



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2025

№ 21-01-03-2180

**Об установлении публичного
сервитута в отдельных целях**

На основании статей 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, ходатайства ПАО «Россети Урал» об установлении публичного сервитута от 16 февраля 2025 г. № 5161459975 (от 17 февраля 2025 г. № 21-01-06-1177):

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, на срок 49 лет для использования в целях размещения (эксплуатации) объекта электросетевого хозяйства «Сооружение: КЛ 6кВ для электроснабжения производственного корпуса по адресу: г. Пермь, Бродовский тракт, 116. Технологический комплекс в составе: КЛ-6кВ ПС Загарье Авиагаз-1, протяженностью 0,048 км, КЛ-6кВ ПС Загарье Авиагаз-2, протяженностью 0,048», которое в соответствии с актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 28 апреля 2017 г. № 1998, информационной справкой от 13 февраля 2025 г. № 50506, принято в эксплуатацию и числится на балансе ПАО «Россети Урал».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению к настоящему распоряжению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер 11058:173ПС).

3. Плата за публичный сервитут в отдельных целях не устанавливается.

4. Утвердить прилагаемый график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях.

5. ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413) обязано привести земли, государственная собственность на которые не разграничена, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации

от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Отделу информационно-организационной работы департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 2 рабочих дней со дня его подписания, в информационно-аналитическое управление администрации города Перми для обеспечения размещения в течение 5 рабочих дней со дня подписания распоряжения на официальном сайте муниципального образования город Пермь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в ПАО «Россети Урал» (ИНН 6671163413).

8. Отделу по формированию земельных участков и установлению сервитутов департамента земельных отношений администрации города Перми обеспечить направление копии настоящего распоряжения в течение 5 рабочих дней со дня подписания в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Шафранову Е.П.

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 08CA077ACA0F7771A6A2992495050690
Владелец: Пьянкова Лариса Владимировна
Действителен: с 14.10.2024 по 07.01.2026

Л.В. Пьянкова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением начальника департамента
земельных отношений администрации
города Перми
«Об установлении публичного сервитута
в отдельных целях»
от 17.03.2025 № 21-01-03-2180

