59:01:4415090:169, :170, :173)» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация города Перми Источники официального опубликования: Официальный сайт администрации города Перми, печатное средство массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь» Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 59:01:0000000:87967, 59:01:0000000:88607, 59:01:0000000:81083, 59:01:0000000:81171, 59:01:0000000:81343, 59:01:0000000:81170, 59:01:0000000:80958, 59:01:0000000:81028, 59:01:0000000:80435, 59:01:0000000:88106 Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации ПО "Пермские городские электрические сети" филиала ПАО "Россети Урал" - "Пермэнерго" (ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970, адрес эл. почты: re-pges@rosseti-ural.ru, почтовый адрес: 614016, Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, 26).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
1	516 663,95	2 228 418,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	516 660,93	2 228 415,69		0,10	
3	516 644,76	2 228 401,93		0,10	
4	516 655,47	2 228 388,15		0,10	
5	516 663,89	2 228 391,37		0,10	
6	516 673,94	2 228 400,52		0,10	
7	516 676,18	2 228 402,25		0,10	
1	516 663,95	2 228 418,04		0,10	
2					
8	516 566,78	2 228 330,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	516 562,10	2 228 336,58		0,10	
10	516 561,24	2 228 335,95		0,10	
11	516 547,36	2 228 315,61		0,10	
12	516 554,62	2 228 306,25		0,10	
13	516 572,85	2 228 320,39		0,10	
14	516 570,82	2 228 323,01		0,10	
15	516 571,97	2 228 323,86		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
8	516 566,78	2 228 330,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3					
16	516 482,29	2 228 265,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
17	516 472,45	2 228 258,47		0,10	
18	516 462,46	2 228 253,54		0,10	
19	516 469,34	2 228 244,64		0,10	
20	516 471,58	2 228 241,75		0,10	
21	516 489,99	2 228 217,94		0,10	
22	516 523,12	2 228 175,06		0,10	
23	516 525,45	2 228 176,86		0,10	
24	516 544,90	2 228 150,63		0,10	
25	516 561,89	2 228 127,71		0,10	
26	516 578,71	2 228 104,10		0,10	
27	516 587,09	2 228 042,77		0,10	
28	516 589,41	2 228 021,01		0,10	
29	516 624,72	2 227 756,92		0,10	
30	516 627,14	2 227 735,94		0,10	
31	516 653,65	2 227 524,55		0,10	
32	516 663,08	2 227 514,88		0,10	
33	516 677,04	2 227 471,86		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
34	516 684,85	2 227 476,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
35	516 693,26	2 227 479,59		0,10	
36	516 692,82	2 227 482,23		0,10	
37	516 694,35	2 227 489,38		0,10	
38	516 678,78	2 227 511,92		0,10	
39	516 674,20	2 227 511,31		0,10	
40	516 673,58	2 227 516,25		0,10	
41	516 654,70	2 227 667,00		0,10	
42	516 656,05	2 227 667,13		0,10	
43	516 654,23	2 227 683,50		0,10	
44	516 647,14	2 227 738,30		0,10	
45	516 644,41	2 227 759,44		0,10	
46	516 637,03	2 227 808,91		0,10	
47	516 635,37	2 227 820,70		0,10	
48	516 634,66	2 227 820,61		0,10	
49	516 634,23	2 227 820,56		0,10	
50	516 622,47	2 227 921,02		0,10	
51	516 622,88	2 227 925,27		0,10	
52	516 615,82	2 227 979,77		0,10	
53	516 616,01	2 227 979,97		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
54	516 610,19	2 228 023,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
55	516 607,80	2 228 041,60		0,10	
56	516 607,28	2 228 045,61		0,10	
57	516 602,43	2 228 082,98		0,10	
58	516 599,63	2 228 104,66		0,10	
59	516 537,35	2 228 195,05		0,10	
60	516 535,76	2 228 193,81		0,10	
61	516 526,98	2 228 205,31		0,10	
62	516 528,51	2 228 206,51		0,10	
63	516 489,99	2 228 256,04		0,10	
16	516 482,29	2 228 265,98		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

