



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
**НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
ЖИЛИЩНЫХ ОТНОШЕНИЙ**
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.03.2025

059-11-01-04-75

**Об изъятии для муниципальных нужд
земельных участков, на которых
расположены многоквартирные дома,
признанные аварийными
и подлежащими сносу**

На основании статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статей 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, части 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положения об управлении жилищных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 213 «Об управлении жилищных отношений администрации города Перми», распоряжений начальника управления жилищных отношений администрации города Перми от 26 августа 2022 г. № 059-11-01-04-771, от 17 июня 2022 г. № 059-11-01-04-510, от 06 октября 2022 г. № 059-11-01-04-834, от 20 июля 2017 г. № СЭД-059-11-01-04-116 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд города Перми:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410744:38 площадью 4 289 кв.м по адресу: Пермский край, г.Пермь, р-н Свердловский, ул. Чкалова, 32, на котором расположен многоквартирный дом по ул. Чкалова, 32, признанный аварийным и подлежащим сносу;

1.2. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410743:8 площадью 3 140 кв.м по адресу: Пермский край, г.Пермь, р-н Свердловский, ул. Чкалова, 38, на котором расположен многоквартирный дом по ул. Чкалова, 38, признанный аварийным и подлежащим сносу.

1.3. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410742:8 площадью 2 199,29 кв.м по адресу: Пермский край, г.Пермь, р-н Свердловский, ул. Клары Цеткин, 3, на котором расположен многоквартирный дом по ул. Клары Цеткин, 3, признанный аварийным и подлежащим сносу;

1.4. земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410744:33 площадью 4 877 кв.м по адресу: Пермский край, г.Пермь, р-н Свердловский, ул. Коминтерна, 6, на котором расположен многоквартирный дом по ул. Коминтерна, 6, признанный аварийным и подлежащим сносу.



2. Общему отделу в течение 2 рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего распоряжения:

2.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для размещения в течение 10 календарных дней со дня подписания на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2.2. в управление по общим вопросам администрации города Перми для опубликования в течение 10 календарных дней со дня подписания в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь»;

2.3. в департамент земельных отношений администрации города Перми для включения сведений в информационную систему управления землями на территории города Перми;

2.4. в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми для внесения сведений в автоматизированную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

3. Отделу расселения жилищного фонда в течение 10 календарных дней со дня подписания распоряжения направить копию настоящего распоряжения письмом с уведомлением о вручении правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, жилых (нежилых) помещений, находящихся в многоквартирных жилых домах, расположенных на изымаемых земельных участках.

4. Отделу расселения жилищного фонда в течение 5 календарных дней со дня подписания распоряжения направить копию настоящего распоряжения:

4.1. в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

4.2. владельцу специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме или некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и действует в течение 3 лет со дня подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя начальника управления Екимову А.О.



Н.Н. Афанасьева





Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2025, поступившего на рассмотрение 04.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062	
Кадастровый номер:	59:01:4410744:33
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410744
Дата присвоения кадастрового номера:	24.01.1999

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Коминтерна, д. 6
Площадь:	4877 +/- 24.44
Кадастровая стоимость, руб.:	42357764.57
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4410744:49, 59:01:0000000:77465, 59:01:0000000:78762, 59:01:4410744:58, 59:01:0000000:51477, 59:01:0000000:48699, 59:01:0000000:92542, 59:01:0000000:49092, 59:01:0000000:43939
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под жилой дом
Сведения о кадастровом инженерере:	Сурсяков Георгий Игоревич, СНИЛС 141-021-735 94, договор на выполнение кадастровых работ от 01.04.2018 № 19, дата завершения кадастровых работ: 27.04.2018
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062	
Кадастровый номер:	59:01:4410744:33

Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.03.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение Об установлении публичного сервитута в отдельных целях от 14.01.2022 № 21-01-03-112 выдан: ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ-НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.11.2022; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-2-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; приказ "О внесении изменений в отдельные приказы Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края" от 19.10.2022 № 31-02-1-4-1991 выдан: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.01.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.11.2022 № 08/1590 выдан: Федеральная служба по экологическому, техническому и атомному надзору (Ростехнадзор); постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.08.2023; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми" от 26.06.2007 № 143 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 15.12.2020 № 272 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 23.08.2016 № 188 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 24.10.2017 № 210 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 26.03.2019 № 49 выдан: Пермская городская Дума; решение Пермской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 19.11.2019 № 282 выдан: Пермская городская Дума; решение Пермской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 19.11.2019 № 283 выдан: Пермская городская Дума; решение Пермской городской Думы "О внесении изменений в Правила

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1

Всего листов раздела 1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 25.02.2020 № 49 выдан: Пермская городская Дума; постановление Правительства Пермского края "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 20.07.2021 № 488-п выдан: Правительство Пермского края; постановление Правительства Пермского края "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 20.10.2021 № 797-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 02.10.2021 № 969-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 11.03.2022 № 190-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 01.06.2022 № 457-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 11.08.2022 № 676-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 30.11.2022 № 1031-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 07.12.2022 № 1039-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 05.04.2023 № 246-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 01.02.2023 № 61-п выдан: Правительство Пермского края; постановление Правительства Пермского края "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 05.04.2023 № 246-п выдан: Правительство Пермского края. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 31.10.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута в отдельных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
		целях от 18.10.2024 № 21-01-03-9129 выдан: Администрация города Перми.	
Получатель выписки:		Тетерина Елена Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ ГОРОДА ПЕРМИ"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Собственники помещений, машино-мест в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади принадлежащего собственнику помещения, машино-места 59:01:4410744:33-59/087/2024-8 24.10.2024 07:19:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	собственники помещений, машино-мест в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади принадлежащего собственнику помещения, машино-места с кадастровым номером 59:01:4410744:598 59:01:4410744:33-59/081/2024-7 28.06.2024 09:00:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:698 59:01:4410744:33-59/292/2021-4 27.10.2021 16:22:22

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062	
Кадастровый номер:	59:01:4410744:33

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:1010 59:01:4410744:33-59/086/2021-3 07.09.2021 11:07:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:949 59:01:4410744:33-59/081/2021-2 23.08.2021 06:12:14
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Надежкина Елена Владимировна, 18.02.1982, гор.Пермь, Российская Федерация, СНИЛС 038-851-994 04 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 04 №496934, выдан 23.07.2004, УВД Свердловского района г.Перми край Пермский, г Пермь, ул Коминтерна, д 6, кв 85,86
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади кв.№ 85,86,с кад. №59:01:4410744:214 59:01:4410744:33-59/081/2019-1 13.01.2019 12:59:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

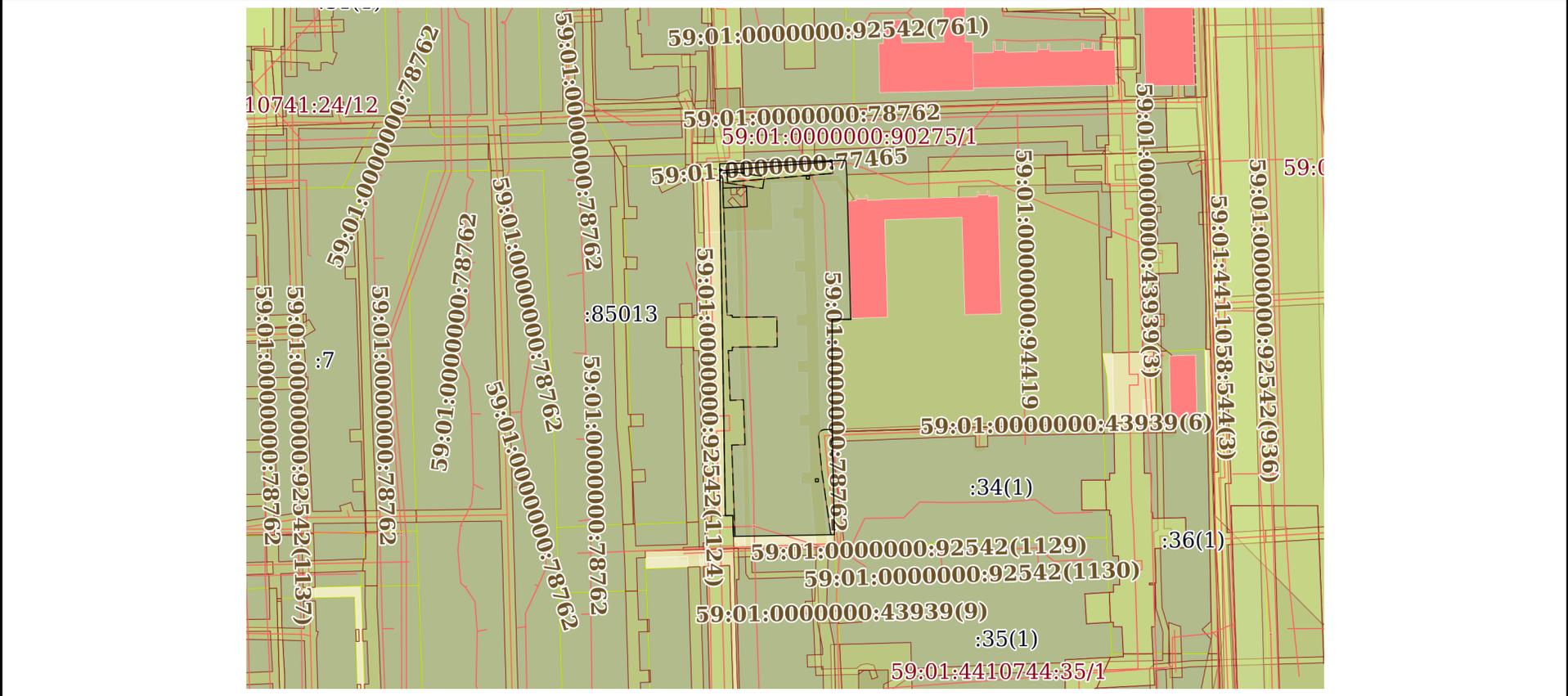
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:	59:01:4410744:33		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

<p>полное наименование должности</p>	<p style="text-align: center;">  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 </p>	<p>инициалы, фамилия</p>
--------------------------------------	--	--------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	175°44.8'	4.85	данные отсутствуют	59:01:0000000:90275(1)	614045, край Пермский, г. Пермь, ул. Осинская, д. 8; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	178°25.7'	48.49	данные отсутствуют	59:01:4410744:23(1)	614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Кларты Цеткин, д. 12 А; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	269°27.2'	6.3	данные отсутствуют	59:01:4410744:23(1)	614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Кларты Цеткин, д. 12 А; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	179°54.5'	37.6	данные отсутствуют	59:01:4410744:23(1)	614010, Пермский край, г. Пермь, ул. Кларты Цеткин, д. 12 А; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	178°49.3'	34.5	данные отсутствуют	59:01:4410744:34(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	269°2.7'	34.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	358°17.0'	7.01	данные отсутствуют	59:01:0000000:84951(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	268°38.2'	2.52	данные отсутствуют	59:01:0000000:84951(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	359°4.0'	117.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	88°26.6'	42.7	данные отсутствуют	59:01:0000000:90275(1)	614045, край Пермский, г. Пермь, ул. Осинская, д. 8; адрес отсутствует
11	1.2.11	1.2.12	180°0.0'	1	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(2)	данные отсутствуют
12	1.2.12	1.2.13	90°34.4'	1	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(2)	данные отсутствуют
13	1.2.13	1.2.14	0°34.4'	1	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(2)	данные отсутствуют
14	1.2.14	1.2.11	270°34.0'	1.01	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(2)	данные отсутствуют
15	1.3.15	1.3.16	178°15.7'	6.59	данные отсутствуют	59:01:4410744:5(1)	данные отсутствуют
16	1.3.16	1.3.17	87°13.1'	8.04	данные отсутствуют	59:01:4410744:5(1)	данные отсутствуют
17	1.3.17	1.3.18	357°42.4'	6.5	данные отсутствуют	59:01:4410744:5(1)	данные отсутствуют
18	1.3.18	1.3.15	267°55.0'	7.98	данные отсутствуют	59:01:4410744:5(1)	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	_____ инициалы, фамилия



Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062							
Кадастровый номер:					59:01:4410744:33		
1	2	3	4	5	6	7	8
19	1.4.19	1.4.20	177°43.9'	1.01	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(1)	данные отсутствуют
20	1.4.20	1.4.21	87°41.2'	0.99	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(1)	данные отсутствуют
21	1.4.21	1.4.22	358°51.2'	1	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(1)	данные отсутствуют
22	1.4.22	1.4.19	268°17.9'	1.01	данные отсутствуют	59:01:4410744:1383(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК59 (Зона 2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515309.36	2232632.09	-	0.1
2	515309.35	2232633.1	-	0.1
3	515308.35	2232633.09	-	0.1
4	515308.36	2232632.09	-	0.1
1	515309.36	2232632.09	-	0.1
1	515314.63	2232645.42	-	0.1
2	515309.79	2232645.78	-	0.1
3	515261.32	2232647.11	-	0.1
4	515261.26	2232640.81	-	0.1
5	515223.66	2232640.87	-	0.1
6	515189.17	2232641.58	-	0.1
7	515188.6	2232607.39	-	0.1
8	515195.61	2232607.18	-	0.1
9	515195.55	2232604.66	-	0.1
10	515313.47	2232602.74	-	0.1
1	515314.63	2232645.42	-	0.1
1	515305.3	2232603.83	-	0.1
2	515305.59	2232611.8	-	0.1
3	515299.1	2232612.06	-	0.1
4	515298.71	2232604.03	-	0.1
1	515305.3	2232603.83	-	0.1
1	515207.88	2232635.13	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

