



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2025

№ 21-01-03-2186

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 16 февраля 2025 г. № 5161520956 (от 17 февраля 2025 г. № 21-01-06-1182):

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:4413625:457, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Лодыгина;

59:01:4413625:456, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Лодыгина,

59:01:4413625:17, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Лодыгина, 55 а, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6045; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6045 (установка оборудования учета э/э), для электроснабжения части здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лодыгина, дом № 55», с кадастровым номером 59:01:4413625:455, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал», о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации права от 09 июня 2022 г. № 59:01:4413625:455-59/294/2022-1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 3625:131ПС)).

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов

электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земельные участки, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

5. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания:

5.1. в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

6. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690

Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна

Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6045; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6045 (установка оборудования учета э/э), для электроснабжения части здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лодыгина, дом №55

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	396 кв.м ± 3.98 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6045; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6045 (установка оборудования учета э/э), для электроснабжения части здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лодыгина, дом №55» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513011.11	2230513.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	513009.53	2230515.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	513008.13	2230513.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	513003.66	2230508.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	513004.19	2230507.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

			измерений (определений)		
6	513047.16	2230468.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	513074.34	2230443.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	513077.03	2230446.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	513049.84	2230471.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	513007.69	2230509.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	513008.26	2230510.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	513011.11	2230513.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ТП-6045; Реконструкция РУ 0,4 кВ ТП-6045 (установка оборудования учета э/э),
для электроснабжения части здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Лодыгина, дом
№55

17.03.2025

21-01-03-2186

(наименование объекта)



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала		- граница муниципального образования, населенного пункта
	- кадастровый номер земельного участка		- наименование муниципального образования, населенного пункта
	- номер кадастрового квартала		- Линия электропередачи