



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.03.2025

№ 21-01-03-2103

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, договора на прокладку и эксплуатацию инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильных дорог от 25 декабря 2024 г. № 479, ходатайства ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута от 13 февраля 2025 г. № 5152286583 (№ 21-01-06-1143):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0000000:1290, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский и Ленинский районы, улица Луначарского от улицы Плеханова до улицы Николая Островского;

59:01:4410123:25, местоположение: край Пермский, г. Пермь, р-н Ленинский, ул. Екатерининская, 101, участок № 1;

59:01:4410123:3, местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Ленинский, ул. Луначарского, 72, 74, 74а, 74б, ул. Екатерининская, 85, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) сооружения (тепловая трасса) с кадастровым номером 59:01:0000000:76174, принадлежащего на праве собственности ПАО «Т Плюс», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 16 ноября 2021 г. № 59:01:0000000:76174-59/087/2021-2.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 123:40ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946) обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

6.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

6.2. в ПАО «Т Плюс» (ИНН 6315376946).

7. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

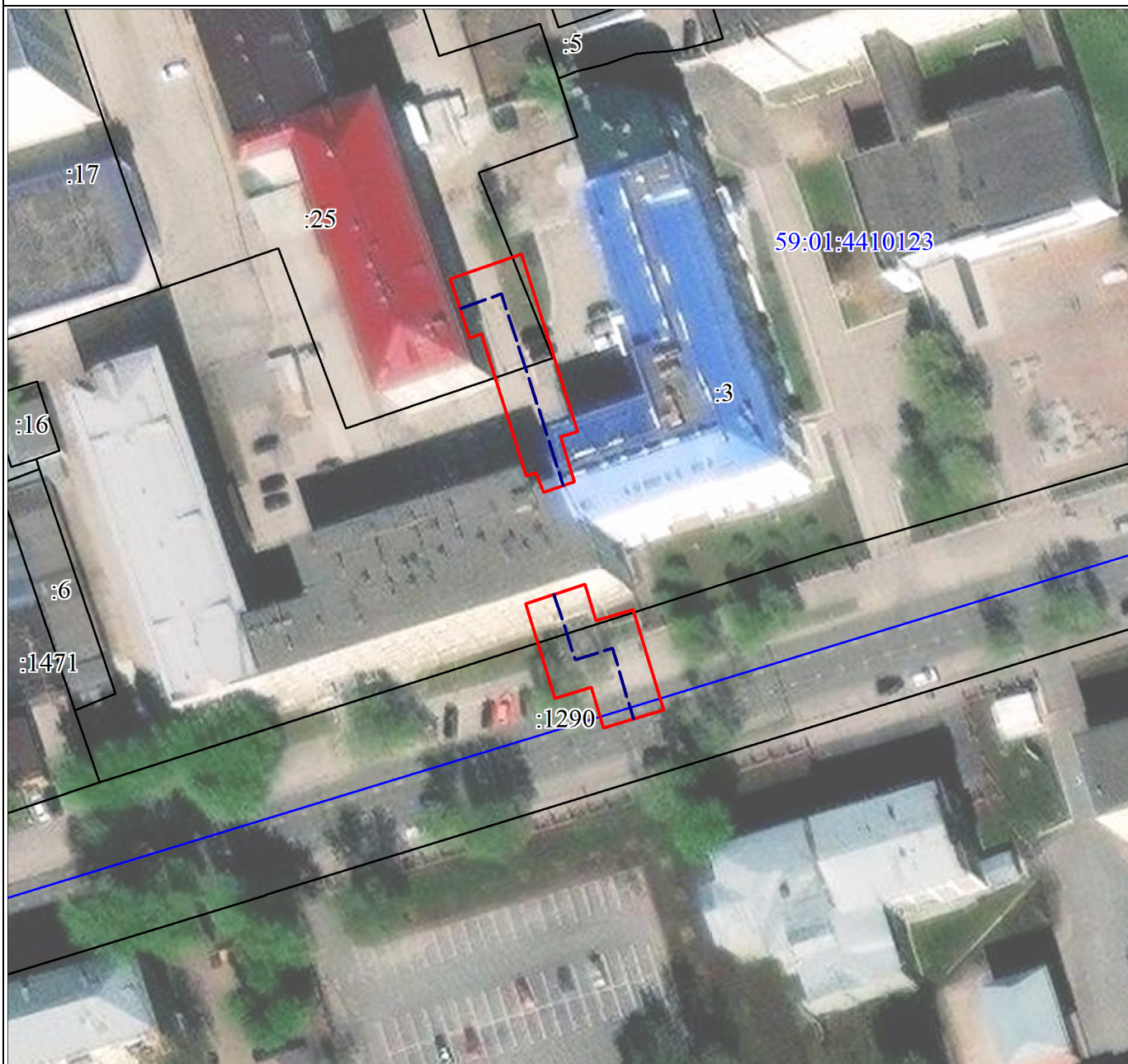
Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

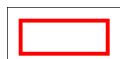
Л.В. Пьянкова

План границ объекта
тепловой трассы, инв. № 57:401:001:006206070
начало-тепловая камера ТК-128, конец-общезитие по улице Екатерининская, 101



Масштаб 1:1000

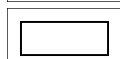
Используемые условные знаки и обозначения:



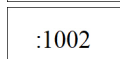
Образующая граница объекта



Трасса трубопровода



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позвол местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала

59:01:4410123

Обозначение кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

12.03.2025

21-01-03-2103

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	517333.86	2231278.48	Аналитический метод	0.1	-
2	517333.07	2231275.74	Аналитический метод	0.1	-
3	517325.85	2231278.00	Аналитический метод	0.1	-
4	517324.16	2231273.09	Аналитический метод	0.1	-
5	517327.29	2231271.80	Аналитический метод	0.1	-
6	517326.75	2231270.23	Аналитический метод	0.1	-
7	517349.53	2231263.06	Аналитический метод	0.1	-
8	517348.88	2231261.22	Аналитический метод	0.1	-
9	517358.35	2231258.09	Аналитический метод	0.1	-
10	517362.38	2231269.50	Аналитический метод	0.1	-
1	517333.86	2231278.48	Аналитический метод	0.1	-
Часть N 2					
11	517289.30	2231292.25	Аналитический метод	0.1	-
12	517286.41	2231282.67	Аналитический метод	0.1	-
13	517292.90	2231280.71	Аналитический метод	0.1	-
14	517291.11	2231274.88	Аналитический метод	0.1	-
15	517306.30	2231270.15	Аналитический метод	0.1	-
16	517309.46	2231279.64	Аналитический метод	0.1	-
17	517303.59	2231281.46	Аналитический метод	0.1	-
18	517305.40	2231287.38	Аналитический метод	0.1	-
11	517289.30	2231292.25	Аналитический метод	0.1	-