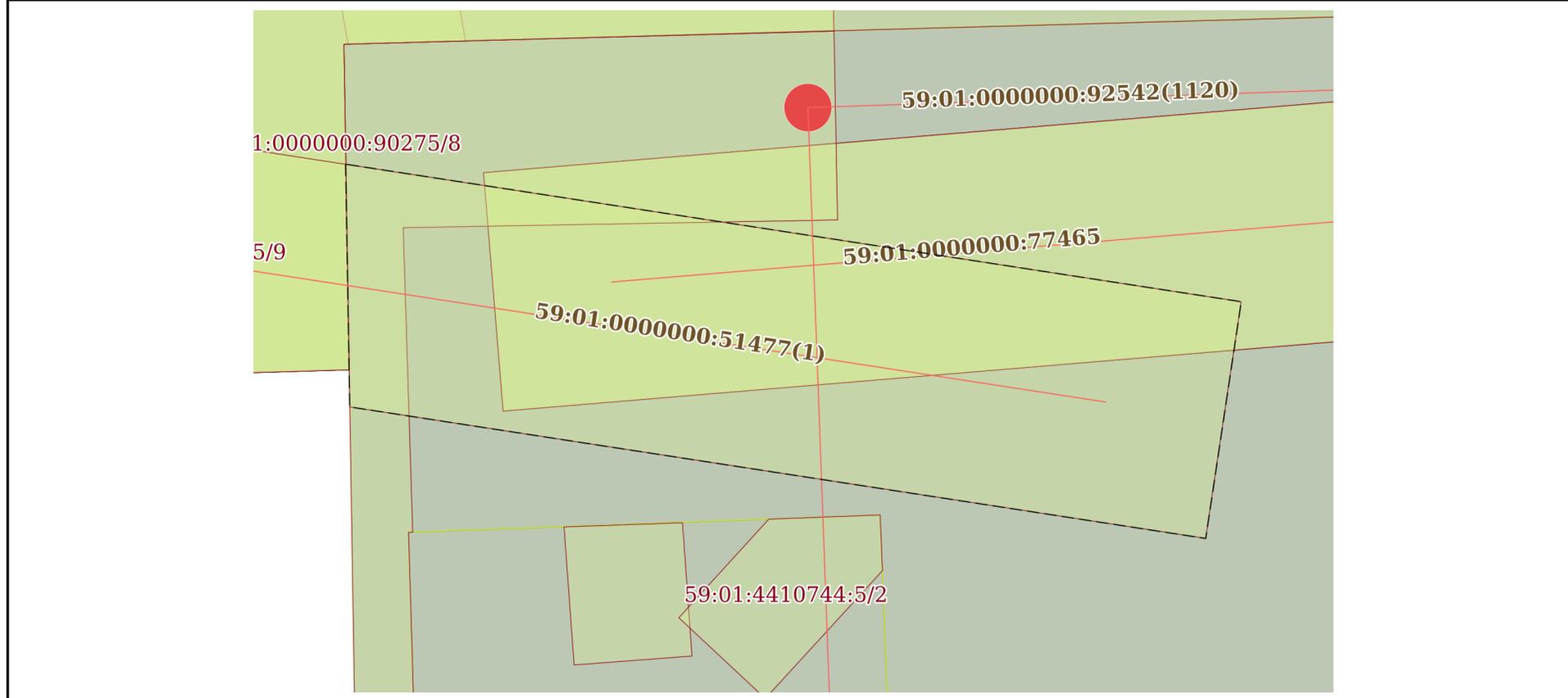
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34	
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062				
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33		
1	2	3	4	5
2	515207.91	2232636.14	-	0.1
3	515206.91	2232636.16	-	0.1
4	515206.87	2232635.17	-	0.1
1	515207.88	2232635.13	-	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:4410744:33/1



Масштаб 1:100 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

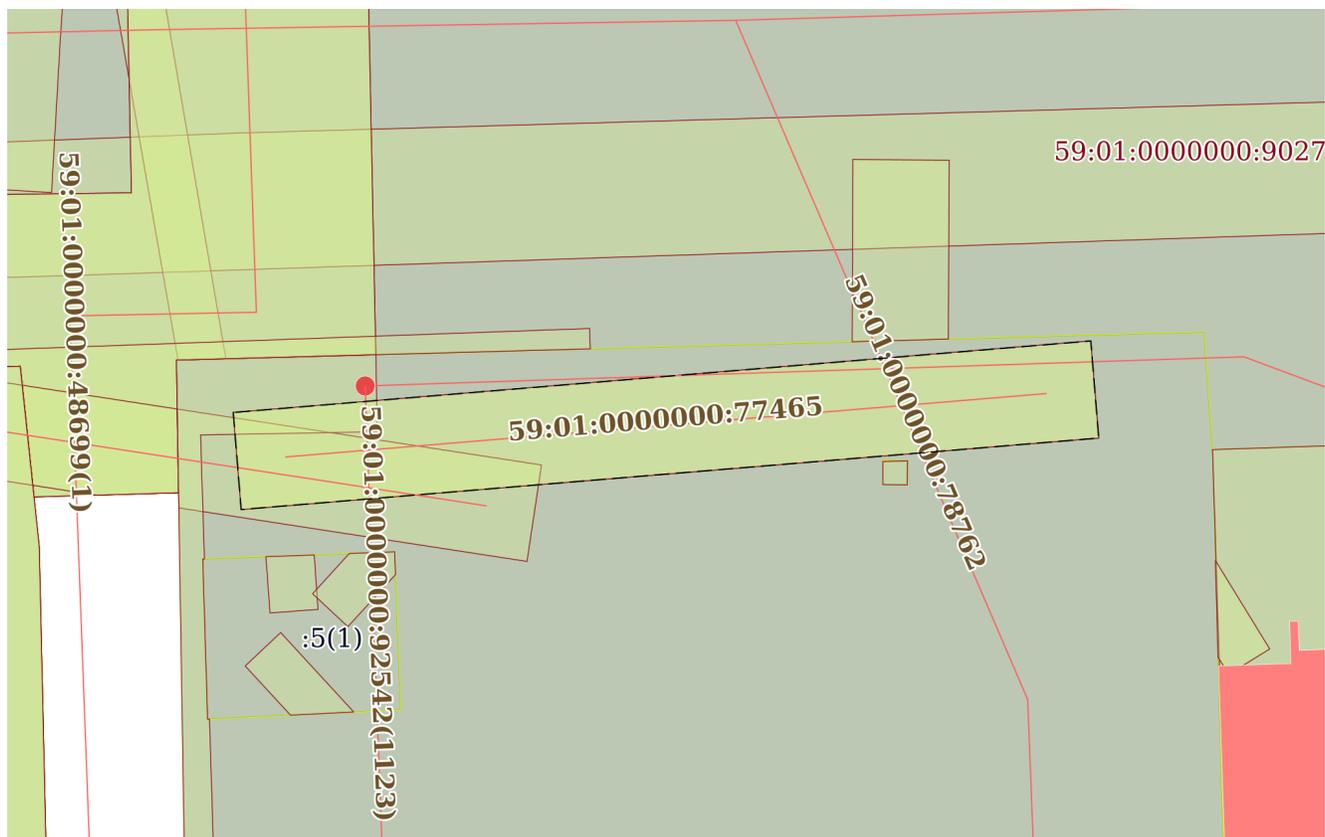
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:33/2



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

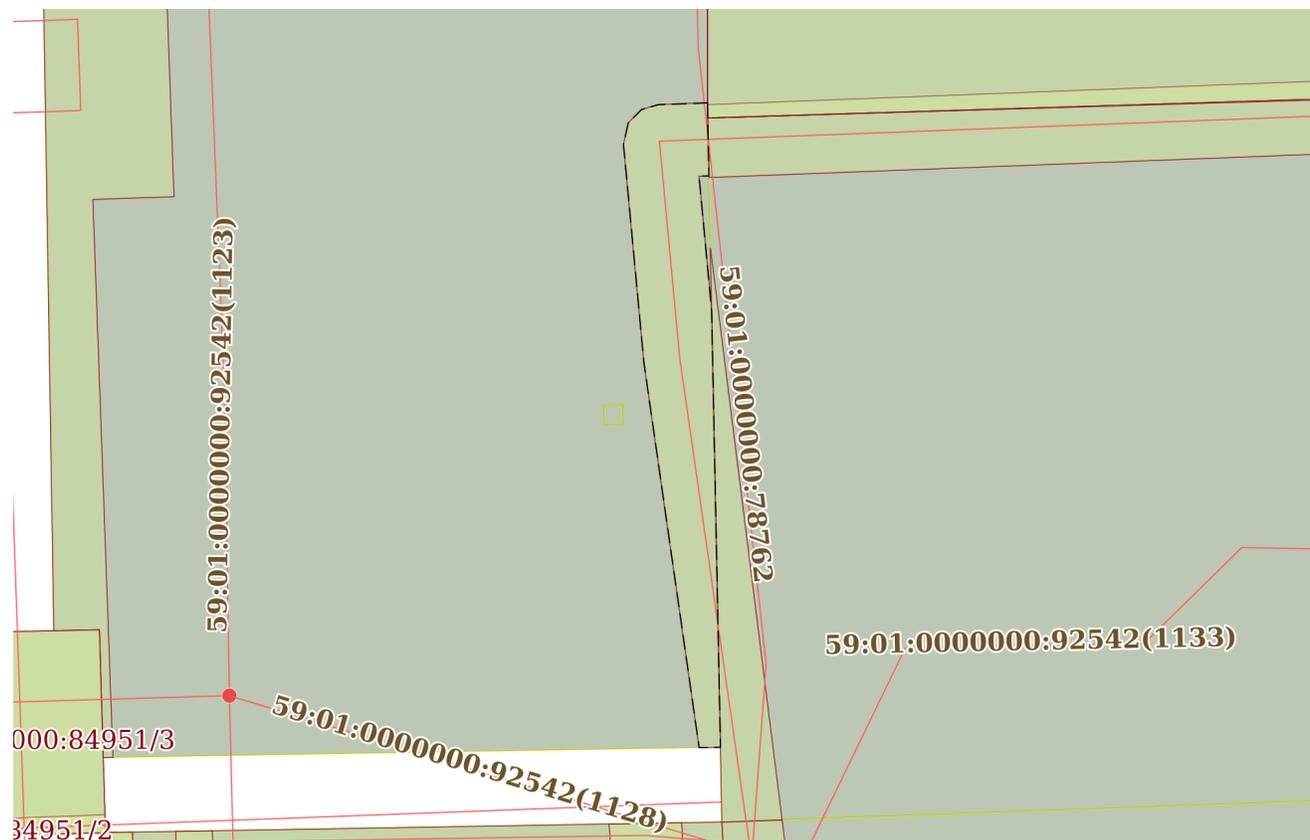
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:33/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

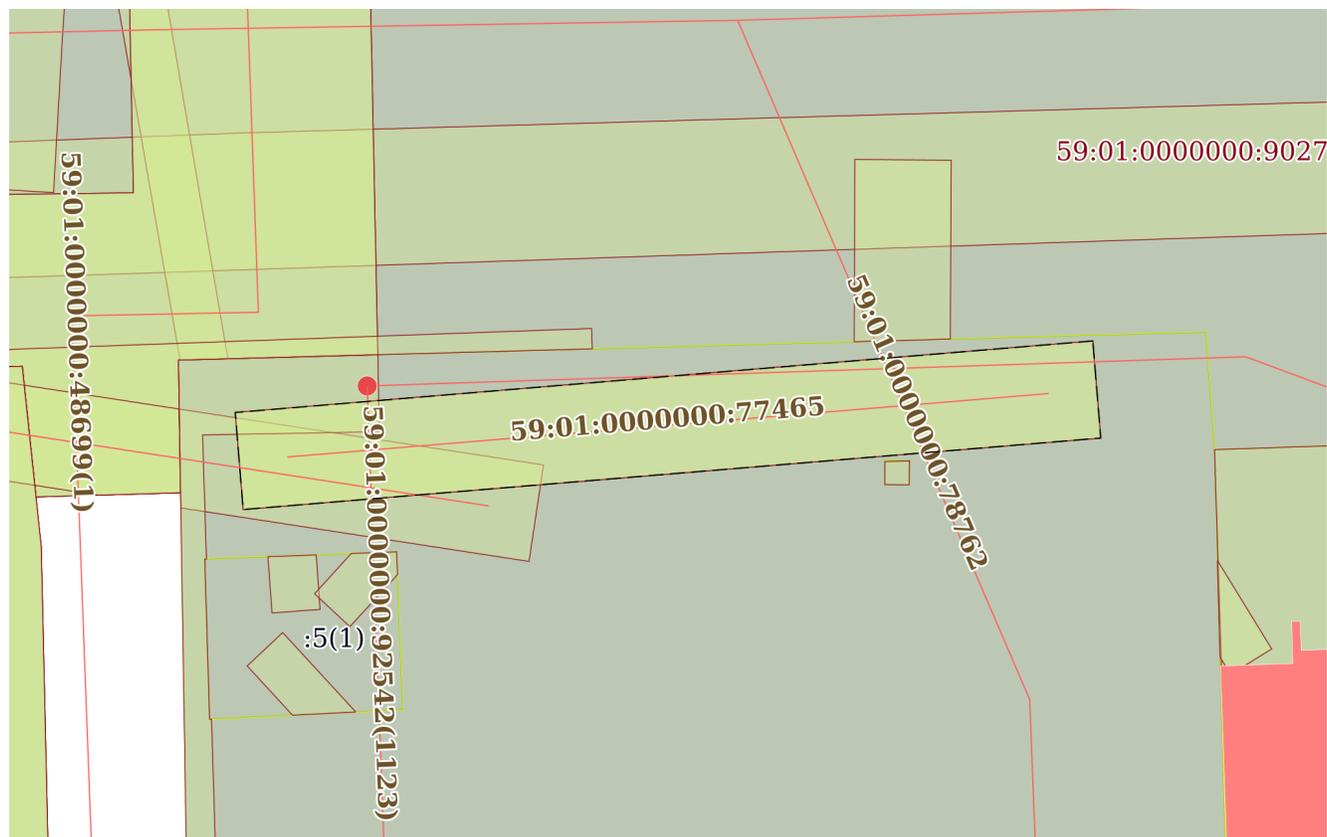
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:33/4



