



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.03.2025

№ 21-01-03-2046

**Об установлении публичного сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 14 февраля 2025 г. № 5156893735 (от 17 февраля 2025 г. № 21-01-06-1197):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:4410847:302, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 20 декабря 2021 г. 59:01:4410847:302-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 847:33ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после

завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением начальника департамента  
земельных отношений  
администрации г. Перми  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 11.03.2025 № 21-01-03-2046

**ГРАФИК**  
**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения**  
**которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

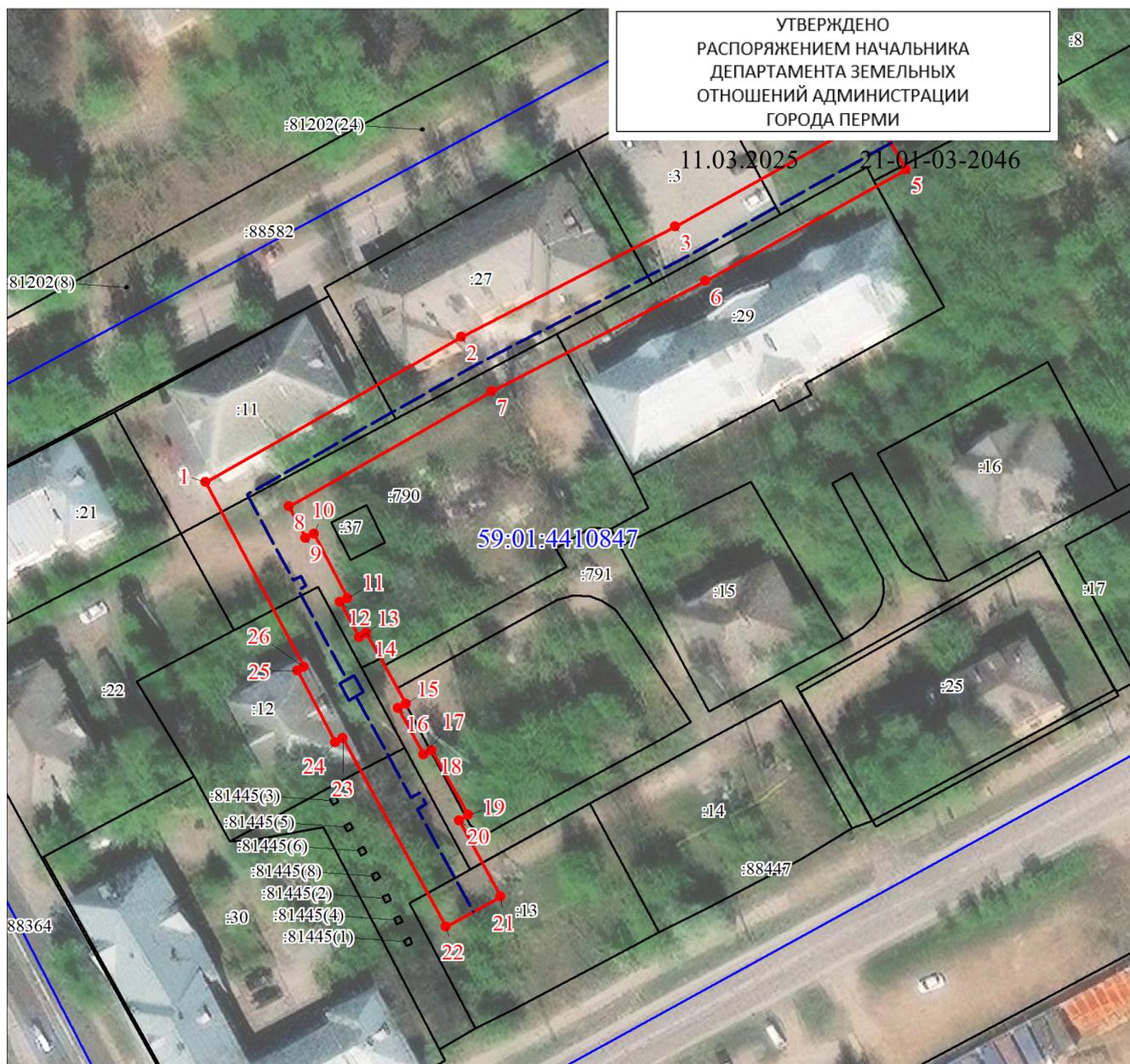
В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Приложение  
к распоряжению начальника  
департамента земельных отношений  
администрации г. Перми  
«Об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях»  
от 11.03.2025 № 21-01-03-2046

Перечень земельных участков

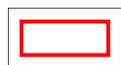
№	Кадастровый номер	Местоположение
1	2	3
1.	59:01:4410847:11	Пермский край, г. Пермь
2.	59:01:4410847:12	Пермский край, г. Пермь
3.	59:01:4410847:13	Пермский край, г. Пермь
4.	59:01:4410847:26	Пермский край, г. Пермь
5.	59:01:4410847:27	Пермский край, г. Пермь
6.	59:01:4410847:29	Пермский край, г. Пермь
7.	59:01:4410847:3	Пермский край, г. Пермь
8.	59:01:4410847:790	Пермский край, г. Пермь
9.	59:01:4410847:791	Пермский край, г. Пермь

**План границ объекта**  
 тепловой трассы, протяженность 183,00 п.м.,  
 начало – тепловая камера ТК-8-4-1а у жилого дома по улице Нефтяников, 31,  
 конец – тепловые камеры ТК-8-4-7\*, ТК-8-4-19 у жилых домов по улице Нефтяников, 25, космонавта Беляева, 40а



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Образуемая граница объекта



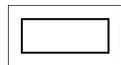
Трасса трубопровода



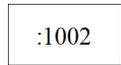
Граница кадастрового квартала

59:01:44:10847

Обозначение кадастрового квартала



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-59, зона 2

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513507.48	2227706.42	Аналитический метод	0.1	-
2	513530.81	2227747.17	Аналитический метод	0.1	-
3	513548.52	2227781.25	Аналитический метод	0.1	-
4	513566.32	2227813.13	Аналитический метод	0.1	-
5	513557.59	2227818.00	Аналитический метод	0.1	-
6	513539.72	2227786.00	Аналитический метод	0.1	-
7	513522.03	2227751.97	Аналитический метод	0.1	-
8	513503.58	2227719.74	Аналитический метод	0.1	-
9	513498.51	2227722.40	Аналитический метод	0.1	-
10	513499.20	2227723.74	Аналитический метод	0.1	-
11	513488.90	2227729.04	Аналитический метод	0.1	-
12	513488.25	2227727.88	Аналитический метод	0.1	-
13	513482.65	2227730.90	Аналитический метод	0.1	-
14	513483.25	2227731.99	Аналитический метод	0.1	-
15	513471.95	2227738.36	Аналитический метод	0.1	-
16	513471.24	2227737.08	Аналитический метод	0.1	-
17	513463.78	2227741.14	Аналитический метод	0.1	-
18	513464.50	2227742.43	Аналитический метод	0.1	-
19	513454.13	2227748.25	Аналитический метод	0.1	-
20	513453.27	2227746.82	Аналитический метод	0.1	-
21	513441.03	2227753.47	Аналитический метод	0.1	-
22	513436.26	2227744.69	Аналитический метод	0.1	-
23	513466.41	2227728.32	Аналитический метод	0.1	-
24	513465.74	2227727.11	Аналитический метод	0.1	-
25	513477.29	2227721.11	Аналитический метод	0.1	-
26	513477.85	2227722.13	Аналитический метод	0.1	-
1	513507.48	2227706.42	Аналитический метод	0.1	-