



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2025

№ 21-01-03-2156

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 16 февраля 2025 г. № 5161994760 (от 17 февраля 2025 г. № 21-01-06-1242):

1. Установить публичный сервитут в отдельных целях в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков поименованных в перечне земельных участков, согласно приложению к настоящему распоряжению, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства ВЛ 6 кВ фидер Пересвет, КТП-4528, входящего в состав электросетевого комплекса «Подстанция 35/6 кВ «Лесозаводская» с кадастровым номером 59:01:0000000:18003, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», что подтверждается информационной справкой от 13 февраля 2025 г. № 50506, и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости от 06 августа 2008 г. № 59-59-22/042/2008-485.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 1490:8ПС)).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным

использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми в течение 2 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить:

7.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

7.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав в течение 5 рабочих дней.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением начальника департамента
земельных отношений
администрации г. Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 17.03.2025 № 21-01-03-2156

ГРАФИК

**проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях**

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

**Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Лесозаводская» (ВЛ 6 кВ
фидер Пересвет, КТП-4514, КТП-4528)**

(наименование объекта землеустройства)

Обзорная схема границ объекта

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

17.03.2025

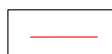
21-01-03-2156

Лист 2

Лист 1



Условные обозначения:



- граница устанавливаемой
зоны публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Лесозаводская» (ВЛ 6 кВ
фидер Пересвет, КТП-4514, КТП-4528)
(наименование объекта землеустройства)



Используемые условные знаки и обозначения:		Масштаб 1:2000	Лист 1 из 2
	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница кадастрового квартала		- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Лесозаводская» (ВЛ 6 кВ
фидер Пересвет, КТП-4514, КТП-4528)
(наименование объекта землеустройства)



Используемые условные знаки и обозначения:		Масштаб 1:2000	Лист 2 из 2
● 1	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута	г. Пермь	- наименование населенного пункта
—	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута	—	- ось линии, контур объекта
—	- граница кадастрового квартала	:123	- кадастровый номер земельного участка
59:32:0380001	- номер кадастрового квартала	—	- граница устанавливаемого публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Лесозаводская» (ВЛ 6 кВ фидер Пересвет, КТП-4528)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	20039 кв.м ± 28.86 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 35/6 кВ «Лесозаводская» (ВЛ 6 кВ фидер Пересвет, КТП-4528)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница 1(1)	–	–	–	–	–
1	522677.09	2235368.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	522690.89	2235352.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	522691.46	2235352.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	522703.09	2235362.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	522704.60	2235363.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	522736.94	2235391.64	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

			измерений (определений)		
7	522768.12	2235418.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	522793.74	2235441.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	522816.00	2235461.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	522854.75	2235495.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	522890.23	2235526.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	522924.26	2235556.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	522952.92	2235582.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	522982.85	2235601.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	523015.71	2235623.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	523048.05	2235646.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	523082.70	2235671.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	523116.41	2235695.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	523149.59	2235718.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	523137.41	2235736.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	523104.22	2235712.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	523070.52	2235688.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	523035.87	2235663.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
24	523003.85	2235640.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	522971.29	2235619.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	522940.11	2235599.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	522910.29	2235572.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	522876.27	2235542.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	522840.78	2235510.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	522802.14	2235476.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	522779.78	2235456.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	522754.26	2235434.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	522723.29	2235407.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	522693.77	2235382.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	522692.57	2235383.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	522676.68	2235369.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	522677.09	2235368.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
(2)	–	–	–	–	–
37	522370.91	2235089.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	522356.53	2235104.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	522351.90	2235100.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
40	522334.58	2235085.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	522302.13	2235057.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	522274.62	2235035.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	522243.22	2235009.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	522232.30	2234999.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	522207.10	2234980.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	522182.85	2234961.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	522182.01	2234962.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	522158.17	2234987.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	522142.11	2235004.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
50	522119.56	2235029.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	522121.86	2235031.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	522105.06	2235048.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	522089.20	2235033.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	522093.06	2235029.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	522092.23	2235028.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	522126.57	2234989.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

57	522143.05	2234972.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	522167.52	2234947.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	522182.11	2234934.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	522219.91	2234963.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	522245.54	2234983.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	522256.77	2234993.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	522287.96	2235018.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	522315.57	2235041.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	522348.33	2235069.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	522365.76	2235084.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	522370.91	2235089.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–