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

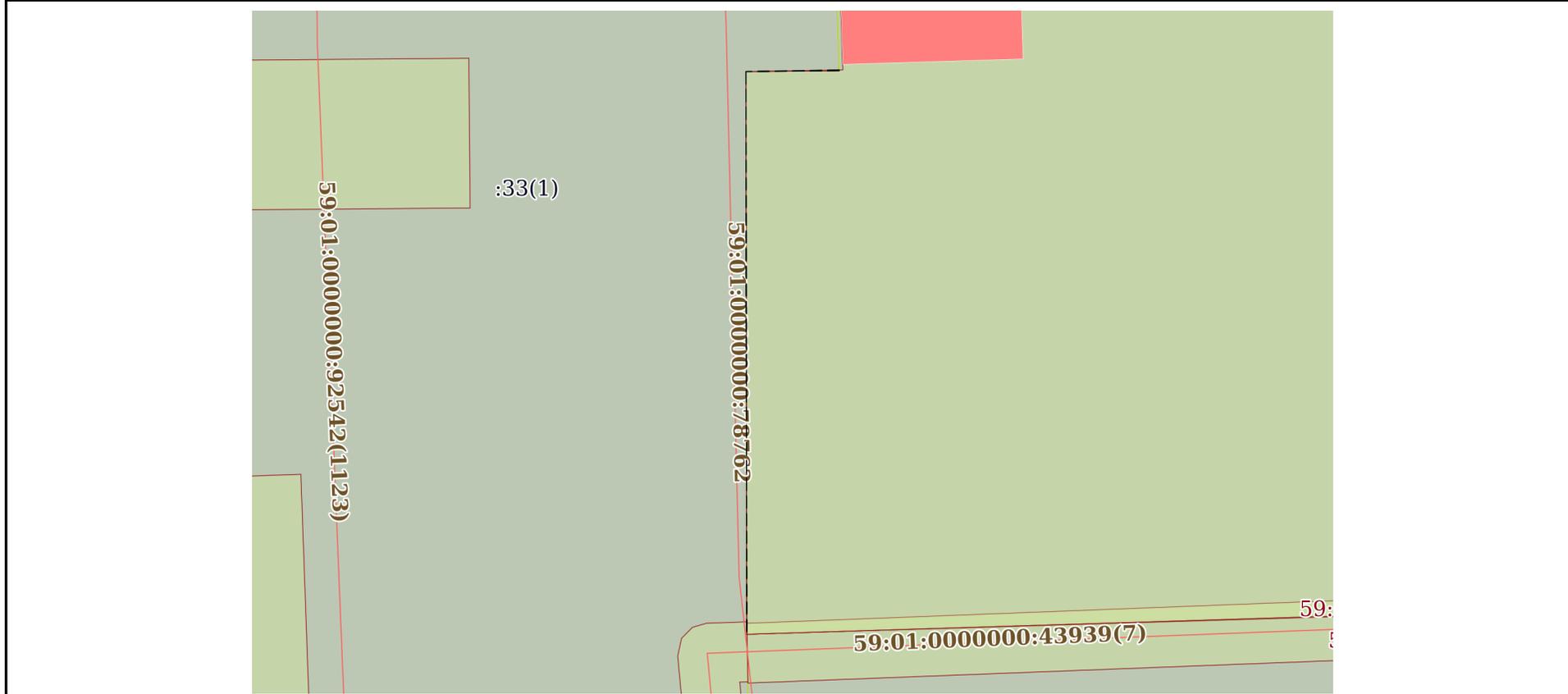
инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062	
Кадастровый номер:	59:01:4410744:33

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:4410744:33/5



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



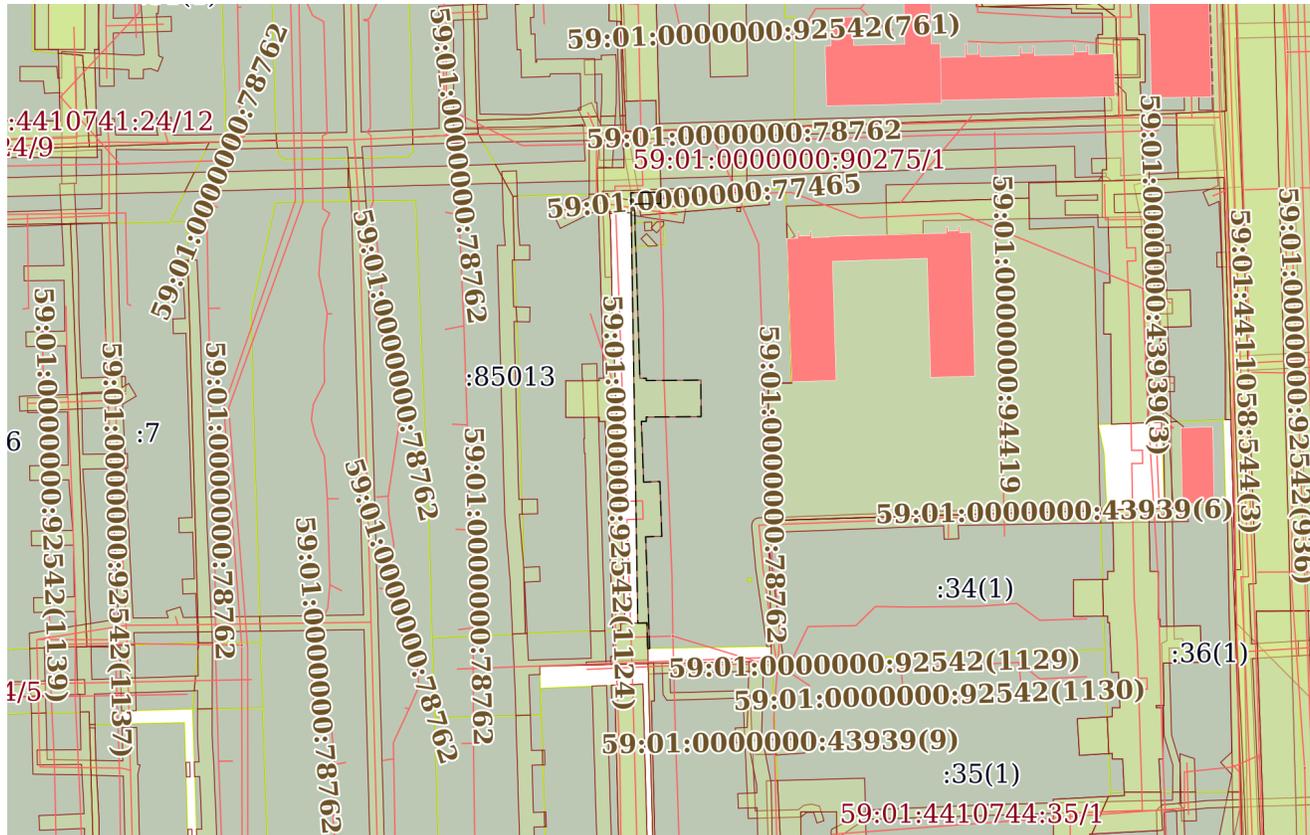
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4 Всего листов раздела 4: 6 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер: 59:01:4410744:33

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:4410744:33/6



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности инициалы, фамилия

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4410744:33/1	60	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны телефонной канализации АТС-45 установлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации". В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффракции, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффракции, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффракции; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодиффракции, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
		<p>проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).;</p> <p>Реестровый номер границы: 59:01-6.7742; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона телефонной канализации АТС-45; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации</p>	
59:01:4410744:33/2	143	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Об установлении публичного сервитута в отдельных целях от 14.01.2022 № 21-01-03-112 выдан: ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ-НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта 0,4 кВ ТП 6102 входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки» с кадастровым номером 59:01:000000:77465, на срок 48 лет 11 месяцев; Реестровый номер границы: 59:01-6.8736; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут в отдельных целях в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410744:33, на срок 48 лет 11 месяцев в целях эксплуатации линейного объекта 0,4 кВ ТП 6102 входящего в состав электросетевого комплекса Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки» с кадастровым номером 59:01:000000:77465, принадлежащего на праве собственности ОАО «МРСК Урала», которое подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 24 декабря 2021 г. № КУВИ-002/2021-172666873; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>	
59:01:4410744:33/3	111	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
		<p>Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-2-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; приказ "О внесении изменений в отдельные приказы Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края" от 19.10.2022 № 31-02-1-4-1991 выдан: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны газопровода низкого давления установлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей". На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 59:01-6.3923; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
59:01:4410744:33/4	143	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 24.11.2022 № 08/1590 выдан: Федеральная служба по экологическому, техническому и атомному надзору (Ростехнадзор); постановление "О порядке установления охранных зон объектов</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории «Электросетевого комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки» (ВЛ 0,4 кВ от ТП 6102) устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров. 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер: 59:01:4410744:33

		стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Зона устанавливается бессрочно.; Реестровый номер границы: 59:01-6.4060; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки» (ВЛ 0,4 кВ от ТП 6102); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
59:01:4410744:33/5	0	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми" от 26.06.2007 № 143 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 15.12.2020 № 272 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 23.08.2016 № 188 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 24.10.2017 № 210 выдан: Пермская городская Дума; решение "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 26.03.2019 № 49 выдан: Пермская городская Дума; решение Пермской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 19.11.2019 № 282 выдан: Пермская городская Дума; решение Пермской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 19.11.2019 № 283 выдан: Пермская городская Дума; решение Пермской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 №143" от 25.02.2020 № 49 выдан: Пермская городская Дума; постановление Правительства Пермского края "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 20.07.2021 № 488-п выдан: Правительство Пермского края; постановление Правительства Пермского края "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 20.10.2021 № 797-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 02.10.2021 № 969-п выдан: Правительство Пермского края; постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 11.03.2022 № 190-п выдан: Правительство Пермского края;

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	
		<p>постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 01.06.2022 № 457-п выдан: Правительство Пермского края;</p> <p>постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 11.08.2022 № 676-п выдан: Правительство Пермского края;</p> <p>постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 30.11.2022 № 1031-п выдан: Правительство Пермского края;</p> <p>постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 07.12.2022 № 1039-п выдан: Правительство Пермского края;</p> <p>постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 05.04.2023 № 246-п выдан: Правительство Пермского края;</p> <p>постановление "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 01.02.2023 № 61-п выдан: Правительство Пермского края;</p> <p>постановление Правительства Пермского края "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. №143" от 05.04.2023 № 246-п выдан: Правительство Пермского края; Содержание ограничения (обременения): 1. Зоны действия ограничений по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений выделяются в целях: стабилизации и развития сети муниципальных образовательных учреждений и доступности для населения города качественных образовательных услуг; предупреждения и предотвращения изменения существующего и планируемого использования образовательных учреждений. 2. Земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах зон, обозначенных на карте статьи 51.2 настоящих Правил, запрещается использовать любым способом, за исключением: дошкольных учреждений (детских садов, ясель, прочих), общеобразовательных школ (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования), специальных (коррекционных) учреждений для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья, учреждений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей).; Реестровый номер границы: 59:01-6.4821; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона действия ограничений по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений; Тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории; Номер: 59:01-6.4821</p>	
59:01:4410744:33/6	486	<p>вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута в отдельных целях от 18.10.2024 № 21-01-03-9129 выдан: Администрация города Перми; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 59:01:0000000-17.160</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:33	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4410744:33/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515311.46	2232602.77	-	-
2	515309.16	2232617.9	-	-
3	515305.2	2232617.3	-	-
4	515307.4	2232602.84	-	-
1	515311.46	2232602.77	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер: 59:01:4410744:33

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4410744:33/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515311.32	2232605.1	-	-
2	515314.26	2232640.72	-	-
3	515310.27	2232641.05	-	-
4	515307.33	2232605.43	-	-
1	515311.32	2232605.1	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:33/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515224.49	2232640.87	-	-
2	515223.66	2232640.87	-	-
3	515220.49	2232640.94	-	-
4	515220.47	2232640.39	-	-
5	515213.13	2232641.09	-	-
6	515189.17	2232641.58	-	-
7	515189.15	2232640.4	-	-
8	515210.25	2232637.34	-	-
9	515222.2	2232636.21	-	-
10	515223.39	2232636.47	-	-
11	515224.12	2232637.2	-	-
12	515224.39	2232638.13	-	-
13	515224.49	2232640.87	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер: 59:01:4410744:33

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4410744:33/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515314.26	2232640.72	-	-
2	515310.27	2232641.05	-	-
3	515307.33	2232605.43	-	-
4	515311.32	2232605.1	-	-
5	515314.26	2232640.72	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер: 59:01:4410744:33

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 59:01:4410744:33/5			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515261.26	2232640.81	-	-
2	515223.66	2232640.87	-	-
3	515223.66	2232640.86	-	-
4	515261.26	2232640.81	-	-
1	515261.37	2232647.11	-	-
2	515261.32	2232647.11	-	-
3	515261.26	2232640.81	-	-
4	515261.37	2232647.11	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062

Кадастровый номер:

