АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

10.03.2025 № 21-01-03-2025

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 03 июня 2022 г. № 4300076627 ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 13 февраля 2025 г. № 5151573092 (№ 21-01-06-1131):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4411453:472, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, город Пермь, ул. Хлебозаводская;

59:01:4411453:484, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, город Пермь, ул. Хлебозаводская, на срок 49 лет для использования в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КЛ 0,4 кВ, установка ШР 0,4 кв, оборудование учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения нежилого помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Хлебозаводская (кадастровый номер земельного участка 59:01:4411453:472)».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 11453:133ПС)).

3. Использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута сроком 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект: "Строительство КЛ 0,4 кВ, установка ШР 0,4 кв, оборудование учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения нежилого помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Хлебозаводская (кад. номер зем.участка 59:01:4411453:472)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	31± 2
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет 3. Описание иной цели: Публичный сервитут в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения "Строительство КЛ 0,4 кВ, установка ШР 0,4 кв, оборудование учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения нежилого помещения по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Хлебозаводская (кад. номер зем.участка 59:01:4411453:472)"; правообладатель публичного сервитута - ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ УРАЛ", ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, почтовый адрес: г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, адресе эл. почты - perm@rosseti-ural.ru, pe-pges@rosseti-ural.ru, срок на 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513085.94	2232428.65	Аналитический метод	0.1	-
2	513085.84	2232429.31	Аналитический метод	0.1	-
3	513082.63	2232428.91	Аналитический метод	0.1	-
4	513082.63	2232429.34	Аналитический метод	0.1	-
5	513081.62	2232429.36	Аналитический метод	0.1	-
6	513080.61	2232429.38	Аналитический метод	0.1	-
7	513080.62	2232429.47	Аналитический метод	0.1	-
8	513080.44	2232429.32	Аналитический метод	0.1	-
9	513081.78	2232417.17	Аналитический метод	0.1	-
10	513082.78	2232417.28	Аналитический метод	0.1	-
11	513083.78	2232417.39	Аналитический метод	0.1	-
12	513082.82	2232426.06	Аналитический метод	0.1	-
1	513085.94	2232428.65	Аналитический метод	0.1	-

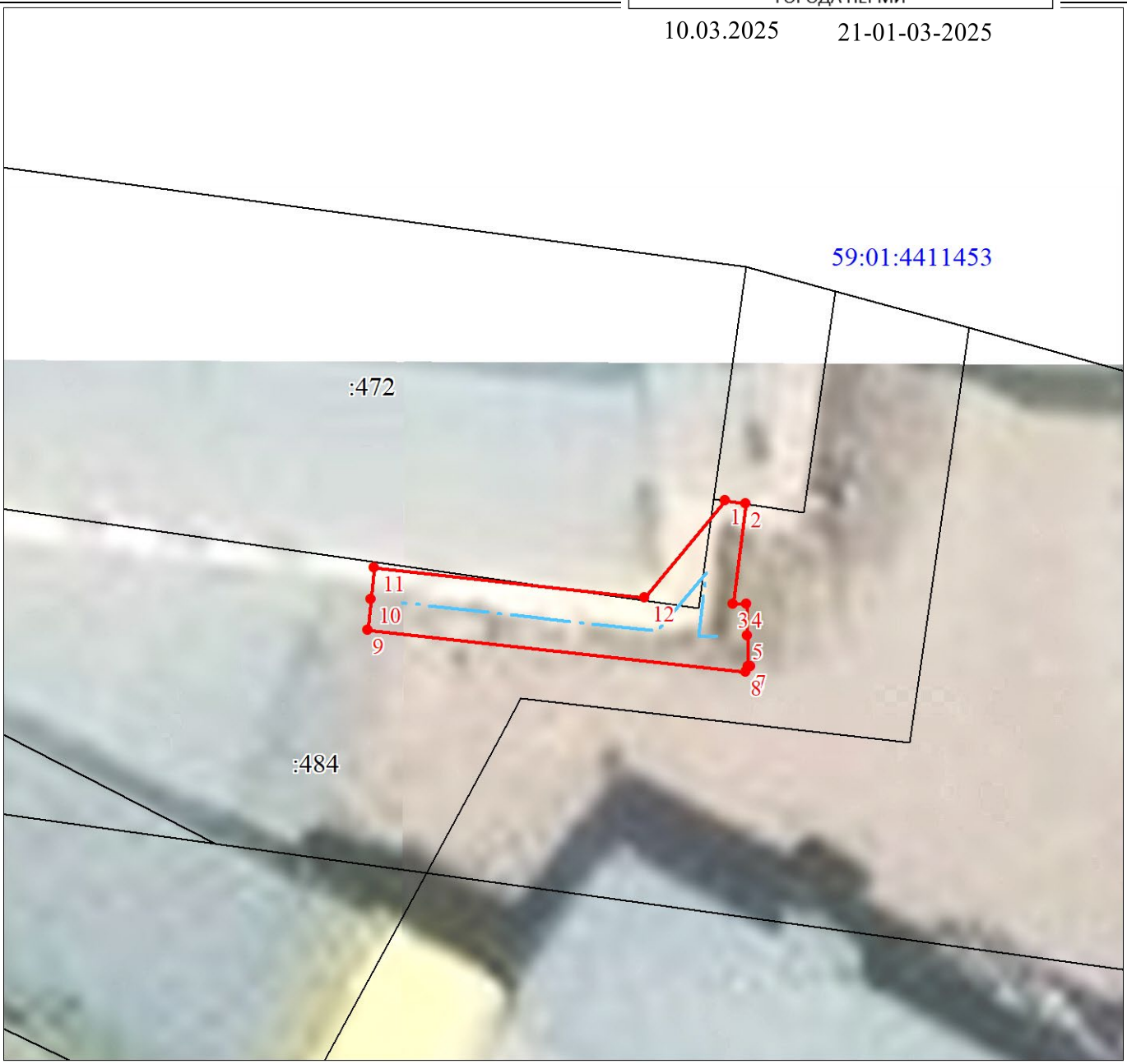
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

План границ объ

10.03.2025 21-01-03-2025



Масштаб 1:200

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- 1 — Надписи номеров характерных точек границы объекта
- Граница объекта
- 59:01:4410159 — Обозначение кадастрового квартала
- :1 — Надписи кадастрового номера земельного участка
- Проектное местоположение инженерного сооружения