



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.03.2025

№ 21-01-03-2043

Об установлении публичного сервитута в отдельных целях

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 13 февраля 2025 г. № 5150901759 (от 13 февраля 2025 г. № 21-01-06-1127):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:1717115:144, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, городской округ Пермский, город Пермь, з/у 115/144;

59:01:1717164:241, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. 2-я Бахчевая, 1, СНТ «Молодежный», на срок 49 лет для использования в целях размещения (строительства) объекта электросетевого хозяйства для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахчевая 2-я, дом №1, корпус 3, СНТ «Молодежный», уч. № 131 (кадастровый номер земельного участка 59:01:1717164:133)».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 7115:417ПС)).

3. Использование земельного участка (его частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута сроком 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии

с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства сооружения, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413);

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект: "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахчевая 2-я, дом №1, корпус 3, СНТ "Молодежный", уч. №131 (кад. номер зем. участка 59:01:1717164:133)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	364 ± 7
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет</p> <p>3. Описание иной цели: Публичный сервитут в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения "Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП 6/0,4 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения садового дома по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Бахчевая 2-я, дом №1, корпус 3, СНТ "Молодежный", уч. №131 (кад. номер зем. участка 59:01:1717164:133)"; правообладатель публичного сервитута - ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ УРАЛ", ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, почтовый адрес: г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, адресе эл. почты - perm@rosseti-ural.ru, pe-pges@rosseti-ural.ru, срок на 49 лет</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	511790.45	2208565.55	Аналитический метод	0.1	-
2	511763.97	2208558.14	Аналитический метод	0.1	-
3	511738.38	2208550.62	Аналитический метод	0.1	-
4	511733.59	2208557.49	Аналитический метод	0.1	-
5	511731.95	2208556.35	Аналитический метод	0.1	-
6	511730.31	2208555.21	Аналитический метод	0.1	-
7	511735.93	2208547.13	Аналитический метод	0.1	-
8	511737.69	2208547.62	Аналитический метод	0.1	-
9	511783.88	2208560.46	Аналитический метод	0.1	-
10	511785.21	2208559.93	Аналитический метод	0.1	-
11	511788.99	2208560.99	Аналитический метод	0.1	-
12	511792.01	2208557.22	Аналитический метод	0.1	-
13	511794.71	2208556.14	Аналитический метод	0.1	-
14	511819.42	2208524.36	Аналитический метод	0.1	-
15	511821.10	2208522.28	Аналитический метод	0.1	-
16	511822.12	2208523.11	Аналитический метод	0.1	-
17	511823.67	2208524.37	Аналитический метод	0.1	-
18	511807.23	2208544.63	Аналитический метод	0.1	-
1	511790.45	2208565.55	Аналитический метод	0.1	-

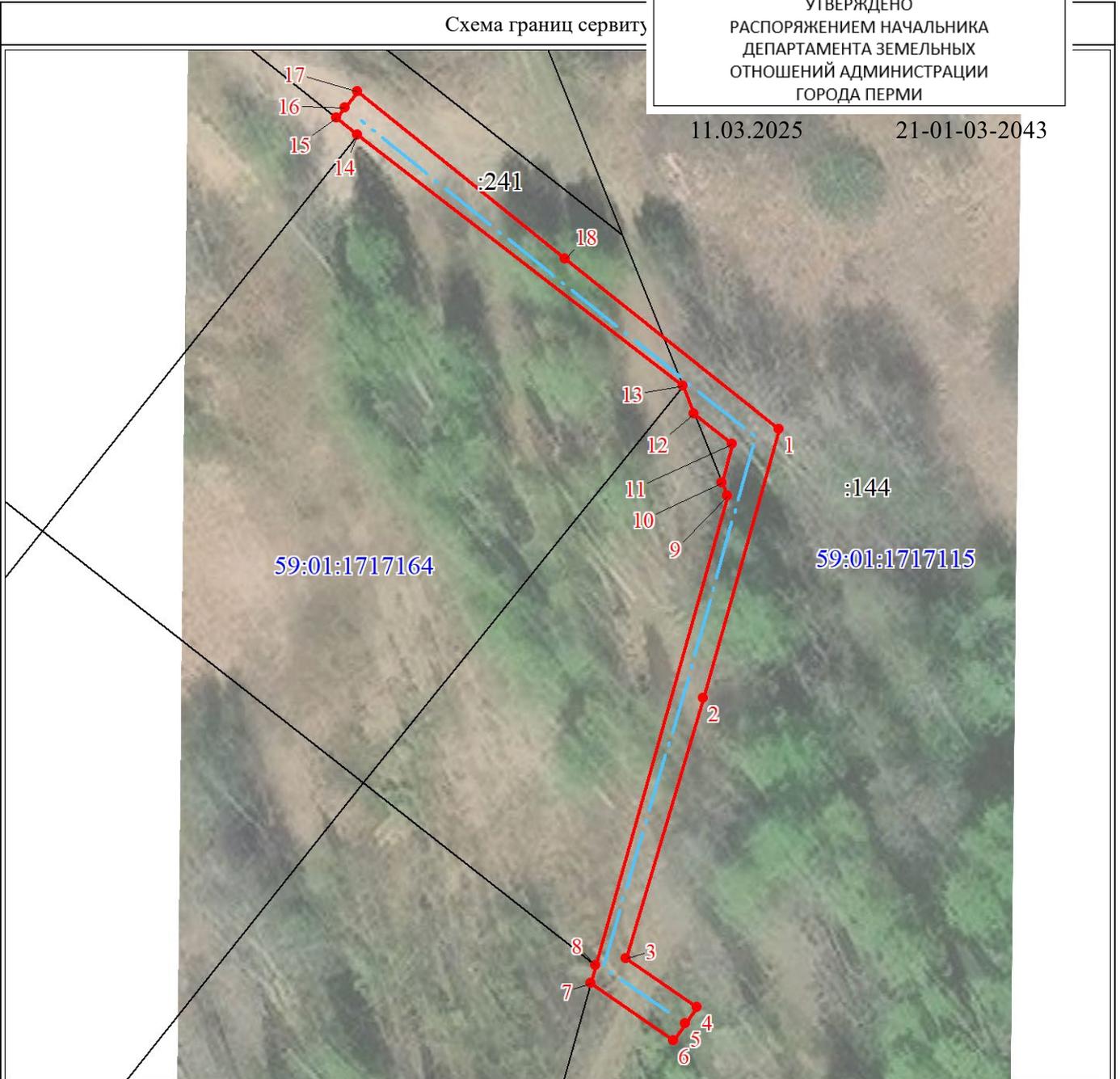
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

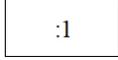
11.03.2025

21-01-03-2043



Масштаб 1:600

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы объекта
-  Надписи номеров характерных точек границы объекта
-  Граница объекта
-  Обозначение кадастрового квартала
-  Надписи кадастрового номера земельного участка
-  Проектное местоположение инженерного сооружения