59:01:4410744:33

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:33/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515188.6	2232607.39	-	-
2	515195.61	2232607.18	-	-
3	515195.55	2232604.66	-	-
4	515313.47	2232602.74	-	-
5	515313.69	2232611.02	-	-
6	515310.53	2232611.08	-	-
7	515310.4	2232603.74	-	-
8	515305.3	2232603.9	-	-
9	515305.3	2232603.83	-	-
10	515298.71	2232604.03	-	-
11	515298.71	2232604.11	-	-
12	515262.65	2232605.24	-	-
13	515262.65	2232607	-	-
14	515262.03	2232607	-	-
15	515262.15	2232622.11	-	-
16	515252.15	2232622.19	-	-
17	515252.03	2232607	-	-
18	515250.85	2232607	-	-
19	515250.85	2232605.65	-	-
20	515234.19	2232606.27	-	-
21	515234.35	2232610.77	-	-
22	515219.35	2232611.31	-	-
23	515219.2	2232606.82	-	-
24	515188.61	2232607.93	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 34
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57167062				
Кадастровый номер:			59:01:4410744:33	
1	2	3	4	5
25	515188.6	2232607.39	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2025, поступившего на рассмотрение 04.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521	
Кадастровый номер:	59:01:4410744:38
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410744
Дата присвоения кадастрового номера:	07.09.1999

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	-
Местоположение:	Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Чкалова, 32
Площадь:	4289 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	39527724.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4410744:48, 59:01:0000000:78762, 59:01:0000000:92542, 59:01:0000000:51477, 59:01:0000000:48699, 59:01:0000000:43939
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под жилой дом
Сведения о кадастровом инженерере:	Костарев Роман Викторович, СНИЛС 051-595-840 73, договор на выполнение кадастровых работ от 19.12.2022 № 029/22-у, дата завершения кадастровых работ: 26.01.2023
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации":</p> <p>"Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-8.136 от 09.06.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования территории согласно Приказу от 22.11.2013 №СЭД-2701-12-372, министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края, Постановление Пермского края от 05.02.2014г. № 61-п, вид/наименование: Территория объекта культурного наследия "Проспект им. Сталина", тип: Территория объекта культурного наследия, решения:</p> <p>1. дата решения: 22.11.2013, номер решения: СЭД-2701-12-372, наименование ОГВ/ОМСУ: министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края</p> <p>2. дата решения: 29.04.2016, номер решения: СЭД-27-01-23-201, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство культуры молодежной политики и массрвых коммуникаций Пермского края</p>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	<p>полное наименование должности</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521	
Кадастровый номер:	59:01:4410744:38

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Общая долевая собственность; Размер доли в праве: доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения; Правообладатель: Собственники помещений многоквартирного дома; реквизиты документа-основания: федеральный закон "О введении в действие Жилищного кодекса РФ" от 29.12.2004 № 189 выдан: Правительство Российской Федерации. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-2-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; приказ "О внесении изменений в отдельные приказы Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края" от 19.10.2022 № 31-02-1-4-1991 выдан: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении «Правил охраны тепловых сетей» от 16.01.1995 № 61 выдан: Администрация города Перми; приказ «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-0-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
		Пермского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.02.2023; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ территории, предмета охраны, градостроительных регламентов и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Проспект им. Сталина" от 22.11.2013 № СЭД-2701-12-372 выдан: министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; перечень зон охраны культурного наследия от 29.04.2016 № СЭД-27-01-23-201 выдан: Министерство культуры молодежной политики и массрвых коммуникаций Пермского края. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 31.10.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута в отдельных целях от 18.10.2024 № 21-01-03-9129 выдан: Администрация города Перми.	
Получатель выписки:		Тетерина Елена Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ ГОРОДА ПЕРМИ"	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:1001 59:01:4410744:38-59/089/2024-10 29.01.2024 14:54:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:1012 59:01:4410744:38-59/089/2023-9 27.09.2023 15:30:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения 59:01:4410744:527 59:01:4410744:38-59/088/2023-8 13.04.2023 16:26:22

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:801 59:01:4410744:38-59/086/2022-6 26.12.2022 08:03:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:167 59:01:4410744:38-59/293/2022-5 10.12.2022 06:02:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади квартиры 59:01:4410744:1138 59:01:4410744:38-59/086/2022-4 07.12.2022 13:16:46



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади квартиры 59:01:4410744:168 59:01:4410744:38-59/086/2022-3 07.12.2022 13:15:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения 59:01:4410744:665 59:01:4410744:38-59/086/2022-2 07.12.2022 13:13:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410744:1161 59:01:4410744:38-59/089/2022-1 24.10.2022 12:38:29

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

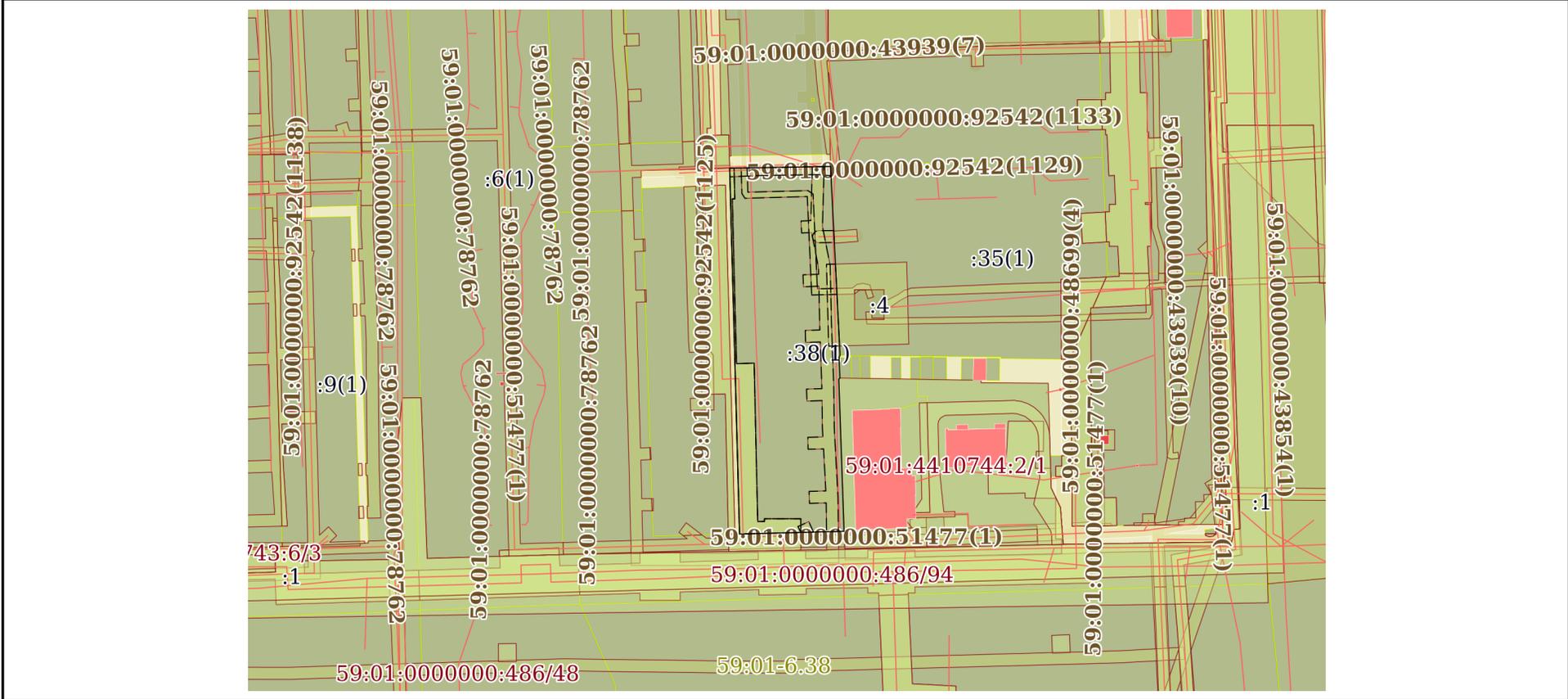
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°1.6'	34.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	59:01:0000000:84951(1)	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	177°5.1'	63.32	данные отсутствуют	59:01:4410744:35(1)	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	59:01:4410744:34(1)	данные отсутствуют
5	1.1.3	1.1.4	202°46.2'	0.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	177°28.2'	6.8	данные отсутствуют	59:01:4410744:1598	614010, край Пермский, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 2, кв. 21
7	1.1.5	1.1.6	223°31.9'	0.55	данные отсутствуют	59:01:4410744:1623	Респ. Чеченская, г. Грозный, пр-кт. Кирова, д. 33/26, кв. 19
8	1.1.6	1.1.7	178°0.5'	50.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	268°30.6'	35.38	данные отсутствуют	59:01:0000000:85011	адрес отсутствует
10	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	59:01:4410744:1624(1)	Респ. Чеченская, г. Грозный, пр-кт. Кирова, д. 33/26, кв. 19
11	1.1.8	1.1.1	358°26.3'	122.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515184.49	2232607.52	нет закрепления	0.1
2	515185.07	2232641.66	нет закрепления	0.1
3	515121.83	2232644.88	нет закрепления	0.1
4	515121.02	2232644.54	нет закрепления	0.1
5	515114.23	2232644.84	нет закрепления	0.1
6	515113.83	2232644.46	нет закрепления	0.1
7	515062.92	2232646.23	нет закрепления	0.1
8	515062	2232610.86	нет закрепления	0.1
1	515184.49	2232607.52	нет закрепления	0.1

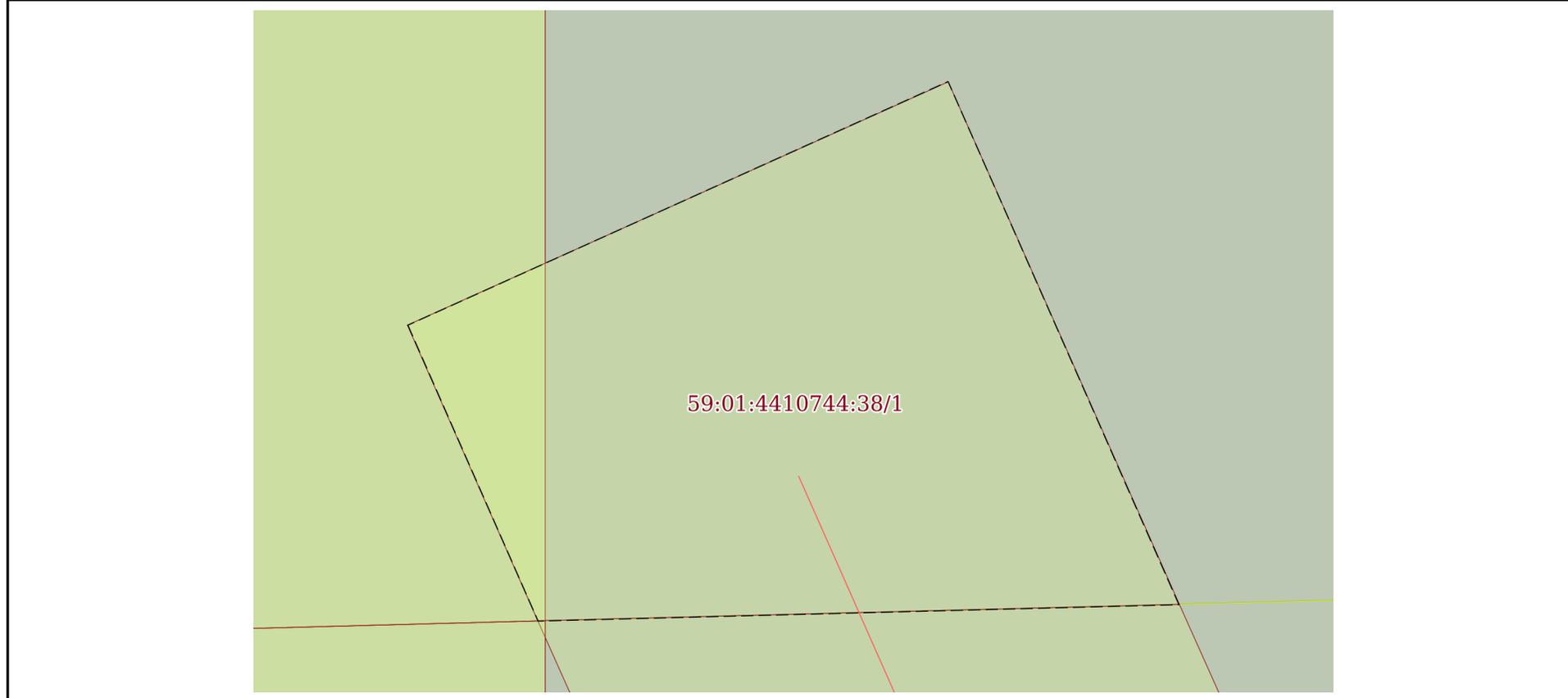
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:4410744:38/1