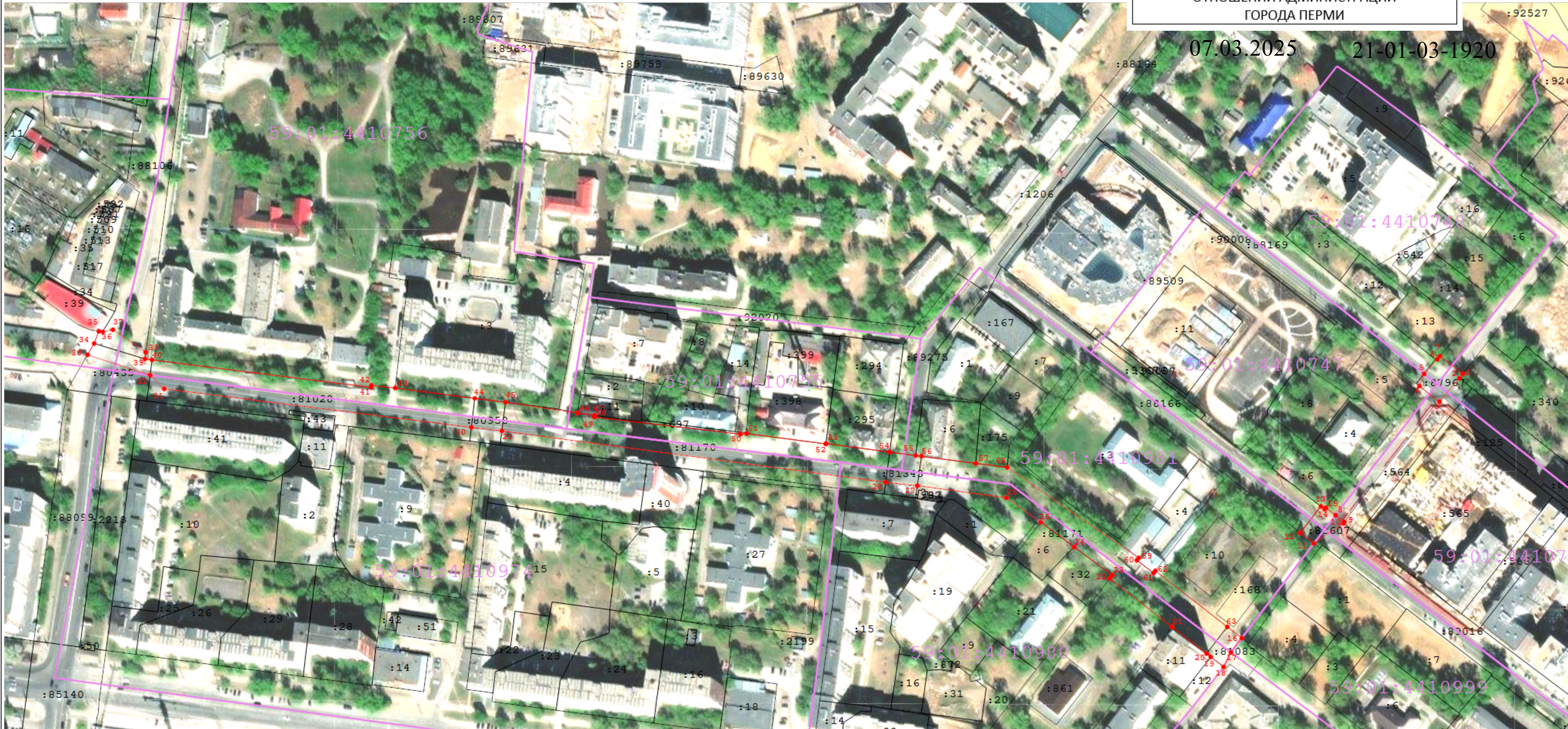
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

07.03.2025 21-01-03-1920



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Характерная точка границы
-  - Обозначение характерной точки границы
-  - Границы публичного сервитута
-  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Номер кадастрового квартала