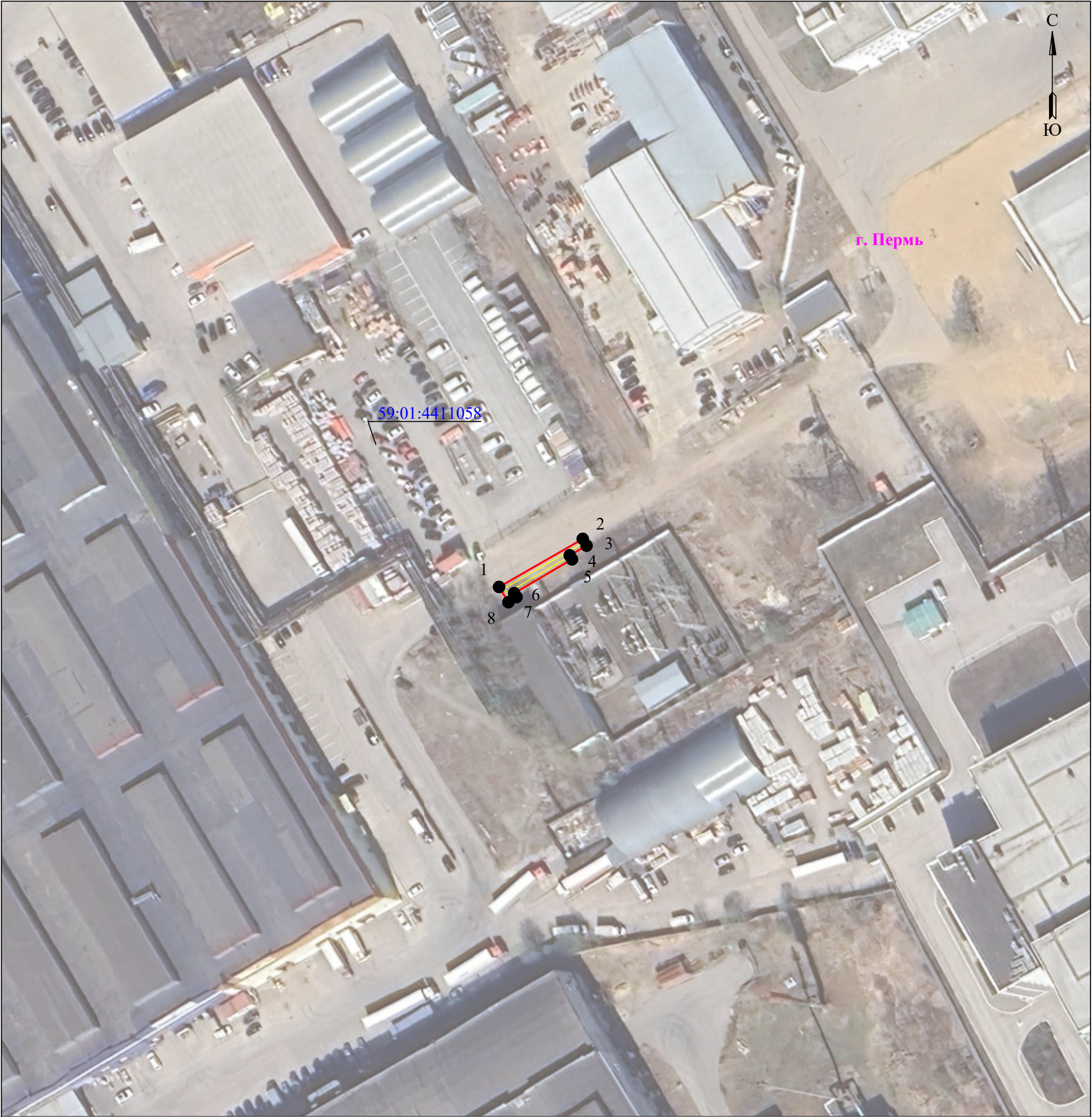
ГРАФИК
проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения
которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях

В отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и (или) земельного(ых) участка(ов), находящегося(ихся) в муниципальной собственности или государственная собственность на который(ые) не разграничена, и не обремененных правами третьих лиц, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отдельных целях, завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего распоряжения.

УТВЕРЖДЕНО
РАСПОРЯЖЕНИЕМ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хояйства
Сооружение: КЛ 6кВ для электроснабжения производственного корпуса по адресу: г. Пермь. Бродовский тракт,116.
Технологический комплекс в составе: КЛ-6кВ ПС Загарье Авиагаз-1,протяженностью 0,048 км, КЛ-6кВ ПС Загарье
Авиагаз-2, протяженностью 0,048 км
(наименование объекта)

17.03.2025 21-01-03-2180



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- граница устанавливаемого публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала		- граница муниципального образования, населенного пункта
	- кадастровый номер земельного участка		- наименование муниципального образования, населенного пункта
	- номер кадастрового квартала		- Линия электропередачи

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Сооружение: КЛ 6кВ для электроснабжения производственного корпуса по адресу: г. Пермь. Бродовский тракт, 116. Технологический комплекс в составе: КЛ-6кВ ПС Загарье Авиагаз-1, протяженностью 0,048 км, КЛ-6кВ ПС Загарье Авиагаз-2, протяженностью 0,048 км
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермь город
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	78 кв.м ± 1.81 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Сооружение: КЛ 6кВ для электроснабжения производственного корпуса по адресу: г. Пермь. Бродовский тракт, 116. Технологический комплекс в составе: КЛ-6кВ ПС Загарье Авиагаз-1, протяженностью 0,048 км, КЛ-6кВ ПС Загарье Авиагаз-2, протяженностью 0,048 км» (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ) Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точклина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	512213.87	2234060.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	512226.28	2234082.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	512224.54	2234083.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	512222.04	2234079.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	512221.00	2234079.68	Метод спутниковых	0.10	—

			геодезических измерений (определений)		
6	512212.26	2234064.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	512211.26	2234065.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	512209.95	2234063.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	512213.87	2234060.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–