Масштаб 1:40 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 33

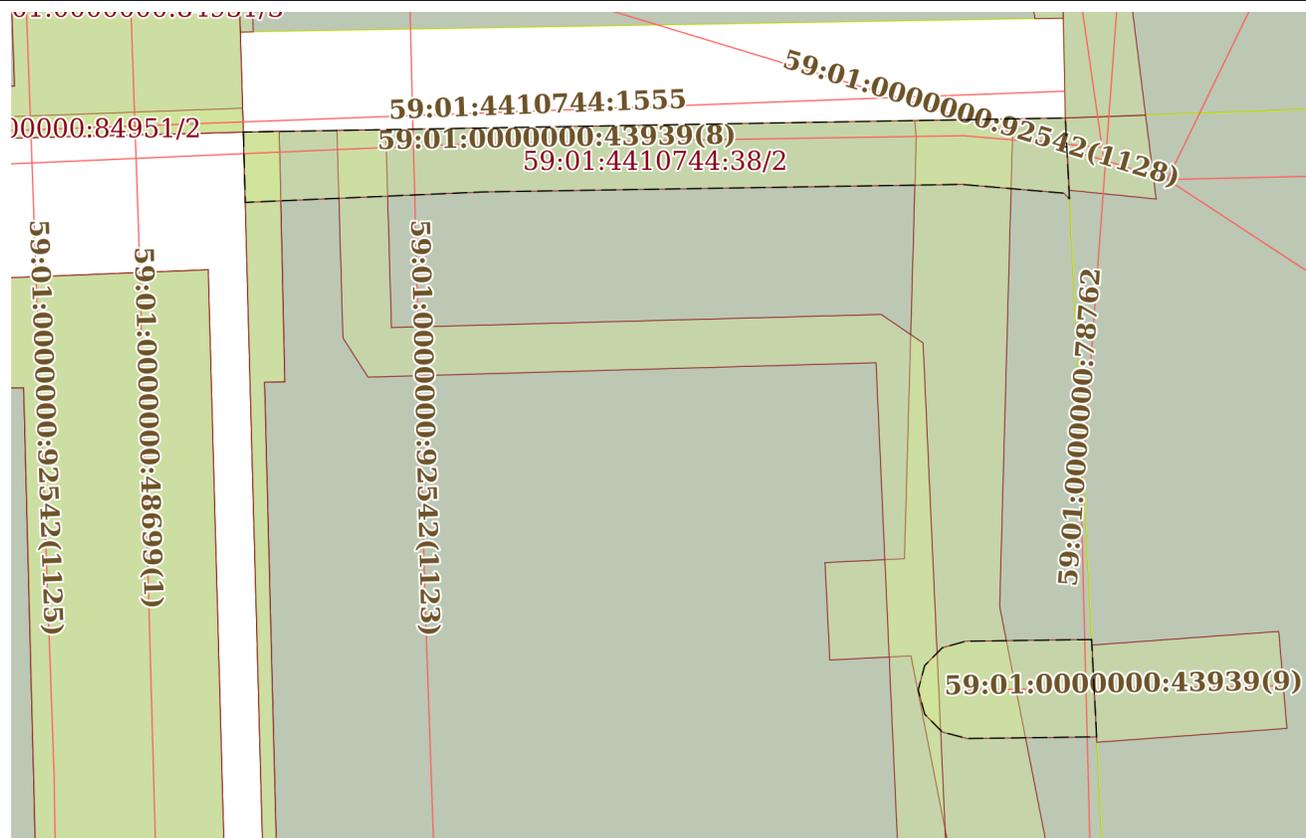
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/2



Масштаб 1:300

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 33

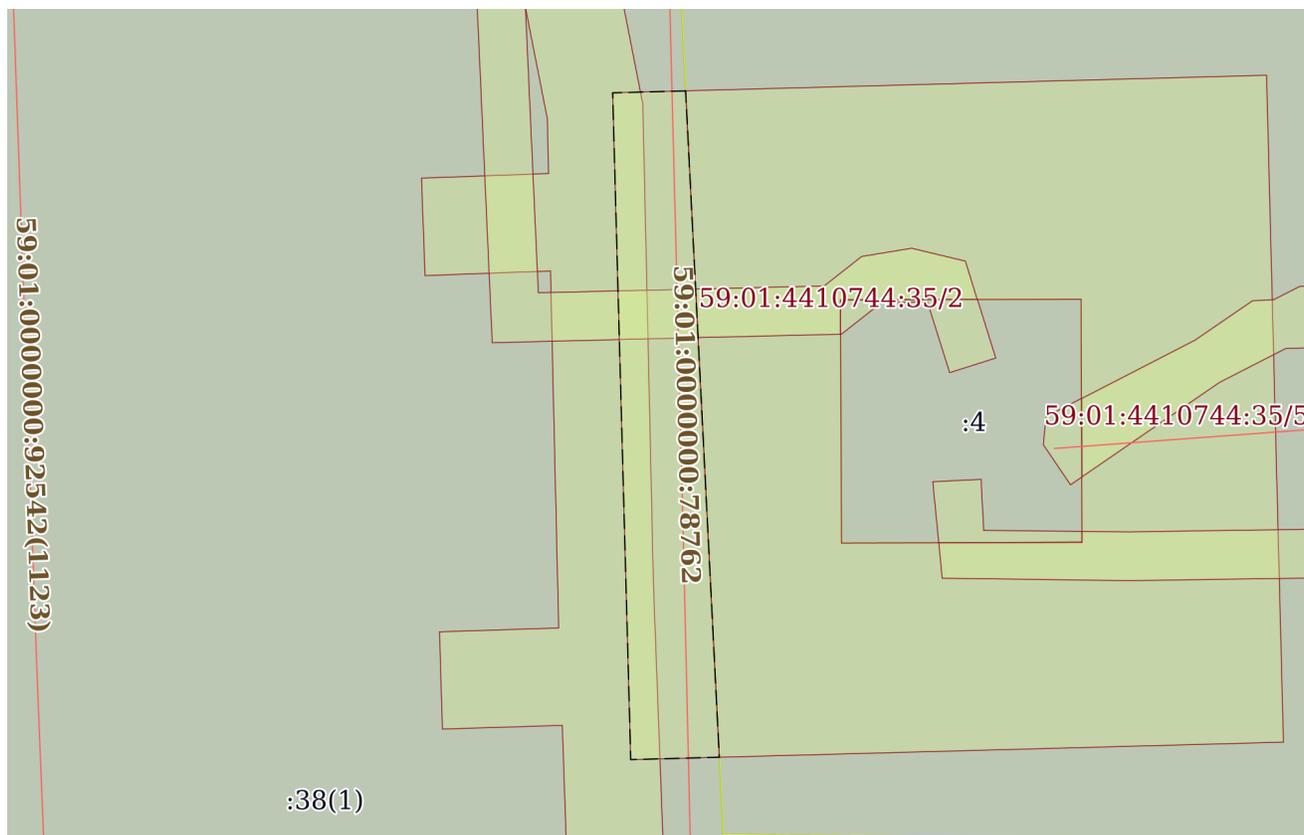
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/3



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

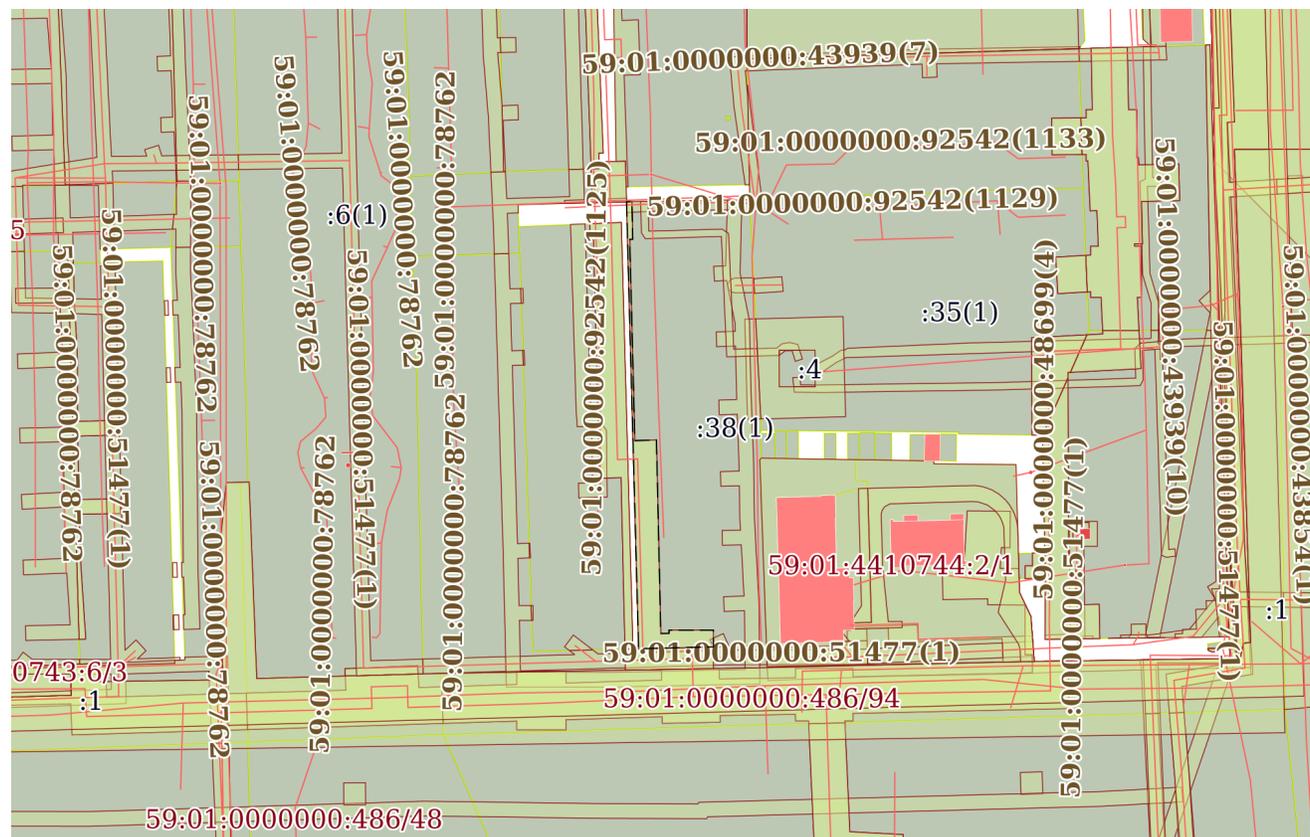
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 33

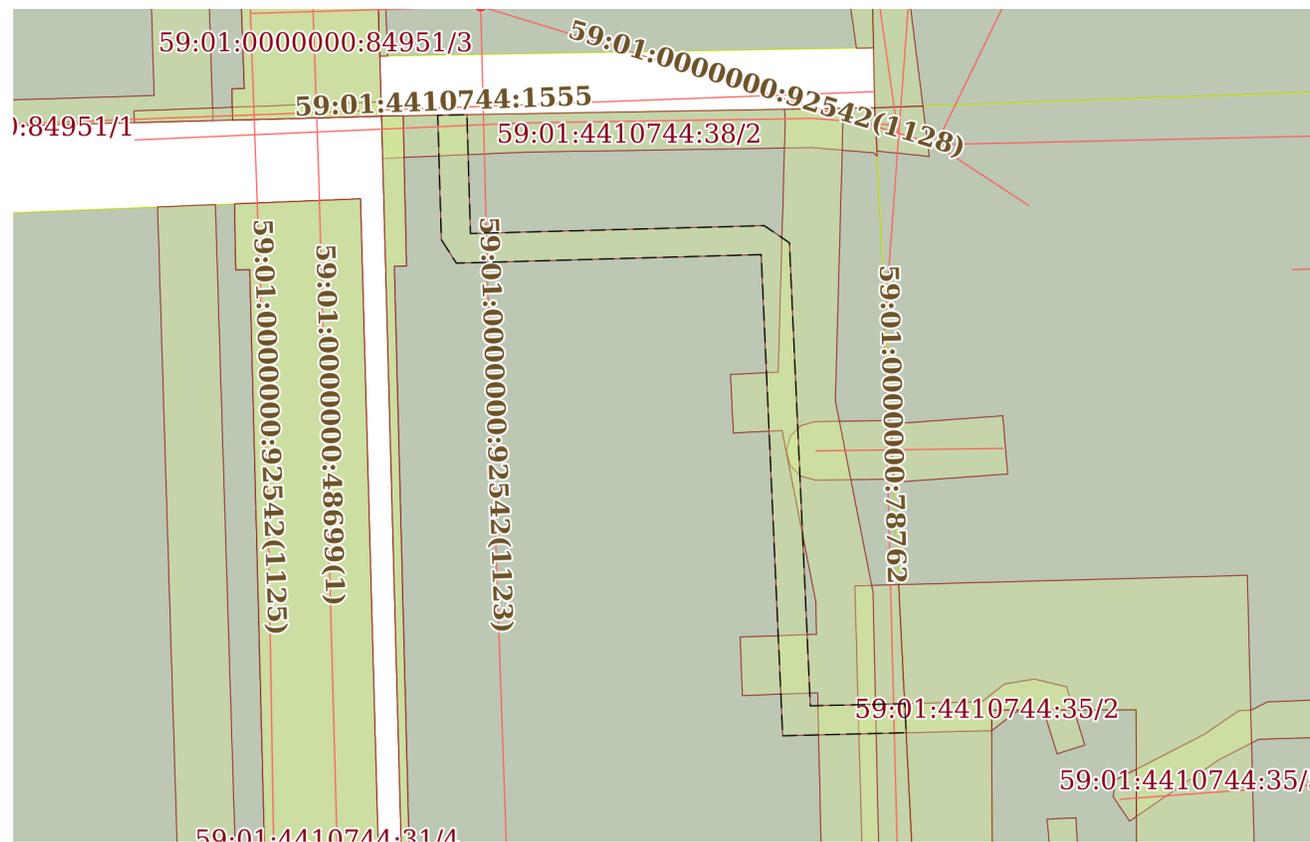
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/6



