



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2025

№ 21-01-03-2207

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 17 февраля 2025 г. № 5165010151 (от 18 февраля 2025 г. № 21-01-06-1319):

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:0911481:22, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Бригадирская, 32;

59:01:0911481:114, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Бригадирская, д. 30а, на земельном участке расположена КТП-6268;

59:01:0911481:1, местоположение: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Бригадирская, 30, на срок 49 лет, в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ ф. Пихтовый от РП-35, КТП 6268», входящего в состав сооружения электросетевого комплекса (ЭСК) Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки с линиями электропередач, трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами)» с кадастровым номером 59:01:0000000:77465, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 15 мая 2014 г. № 59-59-01/207/2014-532.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 11481:67ПС).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки,

в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания, в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Отделу сопровождения договоров департамента земельных отношений администрации города Перми направить заявление о государственной регистрации прекращения права аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:0911481:114 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2892495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 17.03.2025 № 21-01-03-2207

ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

Электросетевой комплекс (ЭСК) «Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки» с линиями электропередач,
трансформаторными подстанциями и распределительными пунктами» (ВЛ-6 кВ ф. Пихтовый от РП-35,
КТП 6268)

17.03.2025

(наименование объекта)

21-01-03-2207



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

● 1
—
—
59:32:0380001

- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала

г. Пермь
—
:123
—

- наименование населенного пункта
- ось линии, контур объекта
- кадастровый номер земельного участка
- граница устанавливаемого публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки» (ВЛ-6 кВ ф. Пихтовый от РП-35, КТП 6268)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3494 кв.м ± 15.26 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/35/6 кВ «Суханки» (ВЛ-6 кВ ф. Пихтовый от РП-35, КТП 6268)» (согласно ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513399.34	2234758.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	513424.74	2234703.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	513493.53	2234732.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	513548.13	2234748.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	513581.49	2234758.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	513615.60	2234768.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
7	513657.26	2234780.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	513644.25	2234793.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	513641.31	2234795.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	513635.51	2234787.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	513637.77	2234785.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	513638.24	2234785.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	513612.79	2234777.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	513578.71	2234767.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	513545.32	2234758.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	513490.15	2234741.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	513429.76	2234716.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	513408.42	2234762.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	513405.77	2234768.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	513402.46	2234783.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	513381.29	2234779.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	513386.08	2234758.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	513398.15	2234760.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

1	513399.34	2234758.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–