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

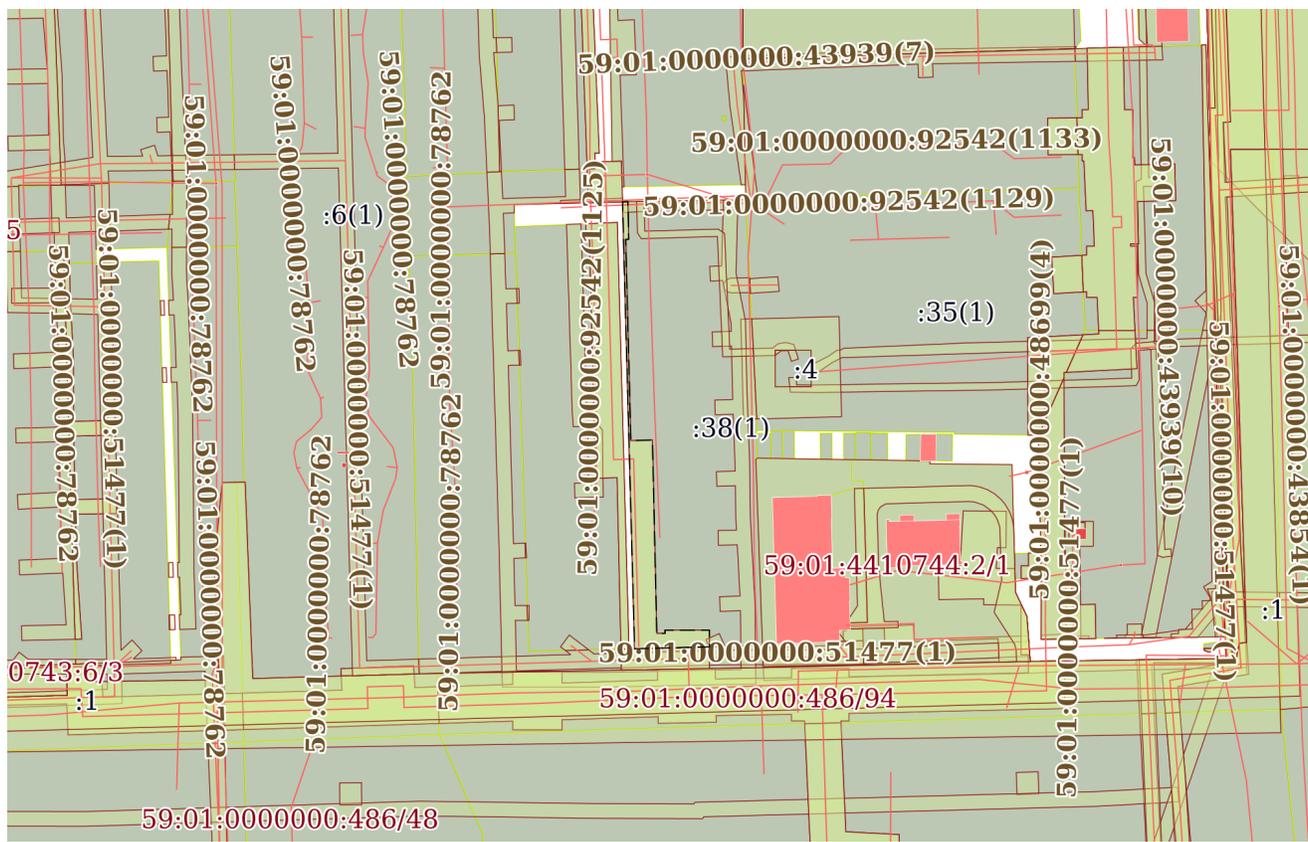
инициалы, фамилия



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521	
Кадастровый номер:	59:01:4410744:38

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:4410744:38/7



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4410744:38/1	12	59:01-6.7742
59:01:4410744:38/2	120	59:01-6.3923
59:01:4410744:38/3	92	59:01-6.4072
59:01:4410744:38/4	476	59:01-6.1500
59:01:4410744:38/5	607	59:01-6.4133
59:01:4410744:38/6	141	59:01-6.1653
59:01:4410744:38/7	476	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута в отдельных целях от 18.10.2024 № 21-01-03-9129 выдан: Администрация города Перми; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 59:01:0000000-17.160
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны телефонной канализации АТС-45 установлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации". В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов,

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

	<p>производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).;</p> <p>Реестровый номер границы: 59:01-6.7742; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона телефонной канализации АТС-45; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации</p>
Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ "Об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-2-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; приказ "О внесении изменений в отдельные приказы Министерства по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края" от 19.10.2022 №</p>

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

		<p>31-02-1-4-1991 выдан: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны газопровода низкого давления установлены в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей". На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Зона с особыми условиями использования территории установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 59:01-6.3923; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6.553; Вид объекта реестра</p>

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

		границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны ТП-6120, ТП-6186, входящих в состав ЭСК "Подстанция 110/35/6кВ "Суханки" с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами" в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 59:01-6.4072; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ТП-6120, ТП-6186, входящих в состав ЭСК "Подстанция 110/35/6кВ "Суханки" с линиями электропередачи, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении «Правил охраны тепловых сетей» от 16.01.1995 № 61 выдан: Администрация города Перми; приказ «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны теплотрассы (лит. Ст) протяженностью 4320,26 п.м. в соответствии с Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №197 от 17.08.1992 г. «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 59:01-6.1500; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона теплотрассы (лит. Ст) протяженностью 4320,26 п.м.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-0-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны газопровода низкого давления

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	
		в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей"; Реестровый номер границы: 59:01-6.4133; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 59:01-6.1653; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ОХРАННАЯ ЗОНА КЛ 6 КВ Ф.ПЭС-5 ОТ ПС ЗИС, КЛ 6 КВ Ф.ПЭС-11 ОТ ПС ЗИС, КЛ 6 КВ Ф.ЗЕЛЕНОЕ ХОЗЯЙСТВО-1, КЛ 6 КВ Ф.ЗЕЛЕНОЕ ХОЗЯЙСТВО-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ территории, предмета охраны, градостроительных регламентов и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Проспект им. Сталина" от 22.11.2013 № СЭД-2701-12-372 выдан: министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; перечень зон охраны культурного наследия от 29.04.2016 № СЭД-27-01-23-201 выдан: Министерство культуры молодежной политики и массрвых коммуникаций Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Режим использования территории согласно Приказу от 22.11.2013 №СЭД-2701-12-372, министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края, Постановление Пермского края от 05.02.2014г. № 61-п; Реестровый номер границы: 59:01-8.136; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия "Проспект им. Сталина"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521			
Кадастровый номер:		59:01:4410744:38	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4410744:38/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515064.52	2232630.66	-	-
2	515066.15	2232634.31	-	-
3	515062.65	2232635.87	-	-
4	515062.54	2232631.54	-	-
1	515064.52	2232630.66	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515184.49	2232607.52	-	-
2	515185.07	2232641.66	-	-
3	515181.75	2232641.83	-	-
4	515181.98	2232641.6	-	-
5	515182.34	2232637.36	-	-
6	515182.03	2232617.48	-	-
7	515181.6	2232607.6	-	-
1	515184.49	2232607.52	-	-
1	515163.63	2232642.75	-	-
2	515159.63	2232642.96	-	-
3	515159.56	2232637.58	-	-
4	515159.83	2232636.55	-	-
5	515160.56	2232635.82	-	-
6	515161.56	2232635.55	-	-
7	515162.56	2232635.82	-	-
8	515163.29	2232636.55	-	-
9	515163.56	2232637.52	-	-
1	515163.63	2232642.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 59:01:4410744:38/3			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515152.39	2232643.32	-	-
2	515125	2232644.72	-	-
3	515124.9	2232641.04	-	-
4	515152.31	2232640.29	-	-
1	515152.39	2232643.32	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515184.49	2232607.52	-	-
2	515184.52	2232609.01	-	-
3	515174.23	2232609.24	-	-
4	515174.21	2232608.4	-	-
5	515119.04	2232609.82	-	-
6	515119.22	2232615.8	-	-
7	515066.18	2232617	-	-
8	515066.22	2232619.29	-	-
9	515067.1	2232619.29	-	-
10	515067.1	2232631.59	-	-
11	515062.54	2232631.59	-	-
12	515062	2232610.86	-	-
1	515184.49	2232607.52	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515184.96	2232635.41	-	-
2	515185.03	2232639.42	-	-
3	515184.5	2232639.47	-	-
4	515164.99	2232638.93	-	-
5	515151.85	2232641.54	-	-
6	515132.13	2232641.98	-	-
7	515113.07	2232642.7	-	-
8	515097.42	2232642.93	-	-
9	515074.53	2232644.17	-	-
10	515062.87	2232644.31	-	-
11	515062.77	2232640.31	-	-
12	515072.44	2232640.19	-	-
13	515072.27	2232634.55	-	-
14	515076.27	2232634.42	-	-
15	515076.44	2232640.07	-	-
16	515090.51	2232639.31	-	-
17	515090.39	2232634.08	-	-
18	515094.39	2232633.99	-	-
19	515094.51	2232639.08	-	-
20	515097.32	2232638.92	-	-
21	515106.69	2232638.79	-	-
22	515106.53	2232633.67	-	-
23	515110.52	2232633.53	-	-
24	515110.69	2232638.74	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

1	2	3	4	5
25	515126.31	2232638.2	-	-
26	515126.16	2232633.22	-	-
27	515130.15	2232633.1	-	-
28	515130.31	2232638.05	-	-
29	515144.99	2232637.71	-	-
30	515144.8	2232632.5	-	-
31	515148.8	2232632.35	-	-
32	515148.99	2232637.63	-	-
33	515151.24	2232637.58	-	-
34	515162.96	2232635.25	-	-
35	515162.79	2232631.88	-	-
36	515166.79	2232631.68	-	-
37	515166.95	2232634.98	-	-
38	515184.26	2232635.47	-	-
1	515184.96	2232635.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер: 59:01:4410744:38

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515142.04	2232635.29	-	-
2	515175.01	2232633.8	-	-
3	515174.42	2232612.7	-	-
4	515176.03	2232611.66	-	-
5	515184.56	2232611.41	-	-
6	515184.59	2232613.43	-	-
7	515176.45	2232613.67	-	-
8	515176.99	2232634.01	-	-
9	515175.82	2232635.75	-	-
10	515144.09	2232637.2	-	-
11	515144.24	2232643.74	-	-
12	515142.25	2232643.84	-	-
1	515142.04	2232635.29	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 33

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57150521

Кадастровый номер:

59:01:4410744:38

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410744:38/7

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515184.52	2232609.01	-	-
2	515174.23	2232609.24	-	-
3	515174.21	2232608.4	-	-
4	515119.04	2232609.82	-	-
5	515119.22	2232615.8	-	-
6	515066.18	2232617	-	-
7	515066.22	2232619.29	-	-
8	515067.1	2232619.29	-	-
9	515067.1	2232631.59	-	-
10	515062.54	2232631.59	-	-
11	515062	2232610.86	-	-
12	515184.49	2232607.52	-	-
13	515184.52	2232609.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия





Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2025, поступившего на рассмотрение 04.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465	
Кадастровый номер:	59:01:4410742:8
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410742
Дата присвоения кадастрового номера:	19.05.1998

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Клары Цеткин, 3.
Площадь:	2199.29
Кадастровая стоимость, руб.:	21375647.27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4410742:16
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под жилой дом
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465			
Кадастровый номер:		59:01:4410742:8	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения,	
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465			
Кадастровый номер:		59:01:4410742:8	
		необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Тетерина Елена Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ ГОРОДА ПЕРМИ"	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465

Кадастровый номер: 59:01:4410742:8

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410742:522 59:01:4410742:8-59/095/2023-11 11.12.2023 14:59:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410742:738 59:01:4410742:8-59/096/2023-10 26.09.2023 09:50:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410742:465 59:01:4410742:8-59/081/2023-9 02.06.2023 15:52:50

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465	
Кадастровый номер:	59:01:4410742:8

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410742:492 59:01:4410742:8-59/092/2023-8 01.06.2023 11:40:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410742:385 59:01:4410742:8-59/096/2021-7 24.08.2021 14:07:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Аристов Андрей Александрович, 19.07.1990, гор.Пермь, Российская Федерация, СНИЛС 135-815-126 53 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 13 №118177, выдан 05.12.2013, Отделом УФМС России по Пермскому краю в гор. Березники 614010, край Пермский, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 3, кв. 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465			
Кадастровый номер:		59:01:4410742:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади квартиры №4, 59:01:4410742:433 59:01:4410742:8-59/083/2019-6 13.06.2019 06:54:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	11.09.2024 13:02:02	
	номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/295/2024-15	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (644822/24/59007-ИП), № 504094551/5907, выдан 07.09.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	04.09.2024 11:00:52	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465	
Кадастровый номер:	59:01:4410742:8

	номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/293/2024-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (609659/24/59007-ИП), № 502975090/5907, выдан 30.08.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	06.08.2024 10:57:13
	номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/295/2024-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (510049/24/59007-ИП), № 498157042/5907, выдан 03.08.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2

Всего листов раздела 2: 12

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465

Кадастровый номер:

59:01:4410742:8

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	26.06.2024 08:38:22
	номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/295/2024-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (449172/24/59007-ИП), № 486124073/5907, выдан 23.06.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465	
Кадастровый номер:	59:01:4410742:8

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Аристова Ольга Михайловна, 04.09.1984, гор.Пермь, Российская Федерация, СНИЛС 059-963-272 19 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 05 №898366, выдан 07.06.2006, УВД Свердловского р-на г.Перми 614010, край Пермский, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 3, кв. 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади квартиры №4, 59:01:4410742:433 59:01:4410742:8-59/083/2019-5 13.06.2019 06:54:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Аристова Ольга Михайловна, 04.09.1984, гор.Пермь, Российская Федерация, СНИЛС 059-963-272 19 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 05 №898366, выдан 07.06.2006, УВД Свердловского р-на г.Перми 614010, край Пермский, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, д. 3, кв. 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади, 59:01:4410742:369 59:01:4410742:8-59/083/2019-4 13.06.2019 06:31:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Аристов Андрей Александрович, 19.07.1990, гор.Пермь, Российская Федерация, СНИЛС 135-815-126 53 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 13 №118177, выдан 05.12.2013, Отделом

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465	
Кадастровый номер:	59:01:4410742:8

			УФМС России по Пермскому краю в гор. Березники 614010, край Пермский, г Пермь, ул Клары Цеткин, д 3, кв 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади, 59:01:4410742:369 59:01:4410742:8-59/083/2019-3 13.06.2019 06:31:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	11.09.2024 13:02:02
		номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/295/2024-15
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (644822/24/59007-ИП), № 504094551/5907, выдан 07.09.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465	
Кадастровый номер:	59:01:4410742:8

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	04.09.2024 11:00:52
		номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/293/2024-14
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (609659/24/59007-ИП), № 502975090/5907, выдан 30.08.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	06.08.2024 10:57:13
		номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/295/2024-13
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465

Кадастровый номер: 59:01:4410742:8

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (510049/24/59007-ИП), № 498157042/5907, выдан 03.08.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	26.06.2024 08:38:22
	номер государственной регистрации:	59:01:4410742:8-59/295/2024-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (449172/24/59007-ИП), № 486124073/5907, выдан 23.06.2024, ОСП по Свердловскому району г. Перми ГУФССП России по Пермскому краю
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465	
Кадастровый номер:	59:01:4410742:8

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Аристова Надежда Николаевна, 16.04.1957, дер. Ерушниково Карагайского р-на Пермской обл., Российская Федерация, СНИЛС 171-062-319 29 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 08 №293573, выдан 24.09.2008, Отделом УФМС России по Пермскому краю в Свердловском районе гор. Перми 614010, край Пермский, г Пермь, ул Клары Цеткин, д 3, кв 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади, 59:01:4410742:369 59:01:4410742:8-59/087/2019-2 10.01.2019 13:28:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Аристова Надежда Николаевна, 16.04.1957, дер. Ерушниково Карагайского р-на Пермской обл., Российская Федерация, СНИЛС 171-062-319 29 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 08 №293573, выдан 24.09.2008, Отделом УФМС России по Пермскому краю в Свердловском районе гор. Перми 614010, край Пермский, г Пермь, ул Клары Цеткин, д 3, кв 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410742:433 59:01:4410742:8-59/087/2019-1 10.01.2019 09:53:51

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465			
Кадастровый номер:		59:01:4410742:8	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 12	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 15
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57160465			
Кадастровый номер:		59:01:4410742:8	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.03.2025, поступившего на рассмотрение 04.03.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984	
Кадастровый номер:	59:01:4410743:8
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410743
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.1997

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Чкалова, 38
Площадь:	3140 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб.:	28874187.99
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4410743:13, 59:01:0000000:51477, 59:01:0000000:78762, 59:01:0000000:92542, 59:01:0000000:49091, 59:01:4410138:1362
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под жилой дом
Сведения о кадастровом инженерере:	Мещурова Светлана Сергеевна, СНИЛС 071-682-427 69, договор на выполнение кадастровых работ от 09.01.2017 № 1-17, дата завершения кадастровых работ: 28.02.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-8.136 от 09.06.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования территории согласно Приказу от 22.11.2013 №СЭД-2701-12-372, министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края, Постановление Пермского края от 05.02.2014г. № 61-п, вид/наименование: Территория объекта культурного наследия "Проспект им. Сталина", тип: Территория объекта культурного наследия, решения: 1. дата решения: 22.11.2013, номер решения: СЭД-2701-12-372, наименование ОГВ/ОМСУ: министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края 2. дата решения: 29.04.2016, номер решения: СЭД-27-01-23-201, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство культуры молодежной политики и массрвых коммуникаций Пермского края	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	
полное наименование должности		



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. вид	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2022; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-0-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2022; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении «Правил охраны тепловых сетей» от 16.01.1995 № 61 выдан: Администрация города Перми; приказ «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2022; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ территории, предмета охраны, градостроительных регламентов и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Проспект им. Сталина" от 22.11.2013 № СЭД-2701-12-372 выдан: министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; перечень зон охраны культурного наследия от 29.04.2016 № СЭД-27-01-23-201 выдан: Министерство культуры молодежной политики и массрвых коммуникаций Пермского края. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 31.10.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута в отдельных целях от 18.10.2024 № 21-01-03-9129 выдан: Администрация города Перми.	
Получатель выписки:		Тетерина Елена Михайловна, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ ГОРОДА ПЕРМИ"	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади принадлежащего собственнику помещения, машино-места 59:01:4410743:8-59/087/2024-73 12.09.2024 16:25:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/081/2023-72 20.03.2023 11:00:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410743:364 59:01:4410743:8-59/089/2022-71 03.12.2022 12:57:15



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984	
Кадастровый номер:	59:01:4410743:8

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410743:474 59:01:4410743:8-59/094/2022-70 12.08.2022 11:58:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410743:495 59:01:4410743:8-59/082/2022-69 14.07.2022 14:14:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410743:271 59:01:4410743:8-59/089/2022-68 13.07.2022 13:53:20

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер: 59:01:4410743:8

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410743:434 59:01:4410743:8-59/082/2022-67 06.07.2022 10:48:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, Доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади 59:01:4410743:437 59:01:4410743:8-59/088/2022-66 27.06.2022 07:16:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Таразов Айдар Маратович, 10.06.1977, г. Пермь Пермская обл., Российская Федерация, СНИЛС 074-341-516 48 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 18 №781579, выдан 19.10.2018, ГУ МВД России по Пермскому краю
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:410 59:01:4410743:8-59/292/2022-63 27.05.2022 11:42:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:235 59:01:4410743:8-59/096/2022-62 25.05.2022 14:58:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:280 59:01:4410743:8-59/087/2022-61 24.05.2022 14:36:07
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.12.1	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:463 59:01:4410743:8-59/293/2022-60 20.05.2022 15:41:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:418 59:01:4410743:8-59/292/2022-59 13.05.2022 13:52:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:231 59:01:4410743:8-59/088/2022-58 12.05.2022 09:33:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/082/2022-57 11.05.2022 14:41:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/292/2022-56 04.05.2022 16:15:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/082/2022-55 30.04.2022 13:24:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:380 59:01:4410743:8-59/292/2022-54 28.04.2022 10:01:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.19.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.19	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:473 59:01:4410743:8-59/087/2022-53 27.04.2022 11:51:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.20	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:263 59:01:4410743:8-59/292/2022-52 25.04.2022 13:34:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.21.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.21	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:299 59:01:4410743:8-59/081/2022-51 22.04.2022 13:19:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.22	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:374 59:01:4410743:8-59/292/2022-49 20.04.2022 17:31:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.23.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.23	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:165 59:01:4410743:8-59/088/2022-46 15.04.2022 14:21:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.24.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.24	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:155 59:01:4410743:8-59/088/2022-45 15.04.2022 14:12:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.24	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.25	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:317 59:01:4410743:8-59/094/2022-44 13.04.2022 19:49:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.26	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.26	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:613 59:01:4410743:8-59/094/2022-43 13.04.2022 18:43:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.27	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.27.1	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.27	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:361 59:01:4410743:8-59/094/2022-42 13.04.2022 15:53:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:284 59:01:4410743:8-59/081/2022-41 13.04.2022 11:03:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:466 59:01:4410743:8-59/293/2022-40 13.04.2022 06:37:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:419 59:01:4410743:8-59/088/2022-39 12.04.2022 13:06:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:397 59:01:4410743:8-59/088/2022-37 12.04.2022 11:50:40
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.32	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.32.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.32	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:438 59:01:4410743:8-59/293/2022-36 11.04.2022 15:48:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.33	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.33.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.33	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:387 11.04.2022 08:28:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.33	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.34	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.34.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:310 06.04.2022 17:58:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.34	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.35.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:261 05.04.2022 15:51:52
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.35	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.36	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.36.1	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.36	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:231 59:01:4410743:8-59/095/2022-31 05.04.2022 15:48:18
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.36	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.37	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.37.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.37	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:360 59:01:4410743:8-59/095/2022-30 05.04.2022 15:44:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.37	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.38	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.38.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.38	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:339 59:01:4410743:8-59/087/2022-29 30.03.2022 20:11:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.38	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.39	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.39.1	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.39	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:253 59:01:4410743:8-59/087/2022-28 30.03.2022 18:38:22
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.39	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.40	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.40.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.40	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:467 59:01:4410743:8-59/087/2022-27 30.03.2022 16:50:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.40	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.41	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.41.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.41	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:162 59:01:4410743:8-59/087/2022-26 29.03.2022 19:08:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.41	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.42	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.42.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.42	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:435 59:01:4410743:8-59/087/2022-25 29.03.2022 18:59:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.42	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.43	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.43.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.43	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:444 59:01:4410743:8-59/087/2022-24 29.03.2022 18:52:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.43	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.44	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.44.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.44	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:389 59:01:4410743:8-59/087/2022-23 29.03.2022 17:43:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.44	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.45	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.45.1	данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.45	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:338 59:01:4410743:8-59/087/2022-22 25.03.2022 09:39:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.45	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.46	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.46.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.46	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:276 59:01:4410743:8-59/094/2022-21 24.03.2022 17:22:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.46	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.47	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.47.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.47	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:393 59:01:4410743:8-59/086/2022-20 24.03.2022 13:48:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.47	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.48	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.48.1	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.48	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:436 59:01:4410743:8-59/092/2022-19 23.03.2022 13:33:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.48	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.49	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.49.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.49	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:462 59:01:4410743:8-59/094/2022-18 22.03.2022 15:43:58
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.49	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.50	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.50.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.50	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:405 59:01:4410743:8-59/092/2022-17 22.03.2022 13:16:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.50	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.51	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.51.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.51	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/081/2022-16 21.03.2022 08:23:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.51	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.52	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.52.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.52	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/089/2022-15 18.03.2022 10:55:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.52	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.53	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.53.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.53	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/089/2022-14 18.03.2022 09:00:41
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.53	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.54	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.54.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.54	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:375 59:01:4410743:8-59/089/2022-13 18.03.2022 08:57:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.54	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.55	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.55.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.55	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:333 59:01:4410743:8-59/089/2022-12 18.03.2022 08:52:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.55	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.56	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.56.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.56	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:262 59:01:4410743:8-59/089/2022-11 18.03.2022 08:44:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.56	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.57	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.57.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.57	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/087/2022-10 17.03.2022 12:22:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.57	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.58	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.58.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.58	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/089/2022-9 17.03.2022 12:15:36
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.58	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.59	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.59.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.59	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:8-59/089/2022-8 17.03.2022 12:00:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.59	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.60	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.60.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.60	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:322 59:01:4410743:8-59/089/2022-7 17.03.2022 11:47:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.60	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.61	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.61.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.61	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:358 59:01:4410743:8-59/089/2022-6 17.03.2022 11:46:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.61	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.62	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.62.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.62	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:241 59:01:4410743:8-59/089/2022-5 17.03.2022 11:40:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.62	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.63	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.63.1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.63	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:355 59:01:4410743:8-59/087/2022-4 17.03.2022 11:38:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.63	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.64	Собственники помещений в многоквартирном доме
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.64.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.64	Общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади помещения с кадастровым номером 59:01:4410743:279 59:01:4410743:8-59/081/2021-2 27.10.2021 11:05:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.64	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 23	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

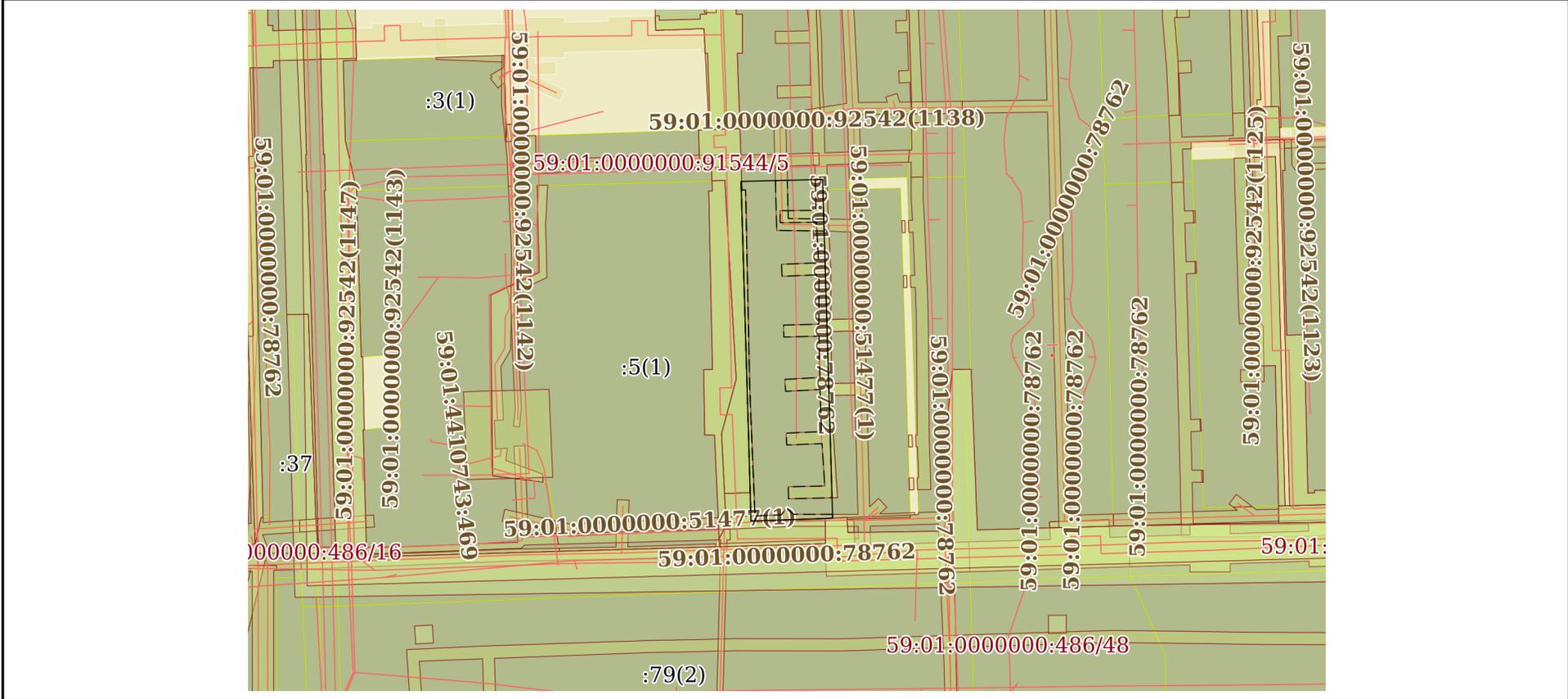
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер: 59:01:4410743:8

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

<p>полное наименование должности</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	<p>инициалы, фамилия</p>
--------------------------------------	---	--------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	88°35.3'	27.62	данные отсутствуют	59:01:0000000:91544(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	178°12.0'	3.5	данные отсутствуют	59:01:0000000:91544(1)	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	179°20.5'	0.87	данные отсутствуют	59:01:4410743:9(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	178°16.6'	109.11	данные отсутствуют	59:01:4410743:9(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	267°44.2'	2.53	данные отсутствуют	59:01:4410743:1	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	268°1.0'	25.13	данные отсутствуют	59:01:4410743:6(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	358°18.7'	9.5	данные отсутствуют	59:01:4410743:6(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.1	358°18.1'	104.27	данные отсутствуют	59:01:0000000:91544(1)	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515170.54	2232425.12	Закрепление отсутствует	0.1
2	515171.22	2232452.73	Закрепление отсутствует	0.1
3	515167.72	2232452.84	Закрепление отсутствует	0.1
4	515166.85	2232452.85	Закрепление отсутствует	0.1
5	515057.79	2232456.13	Закрепление отсутствует	0.1
6	515057.69	2232453.6	Закрепление отсутствует	0.1
7	515056.82	2232428.49	Закрепление отсутствует	0.1
8	515066.32	2232428.21	Закрепление отсутствует	0.1
1	515170.54	2232425.12	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

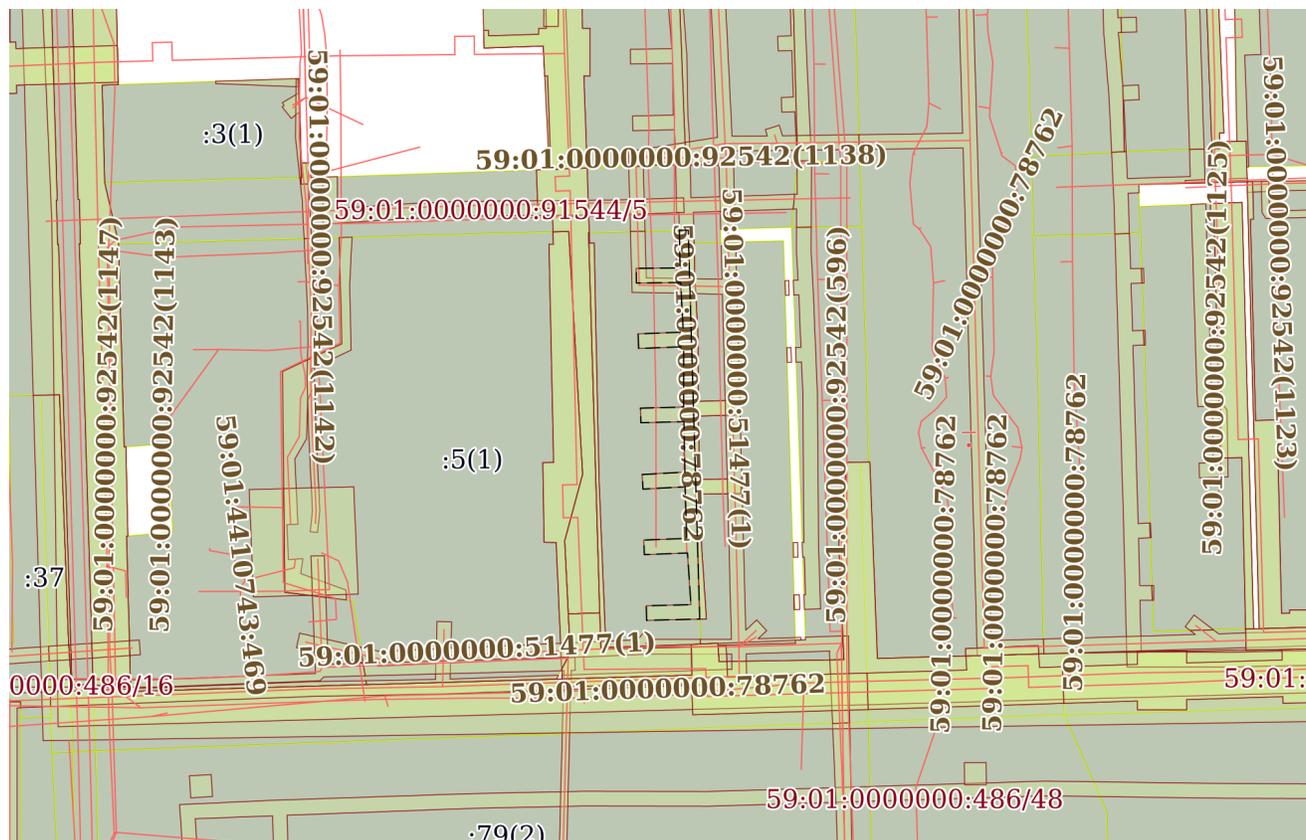
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер:

59:01:4410743:8

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410743:8/2



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



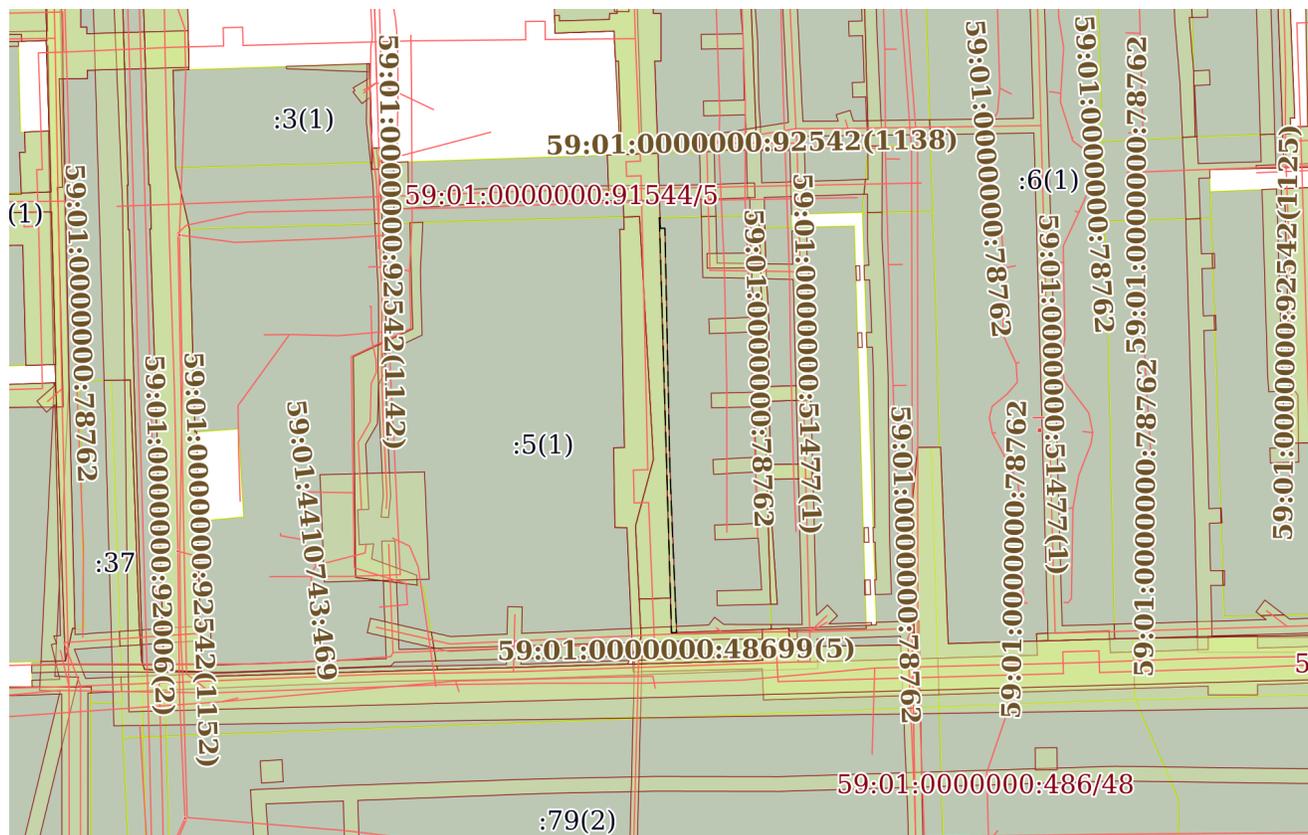
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер: 59:01:4410743:8

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410743:8/4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4410743:8/1	164	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны телефонной канализации АТС-45 установлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации". В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффракции, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффракции, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффракции; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодиффракции, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где</p>

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
		<p>проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).;</p> <p>Реестровый номер границы: 59:01-6.7742; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона телефонной канализации АТС-45; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации</p>	
59:01:4410743:8/2	569	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; приказ об утверждении границ охранных зон газопроводов АО "Газпром газораспределение Пермь" от 27.07.2016 № СЭД-31-02-0-02-870 выдан: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны газопровода низкого давления в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 878 от 20.11.2000 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей".; Реестровый номер границы: 59:01-6.4528; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
59:01:4410743:8/3	128	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Об утверждении «Правил охраны тепловых сетей» от 16.01.1995 № 61 выдан: Администрация города Перми; приказ «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	
		использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны теплотрассы (лит. Ст) протяженностью 4320,26 п.м. в соответствии с Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №197 от 17.08.1992 г. «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 59:01-6.1500; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона теплотрассы (лит. Ст) протяженностью 4320,26 п.м.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
59:01:4410743:8/4	128	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута в отдельных целях от 18.10.2024 № 21-01-03-9129 выдан: Администрация города Перми; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 59:01:0000000-17.160	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6.553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении границ территории, предмета охраны, градостроительных регламентов и режимов использования территории выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места "Проспект им. Сталина" от 22.11.2013 № СЭД-2701-12-372 выдан: министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края; перечень зон охраны культурного наследия от 29.04.2016 № СЭД-27-01-23-201 выдан: Министерство культуры молодежной политики и массрвых коммуникаций Пермского края; Содержание ограничения (обременения): Режим использования территории согласно Приказу от 22.11.2013 №СЭД-2701-12-372, министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края, Постановление Пермского края от 05.02.2014г. № 61-п; Реестровый номер границы: 59:01-8.136; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория объекта культурного наследия "Проспект им. Сталина"; Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42
04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984			
Кадастровый номер:		59:01:4410743:8	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4410743:8/1				
Система координат МСК-59, зона 2 (59)МСК-59, зона 2 (59)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515059.07	2232456.09	-	-
2	515057.79	2232456.13	-	-
3	515057.69	2232453.6	-	-
4	515056.82	2232428.49	-	-
5	515058.47	2232428.44	-	-
6	515058.93	2232438.8	-	-
7	515061.04	2232440.42	-	-
8	515059.08	2232442.98	-	-
1	515059.07	2232456.09	-	-
1	515170.83	2232436.76	-	-
2	515170.93	2232440.76	-	-
3	515158.11	2232441.1	-	-
4	515157.93	2232453.12	-	-
5	515153.92	2232453.24	-	-
6	515154.17	2232437.2	-	-
1	515170.83	2232436.76	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер:

59:01:4410743:8

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4410743:8/2

Система координат МСК-59, зона 2 (59)

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515171.16	2232450.27	-	-
2	515171.22	2232452.73	-	-
3	515167.72	2232452.84	-	-
4	515166.85	2232452.85	-	-
5	515064.64	2232455.92	-	-
6	515064.29	2232441.2	-	-
7	515068.28	2232441.11	-	-
8	515068.57	2232453.48	-	-
9	515082.76	2232452.53	-	-
10	515082.3	2232440.58	-	-
11	515086.29	2232440.43	-	-
12	515086.75	2232452.32	-	-
13	515100.9	2232451.86	-	-
14	515100.26	2232440.2	-	-
15	515104.25	2232439.97	-	-
16	515104.91	2232451.82	-	-
17	515118.75	2232451.54	-	-
18	515118.45	2232439.61	-	-
19	515122.44	2232439.51	-	-
20	515122.74	2232451.47	-	-
21	515139.29	2232451.48	-	-
22	515138.79	2232439	-	-
23	515142.79	2232438.84	-	-
24	515143.29	2232451.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер:

59:01:4410743:8

1	2	3	4	5
25	515156.87	2232450.63	-	-
26	515156.75	2232438.37	-	-
27	515160.75	2232438.33	-	-
28	515160.86	2232450.47	-	-
1	515171.16	2232450.27	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер: 59:01:4410743:8

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 59:01:4410743:8/3			
Система координат МСК-59, зона 2 (59)			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515170.54	2232425.12	-	-
2	515170.54	2232425.31	-	-
3	515167.65	2232425.4	-	-
4	515167.65	2232426.66	-	-
5	515102.91	2232428.01	-	-
6	515090.38	2232428.48	-	-
7	515056.87	2232429.91	-	-
8	515056.82	2232428.49	-	-
9	515066.32	2232428.21	-	-
1	515170.54	2232425.12	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 42

04.03.2025г. № КУВИ-001/2025-57145984

Кадастровый номер: 59:01:4410743:8

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 59:01:4410743:8/4			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515170.54	2232425.31	-	-
2	515167.65	2232425.4	-	-
3	515167.65	2232426.66	-	-
4	515102.91	2232428.01	-	-
5	515090.38	2232428.48	-	-
6	515056.87	2232429.91	-	-
7	515056.82	2232428.49	-	-
8	515066.32	2232428.21	-	-
9	515170.54	2232425.12	-	-
10	515170.54	2232425.31	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

